

ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.25 ОТ ЗДСИЦ И ЧЛ.41, АЛ.1, Т.7, ОТ НАРЕДБА № 2 ОТ 17.09.2003г. ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ ОТ ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА И ДРУГИТЕ ЕМИТЕНТИ НА ЦЕННИ КНИЖА

за периода от 01.04.2010г. - 30.06.2010г.

1. Относителният дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизиранияте активи;

1.1. През второто тримесечие на 2010г. е сключен следният Договор за наем на следния недвижим имот:

- Договор за наем на недвижим имот между „Зет-Пропъртис Инвестмънт Фонд“ АДСИЦ с ЕИК 175411237 и „Лебозол България“ ООД с ЕИК 201112292, с предмет на договора – временно и възмездно ползване на Административна, делова сграда с площ от 272.40 кв.м. /двеста седемдесет и две цяло и четиридесет стотни/, с включени 13% общи части, при идентификатор 56722.651.75.1, находящо се в поземлен имот с идентификатор 56722.651.75 по кадастрална карта на гр.Плевен целия имот с площ от 48 215 кв.м., част от УПИ VII, квартал 604, при съседни имоти с идентификатори: 56722.651.431; 56722.651.429; 56722.651.416; 56722.651.76; 56722.651.46; 56722.651.74; 56722.651.73; 56722.651.68; 56722.651.67; 56722.651.432 съгласно скица номер 6869/05.06.2009г.
- 8 броя паркоместа, находящи се в поземлен имот с идентификатор 56722.651.75 по кадастрална карта на гр.Плевен целия имот с площ от 48 215 кв.м., част от УПИ VII, квартал 604, при съседни имоти с идентификатори: 56722.651.431; 56722.651.429; 56722.651.416; 56722.651.76; 56722.651.46; 56722.651.74; 56722.651.73; 56722.651.68; 56722.651.67; 56722.651.432 съгласно скица номер 6869/05.06.2009г.
- Наетите обекти следва да се използват за административни цели. Срокът на договора е 3 /три/ години, като Наемателят се задължава да заплаща на Наемодателя месечна наемна цена в размер на 1 089.60 /хиляда и осемдесет и девет лева и шейсет стотинки/ без ДДС.

2. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти .

През отчетния период Дружеството не извършвало строежи, ремонти.

подобрения на недвижими имоти.

3. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, извършена след датата на публикуване на годишния отчет или последния междинен отчет.

„ЗЕТ ПРОПЪРТИС ИНВЕСТМЪНТ ФОНД“ АДСИЦ не е придобивало или продавало нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, извършена след датата на публикуване на годишния отчет или последния междинен отчет.

Повече информация за продажбата на активи, извършени през второто тримесечие на 2010г. е представено в Междинния доклад за дейността на Дружеството .

4. Относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда;

Подробна информация за всички вземания, задължения може да се види от счетоводните отчети на дружеството и по специално от справката за вземанията, задълженията и провизиите .

30.07.2010г.

Изпълнителен директор: Анелия Данасов

