

Вх. № 2/01.09.2014г. - СИ Консулт ЕООД

„КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР“	
Вх. №	15-00-8
Дата	01.09. 2014г.

Изх. № 1-9 /01.09.2014г.

До Комисията за финансов надзор

До “СИ КОНСУЛТ” ЕООД

До служителите на
“Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ

Уважаеми господа,

В изпълнение изискванията на чл.151, ал.5 от ЗППЦК, приложено Ви предоставяме становище на Съвета на директорите на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ относно коригирано търгово предложение от “СИ КОНСУЛТ” ЕООД – гр.Бургас към останалите акционери на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ за закупуване на техните акции.

С уважение:


Евтим Гандев

– Изпълнителен директор



Изх.№ 1-9 /01.09.2014г.

До Комисията за финансов надзор

До “СИ КОНСУЛТ” ЕООД

До служителите на
“Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ

СТАНОВИЩЕ

по чл.151, ал.5 от ЗППЦК

от Съвета на Директорите на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ

Уважаеми господа,

На 26.08.2014г. е получено коригирано търгово предложение по чл.152, ал.4 във връзка с чл.151, ал.3 от ЗППЦК от “СИ КОНСУЛТ” ЕООД – гр.Бургас за закупуване на всички останали акции от акционерите на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ - гр.София.

В изпълнение изискването на чл.151, ал.5 от ЗППЦК и в срок, представяме настоящото мотивирано становище относно предложената сделка.

Съветът на директорите счита, че търговото предложение на “СИ КОНСУЛТ” ЕООД е навременно и справедливо спрямо останалите акционери, тъй като се предвижда и е социално оправдано акционерите да получат еквивалента на притежаваните от тях акции по справедлива цена.

Представеното търгово предложение дава достоверна информация за “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ. Приложените методи за оценка на акциите са съобразени с характера и особеностите на дружеството. Съветът на директорите счита, че определената от търговия предложител цена е законосъобразна и справедлива с оглед на текущото състояние на дружеството.

Представените в търговото предложение стратегически планове и намерения на търговия предложител относно развитието на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ не предвиждат промени в предмета и мястото на дейност, състава на персонала или промени в условията по трудовите договори. Намеренията за промени в състава на Съвета на директорите и за

изменение във финансовата стратегия на дружеството през текущата и следващата финансови години са с оглед развитието на дружеството. В тази връзка считаме, че предложената сделка не би имала негативно въздействие върху дружеството, неговите служители и мястото на извършване на дейност и последиците от приемането на търговото предложение би следвало да се отразят положително.

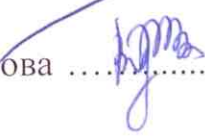
Членовете на Съвета на директорите на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ декларираме, че:

- не притежаваме акции на дружеството;
- не ни е известно наличие на споразумения по упражняване правото на глас по акциите.

Съвет на директорите на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ:

1. Атанас Табов 

2. Евтим Гандев 

3. Ивет Сотирова 



Съветът на директорите на „Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ

С Ъ О Б Щ А В А, че:

От 25.09.2014г. до 22.10.2014г. вкл. „СИ КОНСУЛТ” ЕООД – гр.Бургас отправя търгово предложение към останалите акционери на „Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ, за закупуване на всички техни акции чрез упълномощения инвестиционен посредник “Авал Ин” АД или друг избран инвестиционен посредник при цена от 0.63 лв. за една акция.

Необходими документи: удостоверителен документ за притежаваните акции (депозитарна разписка или др.) и документ за самоличност, а при упълномощаване – изрично нотариално заверено пълномощно.

Всички, които желаят да се запознаят с търговото предложение, както и да получат повече информация във връзка с него, могат да го направят на адреса на ИП „Авал Ин” АД - гр.София, бул. „Тодор Александров” № 73, ет.1, тел.: +359 2 980 48 25, факс: +359 2 986 09 11, електронна страница в интернет (web site): www.aval-in.com

Търговото предложение и становището на СД на „Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ са публикувани на 24.09.2014г. във в-к „Новинар” и в-к „Телеграф” и са на разположение на акционерите и служителите на дружеството при упълномощения от Изпълнителния директор на дружеството – г-н Алексей Лазаров (тел. 0885 959 321), както и на интернет страницата ни <http://roi-property-fund.com/>.

25.09.2014г.

за СД на „Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ:


/Евтим Гандев/