

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитащото се предприятие:
 Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран:
 Отчетен период:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ
 неконсолидиран
 31.03.2014 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
 РГ-05-

106616726
 1280

(в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	31.12.2013 г.		СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	31.12.2013 г.	
			1	2				1	2
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	а	б	1	2	а	б	1	2	
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване					A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ				
1. Земи (терени)	1-0011	1871	1871		I. Основен капитал				
2. Сгради и конструкции	1-0012	2704	2704		1. Записан и внесен капитал т.ч.:				
3. Машини и оборудване	1-0013				обикновени акции	1-0411	1666	1666	
4. Съоръжения	1-0014				привилегирани акции	1-0411-1	1666	1666	
5. Транспортни средства	1-0015				Изкупени собствени обикновени акции	1-0411-2			
6. Стопански инвентар	1-0017-1				Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417			
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018				Невнесен капитал	1-0417-1			
8. Други	1-0017				Общо за група I:	1-0410	1666	1666	
Общо за група I:	1-0010	4575	4575		II. Резерви				
II. Инвестиционни имоти	1-0041				1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421	29	29	
III. Биологични активи	1-0016				2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	1186	1186	
IV. Нематериални активи					3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0	
1. Права върху собственост	1-0021				общи резерви	1-0424			
2. Програмни продукти	1-0022				специализирани резерви	1-0425			
3. Продукти от развойна дейност	1-0023				други резерви	1-0426			
4. Други	1-0024				Общо за група II:	1-0420	1215	1215	
Общо за група IV:	1-0020	0	0		III. Финансов резултат				
V. Търговска репутация					1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	-1727	-1494	
1. Положителна репутация	1-0051				неразпределена печалба	1-0452	698	698	
2. Отрицателна репутация	1-0052				непокрита загуба	1-0453	-2425	-2192	
Общо за група V:	1-0050	0	0		еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1			
VI. Финансови активи					2. Текуща печалба	1-0454			
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0		3. Текуща загуба	1-0455	-42	-233	
дъщерни предприятия	1-0032				Общо за група III:	1-0450	-1769	-1727	
смесени предприятия	1-0033								
асоциирани предприятия	1-0034				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	1112	1154	
други предприятия	1-0035								
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0		Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1			
държавни ценни книжа	1-0042-1								
облигации, в т.ч.:	1-0042-2				В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ				
общински облигации	1-0042-3				I. Търговски и други задължения				
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4				1. Задължения към свързани предприятия	1-0511			
3. Други	1-0042-5				2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512	963	963	
Общо за група VI:	1-0040	0	0		3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1			
VII. Търговски и други вземания					4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044				5. Задължения по облигационни заеми	1-0515			
2. Вземания по търговски заеми	1-0045				6. Други	1-0517		2	
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1				Общо за група I:	1-0510	963	965	
4. Други	1-0046								
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0		II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1			
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060				III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520			
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1				IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	4575	4575		V. Финансирания	1-0520-1			
					ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	963	965	

а	б	1	2	а	б	1	2
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
I. Материални запаси				I. Търговски и други задължения			
1. Материали	1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции			
2. Продукция	1-0072			1-0612			
3. Стоки	1-0073			2. Текуща част от нетекущите задължения			
4. Незавършено производство	1-0076			1-0510-2	435		581
5. Биологични активи	1-0074			3. Текущи задължения, в т.ч.:			
6. Други	1-0077			задължения към свързани предприятия			
Общо за група I:	1-0070	0	0	1-0611			1882
				задължения по получени търговски заеми			
				1-0614	1795		1601
				задължения към доставчици и клиенти			
				1-0613	179		175
				получени аванси			
				1-0613-1	8		8
				задължения към персонала			
				1-0615	1		1
II. Търговски и други вземания				задължения към осигурителни предприятия			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			1-0616			1
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	38	37	данъчни задължения			
3. Предоставени аванси	1-0086-1			1-0617	96		96
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			4. Други	1-0618	33	30
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			5. Провизии	1-0619		
6. Данъци за възстановяване	1-0085			Общо за група I:	1-0610	2547	2493
7. Вземания от персонала	1-0086-2						
8. Други	1-0086			II. Други текущи пасиви			
Общо за група II:	1-0080	38	37	1-0610-1			
				III. Приходи за бъдещи периоди			
				1-0700	1		1
				IV. Финансиране			
				1-0700-1			
III. Финансови активи				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):			
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.	1-0093	0	0	1-0750	2548		2494
дългови ценни книжа	1-0093-1						
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	8	1				
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	2					
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	10	1				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)	1-0200	48	38				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	4623	4613	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ			
				1-0800	4623		4613
				(А+Б+В+Г):			

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 17.04.2014г.

Съставител:.....

Ръководител:.....



Име на отчитащото се предприятие: **ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ** ЕИК по БУЛСТАТ 106616726
 Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран неконсолидиран РГ-05- 1280
 Отчетен период: 31.3.2014 г. (в хил. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	31.03.2013 г.	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	31.03.2013 г.
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи за дейността				А. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120			1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	11	9	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560	5	15
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	4	5	4. Други	2-1556		
5. Разходи за осигуровки	2-1150	1	1	<i>Общо за група I:</i>	<i>2-1610</i>	5	15
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010						
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			<i>II. Приходи от финансиране</i>	<i>2-1620</i>		
8. Други, в т.ч.:	2-1170			в т.ч. от правителството	2-1621		
обезценка на активи	2-1171						
провизии	2-1172			<i>III. Финансови приходи</i>			
<i>Общо за група I:</i>	<i>2-1100</i>	16	15	1. Приходи от лихви	2-1710		
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
<i>II. Финансови разходи</i>				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210	31	28	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745	0	
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			<i>Общо за група III:</i>	<i>2-1700</i>	0	0
4. Други	2-1240						
<i>Общо за група II:</i>	<i>2-1200</i>	31	28				
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	47	43	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	5	15
В. Печалба от дейността	2-1310	0	0	В. Загуба от дейността	2-1810	42	28
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1250-1</i>			<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1810-1</i>		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	<i>2-1250</i>			<i>V. Извънредни приходи</i>	<i>2-1750</i>		
Г. Общо разходи (Б+ III +IV)	2-1350	47	43	Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	5	15
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0	0	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	42	28
<i>V. Разходи за данъци</i>	<i>2-1450</i>	<i>0</i>	<i>0</i>				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход /(икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	0	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	42	28
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	0	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	42	28
Венчко (Г+ V + Е):	2-1500	47	43	Венчко (Г + Е):	2-1900	47	43

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 17.04.2014 г.

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

106616726

Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран

неконсолидиран

РГ-05-

1280

Отчетен период:

31.03.2014 г.

(в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	31.03.2013 г.
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	5	1
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-5	-2
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-4	-2
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206		1
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-3	-2
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-7	-4
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	194	103
4. Платени заеми	3-2403-1	-147	-64
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-31	-35
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	16	4
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	9	0
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	1	1
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.: наличност в касата и по банкови сметки	3-2700	10	1
блокирани парични средства	3-2700-2	10	

Дата на съставяне: 17.04.2014

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчиташото се предприятие:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ 106616726

Вид на отчета: консолидиран/неконсолидиран

неконсолидиран

РГ-05- 1280

Отчетен период:

31.03.2014 г.

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премнен резерв)	резерв от последващи оценки	целеви резерви			печалба	загуба				
					общи	специални зирани	други						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б													
Салдо в началото на отчетния период	4-01	1666	1186	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	1666	1186	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05												
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
дивиденди	4-07												
други	4-07-1												
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	1666	1186	0	0	0	0	698	-2467	0	1112	0	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18											0	
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръхинфлация	4-19											0	
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	1666	1186	0	0	0	0	698	-2467	0	1112	0	

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 17.04.2014

Съставител:

Ръководител:



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

Име на отчитаното се предприятие: ИНВЕСТ ПРОПЪРТЪТИ АД/СИЦ
31.03.2014 г.ЕИК по БУЛСТАТ 106616726
РГ-05- 1280

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преоценка		Преоценена стойностна (4+5-6)	Амортизация				Преоценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на постъпване през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земля (терени)	5-1001	1871			1871			1871				0			0	1871
2. Страни и конструкции	5-1002	2704			2704			2704				0			0	2704
3. Машини и оборудване	5-1003				0			0				0			0	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005				0			0				0			0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1	1			1			1	1			1			1	0
Р-ди за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				0			0				0			0	0
7. Други	5-1007				0			0				0			0	0
8. Други	5-1007	4576			0			4576	1			0			0	0
Обща сума I:	5-1015	4576			0			4576	1			0			1	4575
II. Инвестиционни имоти	5-1037				0			0				0			0	0
III. Биологични активи	5-1006				0			0				0			0	0
IV. Нематериални активи					0			0				0			0	0
1. Права върху собственост	5-1017				0			0				0			0	0
2. Програми продукти	5-1018				0			0				0			0	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0				0			0	0
4. Други	5-1020	4			4			4	4			4			4	0
Обща сума II:	5-1030	4			4			4	4			4			4	0
V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)																
1. Инвестиции в:																
дъщерни предприятия	5-1032	0			0			0				0			0	0
смесени предприятия	5-1033				0			0				0			0	0
асоцирани предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
други предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
Държани до настъпване на падеж:	5-1036				0			0				0			0	0
2. държавни ценни книжа	5-1038	0			0			0				0			0	0
облигации, в т.ч.	5-1038-1				0			0				0			0	0
общински облигации	5-1038-2				0			0				0			0	0
Други инвестиции, държани до настъпване на падеж	5-1038-3				0			0				0			0	0
3. Други	5-1038-4				0			0				0			0	0
Обща сума I:	5-1045	0			0			0				0			0	0
Общ сбор (I+ II+ III+ IV+V+VI)	5-1050	4580			0			4580	5			5			5	4575

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 17.04.2014

Съставител:



СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

106616726

Отчетен период:

31.03.2014 г.

РГ-05-

1280

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	38	37	1
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
Всичко за IV:	6-2060	38	37	1
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	38	37	1



Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението (в хил. лв.)
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	963	963	0	2716
- банки, в т.ч.:	6-2115	963	963	0	2716
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	963	963	0	2716
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	436	436		0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4	435	435	0	
- други	6-2161-5	1	1	0	
4. Текущи задължения:	6-2148	2079	2079	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147	1795	1795	0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	179	179	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	8	8	0	
Задължения към персонала	6-2151	1	1	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	96	96	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155			0	
- други данъци	6-2156	96	96	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157			0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	33	33	0	
Всичко за III:	6-2170	2548	2548	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	3511	3511	0	2716

В. ПРОВИЗИИ

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение		В края на периода
			2	3	
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 17.04.2014

Съставител:

Ръководител:




СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СИЦ

31.03.2014 г.

ЕИК по БУЛСТАТ 106616726

РГ-05- 1280

(в хил.лв.)

Име на отчитащото се предприятие:

Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преоценена стойност (4+5-)
		обикновени	привилегировани	конвертирвани	отчетна стойност	увеличение	намаление	
а	б	1	2	3	4	5	6	7
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							0
общински облигации	7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 17.04.2014

Съставител:

Ръководител:



СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСНЦ
31.03.2014 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

106616726
1280

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума I:</i>		8-4001	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума II:</i>		8-4006	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума III:</i>		84011	0	0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума IV:</i>		8-4016	0	0	0

Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	0	0	0
Б. В ЧУЖБИНА				
I. Инвестиции в дъщерни предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума I:	8-4030	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума II:	8-4035	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума III:	8-4040	0	0	0
IV. Инвестиции в други предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума IV:	8-4045	0	0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0	0	0

Дата на съставяне: 17.04.2014

Съставител:

Ръководител:

