

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
КЪМ 30 ЮНИ 2010 Г.**

АКТИВИ	ПОЯСНЕНИЯ	30 ЮНИ 2010 г.	31 Декември 2009 г.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	ПОЯСНЕНИЯ	30 ЮНИ 2010 г.	31 Декември 2009 г.
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	пояснение 7.1			I. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	пояснение 7.5	650,000	650,000
I. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи		16,339	14,714	II. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ			
				1. Неразпределена печалба		9,436,904	7,586,271
				2. Непокрита загуба			
				3. Текуща печалба		669,086	1,850,633
				Общо за група II		10,105,990	9,436,904
II. Инвестиционни имоти	пояснение 7.2	10,457,932	10,457,933	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A		10,755,990	10,086,904
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A		10,474,271	10,472,647	B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ	пояснение 7.6		
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				1. Задължения облигационен заем			
I. Търговски и други вземания	пояснение 7.3			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B			
1. Вземания от клиенти и доставчици		192,611	1,013,714	B. ТЕКУЩИ ПАСИВИ	пояснение 7.7		
2. Данъци за възстановяване		19	19	1. Задължения към доставчици		71,227	77,008
Общо за група I		192,630	1,013,733	2. Задължения към персонала		511	409
II. Парични средства и парични екв.	пояснение 7.4			3. Задължения към осигурителни предприятия		91	91
1. Парични средства в брой		0	0	4. Данъчни задължение		17,757	90,990
2. Парични средства по безсрочни депозити		352,198	305,020	5. Други		173,523	1,535,998
Общо за група II		352,198	305,020	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B		263,109	1,704,496
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B		544,828	1,318,753	СУМА НА ПАСИВА		11,019,099	11,791,400
СУМА НА АКТИВА		11,019,099	11,791,400				

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ
БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

(в лева)

РАЗХОДИ	31 ЮНИ	30 ЮНИ	ПРИХОДИ	30 ЮНИ	30 ЮНИ
	2010 г.	2009 г.		2010 г.	2009 г.
а	1	2	а	1	2
А. Разходи за дейността			А. Приходи от дейността		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажба на :		
1. Разходи за външни услуги	55.726	39.688	I. Други	732.485	677.990
2. Разходи за възнаграждения	3.000	4.281	Общо за група I	732.485	677.990
3. Разходи за осигуровки	2.770	4.313	II. Финансови приходи		
4. Балансова стойност на продадени активи			I. Приходи от лихви	893	43
5. Други	845	301	2. Приходи от преценки		
Общо за група I	62.341	48.583	Общо за група II	893	43
II. Финансови разходи			Б. Общо приходи от дейността	733.378	678.033
1. Разходи за лихви		17.356	В. Загуба от дейността		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	44	166	III. Извънредни приходи		
3. Други	1.907	1.048	Г. Общо приходи	733.378	678.033
Общо за група II	1.951	18.570	Д. Загуба преди облагане с данъци (В+III)		
Б. Общо разходи за дейността (I+II)	64.292	67.153			
В. Печалба от дейността	669.086	610.880			
Г. Общо разходи	64.292	67.153			
Д. Печалба преди облагане с данъци	669.086	610.880			
Е. Печалба след облагане с данъци	669.086	610.880			
Ж. Нетна печалба за периода	669.086	610.880	Е. Нетна загуба за периода		
ВСИЧКО	733.378	678.033	ВСИЧКО (Г+Е)	733.378	678.033

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
 ГЛАВЕН
 СЧЕТОВОДИТЕЛ
 БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
 МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(в лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви					Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целеви резерви			печалба	загуба		
				общи	специализирани	други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	650,000						9,436,904			10,086,904
Коригирано салдо в началото на отчетния период	650,000						9,436,904		0	10,086,904
Нетна печалба/загуба за периода							669,086			669,086
Разпределение на печалбата за дивидент										0
Покриване на загуба										0
Салдо към края на отчетния период	650,000						10,105,990	0		10,755,990
Собствен капитал към края на отчетния период	650,000						10,105,990	0		10,755,990

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
 ГЛАВЕН
 СЧЕТОВОДИТЕЛ
 БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
 МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

към 30 ЮНИ 2010 г.

Наименование на паричните потоци	(в лева)	
	31 МАРТ 2010 г.	30 ЮНИ 2009 г.
а	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност		
1. Постъпления от клиенти	1,798,354	966,092
2. Плащания на доставчици	-130,013	-187,885
3. Плащания свързани с възнаграждения	-5,412	-8,501
4. Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък върху печалбата)	-215,881	28,271
5. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	-1,397,187	-263,692
Нетен паричен поток от оперативна дейност(А):	49,861	534,285
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност		
1. Покупка на инвестиции		
2. Постъпления от продажба на инвестиции		
3. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	-1,625	-17,657
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност(Б):	-1,625	-17,657
В. Парични потоци от финансова дейност		
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа		
2. Постъпления от заеми		
3. Платени заеми		
4. Други постъпления/плащания от финансова дейност	-1,058	-1,166
Нетен паричен поток от оперативна дейност(В):	-1,058	-1,166
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	47,178	515,462
Д. Парични средства в началото на периода	305,020	103,749
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	352,198	619,211
наличност в касата и по банкови сметки	352,198	619,211

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
ГЛАВЕН
СЧЕТОВОДИТЕЛ
БЪЛГАРИЯ ПРОПЪРТИ
МЕНИДЖМЪНТ ТИИМ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

