



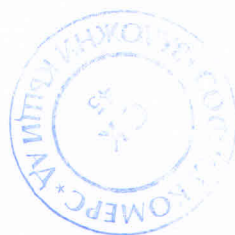
ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
Към 31 декември 2017 година
на София комерс-заложни къщи АД

(Всички суми са в хил. лева)

	Прил.	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Приходи от лихви, такси и неустойки		5 397	5 096
Разходи за лихви и такси		(7)	(324)
Нетен доход от лихви, такси и неустойки	4	<u>5 390</u>	<u>4 772</u>
Други приходи от дейността, нето	5	108	56
Други финансови приходи	6	4	253
Общи административни и други оперативни разходи	7	(4 313)	(3 649)
Печалба от дейността преди облагане с данъци		<u>1 189</u>	<u>1 432</u>
Разход за данък върху печалбата	8	(120)	(136)
Печалба за годината		<u>1 069</u>	<u>1 296</u>
Друг всеобхватен доход, нето от данък			5
Актьорска печалба (загуба), нето от данък		0	5
Общо всеобхватен доход		<u>1 069</u>	<u>1 301</u>
Доход на акция			
Основен (стотинки на акция)	9	<u>42.7</u>	<u>55,4</u>

Приложенията са неразделна част от този финансов отчет

Съставител:
 Златка Баракова
 гл. счетоводител



Ръководител:
 Ирена Вачева
 изпълн. директор



СОФКОМ
ЗАЛОЖНИ КЪЩИ АД

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
Към 31 декември 2017 година
на София комерс-зложни къщи АД

(Всички суми са в хил. лева)

	Прил.	31 декември 2017	31 декември 2016
АКТИВИ			
Парични наличности и еквиваленти	10	989	3318
Предоставени кредити на клиенти, нето	11	9207	6518
Други финансови активи, нето	12	106	-
Активи по отсрочени данъци	13	26	26
Имоти и оборудване	14	441	523
Други активи	15	249	33
ОБЩО АКТИВИ		11018	10418
ПАСИВИ			
Задължения към персонала и за социално осигуряване	16	463	332
Задължения по лизингови договори	17	13	16
Задължения за данъци	18	42	45
Други пасиви	19	59	53
ОБЩО ПАСИВИ		577	446
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Акционерен капитал		2421	2421
Резерви		4180	4180
Неразпределена печалба		3840	3371
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	20	10441	9972
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		11018	10418

Приложенията са неразделна част от този финансов отчет

Съставител:
Златка Баракова
гл. счетоводител



Ръководител:
Ирена Вачева
изпълн. директор

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
Към 31 декември 2017 година
на София комерс-заложни къщи АД
(Всички суми са в хил. лева)

	Прил.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Резерв от акционерски печалби и загуби, нето от данък	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо на 01 януари 2016 г.		2 220	747		2 623	4 195	9 785
Печалба за периода		-	-	-	-	1 296	1 296
Друг всеобхватен доход, нето от данък		-	-	5	-	-	5
<i>Общо всеобхватен доход</i>		-	-	5	-	1 296	1 301
Изплатени дивиденди		-	-	-	-	(2 120)	(2 120)
Емитиране на акции		201	805	-	-	-	1 006
Салдо на 31 декември 2016 г.	19	2 421	1 552	5	2 623	3 371	9 972
Печалба за периода		-	-	-	-	1 069	1 069
Изплатени дивиденди		-	-	-	-	(600)	(600)
<i>Общо всеобхватен доход</i>		-	-	-	-	469	469
Салдо на 31 декември 2017 г.	19	2 421	1 552	5	2 623	3 840	10 441

Приложенията са неразделна част от този финансов отчет

Съставител:
 Златка Баракова
 гл. счетоводител



Ръководител:
 Ирена Вачева
 изпълн. директор



**СОФКОМ**

ЗАЛОЖНИ КЪЩИ АД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

Към 31 декември 2017 година

на София комерс-зложни къщи АД

(Всички суми са в хил. лева)

	Прил.	2017	2016
Парични потоци от основна дейност			
Постъпления от лихви и такси		4 963	5 032
Плащания за лихви и такси		(7)	(249)
Плащания по предоставени кредити срещу залог		(66 445)	(59 878)
Постъпления от върнати кредити срещу залог		61 609	59 688
Плащания по предоставени необезпечени кредити		(67)	(900)
Постъпления от върнати необезпечени кредити		131	103
Постъпления от продажба на заложене вещи		2 516	1 999
Плащания на доставчици		(623)	(608)
Плащания на персонала и за социално осигуряване		(3 417)	(2 681)
Платени данъци върху печалбата		(140)	(132)
Други потоци от основна дейност, нето		(143)	(81)
		<u>(1 623)</u>	<u>2 293</u>
<i>Нетни парични наличности използвани за основната дейност</i>			
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Постъпления от продажба на финансови активи			795
Инвестиция в дъщерно предприятие		(10)	
Покупка на оборудване		(16)	(7)
Постъпления от продажба на оборудване		12	
<i>Нетни парични наличности, използвани за инвестиционни дейности</i>		<u>(14)</u>	<u>788</u>
Парични потоци от финансова дейност			
Емитиране на акции			1006
Плащания за закупуване на финансови инструменти		(92)	
Плащания по облигационна емисия			(1 195)
Изкупени собствени облигации			(1 808)
Получени дивиденди			103
Изплатени дивиденди		(597)	(2 119)
Други парични потоци от финансова дейност		(3)	(11)
<i>Нетни парични наличности, използвани за финансови дейности</i>		<u>(692)</u>	<u>(4 024)</u>
Нетно увеличение/ (намаление) на паричните наличности и еквиваленти		<u>(2 329)</u>	<u>(943)</u>
Парични наличности и еквиваленти към началото на периода		<u>3 318</u>	<u>4 261</u>
Парични наличности и еквиваленти към края на периода		<u>989</u>	<u>3 318</u>
	11		

Приложенията са неразделна част от този финансов отчет

Съставител:Златка Баракова
гл. счетоводител**Ръководител:**Ирена Вачева
изпълн. директор