



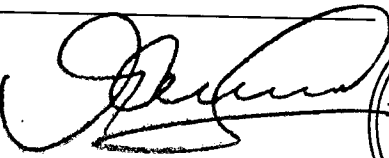

„ИНФРА ХОЛДИНГ ”АД

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината завършваща на 31.12.2012**

Консолидираният финансов отчет за годината завършваща на 31.12.2012 от страница 1 до 73 страница е одобрен и подписан от името на ”ИНФРА ХОЛДИНГ ”АД от:

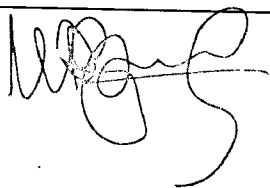
Прокурисг:

/Явор Хайтов/

Съставител:

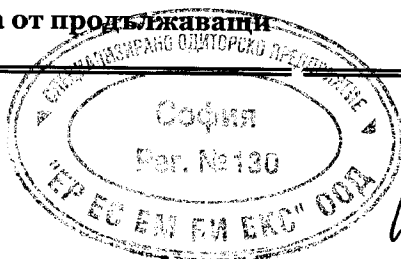
**Татяна Христова
/Фисконсултинг ООД/**



София, м. април 2013 г.

"ИНФРА ХОЛДИНГ" АД
 /предишно наименование "Железопътна Инфраструктура - Холдингово Дружество" АД/
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД за
2012 година

| | Приложение | 2012 г. BGN'000 | 2011 г. BGN'000 |
|---|------------|--------------------|--------------------|
| Продължаващи дейности | | | |
| Нетни приходи от продажби | | | |
| Продукция | 1.1.1. | 5 553 | 7 779 |
| Стоки | | 269 | 4 333 |
| Услуги | | - | 9 |
| Други приходи | 1.1.2. | 5 284 | 3 437 |
| Финансови приходи | 1.1.3. | 13 578 | 2 369 |
| | | 2 450 | 685 |
| Общо приходи от продължаващи дейности | | 21 581 | 10 833 |
| Разходи по икономически елементи | | (12 280) | (77 426) |
| Използвани суровини, материали и консумативи | | | |
| Разходи за външни услуги | 1.2.1. | (2 670) | (4 015) |
| Разходи за амортизации | 1.2.2. | (1 316) | (1 859) |
| Разходи за персонала | 1.2.3. | (262) | (1 232) |
| Обезценка на нефинансови активи | 1.2.4. | (1 734) | (5 213) |
| Други разходи | 1.2.5. | (5 489) | (63 099) |
| Суми с корективен характер | 1.2.6. | (809) | (2 008) |
| Себестойност на продадените стоки и други краткотрайни активи (без продукция) | 1.2.7. | (268) | (1 033) |
| Разходи капитализирани в стойността на активи | | (417) | (1 262) |
| Промени в наличностите на готовата продукция и незавършено производство | | 46 | 359 |
| Финансови разходи | 1.2.8. | 103 | (130) |
| | | (4 417) | (15 178) |
| Общо разходи от продължаващи дейности без разходи за данъци | | (16 965) | (93 637) |
| Печалба/загуба от оперативната дейност | | 4 616 | (82 804) |
| Печалби и загуби от операции, които се отчитат нетно | 1.2.9. | 642 | (34 285) |
| Дял от печалбите или загубите на асоциирани и съвместни предприятия, отчетен по метода на собствения капитал | 1.2.10. | 8 | (50) |
| Печалба/загуба от продължаващи дейности преди разходи за данъци | | 5 266 | (117 139) |
| Разход за данъци от продължаващи дейности | 1.2.11. | (46) | (321) |
| Печалба/загуба за периода от продължаващи дейности | | 5 220 | (117 460) |

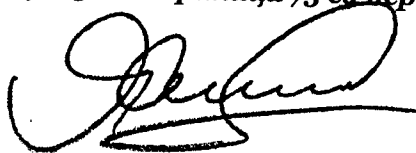


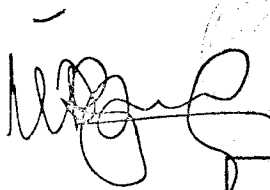
| | | | |
|--|---------|-------|-----------|
| Печалба/загуба за периода | | | |
| в т.ч. за групата | | 5 220 | (117 460) |
| за неконтролиращо участие | | 6 139 | (88 528) |
| | | (919) | (28 932) |
| Общо всеобхватен доход за периода | | | |
| в т.ч. за групата | | 5 220 | (117 460) |
| за неконтролиращо участие | | 6 139 | (88 528) |
| | | (919) | (28 932) |
| Доход на акция | | | |
| в т.ч. от продължаващи дейности | 1.2.12. | 0,11 | (1,52) |
| | | 0,11 | (1,52) |

Приложенията от страница 13 до страница 73 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:
Явор Хайтов
Съставител:
Фисконсултинг ООД

Заверил:
"ЕР ЕС ЕМ Би Екс" ООД
София, 26 април 2013 г.





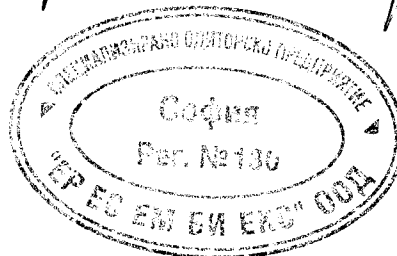
Заверил съгласно одиторски доклад.

30 APR 2013

ЕР ЕС ЕМ Би Екс ООД

Управител: _____ Регистриран одитор: _____

RSM BX Ltd.



"ИНФРА ХОЛДИНГ" АД
 /предишно наименование "Железопътна Инфраструктура - Холдингово Дружество" АД/

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2012 г.

| АКТИВ | Приложение | 31.12.2012г. BGN'000 | 31.12.2011г. BGN'000 |
|--|-------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Нетекущи активи | | | |
| Имоти, съоръжения, машини и оборудване | 2.1. | 11 746 | 32 590 |
| Инвестиционни имоти | 2.2. | 47 | 218 |
| Търговска репутация | 2.3. | 1 296 | - |
| Нематериални активи, различни от репутация | 2.4. | 2 | 2 |
| Инвестиции, отчетени по метода на собствения капитал | 2.5. | 3 410 | 771 |
| Активи по отсрочени данъци | 2.6. | 225 | 338 |
| Нетекущи финансови активи | 2.7. | - | 5 |
| Общо нетекущи активи | | 16 726 | 33 924 |
| Текущи активи | | | |
| Текущи материални запаси | 2.8. | 1 042 | 2 397 |
| Текущи търговски и други вземания | 2.9. | 3 573 | 2 275 |
| Текущи данъчни активи | 2.10. | 30 | 38 |
| Текущи финансови активи | 2.11. | 14 350 | 1 166 |
| Парични средства | 2.12. | 767 | 712 |
| Общо текущи активи | | 19 762 | 6 588 |
| Общо активи | | 36 488 | 40 512 |



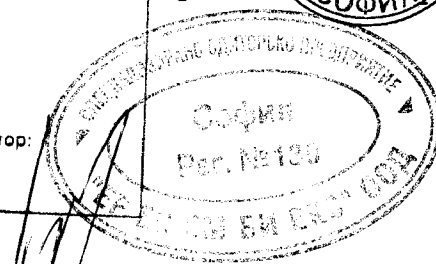
"ИНФРА ХОЛДИНГ" АД
 /предишно наименование "Железопътна Инфраструктура - Холдингово Дружество" АД/
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 31.12.2012 г.-продължение

| СОБСТВЕН КАПИТАЛ и ПАСИВИ | Приложение | 31.12.2012 г. | 31.12.2011 г. |
|--|------------|-----------------|------------------|
| Собствен капитал | 2.13. | | |
| Основен капитал | 2.13.1. | 58 363 | 58 363 |
| Регистриран капитал | | 58 363 | 58 363 |
| Премии от емисии | 2.13.2. | 10 072 | 10 072 |
| Резерви | 2.13.3. | 492 | - |
| Финансов резултат | 2.13.4. | (90 758) | (139 397) |
| Неразпределени печалби/непокрити загуби | | (96 897) | (50 869) |
| Печалба/загуба за годината | | 6 139 | (88 528) |
| Собствен капитал за групата | | (22 323) | (70 962) |
| Неконтролиращо участие | | (6 914) | (11 437) |
| Общо собствен капитал | | (29 237) | (82 399) |
| Нетекущи пасиви | | | |
| Пасиви по отсрочени данъци | 2.14. | 26 | 210 |
| Други нетекущи финансови пасиви | 2.15. | 19 | 71 |
| Общо нетекущи пасиви | | 45 | 281 |
| Текущи пасиви | | | |
| Текущи провизии | 2.16. | 48 | 48 |
| Текущи търговски и други задължения | 2.17. | 9 548 | 9 216 |
| Текущи задължения към персонала | 2.18. | 4 291 | 3 036 |
| Текуща част на текущи данъчни задължения | 2.19. | 1 496 | 3 234 |
| Други текущи финансови пасиви | 2.20. | 50 297 | 107 096 |
| Общо текущи пасиви | | 65 680 | 122 630 |
| Общо пасиви | | 65 725 | 122 911 |
| Общо собствен капитал и пасиви | | 36 488 | 40 512 |

Приложенията от страница 13 до страница 73 са неразделна част от финансовия отчет за 2012 г.

Представяващи:
 Явор Хайтов
 Съставител:
 Фисконсултинг ООД
 Заверил:
 "ЕР ЕС ЕМ Би Екс" ООД
 София, 26 април 2013 г.

Заверил съгласно одиторски доклад.
30 APR 2013
 ЕР ЕС ЕМ Би Екс ООД
 Управител:
 Регистриран одитор:
 RSM BX Ltd.



"ИНФРА ХОЛДИНГ" АД
 /предишно наименование "Железопътна Инфраструктура - Холдингово Дружество" АД/
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ, ПРЯК МЕТОД за 2012 година

| | 2012 г. BGN'000 | 2011 г. BGN'000 |
|---|--------------------|--------------------|
| Парични потоци от оперативна дейност | | |
| Постъпления от клиенти | 2 326 | 8 614 |
| Плащания на доставчици | (2 622) | (4 904) |
| Плащания на персонала и за социално осигуряване | (1 257) | (3 064) |
| Платени/възстановени данъци (без корпоративни данъци) | (49) | (454) |
| Платени/възстановени корпоративни данъци | - | (3) |
| Други плащания, нетно | 1 634 | (10) |
| Нетни парични потоци от оперативна дейност | 32 | 179 |
| Парични потоци от инвестиционна дейност | | |
| Потоци от загубата на контрол над дъщерни предприятия или други стопански единици | (629) | - |
| Потоци, използвани за получаване на контрол над дъщерни предприятия или други стопански единици, нетно от получени средства | (442) | 452 |
| Постъпления от продажбата на капиталови или дългови инструменти на други предприятия | (2 631) | - |
| Постъпления от продажби на имоти, машини, съоръжения и оборудване | - | 584 |
| Покупка на имоти, машини, съоръжения и оборудване | - | (16) |
| Паричните аванси и кредити, предоставени на трети страни | (10) | (585) |
| Постъпления от изплащане на аванси и кредити, предоставени на трети страни | 42 | 204 |
| Получени лихви | 1 | 8 |
| Нето парични средства използвани в инвестиционната дейност | (3 669) | 647 |
| Парични потоци от финансова дейност | | |
| Постъпления по получени заеми | 4 164 | 5 172 |
| Плащания по получени заеми | (497) | (732) |
| Плащания на задължения по финансов лизинг | - | (30) |
| Платени лихви | (6) | (4 962) |
| Други парични потоци от финансова дейност | 31 | (1) |
| Нето парични средства използвани във финансовата дейност | 3 692 | (553) |
| Нетно увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти | 55 | 273 |
| Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари | 712 | 439 |
| Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември | 767 | 712 |

Приложенията от страници 13 до страница 73 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:
Явор Хайтов

Съставител:
Фисконсултинг ООД

Заверил:
"ЕР ЕС ЕМ Би Екс" ООД

София, 26 април 2013 г.



Заверил съгласно одиторски доклад.

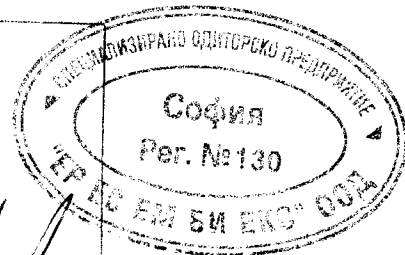
30 APR 2013

Ер Ес/Ем Би Екс ООД

Управител:

Регистриран одитор:

RSM BX Ltd.

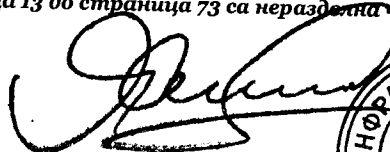




"ИНФРА ХОЛДИНГ" АД
 /предишно наименование "Железопътна Инфраструктура - Холдингово Дружество" АД/
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31.12.2012 Г.

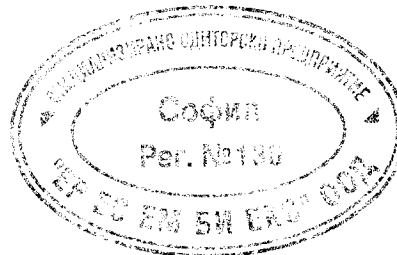
| | Общо собствен капитал, принадлежащ на групата | | | | | Собствен капитал за НКУ | Общо собствен капитал |
|---|---|------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
| | Основен капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Натрупани печалби/загуби | Общо собствен капитал | | |
| | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000 | BGN'000 |
| Остатък към 31.12.2010 г. | 58 363 | 10 072 | | (50 869) | 17 566 | 13 583 | 31 149 |
| Промени в собствения капитал за 2011 г. | | | | | | | |
| Увеличение (намаление) чрез промени в притежаваните участия в дъщерните предприятия | | | | | - | 3 912 | 3 912 |
| Печалба/(загуба) за периода | | | | (88 528) | (88 528) | (28 932) | (117 460) |
| Остатък към 31.12.2011 г. | 58 363 | 10 072 | | (139 397) | (70 962) | (11 437) | (82 399) |
| Промени в собствения капитал за 2012 г. | | | | | | | |
| Увеличение (намаление) чрез промени в притежаваните участия в дъщерните предприятия | | | 492 | 42 008 | 42 500 | 5 442 | 47 942 |
| Печалба/(загуба) за периода | | | | 6 139 | 6 139 | (919) | 5 220 |
| Остатък към 31.12.2012 г. | 58 363 | 10 072 | 492 | (91 250) | (22 323) | (6 914) | (29 237) |

Приложенията от страница 13 до страница 73 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:
 Явор Хайтов
 Съставител:
 Фисконсултинг ООД
 Заверил:
 "ЕР ЕС ЕМ Би Екс" ООД
 София, 26 април 2013 г.

Проверено и издадено съгласно одиторски доклад.
30 APR 2013
 ЕР ЕС ЕМ Би Екс ООД
 Регистриран одитор:
 RSM BX Ltd.
 Управител: 


 Софийска
 Рег. № 130