

На 24.06.2011 г. „РОЙ Пропърти Фънд“ АДСИЦ получи Решение № ХА-19-ЕО/2011 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка от РИОСВ – Хасково. Решението е във връзка с реализацията на инвестиционен проект за фотоволтаична централа с обща инсталирана мощност 14.57 MWp в землището на с. Оряхово, общ. Любимец.

Съгласно горепосоченото решение, е необходимо да се извърши екологична оценка на Подробни устройствени планове за застрояване на „фотоволтаична централа за производство на електроенергия с обща инсталирана мощност 14.57 MWp в поземлени имоти №№ 124006, 124007, 125001, 125003, 125004 и 125017 в местност „Чангата“, землище на с. Оряхово, общ. Любимец, обл. Хасково, които имат вероятност да окажат отрицателно въздействие върху защитена зона по Натура 2000 – 33 „Сакар“ с код BG 0000212, за опазване на природни местообитания.

В тази връзка, „РОЙ Пропърти Фънд“ АДСИЦ сключи договор с „Данго Проект Консулт“ ЕООД, със седалище гр. София, 1632, ж.к. Овча купел 1, бл. 412, идентификационен № BG 130052986, представлявано от ГЕОРГИ ПЕТКОВ – Управител. Предметът на договора е: „Изготвяне на Екологична оценка и оценка на степента на въздействие върху защитените зони на Инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична централа за производство на електроенергия с обща инсталирана мощност 14.57 MWp в поземлени имоти №№ 124006, 124007, 125001, 125003, 125004 и 125017 в местност „Чангата“, землище на с. Оряхово, общ. Любимец, обл. Хасково“.

Възнаграждението за консултанта в размер на 34 000 лева без ДДС. Размерът на консултантското възнаграждение е обоснован като разход за дружеството, тъй като изготвянето на Екологична оценка и оценка на степента на въздействие върху защитените зони е задължителен етап от процеса на промяна на предназначение на земята и е пряко свързан с проектния процес.

Избраният консултант не е свързано лице със членовете на Съвета на директорите на „РОЙ Пропърти Фънд“ АДСИЦ, както и със самото Дружество. Сумата по договора не надвишава 1/3 от стойността на активите на „РОЙ Пропърти Фънд“ АДСИЦ съгласно последния одитиран или последния изготвен счетоводен баланс на Дружеството.