

ИНФОРМАЦИЯ

по чл.41, ал.1, т.7 във връзка с ал.3 и ал.2, т.5 от Наредба 2
относно "Инвестмънт Пропъртис" АДСИЦ
за периода 01.01.2017 – 31.12.2017 година

1. Информацията по чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба 2

7. (нова - ДВ, бр. 82 от 2007 г.) за дружество със специална инвестиционна цел за секюритизиране на недвижими имоти информация за:

а) относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи;

Няма

б) информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на годишния финансов отчет:

Няма

в) извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти:

.Данни за инвестиционните проекти на дружеството към 31.12.2017 г.

- **Инвестиционен проект „Делови и бизнес център Виктория”**

Извършва се строителство на обект „Бизнес център Виктория” с офиси, магазини и гаражи в гр.София, Зона Б-19 с обща РЗП 9 705 кв. м. Строителството е завършено до етап „груб строеж”, с опция за изпълнение на довършителните работи. Обектът е на етап издадени Акт 14 и Констативен протокол от район „Възраждане” за етап – изпълнен груб строеж.

- **Инвестиционен проект „Павлово-Бъкстон”**

През месец септември 2015г. дружеството придобива правото на строеж за изграждане на „ЖИЛИЩНА СГРАДА с магазини, офиси и ПГ”, находяща се УПИ VIII-96, кв.258, м. "Павлово-Бъкстон" по плана на гр. София, съгласно и в съответствие с одобрен инвестиционен проект от НАГ при Столична община и влязло в сила Разрешение за строеж № 149/16.08.2016г., издадено от Гл. Архитект на Столична Община. Строителството е на етап груб строеж. Предстои издаване на Акт 14.

г) относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда;

Няма такива

Председател на СД:

(Пламен Цеков)

