

## СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитащото се предприятие:  
 Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран:  
 Отчетен период:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ

неконсолидиран

30.09.2014 г.

ЕИК по БУЛСТАТ

106616726

РГ-05-

1280

(в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	31.12.2013 г.		СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	31.12.2013 г.	
			а	б				а	б
<b>A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>					<b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>				
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване					I. Основен капитал				
1. Земи (терени)	1-0011	1871	1871		Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	1666	1666	
2. Сгради и конструкции	1-0012	2704	2704		обикновени акции	1-0411-1	1666	1666	
3. Машини и оборудване	1-0013				привилегирани акции	1-0411-2			
4. Съоръжения	1-0014				Изкупени собствени обикновени акции	1-0417			
5. Транспортни средства	1-0015				Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1			
6. Стопански инвентар	1-0017-1				Невнесен капитал	1-0416			
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018				Общо за група I:	1-0410	1666	1666	
8. Други	1-0017				II. Резерви				
Общо за група I:	1-0010	4575	4575		1. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0421	29	29	
II. Инвестиционни имоти	1-0041				2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	1186	1186	
III. Биологични активи	1-0016				3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0	
IV. Нематериални активи					общи резерви	1-0424			
1. Права върху собственост	1-0021				специализирани резерви	1-0425			
2. Програмни продукти	1-0022				други резерви	1-0426			
3. Продукти от развойна дейност	1-0023				Общо за група II:	1-0420	1215	1215	
4. Други	1-0024				III. Финансов резултат				
Общо за група IV:	1-0020	0	0		1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	-1727	-1494	
					неразпределена печалба	1-0452	698	698	
V. Търговска репутация					непокрита загуба	1-0453	-2425	-2192	
1. Положителна репутация	1-0051				еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1			
2. Отрицателна репутация	1-0052				2. Текуща печалба	1-0454			
Общо за група V:	1-0050	0	0		3. Текуща загуба	1-0455	-95	-233	
VI. Финансови активи					Общо за група III:	1-0450	-1822	-1727	
I. Инвестиции в:	1-0031	0	0						
дъщерни предприятия	1-0032								
смесени предприятия	1-0033				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	1059	1154	
асоциирани предприятия	1-0034								
други предприятия	1-0035								
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0		<b>B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ</b>	1-0400-1			
държавни ценни книжа	1-0042-1								
облигации, в т.ч.:	1-0042-2				<b>B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>				
общински облигации	1-0042-3				I. Търговски и други задължения				
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4				1. Задължения към свързани предприятия	1-0511			
3. Други	1-0042-5				2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512	1157	963	
Общо за група VI:	1-0040	0	0		3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1			
VII. Търговски и други вземания					4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044				5. Задължения по облигационни заеми	1-0515			
2. Вземания по търговски заеми	1-0045				6. Други	1-0517	2	2	
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1				Общо за група I:	1-0510	1159	965	
4. Други	1-0046								
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0		II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1			
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060				III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520			
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1				IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516			
					V. Финансирания	1-0520-1			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	4575	4575		ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B" (I+II+III+IV+V):	1-0500	1159	965	



а	б	1	2	а	б	1	2
<b>Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>			
I Материални запаси				I. Търговски и други задължения			
1. Материали	1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции			
2. Продукция	1-0072			1-0612			
3. Стоки	1-0073			2. Текуща част от нетекущите задължения			
4. Незавършено производство	1-0076			1-0510-2	135		581
5. Биологични активи	1-0074			3. Текущи задължения, в т.ч.			
6. Други	1-0077			задължения към свързани предприятия			
Общо за група I.	1-0070	0	0	1-0630	2255		1882
				задължения по получени търговски заеми			
				1-0614	1970		1601
				задължения към доставчици и клиенти			
				1-0613	150		175
				получени аванси			
				1-0613-1	8		8
				задължения към персонала			
				1-0615	1		1
II. Търговски и други вземания				задължения към осигурителни предприятия			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			1-0616			1
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	39	37	данъчни задължения			
3. Предоставени аванси	1-0086-1			1-0617	126		96
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			4. Други			
				1-0618	20		30
				5. Провизии			
				1-0619			
				Общо за група I.			
				1-0610	2410		2493
				II. Други текущи пасиви			
				1-0610-1			
Общо за група II.	1-0080	39	37	III. Приходи за бъдещи периоди			
				1-0700			1
				IV. Финансирания			
				1-0700-1			
III. Финансови активи				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):			
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.	1-0093	0	0	1-0750	2410		2494
дългови ценни книжа	1-0093-1						
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявиени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III.	1-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	11	1				
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	3					
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV.	1-0150	14	1				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)	1-0200	53	38				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	4628	4613	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ			
				(А+Б+В+Г):			
				1-0800	4628		4613

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 20.10.2014г.

Съставител:.....

Ръководител:.....






Име на отчитащото се предприятие: **ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СИЦ** ЕИК по БУЛСТАТ 106616726  
 Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран неконсолидиран РГ-05- 1280  
 Отчетен период: 30.9.2014 г. (в хил. лв.)

## ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СИЦ

неконсолидиран

30.9.2014 г.

ЕИК по БУЛСТАТ

106616726

РГ-05-

1280

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	30.09.2013 г.	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	30.09.2013 г.
а	б	1	2	а	б	1	2
<b>А. Разходи за дейността</b>				<b>А. Приходи от дейността</b>			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1 Разходи за материали	2-1120	4	1	1 Продукция	2-1551		
2 Разходи за външни услуги	2-1130	69	60	2 Стоки	2-1552		
3 Разходи за амортизации	2-1160			3 Услуги	2-1560	16	22
4 Разходи за възнаграждения	2-1140	11	11	4 Други	2-1556	61	
5 Разходи за осигуровки	2-1150	3	2	<i>Общо за група I:</i>	<i>2-1610</i>	<i>77</i>	<i>22</i>
6 Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010						
7 Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			<i>II. Приходи от финансиране</i>	<i>2-1620</i>		
8 Други, в т.ч.:	2-1170			в т.ч. от правителството	2-1621		
обезценка на активи	2-1171						
проvizии	2-1172			<i>III. Финансови приходи</i>			
<i>Общо за група I:</i>	<i>2-1100</i>	<i>87</i>	<i>74</i>	1 Приходи от лихви	2-1710		
				2 Приходи от дивиденди	2-1721		
<i>II. Финансови разходи</i>				3 Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1 Разходи за лихви	2-1210	79	96	4 Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2 Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5 Други	2-1745	0	
3 Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			<i>Общо за група III:</i>	<i>2-1700</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
4 Други	2-1240	6	9				
<i>Общо за група II:</i>	<i>2-1200</i>	<i>85</i>	<i>105</i>				
<b>Б. Общо разходи за дейността (I + II)</b>	<b>2-1300</b>	<b>172</b>	<b>179</b>	<b>Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):</b>	<b>2-1600</b>	<b>77</b>	<b>22</b>
<b>В. Печалба от дейността</b>	<b>2-1310</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>В. Загуба от дейността</b>	<b>2-1810</b>	<b>95</b>	<b>157</b>
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1250-1</i>			<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1810-1</i>		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	<i>2-1250</i>			<i>V. Извънредни приходи</i>	<i>2-1750</i>		
<b>Г. Общо разходи (Б + III + IV)</b>	<b>2-1350</b>	<b>172</b>	<b>179</b>	<b>Г. Общо приходи (Б + IV + V)</b>	<b>2-1800</b>	<b>77</b>	<b>22</b>
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Д. Загуба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1850</b>	<b>95</b>	<b>157</b>
<i>V. Разходи за данъци</i>	<i>2-1450</i>	<i>0</i>	<i>0</i>				
1 Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2 Разход /(икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3 Други	2-1453						
<b>Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)</b>	<b>2-0454</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)</b>	<b>2-0455</b>	<b>95</b>	<b>157</b>
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	<b>2-0454-2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Ж. Нетна загуба за периода</b>	<b>2-0455-2</b>	<b>95</b>	<b>157</b>
<b>Всичко (Г + V + Е):</b>	<b>2-1500</b>	<b>172</b>	<b>179</b>	<b>Всичко (Г + Е):</b>	<b>2-1900</b>	<b>172</b>	<b>179</b>

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 20.10.2014 г.

Съставител:

Ръководител:

Калиш




## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

106616726

Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран

неконсолидиран

РГ-05-

1280

Отчетен период:

30.09.2014 г.

30.09.2013 г.

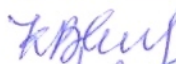


(в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	30.09.2013 г.
а	б	1	2
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	22	5
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-17	-8
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-12	-11
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206		2
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-10	-3
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):</b>	<b>3-2200</b>	<b>-17</b>	<b>-15</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления / плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
<b>Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):</b>	<b>3-2300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	369	311
4. Платени заеми	3-2403-1	-253	-182
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-86	-112
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления / плащания от финансова дейност	3-2407		
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност (В):</b>	<b>3-2400</b>	<b>30</b>	<b>17</b>
<b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):</b>	<b>3-2500</b>	<b>13</b>	<b>2</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>3-2600</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>3-2700</b>	<b>14</b>	<b>3</b>
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	14	
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 20.10.2014

Съставител:

Ръководител:

## ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчитаното се предприятие:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ 106616726

Вид на отчета: консолидирани/неконсолидирани

неконсолидирани

РГ-05- 1280

Отчетен период:

30.09.2014 г.

( в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви							Нагружани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (променен резерв)	резерв от последващи оценки	целеви резерви			печалба	загуба	8	9			
					общ	специални зирани	други							
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1			
Салдо в началото на отчетния период	1666	29	1186	0	0	0	698	-2425		1154	0			
Промени в началните салда по реда:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1													
Фундаментални грешки	4-15-2													
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	1666	1186	0	0	0	698	-2425	0	1154	0			
Нетна печалба/загуба за периода	4-05	0	0	0	0	0	0	-95	0	-95	0			
1. Разпределение на печалбата за:	4-06													
дивиденди	4-07													
други	4-07-1													
2. Покриване на загуби	4-08													
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
увеличения	4-10													
намаления	4-11													
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
увеличения	4-13													
намаления	4-14													
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1													
6. Други изменения	4-16													
Салдо към края на отчетния период	4-17	1666	29	1186	0	0	698	-2520	0	1059	0			
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18													
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръжификация	4-19													
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	1666	29	1186	0	0	698	-2520	0	1059	0			

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 20.10.2014

Съставител: .....

Ръководител: ...





## СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

Име на отчитащото се предприятие: ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СМЦ  
30.09.2014 г.ЕИК по БУЛСТАТ 106616726  
РГ-05-1280

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи				Преоценка		Преоценена стойностна (4+5-6)	Амортизация				Преоценка		Балансова стойност за текущия период (7-14)	
		в началото на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване</b>																
1. Земи (терени)	5-1001	1871			1871			1871				0			0	1871
2. Сгради и конструкции	5-1002	2704			2704			2704				0			0	2704
3. Машини и оборудване	5-1003				0			0				0			0	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005				0			0				0			0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1	1			1			1				1			1	0
Р-ли за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				0			0				0			0	0
7. Други	5-1007				0			0				0			0	0
<b>8. Други</b>	<b>5-1015</b>	<b>4576</b>		<b>0</b>	<b>4576</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4576</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>4575</b>
<b>Обща сума I:</b>	<b>5-1037</b>															
<b>II. Инвестиционни имоти</b>	<b>5-1006</b>															
<b>III. Биологични активи</b>	<b>5-1006</b>															
<b>IV. Нематериални активи</b>																
1. Права върху собственост	5-1017				0			0				0			0	0
2. Програмни продукти	5-1018				0			0				0			0	0
3. Продукти от двойна дейност	5-1019				0			0				0			0	0
4. Други	5-1020	4			4			4	4	0	0	4	0	0	4	0
<b>Обща сума IV:</b>	<b>5-1030</b>	<b>4</b>		<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
<b>V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)</b>																
1. <i>Инвестиции в:</i>																
дъщерни предприятия	5-1032	0			0			0				0			0	0
смесени предприятия	5-1033				0			0				0			0	0
асоциирани предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
други предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
<i>Държави до настъпване на падеж:</i>																
5-1038	5-1038	0			0			0				0			0	0
държавни ценни книжа	5-1038-1				0			0				0			0	0
облигации, в т.ч. общински облигации	5-1038-2				0			0				0			0	0
5-1038-3	5-1038-3				0			0				0			0	0
Други инвестиции, държани до настъпване на падеж	5-1038-4				0			0				0			0	0
5-1038-5	5-1038-5				0			0				0			0	0
Други	5-1045	0			0			0				0			0	0
<b>Обща сума V:</b>	<b>5-1050</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. Търговска репутация</b>	<b>5-1060</b>	<b>4580</b>		<b>0</b>	<b>4580</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4580</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Общ сбор ( I + II+ III+ IV+V+VI)</b>	<b>5-1060</b>	<b>4580</b>		<b>0</b>	<b>4580</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4580</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4575</b>

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекучи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 20.10.2014

Съставител: .....

Ръководител:



## СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

106616726

Отчетен период:

30.09.2014 г.

РГ-05-

1280

## А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
<b>I. Невнесен капитал</b>	<b>6-2010</b>			0
<b>II. Нетекущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<i>Всичко за II:</i>	<b>6-2020</b>	0	0	0
<b>III. Данъчни активи</b>				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
<b>IV. Текущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	39	39	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
<i>Всичко за IV:</i>	<b>6-2060</b>	39	39	0
<b>ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):</b>	<b>6-2070</b>	39	39	0





## Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезщетението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
<b>I. Нетекущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	1157	1157	0	2716
- банки, в т.ч.:	6-2115	1157	1157	0	2716
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123	2	2	0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
<b>Всичко за I:</b>	<b>6-2130</b>	<b>1159</b>	<b>1159</b>	<b>0</b>	<b>2716</b>
<b>II. Данъчни пасиви</b>					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
<b>III. Текущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.:	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	135	135	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4	135	135	0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	2255	2255	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147	1970	1970	0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	150	150	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	8	8	0	
Задължения към персонала	6-2151	1	1	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	126	126	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155			0	
- други данъци	6-2156	126	126	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157			0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	20	20	0	
<b>Всичко за III:</b>	<b>6-2170</b>	<b>2410</b>	<b>2410</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):</b>	<b>6-2180</b>	<b>3569</b>	<b>3569</b>	<b>0</b>	<b>2716</b>

## В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
<b>Обща сума (1+2+3):</b>	<b>6-2240</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 20.10.2014

Съставител:

Ръководител:





СПРАВКА  
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖАИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ  
30.09.2014 г.ЕИК по БУЛСТАТ 106616726  
РГ-05- 1280

( в хил.лв.)

Име на отчиташото се предприятие:

Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			проценена стойност (4+5-7)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	проценка намаление	
а	б	1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа</b>								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							0
общински облигации	7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
<b>Обща сума I:</b>	<b>7-3040</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>II. Текущи финансови активи в ценни книжа</b>								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
<b>Обща сума II:</b>	<b>7-3020</b>	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 20.10.2014

Съставител:



Ръководител:



**СПРАВКА**  
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие:  
Отчетен период:

**ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСНЦ**  
30.09.2014 г.

ЕИК по БУЛСТАТ  
РГ-05-

106616726  
1280

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиции в ценни книжа, прети за търговия на фондова борса	Инвестиции в ценни книжа, непрети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>A. В СТРАНАТА</b>					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума I:</i>		<i>8-4001</i>	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума II:</i>		<i>8-4006</i>	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума III:</i>		<i>84011</i>	0	0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума IV:</i>		<i>8-4016</i>	0	0	0



Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	0	0	0
<b>Б. В ЧУЖБИНА</b>				
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума I:	8-4030	0	0	0
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума II:	8-4035	0	0	0
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума III:	8-4040	0	0	0
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума IV:	8-4045	0	0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0	0	0

Дата на съставяне: 20.10.2014

Съставител: .....

Ръководител: .....

