

## Бележки към годишния консолидиран финансов отчет

1) База за изготвяне .....	8
2) Значими счетоводни политики .....	9
3) Имоти, машини, съоръжения и оборудване .....	10
4) Търговски и други вземания .....	11
5) Пари и парични еквиваленти .....	12
6) Заеми .....	12
7) Търговски и други задължения .....	13

## Бележки към годишния финансов отчет

Настоящият консолидиран финансов отчет е изготвен в съответствие с МСФО / МСС, издадени от Съвета по МСС, интерпретациите на КРМСФО, приети от комисията на ЕС, както и специалните изисквания на българското законодателство, приложими съвкупно към 31.12.2013 г. Принципите на консолидация са приложими последователно при изготвяне на настоящия консолидиран финансов отчет.

Счетоводната политика на групата е в съответствие с българското законодателство, регламентиращо счетоводната дейност, в това число Закона за счетоводството. Финансовите отчети са формирани в съответствие с основните счетоводни принципи.

През 2013 година не са правени промени в счетоводната политика както на Технологичен Център – Институт по Микроелектроника АД така и на дъщерните му дружества.

Дъщерни дружества към 31.12.2013г.:

1. „Родина Пропъртис” ЕАД - с капитал 20 000 хил. лв., от които 100% собственост на ТЦ – ИМЕ АД
2. „Технотел Инвест” АД- с капитал 100 000 хил. лв., от които 94,9% собственост на “ТЦ ИМЕ” АД.
3. „Болкан Глас“ АД – с капитал 1 000 хил. лв., от които 50% собственост на ТЦ – ИМЕ АД и 50% собственост на Технотел Инвест АД.
4. „Витро Инвест“ АД – с капитал 20 000 хил. лв., от които 50% собственост на ТЦ – ИМЕ АД и 50% собственост на Технотел Инвест АД.
5. „Бромак Телеком Инвест“ АД – с капитал 170 000 хил.лв., от които 74% собственост на Технотел Инвест АД.
6. „Рубин Инвест“ АД – с капитал 42 239 хил.лв., от които 100 % на Витро Инвест АД.
7. „Сагара Трейд “АД – с капитал 1 000 хил. лв., от които 99,99% собственост на Витро Инвест АД.
8. „Си Ди Дивелопмънтс “АД – с капитал 12 000 хил. лв., от които 100% собственост на ТЦ – ИМЕ АД.

Бележки към годишния финансов отчет

1) База за изготвяне на финансовия отчет

- Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с МСФО / МСС, издадени от Съвета по МСС, интерпретациите на КРМСФО, приети от комисията на ЕС, както и специалните изисквания на българското законодателство, приложими съвкупно към 31.12.2013 г.;
- Счетоводната политика на дружеството и официалните финансови отчети са формирани в съответствие с основните счетоводни принципи;
- Текущо начисляване – приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване. По този начин, операциите се отразяват във финансовите отчети в периода, за който се отнасят;
- Действащо предприятие – дружеството в предвидимо бъдеще е способно да развива дейността си. Не се предвиждат събития и условия, които да възпрепятстват нормалната му дейност;
- Предпазливост - отчитат се всички предполагаеми рискове и възможни загуби с оглед вярно и точно представяне на финансовия резултат;
- Съпоставимост между приходите и разходите – приходите и разходите по сделки се признават в периода на осъществяване на съответните сделки;
- Предимство на съдържанието пред формата;
- Запазване по възможност на счетоводната политика от предходен период – за да има ясна съпоставимост между отделните отчетни периоди, счетоводната политика остава непроменена;
- За изпълнение на принципите на счетоводството се спазват и следните изисквания:
  - Законосъобразност при организация и осъществяване;
  - Пълно и достоверно отразяване на информационното съдържание на стопанските операции и на състоянието на фирмата за отчетния период;
  - Документиране на счетоводните операции в момента на тяхното осъществяване;
  - Обективно и точно количествено и качествено определяне на счетоводната информация във вид на счетоводни реквизити и показатели;
  - Хронологична регистрация и систематизация на всички счетоводни документи и информацията за осъществени стопански операции;
  - Текущо и периодично отразяване на промените в оценките на активите и пасивите;
  - Осигуряване на информация за съставянето на годишния счетоводен отчет;

Организацията на счетоводството на дружеството осигурява:

- Пълно обхващане, хронологично и систематично регистриране и съхранение на информацията от първичните счетоводни документи;
- Контрол върху достоверността на данните и прилаганите методи за тяхната обработка;
- Реално представяне на активите и пасивите в края на отчетния период;

Бележки към годишния финансов отчет

- Удовлетворяване на информационни потребности при управлението и за развитието на дружеството;

## **2) Описание на значителните счетоводни политики:**

### **2.1. Собствен капитал**

Към 31.12.2013 г. основния капитал на дружеството е 132 500 хил.лева , разпределени в 132 500 000 броя акции с номинал 1 лв.

В настоящия консолидиран отчет участията в дъщерните дружества и записаният им основен капитал са нетирани.

### **2.2. Валутни преизчисления**

Всички статии на финансовия отчет са представени в български лева. Сделките в чужда валута са преизчислени в лева и са спазени изискванията на МСС 21.

Положителните и отрицателни курсови разлики от преценка на валутата по централния курс на Българска Народна Банка, са отчитани текущо през годината, като финансови приходи и разходи.

### **2.3. Основни средства - имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Дълготрайните материални активи са представени по себестойност (цена на придобиване), намалена с последваща амортизация и увеличена по отразена справедлива стойност за преоценените от лицензиран оценител активи. Спазени са изискванията на МСС 16.

Амортизацията се начисляват по линейния метод за разпределяне на цената на всеки актив, до неговата остатъчна стойност, през очаквания период на полезен икономически живот. Счетоводната политика за размера на амортизационните норми не е променяна в сравнение с предходни периоди.

Финансовите активи се отчитат Съгласно МСС 39

### **2.4. Материални запаси**

Материалните запаси се отчитат по себестойност. Прилага се МСС 2. Инвентаризират се съгласно закона за счетоводството. Метода на изписване е средно претеглена стойност.

### **2.5. Търговски вземания**

Търговските и други вземания се признават по справедлива стойност. Не са извършвани преоценки на вземанията, защото не са констатирани обстоятелства, че

*Бележки към годишния финансов отчет*

дружеството няма да е в състояние да събере дължимите му суми. В тази връзка не е формирана провизия за обезценка.

Основните вземания на дружеството са вземания от клиенти и доставчици, вземания по предоставени търговски заеми и начислени лихви по тях, данъци за възстановяване.

**2.6. Парични средства и парични еквиваленти**

Паричните средства се отнасят в баланса в лева или в легова равностойност, по курса на БНБ към 31.12.2013г. Състоят се от парични средства в каси и по безсрочни депозити в банки.

**2.7. Признаване на разходите**

Разходите за дейността са начислявани при тяхното възникване, независимо от момента на изплащане, при спазване на принципа за съпоставимост между приходи и разходи. Разходите, които могат да се разграничат за всяка сделка са признавани едновременно и пропорционално на приходите от нея.

Разходи за бъдещи периоди посочени в актива на баланса са платени предварително суми, за бъдещо получаване на услуги, Същите не са включени в отчета за доходите.

**2.8. Признаване на приходите**

Приходите от дейността са начислявани при тяхното възникване, независимо от момента на изплащане, при спазване на принципа за съпоставимост между приходи и разходи. Приходите са оценени съгл. МСС 18 по справедлива стойност на полученото или подлежащо на получаване плащане или възнаграждение.

**2.9. Данъчни задължения**

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративни данъци и др.

Начислен е данък върху печалбата, съгласно ЗКПО с данъчна ставка 10% върху облагаемата печалба. Няма начислени данъчни временни разлики.

Своевременно са начислявани и внасяни данъци по чл. 35, чл.36 ал.1 и чл.36 ал.2 от ЗКПО, с данъчна ставка 10% върху изплатените суми и извършени разходи.

**2.10. Парични потоци от оперативна дейност**

Бележки към годишния финансов отчет

Паричният поток е изготвен по прекия метод, съгласно Изискванията на МСС 7 .

3) *Имоти, машини, съоръжения и оборудване*

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	<i>Земи</i>	<i>Сгради</i>	<i>Оборудване, инвентар и др.</i>	<i>В процес на изграж- дане</i>	<i>Общо</i>
<b>Отчетна стойност</b>						
Баланс към 1 януари 2013		36,624	3,623	2,330	15,851	58,428
Придобити активи		-	-	271	-	271
Отписани активи		-	(108)	(414)	(15,333)	(15 855)
<b>Баланс към 31 декември 2013</b>		<b>36,624</b>	<b>3,515</b>	<b>2 187</b>	<b>518</b>	<b>42 844</b>
<b>Амортизация и загуби от обезценка</b>						
Баланс към 1 януари 2013		-	(815)	(1,827)	-	(2,642)
Амортизация за годината		-	(143)	(407)	-	(550)
Отписана амортизация		-	10	414	-	424
<b>Баланс към 31 декември 2013</b>		<b>-</b>	<b>(948)</b>	<b>(1 820)</b>	<b>-</b>	<b>(2 768)</b>
<b>Балансова стойност</b>						
Към 1 януари 2013		36,624	2,808	503	15,851	55,786
<b>Към 31 декември 2013</b>		<b>36,624</b>	<b>2 567</b>	<b>367</b>	<b>518</b>	<b>40 076</b>

4) *Търговски и други вземания*

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Вземания от клиенти и доставчици		93	34,760
Предоставени аванси		15 724	546
Данъци за възстановяване		1 196	992
Други вземания		255 739	398,850
Предоставени заеми		287 930	179,809
		<b>560 682</b>	<b>614,957</b>

Бележки към годишния финансов отчет

**5) Пари и парични еквиваленти**

*В хиляди лева*

	2013	2012
Суми по банкови сметки	148	1,983
Парични средства в брой	8 800	1,330
<b>Пари и парични еквиваленти</b>	<b>8 948</b>	<b>3,313</b>

**6) Заеми**

Тази бележка дава информация за договорните условия на лихвоносните заеми на Дружеството, които се отчитат по амортизирана стойност.

*В хиляди лева*

	2013	2012
<b>Нетекущи пасиви</b>		
Обезпечени банкови заеми	268 592	177,911
Облигационни заеми	176 024	29,337
Търговски заеми	182 177	87,380
Други задължения	4 680	-
	<b>631 473</b>	<b>294,628</b>

Бележки към годишния финансов отчет

7) **Търговски и други задължения**

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Текуща част от нетекущите задължения		1 624	600
Задължения към доставчици и клиенти		22	12
Задължения към свързани предприятия		14 906	8,199
Задължения по търговски заеми		225 933	157,214
Задължения към персонал и осигурителни предприятия		8	4
Данъчни задължения		295	477
Други задължения		273 414	186,619
		<u>516 202</u>	<u>353,125</u>