

**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
 НА АКТИВ ПРОПЪРТИС АДСИЦ**

На 30 Юни 2016 г.

	Прило- жения	30.06.2016 BGN'000	31.12.2015 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	3	18 661	18 081
Инвестиционни имоти	4	3 507	3 507
Инвестиции в дъщерни предприятия	5	100	100
Общо нетекущи активи		22 268	21 688
Текущи активи			
Материали	7	30	30
Търговски и други вземания	6	547	826
Парични средства	8	292	578
Общо текущи активи		869	1 434
ОБЩО АКТИВИ		23 137	23 122
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	9	19 718	19 727
Преоценъчни резерви	9	388	388
Премийни резерви	9	472	472
Натрупана печалба (загуба)	9	2 257	2 258
Общо собствен капитал		22 835	22 845
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни задължения по получени гаранции	10	140	204
Общо нетекущи пасиви		140	204
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	10	162	73
Общо текущи пасиви		162	73
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		23 137	23 122

Приложенията от страница 7 до страница 24 представляват неразделна част от финансовия отчет.

29 Юли 2016 г.

Съставител:

Красимира Панайотова

Изпълнителен директор:

Дилян Панев



ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
 на АКТИВ ПРОПЪРТИС АДСИЦ
 за периода от 01 януари 2016г. до 30 юни 2016 г.

	Приложения	Януари – Юни 2016г.	Януари – Юни 2015 г.
		BGN'000	BGN'000
ПРИХОДИ			
Приходи от продажби	11	142	99
Други приходи	12	5	
		147	99
РАЗХОДИ			
Разходи за материали	13	(2)	(3)
Разходи за външни услуги	14	(103)	(105)
Разходи за амортизация	3	(1)	(7)
Разходи за персонала	15	(42)	(44)
Разходи от обезценка на активи	16	(1)	(1)
Оперативни разходи общо		(149)	(160)
Резултат от оперативна дейност		(2)	(61)
Финансови приходи		1	2
Финансови разходи			(2)
Финансови приходи/разходи, нетно	17	1	-
Печалба (загуба) преди облагане с данъци		(1)	(61)
Данъци върху дохода		-	-
Нетна печалба/загуба за годината		(1)	(61)
Общ всеобхватен доход за периода		(1)	(61)
<i>Нетна печалба (загуба) на акция в лева</i>		<i>(0.0001)</i>	<i>(0.0031)</i>

Приложенията от страница 7 до страница 24 представляват неразделна част от финансовия отчет.

29 Юли 2016 г.

Съставител:

Красимира Панайотова

Изпълнителен директор:

Дилян Панев

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
 на АКТИВ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

за периода от 01 януари 2016г. до 30 юни 2016 г.

	Основен капитал	Преоценъчни резерви	Премийни резерви	Натрупана печалба (загуба)	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо на 01.01.2015 г.	19 728	339	472	2 513	23 052
Ефект от обратно изкупени акции	(1)				(1)
Общ всеобхватен доход за периода от 01.01.2015г. до 30.06. 2015г.				(61)	(61)
Салдо на 30 Юни 2015 г.	19 727	339	472	2 452	22 990
Салдо на 01.01.2016 г.	19 727	388	472	2 258	22 845
Ефект от ообратно изкупени акции	(9)				(9)
Общ всеобхватен доход за периода от 01.01.2016г. до 30.06.2016г.				(1)	(1)
Салдо на 30.06.2016г.	19 718	388	472	2 257	22 835

Приложенията от страница 7 до страница 24 представляват неразделна част от финансовия отчет.

29 Юли 2016 г.

Съставител:

Красимира Панайотова

Изпълнителен директор:

Дилян Панев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
 на АКТИВ ПРОПЪРТИС АДСИЦ
 за периода от 01 януари 2016г. до 30 юни 2016 г.

Приложения	Януари – Юни 2016 г.	Януари – Юни 2015 г.
	BGN'000	BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	177	129
Плащания на доставчици	(90)	(181)
Парични плащания на персонала и за социално осигуряване	(86)	(87)
Платени местни данъци и такси	(68)	(42)
Платен/възстановен данък върху добавената стойност	32	(80)
Други постъпления / (плащания)	(2)	(8)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(37)	(269)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Плащания за покупка на имоти, машини, съоръжения	(241)	(1 356)
Постъпления от продажба на активи, държани за продажба		704
Постъпления от лихви	1	2
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(240)	(650)
Парични потоци от финансова дейност		
Получен заем по договор за овърдрафт		500
Предоставено обезпечение по получен овърдрафт		(556)
Плащания при обратно придобиване на акции	(9)	(1)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(9)	(57)
Нетно увеличение (намаление) на парични средства и еквиваленти	(286)	(976)
Парични средства и еквиваленти на 1 януари	578	1 068
Парични средства и еквиваленти на 30 юни	292	92

Приложенията от страница 7 до страница 24 представляват неразделна част от финансовия отчет.

29 Юли 2016 г.

Съставител:

Красимира Панайотова

Изпълнителен директор:

Дилиян Панев