



**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ПИ АР СИ” АДСИЦ
За периода 30.09.2012 г. – 31.12.2012 г.**

**Съгласно чл.41, ал.2, т.5 и чл.41, ал.1, т.7 от Наредба № 2
за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за
разкриването на информация от публичните дружества и други
емитенти на ценни книжа**

28 януари 2013 г.

1. Информация за относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи.

Балансовата стойност на секюритизираните активи към **31.12.2012 г.** е в размер на 24 618 000 (двадесет и четири милиона шестотин и осемнадесет хиляди) лева.

Балансовата стойност на отдадените за ползване срещу заплащане активи към **31.12.2012 г.** е в размер на 24 618 000 (двадесет и четири милиона шестотин и осемнадесет хиляди) лева.

Относителният дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане (при условията на договор за наем), спрямо общия размер на секюритизираните активи, е **92.89 %** (деветдесет и два цяло и осемдесет и девет десети процента).

2. Информация за покупка или продажба на нов актив на стойност, надвишаваща с пет на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на отчета.

През отчетния период Дружеството **не** е закупувало нови активи (недвижими имоти), както и не е извършвало продажба на вече придобити активи.

3. Информация за извършени ремонти, строежи и подобрения на недвижимите имоти.

През отчетния период 01.10.2012 г. – 31.12.2012 г., Дружеството е извършвало ремонти и подобрения в притежаваните от него недвижими имоти както следва:

Адрес	Стойност в лева
Гр. Сливен, кв. „Промислена зона”	
Гр. София, ул. „Илия Бешков” № 12	
Гр. София, бул. „Цариградско шосе” № 139	
Гр. София, бул. „Дж. Баучер” № 51	
Гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург” № 48	
Гр. Благоевград, бул. „Св.Св. Кирил и Методий” № 5	2060.62
Гр. Ст. Загора, бул. „Цар Симеон Велики” № 45	
КК „Слънчев бряг”	
Гр. Варна, ул. „Ян Палах” № 10, ТЦ „Ян Палах”	
Гр. Ловеч, ул. „Търговска” № 45 „Ловеч Сити Център” (бивш ГУМ)	
ОБЩО	2060.62

4. Информация за относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията на дружеството, произтичащи от всички сключени от дружеството договори.

Относителният дял на неплатените просрочени наеми спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от Дружеството договори за наеми е **0 %** (нула).

(Райчо Георгиев Райчев – Изпълнителен директор)