



## ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

ДО "България Пропърти Мениджмънт Тийм" АД  
ОБСЛУЖВАЩО ДРУЖЕСТВО  
НА "Куантум Дивелопмънтс" АДСИЦ  
СОФИЯ

### Отговорности на ръководството и одиторите

Извършихме одит на баланса на "Куантум Дивелопмънтс" АДСИЦ към 31 декември 2008 година, както и на отчета за доходите, отчета за паричните потоци и отчета за промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата. Отговорността за изготвянето на финансовия отчет се носи от ръководството на дружеството. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение, основаващо се единствено на извършения от нас одит.

### База за становище

Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност, че финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия. Одитът включва проверка на базата на тестове на доказателствения материал, подкрепящ сумите и оповестяванията във финансовия отчет. Одитът също така включва оценка на прилаганите счетоводни принципи и на съществените приблизителни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на данните във финансовия отчет. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчно разумна база на изразеното от нас одиторско мнение.

### Одиторско мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет на "Куантум Дивелопмънтс" АДСИЦ представя достоверно, във всички съществени аспекти, имущественото и финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2008 година, както и резултата от неговата дейност, промяната в паричните потоци и измененията в собствения капитал за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети.

09 март 2009 г.  
София, България

Специализирано одиторско предприятие  
АГЕЙН - ТАКТ ООД, рег. № 002

Стефана Стоицева  
Регистриран одитор, диплома № 0154

