

**Представяне на вътрешната информация относно обстоятелствата  
съгл. чл. 33, ал. 1, т. 5 от НАРЕДБА №2 от 17.09.2003 г.**

**и в съответствие с Регламент № 596/2014, относно обстоятелствата, настъпили през изтеклия отчетен  
период  
01.01.2021 г. – 30.06.2021 г.  
**И АР ДЖИ КАПИТАЛ – 3 АДСИЦ****

Съгласно Регламент 596/2014, чл. 7 вътрешната информация се състои от следните видове информация:

а) точна информация, която не е била направена публично достояние, свързана пряко или косвено с един или повече емитенти или с един или повече финансови инструменти и която, ако бъде направена публично достояние, би могла да повлияе чувствително върху цената на тези финансови инструменти или на свързаните с тях дериватни финансови инструменти;

б) по отношение на стоковите деривати — точна информация, която не е била направена публично достояние, свързана пряко или косвено с един или повече деривати или свързана пряко със свързания спот договор за стоки и която, ако бъде направена публично достояние, би могла да повлияе чувствително върху цените на тези деривати или свързани спот договори за стоки и когато става въпрос за информация, която може основателно да се очаква да бъде разкрита или трябва да бъде разкрита по силата на законите или подзаконовите разпоредби на равнището на Съюза или на национално равнище, пазарните правила, договорите, обичайните правила или практики на съответните пазари на стокови деривати или спот пазари

в) по отношение на квотите за емисии или продаваните на търг основани на тях продукти — точна информация, която не е била направена публично достояние, която се отнася пряко или косвено до един или повече такива инструменти и която, ако бъде направена публично достояние, би могла да повлияе чувствително върху цената на тези инструменти или на свързаните с тях дериватни финансови инструменти;

г) за лицата, натоварени с изпълнението на нареждания относно финансови инструменти, тя означава също информация, предадена от клиент и свързана с подадени, но все още неизпълнени нареждания на клиента, свързани с финансови инструменти, която е точна, отнася се пряко или косвено до един или повече емитенти на финансови инструменти или до един или повече финансови инструменти и, ако бъде разкрита публично, би могла да повлияе чувствително върху цената на тези финансови инструменти, цената на свързаните спот договори за стоки или на свързаните с тях дериватни финансови инструменти.

Съгласно разпоредбите на Наредба № 2 от 17.09.2003 г. и съгласно посочения по-горе чл.7 на Регламент 596/2014, И Ар Джи Капитал-3 АДСИЦ не разполага с допълнителна вътрешна информация, която дружеството да разкрие към настоящия финансов отчет.

За периода 01.01 – 30.06.2021 г. Дружеството реализира загуба в размер на 63 хил.лв.

Междинният неаудитиран финансов отчет за четвъртото тримесечие на 2020 г. е публикуван на 28.01.2021 г. Одитираният годишен финансов отчет на Дружеството за 2020 г. е публикуван на 31.03.2021 г.

На 08.01.2021 г. Дружеството сключи Предварителен договор за учредяване право на ползване върху недвижими имоти находящи се в гр. София, Летищен комплекс София. На 08.01.2021 г. беше направено плащане към собственика на договорения аванс. След проведени преговори със собственика, на 01.03.2021 г. се сключи Споразумение за прекратяване на Предварителен договор за учредяване право на ползване, и на същата дата се сключи Предварителен договор за закупуване на същите недвижими имоти. Финализирането на сделката ще се осъществи по-късно през 2021 г. На 27.01.2021 г. Дружеството сключи Предварителен договор за закупуване на недвижим имот находящ се в гр. София, Летищен комплекс София. На 28.01.2021 г. беше направено плащане към продавача на договорения аванс. Финализирането на сделката ще се осъществи по-късно през 2021 г. На 25.02.2021 г. Дружеството сключи Предварителен договор за закупуване на недвижими имоти находящи се в гр. София множество масивни сгради. На 25.02.2021 г. беше направено плащане към продавача на договорения аванс. Финализирането на сделката ще се осъществи по-късно през 2021г. Междинният неаудитиран финансов отчет за първото тримесечие на 2021 г. е публикуван на 28.04.2021 г.

Разкритата от дружеството вътрешна информация може да бъде намерена на сайта на дружеството, както следва:  
<http://www.ergcapital-3.bg/bg/investors.php>.

26.07.2021 г.  
Гр. София

.....  
Румен Горанов Донков  
Изпълнителен директор

