

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(за изчисляване на отчет)

на ЕМАРВЕЙТС ПРОПЪРТАИС АИШДИ
БИК по ЕУЛСТАТ 1754/1237
към 31.03.2019 г.

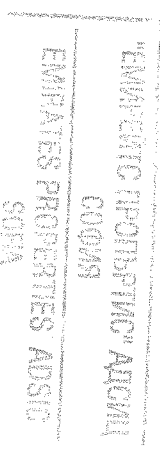
АКТИВИ		Код на реда	Текст на периода	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текст на периода	Преходен период
		6	1	2			6	1	2
A. НЕПЕКУЩИ АКТИВИ					A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ				
1. Нематериални средства и оборудване		1-0011			I. Основен капитал		1-0411		
2. Строя и конструкции		1-0012			Записи и внесен капитал т.ч.		1-0411-1	1 200	
3. Машини и оборудване		1-0013			дъщерни предприятия		1-0411-2		1 200
4. Сграждения		1-0014			Изключени собствени обикновени акции		1-0411-2		
5. Транспортни средства		1-0015			Изключени собствени дъщерни предприятия акции		1-0417-1		
6. Стойности на ценни		1-0017-1		64	Изключени капиталы		1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на финансови активи		1-0018			Общо за група А:		1-0410	1 200	1 200
8. Други		1-0017			II. Резерви				
Общо за група Б:		1-0017	64		I. Премахнат резерв при еквитизиране на ценни книжки		1-0421		
II. Инвентарни активи		1-0019			2. Резерв от покривящи отчисления на акциите в резервите		1-0422	74	
III. Бюджетни активи		1-0041	5 539	5 539	3. Други резерви, в т.ч.		1-0423		74
IV. Нематериални активи		1-0016			общо резерви		1-0423	0	
1. Права върху собственост		1-0021			сключени дъщерни предприятия		1-0424	0	
2. Премахнати от развода активи		1-0022			други резерви		1-0425		
3. Премахнати от развода активи		1-0023			Общо за група Б:		1-0426		
4. Други		1-0024			III. Финансови резултати		1-0420	74	74
Общо за група В:		1-0020	0	0	1. Изключен резерв (вартуа) в т.ч.		1-0451	3 040	3 140
V. Търговска дейност					незамалваема резерва		1-0452	5 962	5 962
1. Изключителни резултати		1-0051			непокрита на юр		1-0453	-2 922	-2 813
2. Отрицателни резултати		1-0052			сдвоен ефект от трансакции и счетоводителска политика		1-0454-1		
Общо за група Г:		1-0050	0	0	3. Търговска дейност		1-0454	-30	-109
VI. Финансови активи					Общо за група Г:		1-0455	3 010	3 040
1. Инвентарни в		1-0031			Общо за група Д:		1-0450		
счетоводни предприятия		1-0032			1-0400		4 284	4 314	
счетоводни предприятия		1-0033			Общо за РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV)				
всички предприятия		1-0034			В. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ				
други предприятия		1-0035			1-0400				
2. Държави до изключване на ниско		1-0042			Общо за група Д:				
счетоводни, в т.ч.		1-0042-1			1-0400-1				
други включвания, държави до изключване на ниско		1-0042-2			В. НЕПЕКУЩИ ПАСИВИ				
3. Други		1-0042-3			I. Търговски и други задължения				
Общо за група Е:		1-0042-3			2. Задължения към счетоводни предприятия				
1. Вземания от счетоводни предприятия		1-0044	0	0	3. Задължения по договорен заем от баня и изключени финансови институции		1-0511		
2. Вземания по търговски заем		1-0045			4. Задължения по ЗУПК		1-0512-1		
3. Вземания по финансови документи		1-0046-1			5. Задължения по договорен заем		1-0514		
4. Други		1-0046-1			6. Други		1-0515		
Общо за група Е:		1-0046-1	0	0	Общо за група Е:		1-0517	0	0
VIII. Разходи за бъдещи периоди					II. Други непекущи пасиви				
IX. Акции по оторочен заем		1-0060			III. Премахнати от развода активи		1-0510-1		
Общо за РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)		1-0060-1	5 603	5 603	IV. Пасиви по оторочен заем		1-0520		
		1-0100			V. Финансови резултати		1-0516		
					Общо за РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)		1-0520-1		
							1-0500	0	0

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(за индивидуална фирма)
на ЕМПИРЕТИС ПРОПЪРТИС АДСИО
ЕИК № БУЛСТАТ 175411237
КМ № 31.03.2019 г.

РАЗХОДИ	Код по плана	Точна норма	Препуснат норма	ИЗПЪЛНЕНИЕ		Код по плана	Точна норма	Препуснат норма
				абсолютно	процентно			
A. Разходи за административни разходи от изключително състояние	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>I. Разходи за управление</i>				<i>A. Издръжка от административни разходи</i>				
1. Разходи за управление	2-1139			<i>1. Препуснат</i>				
2. Разходи за управление	2-1139			<i>2. Други</i>				
3. Разходи за управление	2-1140			<i>3. Кари</i>				
4. Разходи за управление	2-1140			<i>4. Други</i>				
5. Разходи за управление	2-1138			<i>5. Други</i>				
6. Разходи за управление	2-1138			<i>6. Други</i>				
7. Издръжка на управление от продажби и издръжка на управление от продажби	2-1010			<i>7. Издръжка на управление от продажби</i>				
8. Издръжка на управление от продажби	2-1030			<i>8. Издръжка на управление от продажби</i>				
9. Издръжка на управление от продажби	2-1170			<i>9. Издръжка на управление от продажби</i>				
10. Издръжка на управление от продажби	2-1171			<i>10. Издръжка на управление от продажби</i>				
11. Издръжка на управление от продажби	2-1172			<i>11. Издръжка на управление от продажби</i>				
Общо за група A	2-1100		47	Общо за група A				
B. Финансови разходи				B. Финансови разходи				
1. Разходи за лихви	2-1210			1. Разходи за лихви				
2. Препуснат разход от продажби с финансови разходи и издръжка	2-1230			2. Препуснат разход от продажби с финансови разходи и издръжка				
3. Други разходи от продажби с финансови разходи	2-1230			3. Други разходи от продажби с финансови разходи				
4. Други	2-1230			4. Други				
Общо за група B	2-1200		1	Общо за група B				
В. Общо разходи за административни разходи (I + B)	2-1300		47	В. Общо разходи за административни разходи (I + B)				
Г. Издръжка от административни разходи	2-1170			Г. Издръжка от административни разходи				
Д. Други разходи от административни разходи	2-1250-1			Д. Други разходи от административни разходи				
Общо за група Г	2-1150		27	Общо за група Г				
Е. Издръжка от продажби	2-1350			Е. Издръжка от продажби				
Общо за група Е	2-1400		0	Общо за група Е				
Ж. Разходи за дивиденди	2-1450			Ж. Разходи за дивиденди				
Общо за група Ж	2-1450		0	Общо за група Ж				
З. Разходи за текущи корпоративни разходи	2-1451			З. Разходи за текущи корпоративни разходи				
Общо за група З	2-1451		0	Общо за група З				
И. Разходи за управление на дружество корпоративни разходи	2-1452			И. Разходи за управление на дружество корпоративни разходи				
Общо за група И	2-1452		0	Общо за група И				
К. Издръжка от продажби с лихви	2-1453			К. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група К	2-1453		0	Общо за група К				
Л. Издръжка от продажби с лихви	2-1454			Л. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Л	2-1454		0	Общо за група Л				
М. Издръжка от продажби с лихви	2-1455			М. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група М	2-1455		0	Общо за група М				
Н. Издръжка от продажби с лихви	2-1456			Н. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Н	2-1456		0	Общо за група Н				
О. Издръжка от продажби с лихви	2-1457			О. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група О	2-1457		0	Общо за група О				
П. Издръжка от продажби с лихви	2-1458			П. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група П	2-1458		0	Общо за група П				
Р. Издръжка от продажби с лихви	2-1459			Р. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Р	2-1459		0	Общо за група Р				
С. Издръжка от продажби с лихви	2-1460			С. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група С	2-1460		17	Общо за група С				
Т. Издръжка от продажби с лихви	2-1461			Т. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Т	2-1461		30	Общо за група Т				
У. Издръжка от продажби с лихви	2-1462			У. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група У	2-1462		14	Общо за група У				
В. Издръжка от продажби с лихви	2-1463			В. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група В	2-1463		14	Общо за група В				
Г. Издръжка от продажби с лихви	2-1464			Г. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Г	2-1464		14	Общо за група Г				
Д. Издръжка от продажби с лихви	2-1465			Д. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Д	2-1465		14	Общо за група Д				
Е. Издръжка от продажби с лихви	2-1466			Е. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Е	2-1466		17	Общо за група Е				
Ж. Издръжка от продажби с лихви	2-1467			Ж. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Ж	2-1467		17	Общо за група Ж				
З. Издръжка от продажби с лихви	2-1468			З. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група З	2-1468		17	Общо за група З				
И. Издръжка от продажби с лихви	2-1469			И. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група И	2-1469		17	Общо за група И				
К. Издръжка от продажби с лихви	2-1470			К. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група К	2-1470		17	Общо за група К				
Л. Издръжка от продажби с лихви	2-1471			Л. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Л	2-1471		17	Общо за група Л				
М. Издръжка от продажби с лихви	2-1472			М. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група М	2-1472		17	Общо за група М				
Н. Издръжка от продажби с лихви	2-1473			Н. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Н	2-1473		17	Общо за група Н				
О. Издръжка от продажби с лихви	2-1474			О. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група О	2-1474		17	Общо за група О				
П. Издръжка от продажби с лихви	2-1475			П. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група П	2-1475		17	Общо за група П				
Р. Издръжка от продажби с лихви	2-1476			Р. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Р	2-1476		17	Общо за група Р				
С. Издръжка от продажби с лихви	2-1477			С. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група С	2-1477		17	Общо за група С				
Т. Издръжка от продажби с лихви	2-1478			Т. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Т	2-1478		17	Общо за група Т				
У. Издръжка от продажби с лихви	2-1479			У. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група У	2-1479		17	Общо за група У				
В. Издръжка от продажби с лихви	2-1480			В. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група В	2-1480		17	Общо за група В				
Г. Издръжка от продажби с лихви	2-1481			Г. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Г	2-1481		17	Общо за група Г				
Д. Издръжка от продажби с лихви	2-1482			Д. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Д	2-1482		17	Общо за група Д				
Е. Издръжка от продажби с лихви	2-1483			Е. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Е	2-1483		17	Общо за група Е				
Ж. Издръжка от продажби с лихви	2-1484			Ж. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Ж	2-1484		17	Общо за група Ж				
З. Издръжка от продажби с лихви	2-1485			З. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група З	2-1485		17	Общо за група З				
И. Издръжка от продажби с лихви	2-1486			И. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група И	2-1486		17	Общо за група И				
К. Издръжка от продажби с лихви	2-1487			К. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група К	2-1487		17	Общо за група К				
Л. Издръжка от продажби с лихви	2-1488			Л. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Л	2-1488		17	Общо за група Л				
М. Издръжка от продажби с лихви	2-1489			М. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група М	2-1489		17	Общо за група М				
Н. Издръжка от продажби с лихви	2-1490			Н. Издръжка от продажби с лихви				
Общо за група Н	2-1490		17	Общо за група Н				

Забележка: Стрелка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само от фирмата.

Дата на съставяне: 2020.04.29
Осчетоводител: КАНЕЛ КАНЕЛОВА ЕДИО
Директор/заместител: АНДРЕА АНДРЕА



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
(на индивидуална основа)

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
към 31.03.2019 г.

		(в хил.лв.)	
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201		35
2. Плащания на доставчици	3-2201-1		-31
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203		-3
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	0	1
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления /плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления /плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	0	-1
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	0	0
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600		1
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700		1
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне:

31.03.2019

Съставител:

КАМЕЛИЯ КАМЕЛИОН ПЕОД

Представяващи:

МИЛЕНА АНТОВА



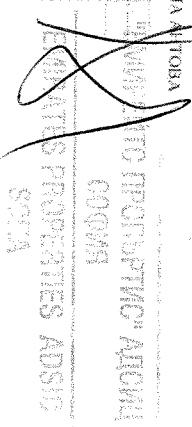
ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
(за отчетния период)

на ЕМПИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДДСИД
ЕИК по БУДЕСТАТ: 175411237
към 31.03.2019 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код по реда	Общия капитал	Резерви						Натърсени		Резерв от преходи	Общо собствени капитал	Мажинствено участие
			изменения (преходи)	резерви от оценяване	обща	специални	други	неиздадена	заплата				
А	Б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Сaldo в началото на отчетния период	4-01	1 200	74	0	0	0	0	5 853	-2 813	0	4 314	0	
Промени в началните салда по реда:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводния политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Фундаментални грешки	4-15-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Коригирано saldo в началото на отчетния период	4-01-1	1 200	74	0	0	0	0	5 853	-2 813	0	4 314	0	
Нетна неиздадена заплата за периода	4-05	0	0	0	0	0	0	-30	0	0	-30	0	
1. Разпределяне на печалбата на:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
дивиденди	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
други	4-07-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2. Изравняване на загуби	4-08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличаване	4-10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаление	4-11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.:	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличаване	4-13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаление	4-14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5. Ефект от отчуждени активи	4-16-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Други изменения	4-16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Saldo към края на отчетния период	4-17	1 200	74	0	0	0	0	5 853	-2 813	0	4 284	0	
7. Промени от преходи на сонитивни финансови отчети на прехвърляне в чужбина	4-18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Промени от прехвърляне на финансови отчети при слияния/поглъщане	4-19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Собствен капитал	4-20	1 200	74	0	0	0	0	5 853	-2 813	0	4 284	0	

Забележка: На ред "Saldo в началото на отчетния период" се показва салдото към края на предходната година.

Дата на съставяне: 23.4.2019 г.
Съставител: КАМБИ КАМБИРОВ БОРИС
Представителство: МИЛЕНА АНТОВА



СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237

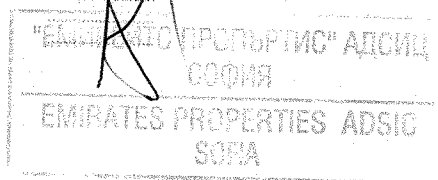
към 31.03.2019 г.

(в хиляди лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на ред	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжки, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжки, не приети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>					
		<i>8-4025</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
B. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, прети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, прети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
II. Инвестиции в смесени предприятия	<i>Обща сума I:</i> 8-4030	0		0	0
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия	<i>Обща сума II:</i> 8-4035	0		0	0
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
IV. Инвестиции в други предприятия	<i>Обща сума III:</i> 8-4040	0		0	0
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	<i>Обща сума IV:</i> 8-4045	0		0	0
	8-4050			0	0

Дата на съставяне: 23.12.2019 г. (23 декември 2019 г.)
Съставител: КАМЕЛ КАМЕЛОВЕВ
Представяващ/и: МИЛЕНА АНТОВА



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ
на ЕМИВЕНТС ПРОПЪРТИС АД СИЦ
ЕИК по ЕУЛСТАТ: 178411237
към 31.03.2019 г.

НОКАУАЦИИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи				Презоценка		Презоценена стойност (4+5-6)	Амортизирани				Презоценка		Презоценена амортизирана стойност (11+12-13)	Възможна стойност на текущите активи (7-14)
		в началото на периода	на 31 декември	на 31 декември	на 31 декември	в началото на периода (1+2-3)	намаляване		в началото на периода	намаляване през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаляване			
I. ПЛОТНИ, МАШИНИ, СТОЯНАСНИ И ОБЕДУВАНИЕ	Б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Земни (сгради)	Б-1001															
2. Страни и изградения	Б-1002															
3. Машини и оборудване	Б-1003															
4. Сградения	Б-1004															
5. Драматургия средства	Б-1005															
6. Стойности износители	Б-1007.1	64														
7. Разли за придобиване и ликвидация на активи на стопански единици	Б-1007.2															
8. Други	Б-1007															
II. Инвестиционни активи	Б-1015	64														
III. Нематериални активи	Б-1017	539														
IV. Нематериални активи	Б-1006															
1. Права върху собственост	Б-1017															
2. Патентни права	Б-1018															
3. Прокрети от финансови разности	Б-1019															
4. Други	Б-1020															
V. Финансови активи (без дългосрочни вложения)	Б-1030															
1. Инвестиции в	Б-1032															
дългосрочни прокрети	Б-1033															
дългосрочни прокрети	Б-1034															
дългосрочни прокрети	Б-1035															
2. Дължения до износители на търгов.	Б-1036															
дължения и други вложения	Б-1038															
облигации, в т.ч.	Б-1038.1															
облигации с облигации	Б-1038.2															
Други вложения, дължения до настъпване на платеж	Б-1038.4															
3. Други	Б-1038.5															
VI. Други активи	Б-1045															
Съби стори (1+II+III+IV+V)	Б-1050															
	Б-1061	603						603								

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекучи активи, са посочени в списъка на страницата за всяка страна.

Дата на съставяне: 23.4.2019 г.
Съставител: КАМЕН КАМЕНОВ
Представителски

МИЛЕНА АНТОВА
ЕМИВЕНТС ПРОПЪРТИС АД СИЦ
ОООБВА
KIBRATES PROPERTIES ADSIC
SOFIA

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
 към 31.03.2019 г.

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хиляди лева)

ПОКАЗАТЕЛИ а	Код на реда б	Сума на вземанията 1	Степен на ликвидност	
			до 1 година 2	над 1 година 3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<i>Всичко за II:</i>	<i>6-2020</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
III. Данъчни активи				
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	67	67	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	67	67	0
- други	6-2034			0
2. Вземания от касинти и доставчици	6-2035	114	114	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	342	342	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по реклами	6-2050			0
- други	6-2051			0
<i>Всичко за IV:</i>	<i>6-2060</i>	<i>523</i>	<i>523</i>	<i>0</i>
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	523	523	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хиляди лева)

ПОКАЗАТЕЛИ а	Код на реда б	Сума на задължението 1	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението 4
			до 1 година 2	над 1 година 3	
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
<i>Всичко за I:</i>	<i>6-2130</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	

III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:					
- доставени активи и услуги	6-2141	756	756	0	0
- дивиденди	6-2142	756	756	0	0
- други	6-2143			0	0
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:					
- към банки, в т.ч.	6-2143-1			0	0
- просрочени	6-2144	0	0	0	0
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2145			0	0
- просрочени	6-2146			0	0
3. Текуща част от истекущите задължения:					
- по ЗУНК	6-2144-1			0	0
- по облигационни заеми	6-2144-2			0	0
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-1	0	0	0	0
- други	6-2161-2			0	0
	6-2161-3			0	0
	6-2161-4			0	0
	6-2161-5			0	0
4. Текущи задължения:					
Задължения по търговски заеми	6-2148	446	446	0	0
Задължения към доставчици и клиенти	6-2147			0	0
Задължения по получени аванси	6-2149			0	0
Задължения към персонала	6-2150	160	160	0	0
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2151	39	39	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2152	16	16	0	0
- данък върху добавената стойност	6-2154	199	199	0	0
- други данъци	6-2155	20	20	0	0
Задължения към осигурителни предприятия	6-2156	179	179	0	0
5. Други краткосрочни задължения	6-2157	32	32	0	0
	6-2161	640	640	0	0
<i>Всичко за III:</i>					
	6-2170	1842	1842	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):					
	6-2180	1842	1842	0	0

V. ПРОВИЗИИ

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	(в мил. лв)
					В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

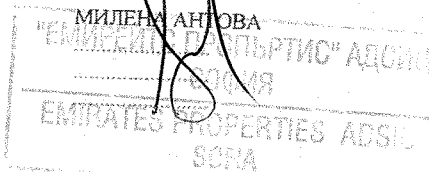
Дата на съставяне: 23.4.2019г.

Съставител:

КАМИН КАМЕНОВ БОД

Представяващи:

МИЛЕНА АНТОНОВА



СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
 към 31.03.2019 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преоценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
		1	2	3	4	5	6	7
I. Петехуши финансови активи в ценни книжа	б							
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							0
Облигации облигации	7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа	7-3040							0
1. Акции	7-3001							0
2. Изпусени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изпусени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Държавни и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
Обща сума I:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0

(в хил. лв.)

Забележка: Предприятията, които прилагат чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне:

23.4.2019 г.

Съставител:

КАМЕН КАМЕНИЦОВ ГОДИ

Представител/и:

МИЛЕНА АНДРОВА

