

“АГРО ФИНАНС ” АД СИЦ

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

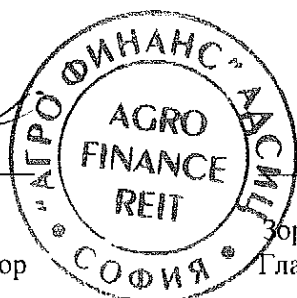
КЪМ 30 ЮНИ 2011 ГОДИНА

ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ
СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
КЪМ 30 ЮНИ 2011 ГОДИНА**

	Бележки	30.06.2011	31.12.2010
		(хил. лв.)	(хил. лв.)
АКТИВИ			
Инвестиционни имоти	4	45 941	45 895
Дълготрайни материални активи	5	40	18
Дълготрайни нематериални активи	6	-	-
Търговски и други вземания	7	3 067	3 454
Парични средства	8	1 554	3 758
Разходи за бъдещи периоди	9	29	55
ОБЩО АКТИВИ		50 631	53 180
ПАСИВИ			
Облигационен заем – текуща част	10	-	4 890
Задължения по получени заеми към банки	11	3 000	-
Текущи задължения	12	1 319	687
Приходи за бъдещи периоди	13	744	1 971
ОБЩО ПАСИВИ		5 063	7 548
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
14			
Основен капитал		32 220	32 220
Резерви		4 765	4 765
Натрупана печалба		7 681	7 618
Текуща печалба (загуба)		902	1 029
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		45 568	45 632
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		50 631	53 180

Васил Петков
Изпълнителен директор


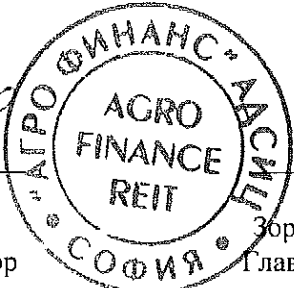



Йорка Паскалева
Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
КЪМ 30 ЮНИ 2011 ГОДИНА**

	<u>30.06.2011</u> <i>(хил. лв.)</i>	<u>30.06.2010</u> <i>(хил. лв.)</i>
Приходи по договори за аренда и наем	1 440	1 329
Приходи от продажба на инвестиционни имоти	-	19
Други приходи	85	-
Финансови приходи	67	121
Общо приходи	1 592	1 469
Административни разходи	(111)	(89)
Разходи за дейността	(420)	(573)
Финансови разходи	(159)	(183)
Балансова стойност на продадените активи		(14)
Общо разходи	(690)	(859)
Нетна печалба (загуба) за периода	902	610

Васил Петков
 Изпълнителен директор

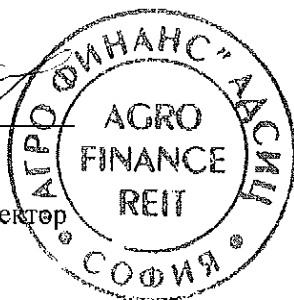
Зорка Паскалева
 Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
КЪМ 30 ЮНИ 2011 ГОДИНА

	<u>30.06.2011</u>	<u>30.06.2010</u>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Постъпления, свързани с търговски контрагенти	646	357
Плащания, свързани с търговски контрагенти	(698)	(840)
Плащания, свързани с възнаграждения	(35)	(34)
Плащания, свързани с данъци	(1)	-
Плащания за лихви, комисионни и др.	(8)	(1)
Други постъпления / плащания	7	5
Нетен паричен поток от оперативна дейност	<u>(89)</u>	<u>(513)</u>
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Плащания, свързани с покупка на дълготрайни активи	(31)	-
Плащания, свързани с покупка на инвестиционни имоти	(46)	(1 283)
Постъпления от продажба на инвестиции	-	69
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	<u>(77)</u>	<u>(1 214)</u>
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Постъпления, свързани с емитиране на ценни книжа	-	-
Постъпления, свързани с получени заеми	3 000	-
Постъпления от лихви, комисионни и др.	100	145
Плащания, свързани с получени заеми	(4 890)	-
Плащания за лихви, комисионни и др.	(248)	(182)
Изплатени дивиденди	-	-
Курсови разлики	-	-
Нетен паричен поток от финансова дейност	<u>(2 038)</u>	<u>(37)</u>
НЕТНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИТЕ ЕКВИВАЛЕНТИ ПРЕЗ ПЕРИОДА	<u>(2 204)</u>	<u>(1 764)</u>
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	<u>3 758</u>	<u>4 816</u>
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	<u>1 554</u>	<u>3 052</u>

Васил Петков
 Изпълнителен директор

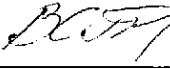
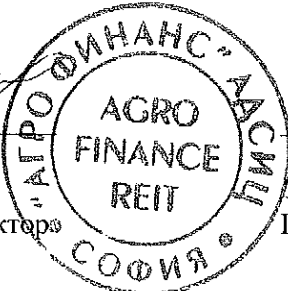



Зорка Паскалева
 Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
към 30 ЮНИ 2011 ГОДИНА

	Основен капитал (хил. лв.)	Резерви (хил. лв.)	Финансов резултат		Общо (хил. лв.)
			Печалба (хил. лв.)	Загуба (хил. лв.)	
Салдо на 01/01/2010	32 220	4 765	7 876	-	44 861
Разпределение на печалбата за дивиденди	-	-	(258)	-	(258)
Нетна печалба/ (загуба) за периода	-	-	1 029	-	1 029
Салдо на 31/12/2010	32 220	4 765	8 647	-	45 632
Нетна печалба/ (загуба) за периода	-	-	902	-	902
Разпределение на печалбата за дивиденди	-	-	(966)	-	(966)
Салдо на 30/06/2011	32 220	4 765	8 583	-	45 568

Васил Петков
 Изпълнителен директор

Зорка Паскалева
 Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.