

Междинен финансов отчет  
на „РОЙ Пропърти Фънд“ АДСИЦ  
към 30.06.2011 г.

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
НА "РОЙ Пропърти Фънд" АДСИЦ  
КЪМ 30.06.2011

	Бележка	30.06.2011	30.06.2010
		(хил. лв.)	(хил. лв.)
<b>АКТИВИ</b>			
<b>НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>			
	4		
Инвестиционни имоти		184	153
Нематериални активи		1	2
Разходи за придобиване на ДМА		22	1
		<u>207</u>	<u>156</u>
<b>ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>			
Парични средства	5	207	304
Търговски вземания	6	75	25
		<u>282</u>	<u>329</u>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<u><u>489</u></u>	<u><u>485</u></u>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
Основен капитал	7	616	616
Натрупана печалба (загуба)		( 128)	( 122)
Резултат от текущия период		( 11)	( 20)
		<u>477</u>	<u>474</u>
<b>ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>			
Текущи задължения	8	12	11
		<u>12</u>	<u>11</u>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		<u><u>489</u></u>	<u><u>485</u></u>

Дата: 15.07.2011

Съставител:

Милка Петкова

"ИТА Холд" АД

Изпълнителен директор:

Станимир Зашев

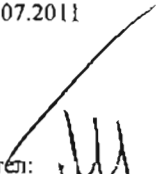


**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД  
НА "РОЙ Пропърти Фънд" АДСИЦ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 30.06.2011**

	Бележка	2 0 1 1 (хил. лв.)	2 0 1 0 (хил. лв.)
<b>Разходи за дейността</b>			
Разходи за материали и външни услуги		( 8 )	( 23 )
Разходи за персонала		( 3 )	( 3 )
	9	<u>( 11 )</u>	<u>( 26 )</u>
<b>Нетен резултат от обичайна дейност</b>			
		<u>( 11 )</u>	<u>( 26 )</u>
<b>Финансови приходи от лихви по депозити</b>			
Преоценка на инвестиционни имоти			6
Други финансови разходи			-
<b>Нетен резултат от финансова дейност</b>	10	<u>-</u>	<u>6</u>
<b>Печалба/(загуба) преди данъци за периода</b>			
Данъци	11	<u>( 11 )</u>	<u>( 20 )</u>
<b>Нетна печалба/(загуба) след данъци за периода</b>		<u>( 11 )</u>	<u>( 20 )</u>
<b>Общ всеобхватен доход за периода</b>			
		<u><u>( 11 )</u></u>	<u><u>( 20 )</u></u>

Дружеството е възприело политика да изготвя единен отчет за всеобхватния доход.

Дата: 15.07.2011

Съставител:   
Милка Петкова  
"ИТА Холд" АД

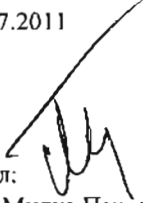
Изпълнителен директор:  
Станимир Зацев



**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ  
НА "РОЙ Пропърти Фънд" АДСИЦ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 30.06.2011**

	<u>2 011</u>	<u>2 010</u>
	(хил. лв.)	(хил. лв.)
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
Плащания на доставчици	( 83)	( 21)
Плащания свързани с вознаграждения		
Други плащания от оперативна дейност	( 2)	( 14)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>( 85)</b>	<b>( 35)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>	<b>( 12)</b>	
Покупка на земя		
Паричен поток от лихви, комисионни и други подобни		6
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>-</b>	<b>6</b>
<b>Нетен паричен поток</b>	<b>( 97)</b>	<b>( 29)</b>
<b>Парични средства в началото на периода</b>	<b>304</b>	<b>333</b>
<b>Парични средства в края на периода</b>	<b>207</b>	<b>304</b>

Дата: 15.07.2011

Съставител:  
  
 Милка Петкова  
 "ИТА Холд" АД

Изпълнителен директор:

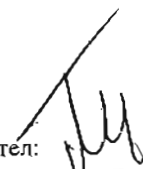
Станцимир Зашев



**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
НА "РОЙ Пропърти Фънд" АДСИЦ  
КЪМ 30.06.2011**

	<u>Основен капитал</u> (хил. лв.)	<u>Резултат</u> (хил. лв.)	<u>Общо</u> (хил. лв.)
Салдо към 01.01.2010	616	( 128)	488
Нетна печалба за периода	-		-
Салдо към 31.12.2009	<u>616</u>	<u>( 128)</u>	<u>488</u>
Салдо към 01.01.2011	616	( 128)	488
Нетна печалба за периода	-	( 11)	( 11)
Салдо към 31.03.2011	<u>616</u>	<u>(127)</u>	<u>477</u>

Дата: 15.07.2011

Съставител:   
Милка Петкова  
"ИТА Холд" АД

Изпълнителен директор:

Станислав Зашев

