

ВИНЪС АД
Финансов отчет
За годината, приключваща на 31 декември 2009 година
С независим одиторски доклад

Съдържание

Отчет за финансовото състояние	2
Отчет за всеобхватния доход	3
Отчет за промените в собствения капитал	4
Отчет за паричните потоци	5
Бележки към финансовия отчет	6

Независим одиторски доклад

Отчет за финансовото състояние

Към 31 декември
В хиляди лева

	Бел.	2009	2008
Активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	13	587	734
Други инвестиции	14	780	780
Общо нетекущи активи		<u>1,367</u>	<u>1,514</u>
Незавършено строителство	15	-	1,046
Апартаменти за продажба	16	819	-
Предоставени лихвени заеми	17	934	923
Други вземания	18	2	22
Парични средства и еквиваленти	19	58	1
Общо текущи активи		<u>1,813</u>	<u>1,992</u>
Общо активи		<u>3,180</u>	<u>3,506</u>
Собствен капитал			
Регистриран капитал		3,063	3,063
Печалби и загуби		18	50
Общо собствен капитал	20	<u>3,081</u>	<u>3,113</u>
Банков овърдрафт	22	96	373
Други задължения	23	3	20
Общо текущи пасиви		<u>99</u>	<u>393</u>
Общо собствен капитал и пасиви		<u>3,180</u>	<u>3,506</u>


Отчетът за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.

Йоанис Бонакис
Изпълнителен директор

Тома Стоилов – съставител
(представяващ) ТС – Одит
Консулт ЕООД

Завършен съгласно доклад
21.03.2010

СОП ЕИ СИ ОДИТ ООД

Управител: 

Регистриран одитор 



Отчет за всеобхватния доход

За годината, приключваща на 31 декември
В хиляди лева

	Бел.	2009	2008
Приходи		444	170
Отчетна стойност на продажбите		(437)	(84)
Брутна печалба	6	7	86
Други приходи	7	6	10
Общи и административни разходи	8	(91)	(94)
Разходи по продажби	10	(7)	-
Резултат от оперативна дейност		(85)	2
Финансови приходи		70	75
Финансови разходи		(17)	(35)
Нетни финансови приходи	11	53	40
Печалба (Загуба) преди данъци		(32)	42
Разходи за данъци	12	-	(4)
Печалба за периода		(32)	38
Друг всеобхватен доход		-	-
Общо всеобхватен доход за периода		(32)	38
Доход на акция (в лева)	21	(0,01)	0,01



Отчетът за всеобхватния доход следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.

Йоанис Бонакис-
Изпълнителен директор



Томас Стоилов – съставител
(представяващ ТС
Консулт ЕООД)



Заверен съгласно доклад
21.03.2010
ООК Ей Си одит ООД
Управител: 
Регистриран одитор: 



Отчет за промените в собствения капитал

В хиляди лева

	Бел.	Регист- риран капитал	Печалби и загуби	Общо
Баланс на 1 януари 2008г. <i>Всеобхватен доход</i>		3,063	12	3,075
Печалба и загуба		-	38	38
Баланс на 31 декември 2008г.	19	3,063	50	3,113
Баланс на 1 януари 2009г. <i>Всеобхватен доход</i>		3,063	50	3,113
Печалба и загуба		-	(32)	(32)
Баланс на 31 декември 2009г.	19	3,063	18	3,081

Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.

Йоанис Бонакис-
Изпълнителен директор

Тома Стоилов – съставител
(представяващ ТС
Консулт ЕООД)



Завършил съгласно доклад

21.03.2010

СОМ Ей Си Одит ООД

Управител: *[Signature]*

Регистриран одитор: *[Signature]*



Отчет за паричните потоци

За годината, приключваща на 31 декември
В хиляди лева

	Бел.	2009	2008
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		324	225
Платени суми към доставчици	(124)		(138)
Възстановен данък върху добавената стойност		22	25
Парични потоци, свързани с персонала и съдружниците	(9)		(1)
Платени други данъци и такси (без данък върху печалбата)	(65)		(33)
Платени лихви	(14)		(22)
Платени банкови такси и комисионни	(1)		(11)
Платен данък върху печалбата	(4)		(1)
Други постъпления / (плащания) – нето	(6)		-
Нетен паричен поток от оперативна дейност		<u>123</u>	<u>44</u>
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Постъпления от продажба на ИМСО		207	-
Придобити имоти, машини и оборудване	(55)		(553)
Възстановени заеми		-	98
Получени лихви по предоставени заеми		59	87
Нетен паричен поток за инвестиционна дейност		<u>211</u>	<u>(368)</u>
Паричен поток от финансова дейност			
Получени заеми		69	-
Възстановени заеми	(69)		
Нетно изменение в овърдрафт	(277)		(28)
Нетен паричен поток от финансова дейност		<u>(277)</u>	<u>(28)</u>
Нетно увеличение / (намаление) на пари и парични еквиваленти			
		57	(352)
Пари и парични еквиваленти на 1 януари		1	353
Пари и парични еквиваленти на 31 декември	19	<u>58</u>	<u>1</u>

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.

Йоанис Бонакиев
Изпълнителен директор

Тома Стойлов – съставител
(представляващ ТС –
Консулт ЕООД)

Заверил експлицитно деклар
21.03.2010
СОН Ви си одит оод
Управител: [Signature]
Решителен одитор: [Signature]

