

**Информация по чл. 33, ал. 1, т. 4 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа**

**Вътрешна информация прилагана към тримесечния отчет на "РОЙ Пропърти Фънд" АДСИЦ за четвъртото тримесечие на 2014 г.**


1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху Дружеството - не е настъпвала промяна през разглежданото тримесечие. През 2014 г. е „Си Консулт“ ЕООД придоби, вкл. в резултат на отправено търгово предложение – 520 555 бр. акции или 84,47% от капитала и правата на глас в ОСА на дружеството.
2. През отчетния период настъпи промяна в състава на Съвета на директорите на Дружеството както следва:
  - На 30.09.2014г. бе проведено годишно Общо събрание на Дружеството, на което бяха:
    - освободени от длъжност и от отговорност като членове на Съвета на директорите Атанас Славев Табов, Евтим Борисов Гандев и Ивет Георгиева Сотирова;
    - избрани за нови членове на Съвета на директорите: Илия Нешев Каранешев, Николай Димов Атанасов и Тая Димитрова Анастасова;
3. Изменения и/или допълнения в Устава на Дружеството - на Общо събрание на Дружеството на 30.09.2014г. бе приета промяна на Устава на Дружеството в частта промяна на адреса на управление на Дружеството както следва: гр. София 1606, бул. „Христо Ботев“ № 17;
4. Решение за преобразуване на Дружеството и осъществяване на преобразуването; Структурни промени в Дружеството - не са настъпвали;
5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството - не е настъпвало;
6. Откриване на производство по несъстоятелност за Дружеството или за негово дъщерно Дружество и всички съществени етапи свързани с производството - не е настъпвало;

7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл.114, ал.1, т. 1 от ЗППЦК – през разглеждания период са сключени сделки за придобиване на недвижими имоти на голяма стойност, попадащи в обичайния предмет на дейност на дружеството – описани в междинния доклад за дейността към настоящият финансов отчет;
8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие - не е настъпвало;
9. Промяна на одиторите на Дружеството и причина за промяната – не е настъпвала;
10. Обявяване печалбата на Дружеството – печалбата на дружеството е обявена в приложеният финансов отчет;
11. Съществени загуби и причини за тях - не са настъпвали;
12. Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, в следствие на което Дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на 3 или повече процента от собствения капитал на Дружеството - не е настъпвало.
13. Публично разкриване на модифициран одиторски доклад - не е настъпвало;
14. Решение на Общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане – не е настъпвало;
15. Възникване на задължение, което е съществено за Дружеството или за неговото дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението - не е настъпвало;
16. Възникване на вземане, което е съществено за Дружеството, с посочване на неговия падеж - не е настъпвало;
17. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане - не са настъпвали;
18. Увеличение или намаление на акционерния капитал - не е настъпвало;

19. Потвърждение на преговори за придобиване на Дружеството - не е настъпвало;
20. Сключване или изпълнение на договори, които не са във връзка с обичайната дейност на Дружеството - не са настъпвали;
21. Становище на Управителния орган във връзка с отправено търговско предложение - не е настъпвало;
22. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношения с клиенти, които формират най-малко 10 % от средните приходи на Дружеството за последните три години - не е настъпвало;
23. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара - не е настъпвало;
24. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 % от средните приходи на Дружеството за последните три години - не е настъпвало.
25. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара - не е настъпвало.
26. Големи поръчки (възлизаци на над 10 % от средните приходи на Дружеството за последните три години) - не са настъпвали ;
27. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности - не са настъпвали;
28. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на Дружеството - не е настъпвало.
29. Покупка на патент - не е настъпвала;
30. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемането на разрешение за дейност (лиценз) - не е настъпвало;
31. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, що се отнася до задължения или вземания на Дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството - не е настъпвало;

32. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество - не са настъпвали;
33. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично - не е настъпвало;
34. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента - не е настъпвало;
35. Други обстоятелства, които Дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение - не се посочват.

30.01.2015г.  
гр. София



Николай Атанасов -  
Изпълнителен директор