

Име на отчитащото се предприятие: "АЛБЕНА
ИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД
Вид на отчета: КОНСОЛИДИРАН
Отчетен период: 31.12.2013 г.

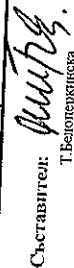
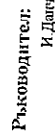
ЕИК по БУЛСТАТ 124 044 376

РГ-05-0046

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСВЕННО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
	б	1	2	а	б	1	2
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				1. Основен капитал			
1. Зем (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	5500	5500
2. Страни и конструктори	1-0012	6526	17125	обликовани акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013	5262	5446	привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014	451	401	Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015	6111	6002	Невнесен капитал	1-0416		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Общо за група I:	1-0410	5500	5500
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	724	1014				
8. Други	1-0017	183	249	II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	19257	30237	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421		
II. Инвестиционни имоти	1-0041	24398	11624	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	54137	37597
III. Биологични активи	1-0041			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	24182	24181
IV. Нематериални активи	1-0016			общ резерви	1-0424	550	550
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022	6	4	други резерви	1-0426	23632	23631
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	78319	61778
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	6	4	1. Нагрудна печалба (загуба) в т.ч.:			
				нерезервирана печалба	1-0451	19419	20826
V. Търговска репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0452	19419	20826
1. Положителна репутация	1-0051			включен ефект от промени в счетоводната политика	1-0453		
2. Отрицателна репутация	1-0052			2. Текуща печалба	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	3. Текуща загуба	1-0454	1296	
VI. Финансови активи				Общо за група III:	1-0455		498
1. Инвестиции, осчетоводени по метода на собствения капитал в:	1-0031	4383	4360	Общо за група III:	1-0450	20715	20328
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	104534	87006
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035	4383	4360	Б. МАЛЦИНСВЕННО УЧАСТИЕ			
2. Държани до настъпване на падеж	1-0035	0	0				
държавни ценни книжа	1-0042	249	299	В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
облигации, в т.ч.:	1-0042-1	249	299	I. Търговски и други задължения			
общински облигации	1-0042-2	0	0	1. Задължения към свързани предприятия			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-3	0	0	1. Задължения по получени заемни от банки и небанкови финансови институции			
3. Други	1-0042-4	55590	34272	2. Задължения по ЗУНК	1-0511		
Общо за група VI:	1-0040	60222	38931	3. Задължения по ЗУНК	1-0512	2011	1984
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044	5471	7081	4. Задължения по получени търговски заемни	1-0512-1		
2. Вземания по търговски заемни	1-0045			5. Задължения по облигационни заемни	1-0514		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			6. Други	1-0515		
4. Други	1-0046			Общо за група I:	1-0510	0	0
Общо за група VII:	1-0040-1	5471	7081	II. Други нетекучи пасиви	1-0510-1		

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предишен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предишен период
а	б	г	д	а	б	г	д
VIII. Приходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1	259		IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516	6275	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	109613		V. Финансирания	1-0520-1		4434
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	6275	4434
1. Материални запаси	1-0071			Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
2. Продукция	1-0072	218		I. Търговски и други задължения			
3. Стоки	1-0073			1. Задължения по получени заемни средства и небанкови финансови институции	1-0612	343	232
4. Незавършено производство	1-0076	142		2. Текуща сметка от итекущите задължения	1-0510-2		
5. Биологични активи	1-0074			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	395	637
6. Други	1-0077			Задължения към свързани предприятия	1-0611		
Общо за група I:	1-0070	360		Задължения по получени търговски заеми	1-0614		
II. Търговски и други вземания				Задължения към доставчици и клиенти	1-0613	150	334
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	446		Задължения към персонала	1-0613-1	99	136
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	346		Задължения към осигурителни предприятия	1-0615	72	91
3. Предоставени аванси	1-0086-1	8		1. Давачни задължения	1-0616	22	31
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083	2777		2. Други	1-0617	52	45
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084	241		1. Провизи	1-0618	2608	2436
6. Данъци за възстановяване	1-0085	44		Общо за група I:	1-0619		
7. Вземания от персонала	1-0086-2				1-0620	3346	
8. Други	1-0086	96					3305
Общо за група II:	1-0080	3958		II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
III. Финансови активи				III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч. дългосрочни ценни книжа	1-0093	54		IV. Финансирания	1-0700-1		
деривативи	1-0093-1	54	66				
други	1-0093-2		66	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	3346	3305
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-3						
3. Други	1-0093-4		413				
Общо за група III:	1-0090	54	479				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	65					
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	2113	53				
3. Блокирани парични средства	1-0155		1034				
4. Парични еквиваленти	1-0157		2788				
Общо за група IV:	1-0150	2181	3875				
V. Приходи за бъдещи периоди	1-0200	6553					
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	116166	9101	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (A+B+G):	1-0800	116166	97329
ОБЩО АКТИВИ (A + Б):	1-0300						

Дата на съставяне: 24.04.2014г.

Съставител: 
Т. БеляниноваРъководител: 
И. Данчева



Вид на отчета: консолидиран
Отчетен период: 31.12.2013 г.

ЕИК по БУЛСТАТ 124044376

РГ-05-0046

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	(в хил. лв.) Период
а	б	1	2	а	б	1	2	2
A. Разход за дейността				A. Приходи от дейността				
I. Разходи по икономически елементи				I. Нетни приходи от продажби на:				
1. Разходи за материали	2-1120	1821	1668	1. Продукция	2-1551			
2. Разходи за външни услуги	2-1130	1326	1134	2. Стоки	2-1552	535	10	10
3. Разходи за амортизации	2-1160	817	804	3. Услуги	2-1560	5763	5424	510
4. Разходи за възнапрежения	2-1140	1520	1389	4. Други	2-1556	1150	28	5424
5. Разходи за осигуровки	2-1150	230	243	Общо за група I:	2-1610	7448	5972	28
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	163	322					
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			II. Приходи от финансиране				
8. Други, в т.ч.:				в т.ч. от правителството	2-1620			
обезценка на активи	2-1170	1253	1501		2-1621			
проvizии	2-1171	627	34	III. Финансови приходи				
Общо за група I:	2-1100	7 150	7 061	1. Приходи от лихви	2-1710	459	371	371
				2. Приходи от дивиденди	2-1721	661	260	260
II. Финансови разходи				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730			
1. Разходи за лихви	2-1210	17	13	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740	6	27	27
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220	25	166	5. Други	2-1745			
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	3	17	Общо за група II:	2-1700	1126	658	658
4. Други	2-1240	3	196					
Общо за група II:	2-1200	48	196					
				B. Общо разходи за дейността (I + II)				
	2-1300	7 198	7 257	B. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	8574	6630	6630
B. Печалба от дейността	2-1310	1 376	0	B. Загуба от дейността	2-1810	0	627	627
III. Дел от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собствения капитал	2-1250-1			IV. Дел от загубата на асоциирани и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собствения капитал	2-1810-1	76	106	106
IV. Извънредни разходи	2-1250			V. Извънредни приходи	2-1750			
Г. Общо разходи (B+III+IV)	2-1350	7 198	7 257	Г. Общо приходи (B+IV+V)	2-1800	8 650	6 736	6 736
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	1 452	-521	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	521	521
V. Разходи за данъци	2-1450	126	-12					
1. Разход за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451	23	41					
2. Разход (инкомия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452	103	-53					
3. Други	2-1453							
E. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	1 326	0	E. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	0	509	509
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1	30		Ж. Нетна печалба за периода	2-0455-1		11	11
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	1 326	0	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2		-11	-11
Всичко (Г + V + E):	2-1500	8 650	7 245	Всичко (Г + E):	2-1900	8 650	7 245	7 245

Дата на съставяне: 24.04.2014 г.

Съставител: 
Т. БесперкинскаРъководител: 
И. Данчева

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ
КАПИТАЛ

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 4

Име на отчитащото се предприятие: "Албена инвест холдинг" АД

Вид на отчета: КОНСОЛИДИРАН

Отчетен период: 31.12.2013 г.

ЕИК по БУЛСТАТ

РГ-05-0046

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Нагрупи на печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие	(в хил. лв.)
			премии от емсия (премиев резерв)	резерв от последващи оценки	целеви резерви			печалба	загуба				
					обща	специална зряна	друга						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б													
Салдо в началото на отчетния период	1-0410	5 500	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1		
Промен в началните салда поради:	4-01	0	37 597	550	0	23 631	20 328			87606			
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 984		
Фундаментални грешки	4-15-1												
4-15-2													
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	5 500	37 597	550	0	23 631	20 328	0	0	87606			
Нетна печалба/загуба за периода	4-05												
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	1296	0	0	87606	1 984		
дивиденди	4-07									1296			
други	4-07-1									-959	30		
2. Покриване на загуби	4-08									-1375	-2		
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	-31	0	0	0	416	0	0	-1375	-2		
увеличения	4-10									417			
намаления	4-11									-31	0		
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	18 469	0	0	0	0	0	0	29			
увеличения	4-13												
намаления	4-14									18469			
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
увеличения	4-16												
намаления	4-17	5 500	54 137	550	0	23 632	20 715	0	0	18469	0		
6. Други изменения	4-18												
увеличения													
намаления													
7. Промен от преводи на голиши финансови отчети на предприятия в чужбина	4-19												
увеличения													
намаления													
8. Промен от преизчисляване на финансови отчети при сурхинфлация	4-20	5 500	54 137	550	0	23 632	20 715	0	0	104534	2 011		
увеличения													
намаления													
Собствен капитал													
към края на отчетния период		5 500	54 137	550	0	23 632	20 715	0	0	104534	2 011		

Дата на съставяне: 24.04.2014 г.

Съставител:
Т.Белогеркинска

Съставител

Ръководител:
И.Данчева



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОГОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитачото се предприятие: АЛБЕНА ИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД

Вид на отчета: консолидиран

Отчетен период: 31.12.2013 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-0046

ПАРИЧНИ ПОГОЦИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	7396	7085
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-3740	-3354
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-1992	-1803
5. Платени възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-683	-265
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1	-23	-103
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		-17
10. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	3-2208		
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност (А):	3-2200	-221	-627
1. Постъпления от дълготрайни активи			
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301		917
3. Предоставени заеми	3-2301-1	-966	-122
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302	13	1
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-1	-2390	-110
6. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-2	1788	
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-3	288	343
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2302-4	-301	
9. Курсови разлики	3-2303		56
10. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	3-2305	609	79
В. Парични потоци от финансово дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа			
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401	-614	-69
3. Постъпления от заеми	3-2401-1	-1 573	178
4. Платени заеми	3-2403		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2403-1	122	
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2405		18
7. Изплатени дивиденди	3-2404		-80
8. Други постъпления/плащания от финансова дейност	3-2404-1	-1012	-36
	3-2407	32	-988
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):			
Д. Парични средства в началото на периода			
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч. наличност в касата и по банкови сметки блокирани парични средства			
	3-2500	-858	12
	3-2600	-1 694	-1 074
	3-2700	3875	21
	3-2700-1	2 181	3854
	3-2700-2	2181	3 875
			3875

Дата на съставяне: 24.04.2014 г.

Съставител:



Т. Белоперкрийска

Ръководител:



И. Данчева
