

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитаното се предприятие: "Албена
инвест холдинг" АД
Вид на отчета: консолидиран

Отчетен период: 31.12.2012 г.

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 1

БИК по БУЛСТАТ 124 044 376

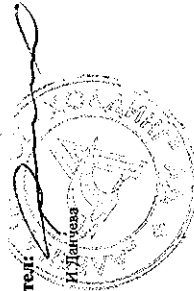
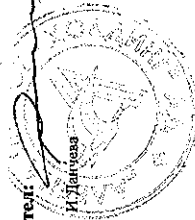
РГ-05-
0046

(в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текущ период	Предходен период
				а	б			
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ								
I. Основен капитал								
1. Земе (терени)	1-001	17125	17125		Записан и внесен капитал т.ч.:	1-041	5500	5500
2. Сгради и конструкции	1-002	3446	5620		Обикновени акции	1-041-1		
3. Машини и оборудване	1-003	135	431		привилегирани акции	1-041-2		
4. Свържения	1-004	264	3		Изкупени собствени обикновени акции	1-041-3		
5. Транспортни средства	1-005	6003	6507		Изкупени собствени привилегирани акции	1-041-4		
6. Стопански инвентар	1-006	239	283		Невнесен капитал	1-041-5		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-007	1014	879		Общо за група I:	1-041-6	5500	5500
8. Други	1-008	424	425		II. Резерви			
Общо за група I:	1-009	30650	31273		1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-042		
II. Инвестиционни имоти	1-010	11624	12814		2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-042-1	37613	53502
III. Биологични активи	1-011				3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-042-2	24181	25689
IV. Нематериални активи	1-012				общии резерви	1-042-3	550	550
1. Права върху собственост	1-013	2	5		специализирани резерви	1-042-4		
2. Програмни продукти	1-014				Общо за група II:	1-042-5	23631	25139
3. Продукти от развойна дейност	1-015	2	1		III. Финансов резултат	1-042-6	61792	79191
4. Други	1-016				Общо за група IV:			
Общо за група IV:	1-017	4	6		1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-043	20826	19712
V. Търговска репутация	1-018				неразпределена печалба	1-043-1	20826	19712
1. Положителна репутация	1-019				непокрита загуба	1-043-2		
2. Отрицателна репутация	1-020				еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-043-3		
Общо за група V:	1-021	0	0		2. Текуща печалба	1-043-4		739
VI. Финансови активи	1-022				3. Текуща загуба	1-043-5		698
1. Инвестиции, съчетавани по метода на собствения капитал в:	1-023	38555	56250		Общо за група III:	1-043-6	20328	20445
дъщерни предприятия	1-023-1							
смесени предприятия	1-023-2				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-040	87620	105136
асоциирани предприятия	1-023-3	4360	4305		Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-040-1	1984	2163
други предприятия	1-023-4	34195	51945		IV. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
2. Държани до настъпване на падеж	1-024	299	377		I. Търговски и други задължения			
държавни ценни книжа	1-024-1	299	377		1. Задължения към свързани предприятия	1-051		
облигации, в т.ч.:	1-024-2	0	0		2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-051-1		
общински облигации	1-024-3	0	0		3. Задължения по ЗУНК	1-051-2		
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-024-4				4. Задължения по получени Търговски заеми	1-051-3		
3. Други	1-024-5	38854	56627		5. Задължения по облигационни заеми	1-051-4		
Общо за група VI:	1-025	7081	9931		6. Други	1-051-5		
VII. Търговски и други вземания	1-026				Общо за група I:	1-051-6	0	0
1. Вземания от свързани предприятия	1-026-1							
2. Вземания по търговски заеми	1-026-2							
3. Вземания по финансов лизинг	1-026-3							

а	б	1	2	а	б	1	2	а	б	1	2	а	б	1	2
4. Други	1-0046														
Общо за група VII:	1-0040-1	7081	9931	II. Други текущи пасиви	1-0510-1										
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520										
IX. Активи по оторочени данъци	1-0060-1	351	342	IV. Пасиви по оторочени данъци	1-0516	4420	6230								
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"	1-0100	88564	110993	V. Финансирания	1-0520-1	62	67								
(I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	4482	6297								
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				G. ТЕКУЩИ ПАСИВИ											
I. Материални запаси															
1. Материали	1-0071	488	646	I. Търговски и други задължения											
2. Продукция	1-0072	13	71	1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612	232	341								
3. Стоки	1-0073	174	99	2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2										
4. Незавършено производство	1-0076	15	15	3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	666	453								
5. Биологични активи	1-0074			задължения към свързани предприятия	1-0611		0								
6. Други	1-0077			задължения по получени търговски заеми	1-0614										
Общо за група I:	1-0070	690	831	задължения към доставчици и клиенти	1-0613-1	334	204								
				получени аванси	1-0613-1	167	14								
II. Търговски и други вземания				задължения към персонала	1-0613-2	91	76								
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	2060		задължения към сонтурирени предприятия	1-0614	27	23								
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	317	420	данъчни задължения	1-0617	47	136								
3. Предоставени аванси	1-0086-1	20		4. Други	1-0618	2320	2823								
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			5. Провизии	1-0619										
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084	165	239	Общо за група I:	1-0610	3218	3617								
6. Данъци за възстановяване	1-0085	27	85												
7. Вземания от персонала	1-0086-2														
8. Други	1-0086	524	583	II. Други текущи пасиви	1-0610-1										
Общо за група II:	1-0080	4013	1338	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700	20	5								
				IV. Финансирания	1-0700-1	5									
III. Финансови активи															
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч. дългови ценни книжа	1-0093-1	143	172												
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-2			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	3243	3622								
3. Други	1-0095														
Общо за група III:	1-0090	143	172												
IV. Парични средства и парични еквиваленти															
1. Парични средства в брой	1-0151	53	52												
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	1034	537												
3. Блокирани парични средства	1-0155	2788	3265												
4. Парични еквиваленти	1-0157														
Общо за група IV:	1-0150	3875	3854												
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	44	30												
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	8765	6225												
ОБЩО АКТИВИ (А+Б):	1-0300	97329	117218	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	97329	117218								

Дата на съставяне: 15.04.2013г.

Съставител: 
В. ВладимиороваРъководител: 
И. Дентчева

ОГЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитачото се предприятие: "Албена инвест холдинг" АД

Вид на отчета: консолидиран

Отчетен период: 31.12.2012 г.

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 2
БИК по БУЛСТАТ 124044376

РГ-05-
0046

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	(в хил. лв.)	
								а	б
A. Разходи за дейността	а	1	2	а	б	1	2		
I. Разходи по икономически елементи				A. Приходи от дейността					
1. Разходи за материали	2-1120	1668	1478	I. Нетни приходи от продажби на:	2-1551	10	23		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	1134	1482	1. Продукция	2-1552	1182	731		
3. Разходи за амортизации	2-1160	804	893	2. Стоки	2-1560	4266	4046		
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	1389	1311	3. Услуги	2-1556	509	2390		
5. Разходи за осигуровки	2-1150	243	224	4. Други	2-1610	5967	7190		
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	269	1004	Общо за група I:					
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030	58	44	II. Приходи от финансираня					
8. Други, в т.ч.:	2-1170	1496	654	в т.ч. от правителството	2-1620	5	19		
обезценка на активи	2-1171	5	330		2-1621	5	5		
проvizни	2-1172		12	III. Финансови приходи					
Общо за група I:	2-1100	7 061	7 090	1. Приходи от лихви	2-1710	371	403		
				2. Приходи от дивиденди	2-1721	260	348		
				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730	0	46		
II. Финансови разходи				4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740	15	2		
1. Разходи за лихви	2-1210	13	35	5. Други	2-1745	12	66		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220	166	95	Общо за група III:	2-1700	658	865		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	3	19						
4. Други	2-1240	14	141						
Общо за група II:	2-1200	196	290						
				Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	6630	8074		
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	7 257	7 380	Б. Загуба от дейността	2-1810-1	106			
				IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собственния капитал	2-1750				
В. Печалба от дейността	2-1310	0	694	V. Извънредни приходи	2-1800	6736	8180		
III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собственния капитал	2-1250-1			Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	521	0		
IV. Извънредни разходи	2-1250			1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата					
Г. Общо разходи (Б+III+IV)	2-1350	7 257	7 380	2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата					
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0	800	3. Други					
V. Разходи за данъци	2-1450	-12	139	Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	509	0		
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451	41	110	в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1	11	72		
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452	-53	-10	Ж. Нетна печалба за периода	2-0455-2	-11	-72		
3. Други	2-1453	0	39	Всичко (Г + V + E):	2-1900	7 245	8 180		
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	661						
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1								
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	661						
Всичко (Г + V + E):	2-1500	7 245	8 180						

Дата на съставяне: 15.04.2013 г.

Съставител:  В. Владимирова

Ръководител:  М. Димитрова



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитаното се предприятие: АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД

Вид на отчета: консолидиран

Отчетен период: 31.12.2012 г.

БИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от операционна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	7085	6955
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-3354	-3464
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, дължани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-1803	-1849
5. Платени възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-265	-235
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1	-103	-33
7. Получени лихви	3-2204	1	1
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1	-17	-9
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от операционна дейност	3-2208	-627	-1028
Нетен паричен поток от операционна дейност (А):	3-2200	917	338
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-122	-979
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1	1	1797
3. Предоставени заеми	3-2302	-110	-3462
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1	0	1071
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2	343	0
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3	0	-80
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4	56	371
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303	79	279
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306	-69	-883
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	178	-1 886
В. Парични потоци от финансово дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401	0	0
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	0	372
4. Платени заеми	3-2403-1	18	-664
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405	-80	-295
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-36	-19
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1	-988	-1657
8. Други постъпления/ плащания от финансово дейност	3-2407	12	-2
Нетен паричен поток от финансово дейност (В):	3-2400	-1 074	-2 265
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	21	-3 813
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	3854	7667
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	3 875	3 854
наличност в касата и по банков сметки	3-2700-1	609	
блокирани парични средства	3-2700-2	3266	

Дата на съставяне: 15.04.2013

Съставител:
В. Владимова
Ръководител:
И. Данчева



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 4

Име на отчитаното се предприятие: "Албена инвест холдинг"

АД

Вид на отчета: консолидиран

Отчетен период: 31.12.2012 г.

ЕИК по БУЛСТАТ

РГ-05-

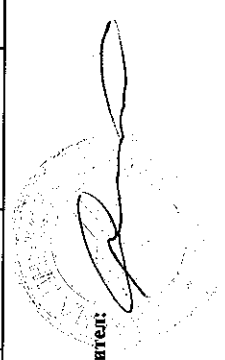
(в хил. лв.)

НОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натрунани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премия от емисия (применен резерв)	резерв от последващи оценки	целевия резерв			печалба	загуба				
					общи	специални зирани	други						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б													
Салдо в началото на отчетния период	4-01	5 500	0	53 502	550	0	25 139	20 445	0	105136	2 163		
Промена в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	5 500	0	53 502	550	0	25 139	20 445	0	105136	2 163		
Нетна печалба/загуба за периода	4-05												
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	-256	-1 119	0	-498	-11		
дивиденди	4-07												
други	4-07-1												
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	-15 872	0	0	0	0	0	-15 872	0		
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от оторочени данъци	4-16-1												
4-16													
6. Други изменения	4-17	5 500	0	37 611	550	0	23 631	20 826	-498	87620	1 984		
Салдо към края на отчетния период	4-18												
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-19												
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръхинфлация	4-20												
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	5 500	0	37 611	550	0	23 631	20 826	-498	87620	1 984		

Дата на съставяне: 15.04.2013 г.

Съставител:

Ръководител:



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

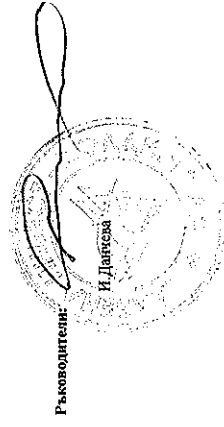
Име на отчитащото се предприятие: Албени инвест хоolding АД

БИК по БУЛСТАТ 124044376
РГ-05-0046

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на текущите активи				Преоденка		Преоденка				Амортизация				Преоденка в организация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на края на периода	на края на периода	на края на периода	увеличение	намаление	увеличение	намаление	увеличение	намаление	увеличение	намаление	увеличение	намаление		
а.	б.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																	
1. Земл (сезем)	5-1001	12124	8986		17125			17125								17125	
2. Страни и конструкии	5-1002	6183	2	1	6184			6184	553	035	738				738	5446	
3. Машини и оборудване	5-1003	3156	10		3166			3166	2725	42	2767				2767	399	
4. Съоръжения	5-1004				0			0			0				0	0	
5. Транспортни средства	5-1005	11207	15		11222			11222	4700	519	5219				5219	6003	
6. Стопански инвентар	5-1005-1	105	5	46	1041			1041	314	64	378				378	663	
7. Р-ли за придобиване и ликвидация на активи	5-1007-2	879	191	56	1014			1014			0				0	1014	
8. Други	5-1007				0			0			0				0	0	
Обща сума I:		34586	5269	103	39752	0	0	39752	8302	800	9102	0	0	0	9102	30650	
II. Инвестиционни имоти	5-1015	12814	1022	2212	11624			11624			0				0	11624	
III. Биологични активи	5-1006				0			0			0				0	0	
IV. Нематериални активи					0			0			0				0	0	
1. Права върху собственост	5-1017				0			0			0				0	0	
2. Патенти, промислени тайни	5-1018	46	2		48			48	40	4	44				44	4	
3. Промислени тайни	5-1019				0			0			0				0	0	
4. Други	5-1020		1		1			1			0				0	0	
Обща сума II:	5-1030	46	3	0	49	0	0	49	40	4	0	44	0	0	44	5	
V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)																	
1. Инвестиции в:																	
дъщерни предприятия	5-1032	56250	106	51	56305	0	17750	38555	0	0	0	0	0	0	0	38555	
смесени предприятия	5-1033				0			0			0				0	0	
асоциирани предприятия	5-1034				0			0			0				0	0	
други предприятия	5-1035	4305	106	51	4360			4360			0				0	4360	
2. Държавни до вложения на надежд.	5-1036	51943			51945			51945	17750		34195				0	34195	
държавни ценни книжа	5-1038-1	10480	110	3056	7534	0	154	7380	0	0	0	0	0	0	0	7380	
облигации, в т.ч.:	5-1038-2	549	0	96	453	0	154	299			0				0	299	
общински облигации	5-1038-3				0			0			0				0	0	
Други инвестиции, държани до настъпване на надежд	5-1038-4	9931	110	2960	7081			7081			0				0	7081	
3. Други	5-1038-5	342	8		350			350			0				0	350	
Обща сума V:	5-1045	67072	274	3107	64189	0	17904	46285	0	0	0	0	0	0	0	46285	
VI. Гърговска резултация	5-1050				0			0			0				0	0	
Общ сбор (I+ II+ III+ IV+V+VI)	5-1060	114518	6518	5422	115614	0	17904	97710	8342	804	9146	0	0	0	9146	88564	

Забележка: Предприятията, които имат собствени текущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 15.04.2013 г.

Съставител:
В. Христов
И. Давидова

Ръководител:

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И
ПРОВИЗИИТЕЕИК по БУЛСТАТ124044376
РГ-05-0046

Име на отчитащото се предприятие: Албена инвест холдинг

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	7081	0	7081
- предоставени заеми	6-2022	7081		7081
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<i>Всичко за II:</i>	6-2020	7081	0	7081
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030	351		351
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	2960	2960	0
- предоставени заеми	6-2032	2960	2960	0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	317	317	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	20	20	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039	165	165	0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	27	27	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043	13	13	0
- данък върху добавената стойност	6-2044	12	12	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046	2	2	0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	524	524	0
- по липси и начети	6-2048	0	0	0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	524	524	0
<i>Всичко за IV:</i>	6-2060	4013	4013	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	11445	4013	7432

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задълженето	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
<i>Всичко за I:</i>	6-2130	0	0	0	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122	4420	4420	0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	

- дивиденди	6-2143				0	
- други	6-2143-1				0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145				0	
- просрочени	6-2146				0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1				0	
- просрочени	6-2144-2				0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2				0	
- по облигационни заеми	6-2161-3				0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4				0	
- други	6-2161-5				0	
4. Текущи задължения:	6-2148	898	898	0	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147	232	232	0	0	0
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	334	334	0	0	0
Задължения по получени аванси	6-2150	167	167	0	0	0
Задължения към персонала	6-2151	91	91	0	0	0
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	47	47	0	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154	2	2	0	0	0
- данък върху добавената стойност	6-2155	30	30	0	0	0
- други данъци	6-2156	15	15	0	0	0
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	27	27	0	0	0
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	2320	2320	0	0	0
	<i>Всичко за III:</i>	6-2170	3218	3218	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	7638	7638	0	0	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

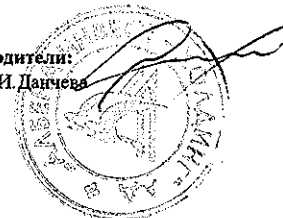
Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 15.04.2013 г.

Съставител:
В.Владимирова

Ръководител:
И.Данчева



**СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА**

ЕИК по БУЛСТАТ124044376
РГ-05-0046

Име на отчитаното се предприятие: Албена инвест холдинг АД
Отчетен период: 31.12.2012 г.


ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преоценена стойност (+/-5.0)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увелчение	намаляние	
I. Нетекучи финансови активи в ценни книжа	6	1	2	3	4	5	6	7
1. Акции	7-3031	11593012			51945		17750	34195
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							0
общински облигации	7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжа	7-3036	3			377		78	299
4. Други	7-3039				4305	55		4360
Обща сума I:	7-3040	11593015	0	0	56627	55	17828	38854
II. Текучи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008	3			172		29	143
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
Обща сума II:	7-3020	3	0	0	172	0	29	143

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 15.04.2013 г.

Съставител:

В.Владимирова

Ръководител:

И.Данчева



СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие: Албена инвест холдинг АД
Отчетен период: 31.12.2012 г

ЕИК по БУЛСТАТ 124044376

РГ-05-0046

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
"Соколец - Боровец" АД		295	92.98	0	295
"Албена автотранс" АД		790	69.23	0	790
"Хелюстурист" АД		636	98.35	0	636
"Добруджански текстил" АД		166	93.69	0	166
"България - 29" АД		3 178	86.94	0	3178
"Триъма финанс" ЕАД		3 422	100.00	0	3422
"Илис" АД		375	98.88	0	375
"Ико бизнес" АД		1 686	99.45	0	1686
"Фохар" АД		3 913	99.68	0	3913
"Алфа консулт 2000" ЕООД		3 405	100.00	0	3405
"Бета консулт" ЕООД		1 320	100.00	0	1320
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	19 186		0	19 186
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
"Албела" АД		34 058	20.57	34 058	0
"Складова техника" АД		91	31.88	91	0
"Птици и птици продукти" АД		0	28.29	0	0
"Браст - Д" АД		208	45.90	208	0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>	34 357		34 357	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
"Варненска корабостроителница" АД		0		0	0
РМД "Пшеници машини 99" АД		0		0	0
РМД "Птици и птици продукти" АД		0		0	0
ДФ Стандарт инвестмънт балансиран фонд				0	0
ДФ Стандарт инвестмънт високодоходен фонд				0	0
				0	0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	0		342	0
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4025</i>	53543		34699	19186
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1. Хотел де Маск		102	5.06		102
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	102		0	102
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4050</i>	102			102

Дата на съставяне: 15.04.2013 г.

Съставител:
В.ВладимироваРъководител:
И.Дагчева