

„Пълдин пропъртис инвест“ АДСИЦ
Междинен финансов отчет
31 декември 2019 г.

„ПЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ“ АДСИЦ

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 декември 2019 г.

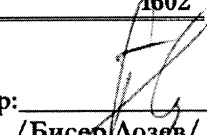
„Пълдин пропъртис инвест“ АДСИЦ
Междинен финансов отчет
31 декември 2019 г.


Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември 2019 ‘000 лв.	31 декември 2018 ‘000 лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	7	5244	1582
Нетекущи активи		<u>5244</u>	<u>1582</u>
Текущи активи			
Пари и парични еквиваленти	19	67	20
Текущи активи		<u>-</u>	<u>20</u>
Общо активи		<u>5311</u>	<u>1602</u>

Съставил: 
/Аракс инвест ООД
Мариам Гарабедян/



Изпълнителен директор: 
/Бисер Лозев/


Председател на СД: 
/Светослав Янев/

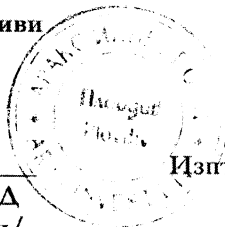
Дата: 29.01.2020


„Пълдин пропъртис инвест“ АДСИЦ
Междинен финансов отчет
31 декември 2019 г.


Отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2019 ‘000 лв.	31 декември 2018 ‘000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	21.1	1308	1300
Премии от емисии		1890	1890
Резерв от последващи оценки		3662	
Неразпределена печалба / Натрупана загуба		(1596)	(1633)
Текуща печалба		(73)	37
Общо собствен капитал		5191	1594
Пасиви			
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	25	24	2
Задължения към персонала и осигурителни институции	4.21	32	6
Данъчни задължения		20	
Текущи пасиви		76	8
Общо пасиви		76	8
Общо собствен капитал и пасиви		5311	1602

Съставил: 
/ Аракс инвест ООД
Мариям Гарабедян /



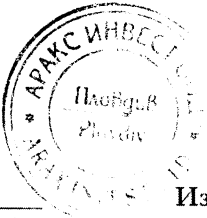

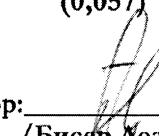

Изпълнителен директор: 
/ Бисер Лозев /

Председател на СД: 
/ Светослав Янев /

Дата: 29.01.2020

„Пъдин пропъртис инвест“ АДСИЦ
Междинен финансов отчет
31 декември 2019 г.

Отчет за печалбата или загубата
за дванадесетмесечито, приключващо на 31 декември 2019 г.

	Пояснение	31.12.2019 '000 лв.	31.12.2018 '000 лв.
Приходи от продажби		15	293
Други приходи			33
Разходи за външни услуги	7,14	(35)	(31)
Разходи за персонала	16.2	(39)	(18)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи			(4)
Балансова стойност на продадените активи			(235)
Други		(14)	-
Оперативна печалба/(загуба)		<u>(88)</u>	<u>38</u>
Финансови приходи/разходи	17		(1)
Печалба/(загуба) преди данъци		(73)	37
Печалба/(загуба)		<u>(73)</u>	<u>37</u>
		<u>(73)</u>	<u>37</u>
Доход от акция:		(0,057)	0,029
Съставил:			
		Изпълнителен директор:	
	/Аракс инвест ООД Мариам Гарабедян/		/Бисер Дозев/
		Председател на СД:	
			/Светослав Янев/

Дата: 29.01.2020

„Пълна протъртис инвест“ ДА СИ Ц
Междинен финансов отчет
31 декември 2019 г.

Отчет за промените в собствения капитал за дванадесетмесечното, приключващо на 31 декември 2019г.

Всички суми са представени в '000 лв.

	Акционерен капитал	Премисен резерв	Резерви от посрещавани оценки	Неразпределена печалба/ (Нагрупана загуба)	Общо собствен капитал
Само към 1 януари 2019 г.	1300	1890		(1596)	1594
Загуба за периода				(73)	(73)
Посрещавани оценки на активи и пасиви			3662		3662
Другт всеобхватен доход					
Други изменения на капитала (записани акции)					
Общо всеобхватен доход за годината	1300	1890	3662	(1654)	5191
Само към 31 декември 2019 г.	1300	1890	3662	(1654)	5191



Съставил:
/Аракс инвест ООД
Марим I арабежди/

Контролиращ директор:
/Бисер Козев/
Председател на СА: /Светослав Янев/

Дата: 29.01.2020

Поясненията към финансовия отчет от стр. 8 до стр. 41 представляват неразделна част от него.

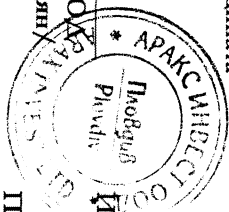
„Гъдин протъртис инвест“ ААСИЦ
Междинен финансов отчет
31 декември 2019 г.

Отчет за промените в собствения капитал за дванадесетмесечното, приключващо на 31 декември 2019г.
(продължение)

Всички суми са представени в '000 лв.

Само към 1 януари 2018 г.
Само към 1 януари 2018 г.
Печалба за годината
Друг всеобхватен доход
Общо всеобхватен доход за годината
Само към 31 декември 2018 г.

	Акционерен капитал	Премисен резерв	Други резерви	Незапределена печалба/ (Нагрупувана загуба)	Общо собствени капитал
	1300	1890		(1633)	1557
	1300	1890		(1633)	1557
				37	37
	1300	1890		(1596)	1594
	1300	1890		(1596)	1594



Съставил:
/Аракс инвест ООД/
Мариян Гарабедин

Изпълнителен директор:

/Бисер Козев/

Пресядателя на СА:

/Светослав Янев/

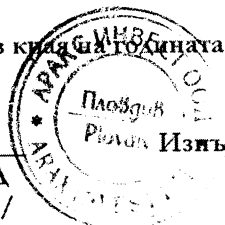
Дата: 29.01.2020



Поясненията към финансовия отчет от стр. 8 до стр. 41 представляват неразделна част от него.

Отчет за паричните потоци
за дванадесетмесечието, приключващо на 31 декември 2019 г.

Пояснение	31.12.2019 '000 лв.	31.12.2018 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	58	60
Плащания към доставчици	(11)	(38)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(11)	(46)
Други постъпления	3	
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(20)	(24)
Инвестиционна дейност		
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	-	-
Финансова дейност		
Парични потоци от записани акции	8	
Нетен паричен поток от финансова дейност	8	-
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	47	(24)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	20	44
Пари и парични еквиваленти в края на годината	67	20

Съставил: 
/Аракс инвест ООД
Мариам Гарабедян/



Изпълнителен директор: 
/Бисер Лозев/
Председател на СД: 
/Светослав Янев/

Дата: 29.01.2020