

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
НА АКТИВ ПРОПЪРТИС АД СИЦ
на 30 юни 2015 г.**

	Прило- жения	30.06.2015 BGN'000	31.12.2014 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и нематериални активи	3	18 138	16 058
Инвестиционни имоти	4	3 599	3 599
Общо нетекущи активи		21 737	19 657
Текущи активи			
Активи, държани за продажба	6	-	900
Материали	7	30	30
Търговски и други вземания	5	1 264	1 704
Вземане от банка по предоставено обезпечение в парични средства	8	556	
Парични средства и парични еквиваленти	8	94	1 078
Общо текущи активи		1 944	3 712
ОБЩО АКТИВИ		23 681	23 369
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	9	19 728	19 728
Обратно изкупени собствени акции	9	(1)	
Преоценъчни резерви	9	339	339
Премийни резерви	9	472	472
Натрупана печалба (загуба)	9	2 377	2 444
Общо собствен капитал		22 915	22 983
Нетекущи пасиви			
Търговски и други задължения	10	224	194
Задължения по отсрочени данъци	17	1	1
Общо нетекущи пасиви		225	195
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	10	41	191
Задължения по овърдрафт	11	500	-
Общо текущи пасиви		541	191
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		23 681	23 369

Приложенията от страница 7 до страница 25 представляват неразделна част от финансовия отчет.

05 Август 2015 г.

Съставител:

Красимира Панайотова



Изпълнителен директор:

Дилян Панев

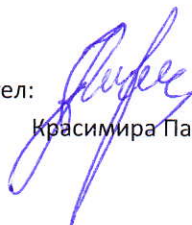
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
на АКТИВ ПРОПЪРТИС АДСИЦ
от 01 Януари 2015г. до 30 Юни 2015г.

	Прило- жения	Януари - Юни 2015г. BGN'000	Януари – Юни 2014г. BGN'000
ПРИХОДИ			
Приходи от продажби	12	99	167
Приходи общо		99	167
РАЗХОДИ			
Разходи за материали	13	(7)	(5)
Разходи за външни услуги	14	(82)	(79)
Разходи за амортизация	3	(13)	(7)
Разходи за персонала	15	(62)	(59)
Разходи за преоценка на активи и пасиви		(1)	(290)
Други разходи			(1)
Оперативни разходи общо		(165)	(441)
Резултат от оперативна дейност		(66)	(274)
Приходи от продажба на активи, държани за продажба	6	880	
Отчетна стойност на активите, държани за продажба	6	(880)	
Печалба / Загуба от продажба		-	
Финансови приходи	16	2	20
Финансови разходи	16	(3)	(1)
Финансови приходи/разходи, нетно		(1)	19
Печалба (загуба) преди облагане с данъци		(67)	(255)
Данъци върху дохода	17		(2)
Нетна печалба/загуба за периода	9	(67)	(257)
Общ всеобхватен доход за периода		(67)	(257)

Приложенията от страница 7 до страница 25 представляват неразделна част от финансовия отчет.

05 Август 2015 г.

Съставител:


 Красимира Панайотова

Изпълнителен директор:




 Дилян Панев

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на АКТИВ ПРОПЪРТИС АДСИЦ
от 01 Януари 2015г. до 30 Юни 2015г.

	Основен капитал	Обратно изкупени собствени акции	Преоценъчни резерви	Премийни резерви	Натрупана печалба (загуба)	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо на 01 януари 2014 г.	19 728		154	472	2 967	23 321
Общ всеобхватен доход за период от 01.01.2014г. до 30.06.2014г.					(257)	(257)
Салдо на 30.06.2014г.	19 728		154	472	2 710	23 064
Салдо на 01 януари 2015 г.	19 728		339	472	2 444	22 983
Общ всеобхватен доход за период от 01.01.2015г. до 30.06.2015г.		(1)			(67)	(68)
Салдо на 30.06.2015 г.	19 728	(1)	339	472	2 377	22 915

Приложенията от страница 7 до страница 25 представляват неразделна част от финансовия отчет.

05 Август 2015 г.

Съставител:

Красимира Панайотова



Изпълнителен директор:

Дилан Панев

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на АКТИВ ПРОПЪРТИС АД СИЦ
от 01 Януари 2015г. до 30 Юни 2015г.

Приложения	Януари – Юни 2015г. BGN'000	Януари – Юни 2014г. BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	109	199
Плащания на доставчици	(143)	(108)
Парични плащания на персонала и за социално осигуряване	(105)	(92)
Платени данъци, без данъци върху печалбата	(42)	(94)
Плащане за ДДС съгласно договор за продажба	(80)	
Други постъпления / (плащания)	(8)	(7)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(269)	(102)
Платени лихви по овърдрафт	(2)	
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Плащания за покупка на имоти, машини, съоръжения	(1 374)	(477)
Постъпления от продажба на активи, държани за продажба	724	
Постъпления от лихви	2	48
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(648)	(429)
Парични потоци от финансова дейност		
Получен заем по договор за овърдрафт	500	
Предоставено обезпечение по получен овърдрафт	(556)	
Плащания по получени заеми и финансов лизинг	(7)	(6)
Платени лихви и такси по получени заеми	(1)	(1)
Плащания при обратно придобиване на акции	(1)	
Нетен паричен поток от финансова дейност	(65)	(7)
Нетно намаление/увеличение на парични средства и еквиваленти	(984)	(538)
Парични средства и еквиваленти на 1 януари	1 078	1 211
Парични средства и еквиваленти на 30 юни	8	673

Приложенията от страница 7 до страница 25 представляват неразделна част от финансовия отчет.

05 Август 2015 г.

Съставител:

Красимира Панайотова

Изпълнителен директор:

Дилян Панев

