

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на "ИНВЕСТОР БГ" АД
към 30.09.2010 г.

1. Важни събития, настъпили през тримесечието и с натрупване от началото на финансовата година

- Обявяване на реализираните приходи за месец Декември на 2009 г. - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 11.01.2010 г.
- Уведомление за избор на нов изпълнителен директор - чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 04.02.2010 г.
- Обявяване на реализираните приходи за месец Януари 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 11.02.2010 г.
- Обявяване на реализираните приходи за месец Февруари 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 10.03.2010 г.
- Обявяване на реализираните приходи за месец Март 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 9.04.2010 г.
- Обявяване на протокол от общо събрание на акционерите за 2009 г. - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 13.04.2010 г.
- Обявяване на промяна в дялово участие- представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 22.04.2010 г.
- Обявяване на годишен одитиран отчет за 2009 г. - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 27.04.2010 г.
- Обявяване на тримесечен неконсолидиран отчет за първо тримесечие на 2010 г. - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 29.04.2010 г.
- Обявяване на тримесечен консолидиран отчет за първо тримесечие на 2010 г. - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 29.04.2010 г.
- Обявяване на назначаването на нов директор за връзка с инвеститорите - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 4.05.2010 г.
- Обявяване на реализираните приходи за месец Април 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 11.05.2010 г.
- Обявяване на реализираните приходи за месец Май 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 9.06.2010 г.
- Обявяване на уведомление по чл. 82б ал. 1 и ал. 2 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 17.06.2010 г.
- Обявяване на реализираните приходи за месец Юни 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 8.07.2010 г.
- Обявяване на договор за кредитна линия - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 21.07.2010 г.

Обявяване на тримесечен отчет на публично дружество - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 29.07.2010 г.

Обявяване на тримесечен консолидиран отчет на публично дружество - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 29.07.2010 г.

Обявяване на тримесечен отчет на публично дружество на английски отчет - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 04.08.2010 г.

Обявяване на реализираните приходи за месец Юли 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 9.08.2010 г.

Обявяване на потвърждаването на проспект за издаване на варианти - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 16.08.2010 г.

Публикуване на проспект за издаване на варианти - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 20.08.2010 г.

Обявяване на реализираните приходи за месец Август 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 8.09.2010 г.

Обявяване на край на подписка за издаване на варианти - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 7.10.2010 г.

Обявяване на реализираните приходи за месец Септември 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 7.10.2010 г.

Повече: <http://www.investor.bg/bulletin/index/1/33/0/0/1.html>

2. Основни рискове и несигурности пред Инвестор.БГ АД

- Несигурност в развитието на Интернет рекламата и на Интернет пазара в България
Интернет пазарът в България все още е относително малък като брой потребители, макар и през последните години да наблюдаваме значителното му развитие. "Инвестор.БГ" АД разчита изключително много на продължителен възходящ тренд в ползваемостта на Интернет в страната за реализиране на прогнозираните приходи. Няма сигурност, че такъв възходящ тренд ще се реализира в мащабите или за времето, както ние предвиждаме. Ако Интернет индустрията не се развива с очакваните от нас темпове, нашите прогнози за приходи от реклама няма да се осъществят.

Следва да се има предвид и фактът, че потенциалът за растеж на потреблението на Интернет в България не е твърде голям поради обективни ограничители: намаляващо като брой и застаряващо като възрастова структура население, нисък жизнен стандарт, ограничен брой рекламодатели и лимитиран растеж на икономиката.

- Някои от нашите конкуренти разполагат с повече ресурси, по-дълга история и по-добри пазарни позиции

Конкуренцията на пазара на Интернет реклама, и като цяло в Интернет бизнеса в България, и сега е голяма, но ние сме убедени, че тя ще нараства и ще става все по-ожесточена. развитието на технологиите и появата на нови български и чуждестранни Интернет

компания ще засилва конкурентния натиск върху нас. Вложените инвестиции ни осигуряват значителен ръст. Въпреки конкурентната среда Инвестор.бг АД през последните години сериозно увеличава пазарния си дял. Това ни осигурява второ място на Българския интернет пазар. Има сигурност, че ще имаме успех в съревнованието с настоящите и бъдещите си конкуренти.

- Нашият бизнес е в силна зависимост от динамиката в технологиите и бързо променящата се среда

За да постигнем целите си, ние трябва да подобряваме качеството и да разширяваме услугите, които предлагаме, като ги адаптираме към бързо променящите се технологии, практики и желания на Интернет потребителите. За да сме конкурентни на пазара, ние трябва навреме да реагираме на промените в търсенето на нашите услуги и да ги модифицираме съответно.

Ние трябва периодично да подобряваме нашия софтуер и хардуер, за да бъдат те съвместими с техническите и технологични иновации в бранша. Ние трябва постоянно да следим за сигурността на предлаганите от нас услуги по Интернет, включително антивирусна защита, защита от физически и електронни сринове и вмешателства. Ако ние не успяваме да се справим с тези предизвикателства, нашата репутация ще пострада, ще загубим клиенти, пазарен дял и приходи.

В най-общ план нашият бизнес зависи от ефективността на Интернет като среда за пренос на данни. Проблеми от всякакъв характер с Интернет като цяло могат да имат сериозно негативно отражение върху “Инвестор.БГ” АД.

- Нашият успех силно зависи от икономическото развитие и състоянието на пазара на ценни книжа в страната

Търговският успех на “Инвестор.БГ” АД е силно зависим от стабилността и растежа на българската икономика и на българския фондов пазар в две посоки: както като благоприятна бизнес среда, така и като непосредствен предмет на отразяване в предлаганите от нас услуги, в т.ч. информационни. Въпреки че понастоящем правителството успява да поддържа икономиката стабилна, с много добри изгледи за значителен и продължителен растеж в бъдеще, няма гаранции, че тази ситуация ще се запази и прогнозираният икономически ръст ще бъде постигнат. По-ниският икономически растеж означава по-ниски доходи за бизнеса и населението и оттук – по-ниско ниво на потребление на Интернет.

Групата от сайтове показва значителен разтеж като брой веб-сайтове, широко разнообразие от предлагани полезности и услуги, и приходите от сайта investor.bg в общия дял приходи на групата намалява, което обуславя и намаляване във времето на влиянието на този фактор.

- Защитата от посегателства на интелектуалната ни собственост може да се окаже трудно осъществима

Нашата интелектуална собственост (авторски права, търговски марки, ноу хау, домейн имена и др.) е и ще бъде от водещо значение за успеха ни. Редовната поддръжка на базата данни, плащанията и политиката ни спрямо необходимите стъпки при придобиване на права върху домейните и марките ни намаляват значително риска от загуба на права. Възможно е неоторизирани трети лица да използват неправомерно търговските ни марки, авторски права и други подобни. Ако се наложи да защитаваме правата си по съдебен ред, това може да се окаже трудно, скъпо и неефективно начинание.

3. Промени в счетоводната политика

Няма

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на

публикуваните прогнози за резултатите от текущата финансова година
Няма

5. Отпуснати заеми и предоставени гаранции

Въз основа на решение на ОСА от 01.04.2009 г. са депозирани гаранции за управление в размер на тримесечните им брутни възнаграждения от следните членове на СД:

Любомир Костадинов Леков: 1560 лв.
Алекси Петров Андонов: 1500 лв.
Стюарт Алън Тил: 1500 лв.
Николай Ангелов Мартинов: 1500 лв.
Йожеф Кьовер: 1500 лв.

Сумите са депозирани в полза на дружеството.

6. Висящи производства със съществено влияние върху финансовото състояние или рентабилността на дружеството

Към датата на изготвяне на настоящия проспект, няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, както и решения или искания за прекратяване и обявяване в ликвидация на дружеството, които да са имали или да могат да имат съществено влияние върху финансовото състояние или рентабилността на Дружеството.

7. Лица, притежавачи над 5% от акциите с право на глас

<i>Име:</i>	<i>Брой акции:</i>	<i>Дял от капитала/ гласовете в Общото събрание:</i>	<i>Изменение спрямо предходното тримесечие</i>
TECHNOLOGY IN CENTRAL AND EASTERN EUROPE	ч255920	21,33%	Няма изменение
Любомир Костадинов Леков	186221	15,53%	Няма изменение
Николай Ангелов Мартинов	97411	8,12%	Няма изменение
Юником Консулт ЕООД	90454	7,54%	Няма изменение
Филип Атанасов Пашов	81550	6,80%	Увеличено участие с 2 148 акции
Алекси Петров Андонов	77964	6,50%	Увеличено участие с 291 акции

Гергана Златанова- Лекова	61991	5,17%	Увеличено участие с 1 498 акции
Общо:	851511	70,99%	Увеличено участие с 3 937 акции или 0,37%

8. Притежавани акции (пряко и непряко) на Дружеството от членовете на Съвета на директорите и от висшия ръководен състав към края на 30.06.2010 г.:

Име:	Брой притежавани акции:	% от капитала и от гласовете в Общото събрание:	Изменение спрямо предходното тримесечие
1. Любомир Леков – Председател на СД	248212	20,69%	Увеличено участие с 1 498 акции
2. Алекси Андонов – член на СД	77964	6,50%	Увеличено участие с 291 акции
3. Стюарт Тил – изпълнителен директор и член на СД	30383	2,53%	Няма изменение
4. Николай Мартинов – член на СД	97411	8,12%	Няма изменение
5. Юником Консулт ЕООД - дружество на Николай Мартинов	90454	7,54%	Няма изменение
6. Витоша Българо-Унгарско Инвестиционно АД (Будапеща) - с управител Алекси Андонов	21879	1,82%	Увеличено участие с 253 акции
Общо:	566303	47,21%	

Може да се приеме, че Николай Мартинов в качеството си на едноличен собственик на Юником Консулт ЕООД притежава и акциите на дружеството, представляващи общо 15,66 % от капитала на Инвестор.БГ АД.

Може да се приеме също така, че Алекси Андонов в качеството си на председател на борда на директорите и изпълнителен директор на Витоша Българо-Унгарско Инвестиционно АД (Будапеща) контролира акции на дружеството, представляващи общо 8,32 % от капитала на Инвестор.БГ АД.

Може да се приеме, че Любомир Леков в качеството си на съпруг на Гергана Лекова контролира общо 20,69 % от капитала на Инвестор.БГ АД.


 Стюарт Тил
 Изпълнителен директор

