

## ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ

31 Декември 2012 г.

	Приложения №	31.12.2012 BGN'000	31.12.2011 BGN'000
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и оборудване	3.1	4 770	12 477
Инвестиционни имоти	3.2	5 334	5 141
Инвестиции, осчетоводени по цена на придобиване	4.1	100	100
Търговски вземания - аванси за нетекущи активи	3.1	1 019	1 299
Разходи за придобиване на нетекущи активи	3.1	2 289	1 876
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>13 512</b>	<b>20 893</b>
<b>Текущи активи</b>			
Активи, държани за продажба	5.1	8 321	
Търговски и други вземания	5.2	172	222
Пари и парични еквиваленти	5.3	1 738	1 972
<b>Общо текущи активи</b>		<b>10 231</b>	<b>2 194</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>23 743</b>	<b>23 087</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Капитал и резерви</b>			
Основен капитал	6	19 728	19 728
Преоценъчни резерви	6	40	1 660
Премийни резерви	6	7 719	7 719
Неразпределена печалба/Непокритата загуба	6	-4 884	-5 636
Печалба / (загуба) за текущата година	6	861	-759
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>23 464</b>	<b>22 712</b>
<i>в т.ч. собствен капитал на неконтролиращо участие</i>		<b>23 464</b>	<b>22 712</b>
<b>ПАСИВИ</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Заеми	7		90
Други нетекущи пасиви	7	20	4
<b>Общо нетекущи пасиви</b>		<b>20</b>	<b>94</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Търговски и други задължения	8	74	51
Текущи данъчни задължения	8	6	11
Заеми	8	90	120
Други текущи пасиви	8	89	99
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>259</b>	<b>281</b>
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>		<b>279</b>	<b>375</b>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		<b>23 743</b>	<b>23 087</b>

Пояснителните приложения, изложени от стр. 1 до стр. 22 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата на съставяне: 28.02.2013г.

Изпълнителен директор:

Дулян Пейчев Панев

Гл. счетоводител (Съставител):

Красимира Ангелова Панайотова

Заверил Д.Е.С., съгласно доклада:

Мария Гюрова



**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**  
(според същността на разходите)

за годината, приключваща на **31 Декември 2012 г.**

	Приложен ия №	2 012 BGN'000	2 011 BGN'000
Приходи от продажби от продължаващи дейности	10	1545	488
Разходи за суровини и материали	12.1	72	86
Разходи за външни услуги	12.2	266	304
Разходи за амортизация	12.4	16	17
Разходи за заплати и осигуровки	12.3	142	102
Разходи от преоценки на активи и пасиви	12.5	262	860
Други разходи	12.5	1	10
Финансови приходи	11	94	146
Финансови разходи	13	19	14
Извънредни приходи	14	1	
Извънредни разходи	14	1	
<b>Печалба преди данъчно облагане</b>		<b>861</b>	<b>(759)</b>
Разход за данък върху дохода			
<b>Печалба за годината от продължаващи дейности</b>		<b>861</b>	<b>(759)</b>
<b>Преустановявани дейности</b>			
Печалба за годината от преустановявани дейности			
<b>ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА</b>		<b>861</b>	<b>(759)</b>
в т.ч. печалба на неконтролиращо участие		861	(759)
<b>Друг всеобхватен доход</b>			
Преценка на нетекущи активи	3.1	(10)	(1 451)
<b>Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>		<b>(10)</b>	<b>(1 451)</b>
<b>ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА</b>		<b>851</b>	<b>(2 210)</b>
в т.ч. Общ всеобхватен доход, принадлежащ на неконтролиращо участие		851	(2 210)
Нетна печалба/загуба на акция		0.04	(0.04)

Пояснителните приложения, изложени от стр. 1 до стр. 22 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата на съставяне: 28.02.2013г.

Изпълнителен директор:

Дилиан Петров Панев

Гл. счетоводител (Съставител):

Красимира Ангелова Панайотова

Заверил Д.Е.С., съгласно доклад:

Мария Гюрова



**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
за годината, приключваща на 31 Декември 2012 г.

	Прило жения	2012 BGN'000	2011 BGN'000
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>			
Потоци от дейността		33	(17)
<b>Нетен поток, генериран от оперативна дейност</b>		<b>33</b>	<b>(17)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
Покупки на имоти, машини съоръжения		(135)	(818)
<b>Нетен поток, използван в инвестиционна дейност</b>		<b>(135)</b>	<b>(818)</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>			
Изплащане на заеми		(120)	(120)
Постъпления/Плащания за лихви		79	144
Дивиденди, платени на акционерите		(91)	(111)
Други постъпления/плащания от финансова дейност			(3)
<b>Нетен поток, използван във финансова дейността</b>		<b>(132)</b>	<b>(90)</b>
<b>Нетно (намаляване)/нарастване на пари и парични еквиваленти</b>		<b>(234)</b>	<b>(925)</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		1 972	2 897
<b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>		<b>1 738</b>	<b>1 972</b>

Пояснителните приложения, изложени от стр. 1 до стр. 22 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата на съставяне: 28.02.2013г.

Изпълнителен директор:

Дилиан Пейчев Панев

Гл. счетоводител (Съставител):

Красимира Ангелова Панайотова

Заверил Д.Е.С., съгласно доклад:

28.03.2013г.

Мария Гюрова

0139 Мария Гюрова  
Регистриран одитор





**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
за годината, приключваща на 31 Декември 2012 г.

	Приложение №	Основен капитал	Преvezдане на чуждестранна дейност	Финансови активи на разположение за продажба	Хеджиране на паричен поток	Преопечъчни резерви	Премийни резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал	в т.ч.
										Собствен капитал на неконтролиращо участие
		BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо на 01 януари 2011 година		19 728				3 111	7 719	(5 465)	25 093	25 093
Превзчислено салдо		19 728	-	-	-	3 111	7 719	(5 465)	25 093	25 093
<b>Промени в собствения капитал за 2011 год.</b>										
Дивиденди								(108)	(108)	(108)
Печалба/(загуба) за 2011 г.								(759)	(759)	(759)
Друг всеобхватен доход за годината						(1 451)			(1 451)	(1 451)
Други промени								(63)	(63)	(63)
Салдо на 31 декември 2011 година		19 728	-	-	-	1 660	7 719	(6 395)	22 712	22 712
<b>Промени в собствения капитал за 2012 год.</b>										
Дивиденди	16							(99)	(99)	(99)
Печалба/(загуба) за 2012 г.	6							861	861	861
Друг всеобхватен доход за годината						(10)			(10)	(10)
Други промени	6					-1610		1 610	-	(10)
Салдо на 31 декември 2012 година		19 728	-	-	-	40	7 719	(4 023)	23 464	23 464

Пояснителните приложения, изложени от стр. 1 до стр. 22 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата на съставяне: 28.02.2013г.

Изпълнителен директор:

Дилян Петров Пачев

Гл. счетоводител (Съставител):

Красимира Ангелова  
Панайотова

Заверил Д.Е.С., съгласно доклад:

18.03.2013г.

Мария Гюрова

0139 Мария Гюрова  
Регистриран одитор