

ДОКЛАД
на директора за връзки с инвеститорите
за 2011 година

“ТУРИН ИМОТИ“ АДСИЦ , 1434 София, ул. ”Шумака” 16

тел: (+359 2) 935 03 66; (+359 2) 935 02 30;

факс: (+359 2) 935 03 18

**Уважаеми акционери,
Уважаеми членове на Съвета на директорите,**

В съответствие с изпълнение изискванията на Закона за публичното предлагане на ценни книжа дейността по връзки с инвеститорите на „Турин имоти” АДСИЦ през 2011 г. бе насочена към осъществяване на максимално ефективна връзка между дружеството и неговите акционери, регулаторните органи, потенциалните инвеститори, медиите и анализаторите.

I. Дейността по връзки с инвеститорите бе организирана в следните направления:

Изискуемата съгласно закона информация беше своевременно представяна в Комисията за финансов надзор (КФН), „Българска фондова борса – София” АД, „Централен депозитар” АД и всички инвеститори, пожелали да се запознаят с нея. Жалби и оплаквания от акционери не са постъпвали.

- Разкриване на информация от „Турин имоти” АДСИЦ пред Комисията за финансов надзор (КФН), „Българска фондова борса – София” АД (БФБ) и „Централен депозитар” АД, банката – депозитар и обществеността;
- Свикване и провеждане на Общи събрания на акционерите на „Турин имоти” АДСИЦ;

Изискуемата съгласно закона информация беше своевременно представяна в Комисията за финансов надзор (КФН), „Българска фондова борса – София” АД, „Централен депозитар” АД и всички инвеститори, пожелали да се запознаят с нея. Жалби и оплаквания от акционери не са постъпвали.

II. Основни дейности по връзки с инвеститорите през 2011 г. :

- Разкриване на информация от „Турин имоти” АДСИЦ пред КФН, Българска фондова борса – София АД и Централен депозитар АД, банката-депозитар („Банка Пиреос България” АД) и обществеността. В определените от ЗППЦК и актовете по прилагането му срокове, дружеството текущо разкриваше информация, влияеща пряко или непряко върху цената на ценните му книжа, търгувани на регулирания пазар.

• Финансови отчети

Своевременно бяха изготвени и представени междинните финансови отчети за 2011 г. със съдържанието и в сроковете, изисквани съгласно ЗДСИЦ, ЗППЦК и Наредба № 2 за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

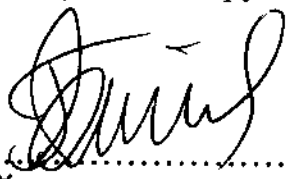
Свикване и провеждане на Общото събрание на акционерите на дружеството.

Съгласно изискванията на закона, поканата за редовното годишно Общо събрание на акционерите, проведено на 29.06.2011 г., заедно с писмените материали по всички точки от дневния ред на събранието, са оповестени при условията и по реда на чл. 100т, ал. 1 и 3от ЗППЦК, най-малко 30 дни преди откриване на общото събрание в системата на Комисия за финансов надзор - „e-Register”, в системата на „Българска фондова борса – София” – Extri, разпространени са чрез бюлетина на www.investor.bg.

В съответствие с изпълнение на принципите за добро корпоративно управление, дейността по връзки с инвеститорите през 2011 г. беше насочена към гарантиране възможността на акционерите да упражняват своите основни права, съгласно нормативната уредба и Устава на Дружеството, както и за разкриването на необходимата информация съгласно Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), Търговския закон (ТЗ) и Наредбите, регламентиращи изискванията към дружествата със специална инвестиционна цел.

В заключение следва да се отбележи, че през 2011 година „Турин имоти“ АДСИЦ изпълняваше точно и коректно регламентираните от ЗППЦК задължения в качеството му на публично дружество.

30.03.2012 г.
гр. София


.....
(Б. Йорданова- Директор за връзки
с инвеститорите)