

ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ КЪМ 30 ЮНИ 2020 ГОДИНА

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 юни 2020 година

1. Информация за дружеството

„ФАР” АД е регистрирана в БОС през 1998 г. и пререгистрирана в Търговския регистър при Агенция по вписванията през 2008 г.

Седалището на дружеството е в гр. София, адреса на управление е ул. Буная № 16, ет. 2. През 2019 г. съгласно Решение 761 - ПД от 06 септември 2019 на Комисията за финансов надзор "Фар" АД е вписано като публично дружество в регистъра по чл. 30, ал. 1, т. 3, от ЗКФН, воден от КФН. Същото се управлява от Съвет на директорите в състав Красимир Николаев Дочев; Елена Руменова Спасова; Теодора Димитрова Гогова – Евстатиева и се представлява от изпълнителния директор Красимир Николаев Дочев.

ЕИК на дружеството е 102255858.

Дружеството има предмет на дейност Производство, търговия, съхранение и преработка на земеделска продукция, както и всяка друга дейност, чието извършване не е забранено от закона.

Дружеството има клон в гр. Ямбол и няма представителства в страната и чужбина.

2. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Финансовият отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.).

Изявление за съответствие

Финансовият отчет на „ФАР”, АД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС”).

Промени в счетоводните политики и оповестявания

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от стандарти за финансово отчитане и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкувания на бившия Постоянен комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила към 31 декември 2019 г., и които са приети от Комитета на Европейския съюз.

Възприетите счетоводни политики са идентични с тези, прилагани през предходния отчетен период 2019 година.

3. Приходи

	30 юни 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Продукция	0	0
Стоки	0	86
Услуги	8	28
Увеличение на запасите от продукция	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 юни 2020 година

Разходи за придобиване на активи по стоп.начин	0	475
Други приходи, в т. ч.,	<u>5</u>	<u>189</u>
<i>продажба на дълготрайни активи</i>	5	189
Общо	<u>0</u>	<u>778</u>

3.1. Отчетна стойност на продадените стоки

	30 юни 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Стоки	0	86
Общо	<u>0</u>	<u>86</u>

3.2. Намаление на запасите от продукция

	30 юни 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Незавършено производство	0	6
Общо	<u>0</u>	<u>6</u>

4. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	30 юни 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Горива, смазочни материали		
Електроенергия		
Рекламни материали		
Резервни части		
Офис консумативи	2	4
Основни суровини и материали за производство		
Вода		
Работно облекло		
Други		
Общо	<u>2</u>	<u>4</u>

5. Разходи за външни услуги

	30 юни 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Такси и комисионни ЦД, БФБ	7	17
Наеми	7	14
Телекомуникационни услуги	6	11
Юридически услуги	0	8
Счетоводни и одиторски услуги	9	12

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 юни 2020 година

Суми по договор с подизпълнител	0	475
Куриерски и други услуги	3	21
Суми по граждански договори	0	0
Застраховки	3	0
Услуги във връзка с концесия	0	13
Други	2	2
Общо	<u>37</u>	<u>573</u>

6. Разходи за персонала

	30 юни 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Възнаграждения, в т. ч. <i>суми за неизползван платен годишен отпуск</i>	36	86
Социални осигуровки и надбавки, в т. ч. <i>начисления за социално осигуряване върху неизползван платен годишен отпуск</i>	7	17
Обезщетения		
Общо	<u>43</u>	<u>103</u>

7. Разходи за амортизация

	30 юни 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Амортизация на дълготрайни материални активи	0	3
Амортизация на дълготрайни нематериални активи		
Амортизация на инвестиционни имоти		
Разходи за обезценка на нетекущи активи		
Разходи за обезценка на текущи активи		
Общо	<u>0</u>	<u>3</u>

8. Други разходи

	30 юни 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Командировки	0	1
Балансова стойност на продадените активи	3	597
Местни данъци и такси и данъци върху разходите		
Глоби и неустойки		
Санкции за нарушение на нормативни актове		
Разходи за брак на дълготрайни активи		
Разходи за брак на материални запаси		
Разходи за провизии		
Други		
Общо	<u>3</u>	<u>598</u>

9. Финансови приходи и разходи

30 юни 2020	31 декември 2019
хил. лв.	хил. лв.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 юни 2020 година

Финансови приходи

Лихви по предоставени търговски заеми	0	13
Лихви по вземания от клиенти и доставчици		
Лихви от финансови институции	0	1
Лихви по финансов лизинг		
Отписани задължения		
Отписани провизии		
Приходи от дялово участие (дивиденди)		
Положителни валутни разлики		
Други	0	0
Общо	<u>0</u>	<u>14</u>

30 юни 2020	31 декември 2019
хил. лв.	хил. лв.

Финансови разходи

Начислена обезценка на финансови активи, в т.ч.:	0	0
<i>обезценка на вземания от клиенти и доставчици</i>		
<i>обезценка на вземания по заеми</i>		
<i>обезценка на други вземания</i>		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи:	0	402
Лихви по получени банкови заеми	87	159
Лихви по финансов лизинг		
Лихви по получени търговски заеми	0	9
Лихви по задължения към клиенти и доставчици		
Лихви по държавни вземания	0	1
Отрицателни валутни разлики	0	1
Други финансови разходи	66	73
Общо	<u>153</u>	<u>645</u>

10. Извънредни приходи и разходи

През 2020 г. дружеството няма извънредни приходи и разходи

11. Разходи за данъци върху печалбата

Разходът за данък в отчета за приходите и разходите включва сумата на разход за текущия данък върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата, съгласно изискванията на СС 12 Данъци от печалбата.

	30 юни 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Разход за текущ данък	0	0
Изменение в отсрочените данъци, в т. ч.		
<i>От признати през годината временни разлики</i>		
<i>От възникнали през годината временни разлики</i>		
<i>Корекции на временни разлики</i>		
Общо (разход за)/икономия от данък в отчета за приходите и разходите	<u>0</u>	<u>0</u>

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 30 юни 2020 година

12. Нетекущи (дълготрайни) активи

	Земи	Сгради	Машини и съоръ- жения	Трансп. сред- ства	Други ДМА	Разх. за придоб. на ДМА	Общо ДМА
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<i>Отчетна стойност</i>							
Салдо на 1 януари 2020	87	14	9	124		2042	2276
Придобити			2138			96	2234
Трансфери							
Излезли		4				2138	2142
Салдо на 30 юни 2020	87	10	2147	124		0	2368
<i>Натрупана амортизация</i>							
Салдо на 1 януари 2020		2	1	68			71
Начислена							
Обезценка							
Трансфери							
Изписана през годината		1					1
Салдо на 30 юни 2020		1	1	68			70
Балансова стойност към 31 декември 2019	<u>87</u>	<u>12</u>	<u>8</u>	<u>56</u>		<u>2042</u>	<u>2205</u>
Балансова стойност към 30 юни 2020	<u>87</u>	<u>9</u>	<u>2146</u>	<u>56</u>		<u>0</u>	<u>2298</u>

Разходите за придобиване на дълготрайни активи към началото на годината включват разходи, извършени във връзка с обект изграждане на Силозно стопанство и чукова мелница в гр. Нови Пазар, като през периода са заприходени изградените съоръжения.

Към края на периода е направен преглед от Ръководството на Дружеството на оценките на дълготрайните активи, за да се установи налице ли са условия за обезценка. В резултат на това управлението на Дружеството е констатирало, че няма условия за обезценка на тези активи.

13. Нематериални активи:

	30 юни 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Концесия находище „Крачола“	9	9

Дружеството има предоставена държавна концесия за добив на инертни материали за НАХОДИЩЕ "КРАЧОЛА", УЧАСТЪК "ЦЕНТРАЛЕН", област Ямбол, община Тунджа, с. Бояджик, за срок от 35 години.

14. Инвестиционни имоти

Дружеството не притежава инвестиционни имоти.

15. Инвестиции в дъщерни дружества

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 юни 2020 година

Дружеството не притежава участия в дъщерни дружества.

16. Инвестиции в асоциирани дружества

Дружеството не притежава участия в асоциирани дружества.

17. Вземания по предоставени заеми**Дългосрочни заеми**

Дружеството няма предоставени дългосрочни заеми.

18. Отсрочени данъчни активи

Дружеството няма отсрочените данъчни активи.

19. Материални запаси

Наличните към материални запаси включват:

	30 юни 2020	31 декември 2019
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Продукция	32	32
Незавършено производство		
Предоставени аванси	3918	3765
Други		
Общо	<u>3950</u>	<u>3797</u>

20. Вземания от клиенти и доставчици

	30 юни 2020	31 декември 2019
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Вземания от клиенти, нетно в т.ч.		
<i>Първоначална стойност</i>	82	39
<i>Начислена обезценка</i>		
Вземания от свързани лица, нетно в т.ч.	18	69
<i>Първоначална стойност</i>		
<i>Начислена обезценка</i>		
Други		
Общо, в т. ч. над 1 година	<u>100</u>	<u>108</u>

Ръководството на Дружеството счита, че всички вземания са събираеми и не е извършило обезценка.

21. Вземания по предоставени заеми (краткосрочни)**Краткосрочни заеми**

	30 юни 2020	31 декември 2019
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Заеми нетно в т.ч.	416	403
<i>Първоначална стойност</i>	416	403

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 юни 2020 година

Начислена обезценка

Предоставени заеми (депозити) на свързани лица, нетно в т.ч.	12	11
<i>Първоначална стойност</i>	12	11
<i>Начислена обезценка</i>		
Предоставени заеми на несвързани лица		
Финансов лизинг		
Общо	<u>428</u>	<u>414</u>

22. Надвнесени (вземания) за данъци

Дружеството има вземания за данъци – Данък добавена стойност

Надвнесените данъци включват:

	30 юни 2020 ХИЛ. ЛВ.	31 декември 2019 ХИЛ. ЛВ.
Надвнесен корпоративен данък, в т. ч.		
<i>по ревизионни актове</i>		
Надвнесени данъци върху разходите		
Надвнесен данък върху добавената стойност, в т. ч.	36	30
<i>по ревизионни актове</i>		
Надвнесени местни данъци и такси		
Надвнесени данъци върху доходите на физически лица		
Други данъци		
Общо	<u>36</u>	<u>30</u>

23. Парични средства

	30 юни 2020 ХИЛ. ЛВ.	31 декември 2019 ХИЛ. ЛВ.
Парични средства по банкови сметки	260	365
Краткосрочни депозити		
Парични средства в брой	8	10
Общо парични средства по отчета за паричните потоци	<u>268</u>	<u>375</u>
Блокирани парични средства		
Парични средства по баланс	<u>268</u>	<u>375</u>

24. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди включват следните разходи:

	30 юни 2020 ХИЛ. ЛВ.	31 декември 2019 ХИЛ. ЛВ.
Предплатени суми, в т. ч.	0	0
<i>над 1 година</i>		
Лихви по финансов лизинг, в т. ч.		
<i>над 1 година</i>		
Общо, в т. ч.	<u>0</u>	<u>0</u>

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 юни 2020 година

над 1 година

Дружеството няма разходи за бъдещи периоди.

25. Собствен капитал**25.1. Основен капитал**

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. Внесеният напълно основен капитал, в размер на 2,500 хил. лв., е разпределен в 1250000 броя акции, всяка от тях с номинална стойност от 2 лв. През изтеклия период броя на акциите е намален от 2500000 на 1250000, а номиналната стойност на акцията е увеличена от 1 лв на 2 лева.

Акционери в дружеството с над 5 % от капитала са:

Акционер	30 юни 2020 хил. лв.	31 декември 2019 дял от капитала
Славка Георгиева	50,96 %	63,96 %
Красимир Дочев	4 %	8 %
Станислав Тодоров	8 %	12 %
Кристиян Чернев	8 %	8 %
Нафтатрейдинг АД	17 %	4 %
Други	12,04 %	4,04 %
	<u>100.00 %</u>	<u>100.00 %</u>

Съгласно решения на Общото събрание Дружеството не е разпределяло дивидент.

25.2. Резерв от последващи оценки

Дружеството няма резерв от последващи оценки.

25.3. Законови резерви

Законовите резерви към края на периода са в размер на 38 хил. лв. (2019 г. - 38) са формирани, съгласно изискванията на Търговския закон (ТЗ) и устава на Дружеството, като ежегодно от нетната печалба се отчисляват 10 % до достигане на 10 % от капитала на Дружеството, съгласно чл.246, ал.1 от ТЗ.

26. Задължения към персонала при пенсиониране

Дружеството не е начислявало обезщетения към персонала при пенсиониране.

27. Отсрочени данъчни пасиви

Дружеството няма отсрочени данъчни пасиви.

28. Провизии

Дружеството не е формирало провизии.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 30 юни 2020 година

29. Задължения към финансови предприятия

	30 юни 2020 хил. лв.	31 декември 2019 хил. лв.
Дългосрочни задължения		
Банкови заеми	3,780	3,780
Задължения по финансов лизинг, в т. ч. <i>Лихви</i>		
Общо	<u>3,780</u>	<u>3,780</u>
Краткосрочни задължения		
Банкови заеми, в т. ч. <i>Лихви</i>		
Задължения по финансов лизинг, в т. ч. <i>Лихви</i>		
Общо		
Общо задължения	<u>3,780</u>	<u>3,780</u>

Ефективният лихвен процент по банковите заеми за 2019 и 2020 година е в диапазона 5-6 %
Дружеството няма задължения по финансов лизинг.

Дружеството има сключен договор за финансово обезпечаване с предоставяне на залог с Първа инвестиционна Банка в размер на 5,200 хил. лева, при лихвен процент 5,5 % и срок на издължаване 2027 г. От които е усвоена главница в размер на 3,780 хил.лв. Кредитната линия е обезпечена чрез ипотека на трето задължено лице.

През текущия период дружеството няма просрочени лихвени плащания.

30. Задължения по финансов лизинг

Дружеството няма задължения за финансов лизинг.

31. Задължения по получени заеми

Задълженията по заеми са представени в таблицата по-долу. Получените заеми са без обезпечение.

	30 юни 2020 хил. лв.	31 декември 2019 хил. лв.
Задължения към свързани лица, в т.ч. до 1 година	0	0
над 1 година		
Задължения към несвързани лица до 1 година	56	52
над 1 година	56	52
Общо	<u>56</u>	<u>52</u>

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 30 юни 2020 година

32. Задължения към клиенти и доставчици

	30 юни 2020 хил. лв.	31 декември 2019 хил. лв.
Задължения към свързани лица		
Задължения към доставчици	7	10
Получени аванси		
Други		
Общо, в т. ч. над 1 година	<u>7</u>	<u>10</u>

Всички задължения към доставчици са текущи и към датата на изготвяне на настоящите пояснителни сведения са заплатени.

33. Задължения към свързани лица

	30 юни 2020 хил. лв.	31 декември 2019 хил. лв.
Задължения към акционерите	375	0
Задължения към дъщерни предприятия	0	0
Общо, в т. ч. над 1 година	<u>375</u> <u>0</u>	<u>0</u> <u>0</u>

34. Задължения към персонала

Дружеството начислява задължения за неизползван платен отпуск от персонала в съответствие със СС 19 *Доходи на персонала*.

Изменението на тези начисления за периода и задължението за заплати е както следва:

	30 юни 2020 хил. лв.	31 декември 2019 хил. лв.
Задължения към персонала, в т. ч.	9	5
<i>задължения за заплати</i>	9	5
<i>начисления за неизползвани компенсируеми отпуски</i>		
Обезщетения		
Общо	<u>9</u>	<u>5</u>

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която краткосрочните задължения представени в баланса към дата на съставянето му съответства на справедливата им цена.

35. Задължения към социалното осигуряване

	30 юни 2020 хил. лв.	31 декември 2019 хил. лв.
Задължения към социалното осигуряване, т. ч.	2	5
<i>текущи задължения за периода</i>		
<i>начисления за неизползвани компенсируеми отпуски</i>		
Общо	<u>2</u>	<u>5</u>

36. Данъчни задължения

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 30 юни 2020 година

Задълженията за данъци включват:

	30 юни 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Дължим корпоративен данък		0
Дължим данък върху добавената стойност		
Дължими местни данъци и такси		
Дължими данъци върху доходите на физически лица	1	2
Дължими данъци върху разходите		
Дължими данъци при източника		
Лихви		
Общо	<u>1</u>	<u>2</u>

37. Финансирания

Като финансирания в баланса към датата на изготвянето му са представени, получените финансирания по Договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 4.2. „Инвестиции в преработка/маркетинг на селскостопански продукти“ от програма за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

	30 юни 2020	31 декември 2019
	хил. лв.	хил. лв.
Дарения за амортизируеми активи		
до 1 година		
над 1 година		
Финансирания за амортизируеми активи	<u>1413</u>	<u>1413</u>
до 1 година		
над 1 година		
Общо	<u>1413</u>	<u>1413</u>

38. Финансови инструменти и управление на рисковете

Дружеството няма Финансови инструменти СС 32 Финансови инструменти. Използването на финансови инструменти излага Дружеството на пазарен, кредитен и ликвиден риск.

39. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

Свързаните лица, които Дружеството контролира и върху които Дружеството упражнява значително влияние са оповестени.

Обемите на сделките, осъществени със свързани лица за отчетния период са, както следва:

	30.06.2020 г.	31.12.2019 г.
Сделки между свързани лица включително с дъщерните дружества (хил. лв)		
Продажба на ДМА		(186)

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 30 юни 2020 година

Получени заеми	135	
Върнати получени заеми		
Предоставени заеми		
Върнати предоставени заеми		
Предоставени услуги		
Сделки с акционерите (хил. лв.)		
Покупка на ДМА	-	-
Покупка на финансови активи	-	
Продажба на финансови активи		(135)
Получени заеми	240	60
Върнати получени заеми		(60)
Върнати предоставени заеми		(212)

Към датата на съставяне на отчета неуредените разчети със свързани лица са, както следва:

Свързани лица	31 декември	30 юни	31 декември	30 юни
	2019	2020	2019	2020
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
	Вземания	Вземания	Задължения	Задължения
Основен съдружник	0	0	0	240
Дъщерно дружество				0
Други свързани лица	80	30		135
Общо	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>375</u>

Общата сума на начислените възнаграждения на ключовия управленски персонал на Дружеството към края на периода, включена в разходите за персонала, възлиза на 20 хил. лв. (2019: 41 хил. лв.).

40. Условни вземания и задължения**40.1. Условни вземания**

Дружеството няма условни вземания

40.2. Условни задължения

Дружеството няма условни задължения

41. Събития след датата на баланса

Няма настъпили коригиращи или некоригиращи събития след датата на баланса

42. Други оповестявания

Дата на съставяне 16.09.2020 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 30 юни 2020 година

Съставител:.....
Велина Иванова Велкова

Ръководител:.....
Красимир Николаев Дочев

