

**Информация по чл. 25, ал. 1 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел, във връзка с чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, прилагана към тримесечния отчет на "Емирейтс Пропъртис" АДСИЦ за периода 01.01.2015 г. – 31.12.2015 г.**

I. Относителният дял на активите на "Емирейтс пропъртис" АДСИЦ, за периода 01.01.2015 г. – 31.12.2015 г., отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи е 29.23%.

II. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща 5 на сто стойността на секюритизираните активи

*През отчетния период дружеството е придобило недвижим имот - 65.83% от земя и сграда, находящ се гр.София, р-н Люлин на стойност 2575 хил.лв.*

*През отчетния период дружеството е извършило продажба на недвижими имоти , находящи се гр.Велинград , а именно хотелски комплекс Роял Спа Велинград на стойност – 2658 хил.лв. и 22 бр. апартаменти от същия на стойност 245 хил.лв.*

III. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти  
През отчетния период са извършени СМР на недвижими имоти, находящи се в Офис сграда с магазини и открит паркинг в ж.к.Хаджи Димитър на стойност 26 хил.лв. , Банско – 106 хил.лв, Велинград – 36 хил.лв и Люлин 138 хил.лв.

IV. Относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг, аренда е 20%.

Андон Атанасов – Изпълнителен директор

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АДСИЦ  
СОФИЯ  
EMIRATES PROPERTIES ADSIC  
SOFIA