

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на "ИНВЕСТОР БГ" АД
към 30.06.2010 г.

1. Важни събития, настъпили през тримесечието и с натрупване от началото на финансовата година

- Обявяване на реализираните приходи за месец Декември на 2009 г. - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 11.01.2010 г.
- Уведомление за избор на нов изпълнителен директор - чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 04.02.2010 г.
- Обявяване на реализираните приходи за месец Януари 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 11.02.2010 г.
- Обявяване на реализираните приходи за месец Февруари 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 10.03.2010 г.
- Обявяване на реализираните приходи за месец Март 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 9.04.2010 г.
- Обявяване на протокол от общо събрание на акционерите за 2009 г. - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 13.04.2010 г.
- Обявяване на промяна в дялово участие- представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 22.04.2010 г.
- Обявяване на годишен одитиран отчет за 2009 г. - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 27.04.2010 г.
- Обявяване на тримесечен неконсолидиран отчет за първо тримесечие на 2010 г. - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 29.04.2010 г.
- Обявяване на тримесечен консолидиран отчет за първо тримесечие на 2010 г. - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 29.04.2010 г.
- Обявяване на назначаването на нов директор за връзка с инвеститорите - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 4.05.2010 г.
- Обявяване на реализираните приходи за месец Април 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 11.05.2010 г.
- Обявяване на реализираните приходи за месец Май 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 9.06.2010 г.
- Обявяване на уведомление по чл. 82б ал. 1 и ал. 2 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 17.06.2010 г.
- Обявяване на реализираните приходи за месец Юни 2010 - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 8.07.2010 г.
- Обявяване на договор за кредитна линия - представено чрез единната система за предоставяне на информация е-Регистър на 21.07.2010 г.

Повече: <http://www.investor.bg/bulletin/index/1/33/0/0/0/1.html>

2. Основни рискове и несигурности пред Инвестор.БГ АД

- Несигурност в развитието на Интернет рекламата и на Интернет пазара в България Интернет пазарът в България все още е относително малък като брой потребители, макар и през последните години да наблюдаваме значителното му развитие. “Инвестор.БГ” АД разчита изключително много на продължителен възходящ тренд в ползваемостта на Интернет в страната за реализиране на прогнозираните приходи. Няма сигурност, че такъв възходящ тренд ще се реализира в мащабите или за времето, както ние предвиждаме. Ако Интернет индустрията не се развива с очакваните от нас темпове, нашите прогнози за приходи от реклама няма да се осъществят.

Следва да се има предвид и фактът, че потенциалът за растеж на потреблението на Интернет в България не е твърде голям поради обективни ограничители: намаляващо като брой и застаряващо като възрастова структура население, нисък жизнен стандарт, ограничен брой рекламодатели и лимитиран растеж на икономиката.

- Някои от нашите конкуренти разполагат с повече ресурси, по-дълга история и по-добри пазарни позиции

Конкуренцията на пазара на Интернет реклама, и като цяло в Интернет бизнеса в България, и сега е голяма, но ние сме убедени, че тя ще нараства и ще става все по-ожесточена. Развитието на технологиите и появата на нови български и чуждестранни Интернет компании ще засилва конкурентния натиск върху нас. Вложените инвестиции ни осигуряват значителен ръст. Въпреки конкурентната среда Инвестор.бг АД през последните години сериозно увеличава пазарния си дял. Това ни осигурява второ място на Българския интернет пазар. Има сигурност, че ще имаме успех в съревнованието с настоящите и бъдещите си конкуренти.

- Нашият бизнес е в силна зависимост от динамиката в технологиите и бързо променящата се среда

За да постигнем целите си, ние трябва да подобряваме качеството и да разширяваме услугите, които предлагаме, като ги адаптираме към бързо променящите се технологии, практики и желания на Интернет потребителите. За да сме конкурентни на пазара, ние трябва навреме да реагираме на промените в търсенето на нашите услуги и да ги модифицираме съответно.

Ние трябва периодично да подобряваме нашия софтуер и хардуер, за да бъдат те съвместими с техническите и технологични иновации в бранша. Ние трябва постоянно да следим за сигурността на предлаганите от нас услуги по Интернет, включително антивирусна защита, защита от физически и електронни срывове и вмешателства. Ако ние не успяваме да се справим с тези предизвикателства, нашата репутация ще пострада, ще загубим клиенти, пазарен дял и приходи.

В най-общ план нашият бизнес зависи от ефективността на Интернет като среда за пренос на данни. Проблеми от всякакъв характер с Интернет като цяло могат да имат сериозно негативно отражение върху “Инвестор.БГ” АД.

- Нашият успех силно зависи от икономическото развитие и състоянието на пазара на ценни книжа в страната

Търговският успех на “Инвестор.БГ” АД е силно зависим от стабилността и растежа на българската икономика и на българския фондов пазар в две посоки: както като благоприятна бизнес среда, така и като непосредствен предмет на отразяване в предлаганите от нас услуги, в т.ч. информационни. Въпреки че понастоящем правителството успява да поддържа

икономиката стабилна, с много добри изгледи за значителен и продължителен растеж в бъдеще, няма гаранции, че тази ситуация ще се запази и прогнозираният икономически ръст ще бъде постигнат. По-ниският икономически растеж означава по-ниски доходи за бизнеса и населението и оттук – по-ниско ниво на потребление на Интернет.

Групата от сайтове показва значителен разтеж като брой веб-сайтове, широко разнообразие от предлагани полезности и услуги, и приходите от сайта investor.bg в общия дял приходи на групата намалява, което обуславя и намаляване във времето на влиянието на този фактор.

- Защитата от посегателства на интелектуалната ни собственост може да се окаже трудно осъществима

Нашата интелектуална собственост (авторски права, търговски марки, ноу хау, домейн имена и др.) е и ще бъде от водещо значение за успеха ни. Редовната поддръжка на базата данни, плащанията и политиката ни спрямо необходимите стъпки при придобиване на права върху домейните и марките ни намаляват значително риска от загуба на права. Възможно е неоторизирани трети лица да използват неправомерно търговските ни марки, авторски права и други подобни. Ако се наложи да защитаваме правата си по съдебен ред, това може да се окаже трудно, скъпо и неефективно начинание.

3. Промени в счетоводната политика

Няма

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикуваните прогнози за резултатите от текущата финансова година

Няма

5. Отпуснати заеми и предоставени гаранции

Въз основа на решение на ОСА от 01.04.2009 г. са депозирани гаранции за управление в размер на тримесечните им брутни възнаграждения от следните членове на СД:

Любомир Костадинов Леков: 1560 лв.

Алекси Петров Андонов: 1500 лв.

Стюарт Алън Тил: 1500 лв.

Николай Ангелов Мартинов: 1500 лв.

Йожеф Кьовер: 1500 лв.

Сумите са депозирани в полза на дружеството.

6. Висящи производства със съществено влияние върху финансовото състояние или рентабилността на дружеството

Към датата на изготвяне на настоящия проспект, няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, както и решения или искания за прекратяване и обявяване в ликвидация на дружеството, които да са имали или да могат да имат съществено влияние върху финансовото състояние или рентабилността на Дружеството.

7. Лица, притежаващи над 5% от акциите с право на глас

<i>Име:</i>	<i>Брой акции:</i>	<i>Дял от капитала/ гласовете в Общото събрание:</i>	<i>Изменение спрямо предходното тримесечие</i>
TECHNOLOGY IN CENTRAL AND EASTERN EUROPE	255920	21,33%	Увеличено участие с 18 800
Любомир Костадинов Леков	186221	15,53%	Няма изменение
Николай Ангелов Мартинов	97411	8,12%	Няма изменение
Юником Консулт ЕООД	90454	7,54%	Няма изменение
Филип Атанасов Пашов	79402	6,62%	Увеличено участие с 420
Алекси Петров Андонов	77673	6,48%	Няма изменение
Гергана Златанова- Лекова	60493	5,00%	Увеличено участие с 520 акции
Общо:	847574	70,62%	

8. Притежавани акции (пряко и непряко) на Дружеството от членовете на Съвета на директорите и от висшия ръководен състав към края на 30.06.2010 г.:

<i>Име:</i>	<i>Брой притежавани акции:</i>	<i>% от капитала и от гласовете в Общото събрание:</i>	<i>Изменение спрямо предходното тримесечие</i>
1. Любомир Леков – Председател на СД	246 714	20,57 %	Увеличено участие с 520 акции
2. Алекси Андонов – член на СД	77 673	6,48 %	Няма изменение
3. Стюарт Тил – изпълнителен директор и член на СД	30 383	2,53 %	Няма изменение
4. Николай Мартинов – член на СД	97 411	8,12%	Няма изменение
5. Юником Консулт ЕООД - дружество на Николай Мартинов	90 454	7,54%	Няма изменение

6. Витоша Българо-Унгарско Инвестиционно АД (Будапеща) - с управител Алекси Андонов	21 626	1,80%	Увеличено участие със 703 акции
Общо:	563 038	47.04 %	

Може да се приеме, че Николай Мартинов в качеството си на едноличен собственик на Юникон Консулт ЕООД притежава и акциите на дружеството, представляващи общо 15,66 % от капитала на Инвестор.БГ АД.

Може да се приеме също така, че Алекси Андонов в качеството си на председател на борда на директорите и изпълнителен директор на Витоша Българо-Унгарско Инвестиционно АД (Будапеща) притежава и акциите на дружеството, представляващи общо 8.28 % от капитала на Инвестор.БГ АД.

Може да се приеме, че Любомир Леков в качеството си на съпруг на Гергана Лекова притежава общо 20,57 % от капитала на Инвестор.БГ АД.

9. Събития след датата на баланса

На 19 юли 2010 г. е сключен договор за кредитна линия между Инвестор.БГ АД и ПрокредитБанк АД с начална дата на отпускане 26 юли 2010 г. Кредитната линия е за оборотни средства в размер на 1 млн. лв. при лихва от три-месечен SOFIBOR + 3,5%, но не по-малко от 8%. Срокът на кредитната линия е едногодишен с възможност за удължаване с още 2 години. Кредитната линия е обезпечена с два залога на настоящи и бъдещи вземания по рекламни договори и един залог на депозит в ПрокредитБанк АД в размер на 400 хил. лв.


 Стюарт Тодор
 Изпълнителен директор

