

**ДО Акционерите на „ЕКОИНВЕСТ ХОЛДИНГ“ АД
гр. Козлодуй**

Доклад върху финансовия отчет

Аз извърших одит на приложения финансов отчет на „ЕкоИнвест Холдинг“ АД, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2007 г. и отчет за доходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Моята отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от мен одит. Одитът ми бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че да се убеди в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на

одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет. Считам, че извършеният одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от мен одиторско мнение.

В резултат на това удостоверявам, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на „ЕкоИнвест Холдинг“ АД към 31 декември 2007 г., както и за нейните финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Във връзка с вмененото ми задължение с ал.4 на чл.38 на Закона за счетоводството за изразяване мнение относно съответствието между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет за 2007 год. заявявам, че след преглед на годишния доклад на ръководството установих, че има съответствие между него и годишния финансов отчет за с.г.

13.03.2008 г.

Одитор :

гр. Лом, 3600
ул. "Ст. Караджа" № 1

Пламен Ангелов



АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011	25		Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	289	289
2. Сгради и конструкции	1-0012	246	88	обикновени акции	1-0411-1	289	289
3. Машини и оборудване	1-0013	598		привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014	6	6	Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015	45	77	Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	34	43	Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	8	152	Общо за група I:	1-0410	289	289
8. Други	1-0017			II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	962	366	1. Премийни резерви при смятане на ценни книжа	1-0421		
II. Инвестиционни имоти	1-0041			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	100	100
III. Биологични активи	1-0016	21		3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	159	146
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424	158	145
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022	1		други резерви	1-0426	1	1
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	259	246
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	1	0	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	1	0
				неразпределена печалба	1-0452	1	
V. Търговска репутация				непокрита загуба	1-0453		
1. Положителна репутация	1-0051			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
2. Отрицателна репутация	1-0052			2. Текуща печалба	1-0454	172	13
Общо за група V:	1-0050	0	0	3. Текуща загуба	1-0455		
VI. Финансови активи				Общо за група III:	1-0450	173	13
1. Инвестиции в:	1-0031	1059	735				
дъщерни предприятия	1-0032	695	506	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	721	548
смесени предприятия	1-0033						
асоциирани предприятия	1-0034	79	79				
други предприятия	1-0035	285	150				
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
3. Други	1-0042-5	100	100	2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512		
Общо за група VI:	1-0040	1159	835	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044	280	385	5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517	18	54
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	18	54
4. Други	1-0046						
Общо за група VII:	1-0040-1	280	385	II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	2423	1586	V. Финансиране	1-0520-1		
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B" (I+II+III+IV+V):	1-0500	18	54
I. Материални запаси				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
1. Материали	1-0071		30	I. Търговски и други задължения			
2. Продукция	1-0072	111	462	1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612	2830	2857
3. Стоки	1-0073			2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2		
4. Незавършено производство	1-0076			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	246	51
5. Биологични активи	1-0074			задължения към свързани предприятия	1-0611	155	20
6. Други	1-0077			задължения по получени търговски заеми	1-0614		
Общо за група I:	1-0070	111	492	задължения към доставчици и клиенти	1-0613	77	20
				получени аванси	1-0613-1		
II. Търговски и други вземания				задължения към персонала	1-0615	4	4
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	6	4	задължения към осигурителни предприятия	1-0616	1	1
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	96	899	данъчни задължения	1-0617	9	6
3. Предоставени аванси	1-0086-1			4. Други	1-0618	245	160
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083	1386	620	5. Провизии	1-0619		
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084		1	Общо за група I:	1-0610	3321	3068
6. Данъци за възстановяване	1-0085	4					
7. Вземания от персонала	1-0086-2			II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
8. Други	1-0086		40	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
Общо за група II:	1-0080	1492	1564	IV. Финансиране	1-0700-1		
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, държани за търговане в т.ч.	1-0093	0	0				
дългови ценни книжа	1-0093-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	3321	3068
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	15	6				
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	3	5				
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	18	11				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	16	17				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	1637	2084				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	4060	3670	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	4060	3670

Инвестициите се отчитат по себестойността метод.

Дата на съставяне: 27 Февруари 2008 год.

Пламен
Ангелов

Съставител:

Ангел Събишки

Ръководител:

Олег Прокопиев

Заявление: 0876
Регистриран одитор

Отчетен период: 01.01.2007 - 31.12.2007 год.

(в хиляди лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период		Преходен период	КОД НА РЕДА	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период		Преходен период
		а	б					а	б	
А. Разходи за дейността	а				а					
I. Разходи по икономически елементи					I. Нетни приходи от продажби на:					
1. Разходи за материали	2-1120	29			1. Продажвания	2-1511	618	118		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	92			2. Стоки	2-1552	513	224		
3. Разходи за амортизации	2-1160	56			3. Услуги	2-1560	9	18		
4. Разходи за възмезджения	2-1140	34			4. Други	2-1556	115	824		
5. Разходи за осигурявки	2-1150	7				Общо за група I:	2-1610	1255	1184	
6. Разходова стойност на продадени активи (без продажния)	2-1010	536								
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030	352			11.4 II. Приходи от финансови средства	2-1620				
8. Други, в т.ч.:	2-1170	7			в т.ч. от правителството	2-1621				
обезценка на активи	2-1171									
промяна	2-1172				III. Финансови приходи	2-1710	85	15		
	2-1100	1113			1. Приходи от лихви	2-1721	17			
II. Финансови разходи					2. Приходи от дивиденди	2-1730	102			
1. Разходи за лихви	2-1210	224			3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти					
2. Ограничителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220				4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740				
3. Ограничителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	3			5. Други	2-1745	60	310		
4. Други	2-1240	227				Общо за група III:	2-1700	264	325	
	2-1200	143								
Общо за група II:										
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	1340			Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	1519	1509		
В. Пеналба от дейността	2-1310	179			В. Загуба от дейността	2-1810	0	0		
					IV. Дят от неутрална на асоциирани и съвместни предприятия					
III. Дят от неутрална на асоциирани и съвместни предприятия	2-1250-1				IV. Дят от засрбавата на асоциирани и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собствената капитал	2-1810-1	1	1		
IV. Извънредни разходи	2-1250				V. Извънредни приходи	2-1750	1	1		
Г. Общо разходи (Б+ III +IV)	2-1350	1340			Г. Общо приходи (Б+ IV + V)	2-1800	1520	1510		
Д. Пеналба преди обогатяване с данъци	2-1400	180			Д. Загуба преди обогатяване с данъци	2-1850	0	0		
У. Разходи за данъци	2-1450	8								
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451	8								
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452									
3. Други	2-1453									
Е. Пеналба след обогатяване с данъци (Д - У)	2-0454	172			Е. Загуба след обогатяване с данъци (Д+У)	2-0455	0	0		
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1				в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1				
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	172			Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0	0		
Включко (Г+ В + Е):	2-1500	1520			Включко (Г+ В + Е):	2-1900	1520	1510		

Дата на съставяне: 27 Февруари 2008 год.

Съставител:.....

Данел Саликов

Ръководител:.....

Олег Прокопиев

Закриване:

ОСТАТ ДА ПЕЧАЛА

Периодичен отчет



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчиташото се предприятие: "ЕкоИнвест Холдинг" АД, гр. Козлодуй

ЕИК по БУЛСТАТ 106043385

Вид на отчета: неконсолидиран

РГ-05-057

Отчетен период: 01.01.2007 - 31.12.2007 год.

(в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	3324	747
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-3152	-1511
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-42	-45
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206		29
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1	-5	-3
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1	-220	-122
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-10	66
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-105	-839
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302	-340	-986
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1	438	23
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3	-188	-210
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4	155	
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303	17	
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	82	-1 173
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	4222	3025
4. Платени заеми	3-2403-1	-4249	-1420
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	57	310
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	30	1 915
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	7	-97
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	11	108
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	18	11
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	18	11
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 27 Февруари 2008 год.

Съставител:


Ангел Сълински

Ръководител:



Олег Прокопиев

Забележка:


0316 Пламен Ангелов
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчитаното се предприемане: "ЕкоИнвест Холдинг" АД, гр.Козлодуй

ЕИК по БУЛСТАТ 106043385

Вид на отчета: неконсолидиран

РГ-05-057

Отчетен период: 01.01.2007 - 31.12.2007 год.

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Нагрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Мажинствено участие		
			премисли от емисия (премислен резерв)	резерв от последващи оценки	целени резерви			печалба	загуба	9				10	11
					общи	специални зирани	други								
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
Салдо в началото на отчетния период	4-01	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1			
Промени в началните салда поради:	4-15	289	0	100	145	0	1	13	0	0	548	0			
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Фундаментални Прешки	4-15-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	289	0	100	145	0	1	13	0	0	548	0			
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							172	0	172	172	0			
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	13	0	0	-13	0	0	0	0			
дивиденди	4-07														
други	4-07-1				13			-13							
2. Покриване на загуби	4-08														
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
увеличения	4-10														
намаления	4-11														
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
увеличения	4-13														
намаления	4-14														
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1														
6. Други изменения	4-16														
Салдо към края на отчетния период	4-17	289	0	100	158	0	1	173	0	0	721	0			
7. Промени от преводи на годишна финансови отчетни на предприятията в чужбина	4-18														
8. Промени от преизчисляване на финансови отчетни при сурхсификация	4-19														
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	289	0	100	158	0	1	173	0	0	721	0			



Дата на съставяне: 27 Февруари 2008 год.

Съставител:

Ангел Салински

Руководител:

Олег Рокослиев

Заявление:  

0316 Плевен Ангелов Регистриран адитор

