

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ ТРИМЕСЕЧЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
НА ЕЛАНА ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ АДСИЦ КЪМ 31.03.2008 Г.**

/по чл.33, ал.1, т.6 от Наредба №2/

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период

През отчетния период дружеството е променило своята счетоводна политика във връзка с отчитането на разходите по сключване на договори за наем/аренда за повече от 1 година. За 2007 г. същите са отнасяни изцяло за 2007, а от 01 януари 2008 г. същите ще бъдат отнасяни пропорционално за съответната година, за която са сключени договори за аренда.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента

„Елана фонд за земеделска земя” АДСИЦ не е член на икономическа група.

3. Резултати от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

Дружеството не е осъществявало организационни промени от такъв характер.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие.

Съветът на директорите счита, че направените прогнози за 2008 г. ще се осъществят.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на дружеството към 31.03.2008 г., и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период.

| Лице/начин на притежаване | Към 31.12.2007 г. | | Към 31.03.2008 г. | | Промяна (бр.) |
|--|-------------------|--------|-------------------|--------|---------------|
| | Брой акции | % | Брой акции | % | |
| QVT FUND LP | 23 108 602 | 38.70% | 25 932 032 | 43.43% | 2 823 430 |
| АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ (дружества от групата) | 9 652 468 | 16.16% | 9 652 468 | 16.16% | 0 |
| MORGAN STANLEY | 6 531 341 | 10.94% | 5 511 223 | 9.23% | -1 020 118 |
| RAIFFEISEN ZENTRALBANK OSTERREICH AG | 3 943 698 | 6.60% | 3 421 232 | 5.73% | -522 466 |

6. Данни за акциите на „Елана фонд за земеделска земя“ АДСИЦ, притежавани от членовете на Съвета на директорите към 31.03.2008 г., както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период.

| | Към 31.12.2007 | Към 31.03.2008 | Промяна (брой) |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| Член на СД/ притежавани акции | Брой акции | Брой акции | |
| Георги Личев – Изпълнителен директор и Председател на СД | 0 | 0 | 0 |
| Георги Малинов – Зам. Председател на СД | 0 | 0 | 0 |
| Петър Божков – член на СД | 20 000 | 20 000 | 0 |
| Страхил Видинов – член на СД | 0 | 0 | 0 |
| Андрей Круглихин – член на СД | 0 | 0 | 0 |

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента., ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

„Елана фонд за земеделска земя“ АДСИЦ не е страна по висящи съдебни производства, касаещи задължения или вземания в размер над 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поетото задължение, условия и срок.

„Елана фонд за земеделска земя“ АДСИЦ не е предоставяло заеми и гаранции, както и не е поемало задължения към други лица.

25.04.2008 г.

Георги Личев
 Изпълнителен директор