



До  
Комисия за финансов надзор  
гр. София, ул. "Шар планина" № 33

До  
Българска фондова борса-София АД  
гр. София, ул. "Три уши" № 10

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

От "Софарма имоти" АДСИЦ,  
вписано в търговския регистър на СГС  
по ф.д. № 3548/2006 г.,  
гр. София, ул. "Илиенско шосе" № 16,  
БУЛСТАТ: 175059266  
представявано от Изпълнителния директор  
Борис Анчев Борисов

Уважаеми Дами/Господа,

В съответствие с чл.25, ал.1, т.1 и 2 от Закона за дружества със специална инвестиционна цел и чл. 100 к от Закона за публично предлагане на ценни книжа, Ви уведомяваме, че в резултат от изпълнение на инвестиционната си програма "Софарма имоти" АДСИЦ придоби следните недвижими имоти:

**1. 1. СКЛАД НА ЕДРО**, находящ се в гр. Бургас, ул. Вардар 1 (номер едно), разположен в подблоковото пространство (*партера и на кота -2,60 /минус два метра и шестдесет сантиметра/*) на девететажен жилищен блок № 37 (*номер тридесет и седми*), изграден в кв. 27 (*квартал двадесет и седми*) по плана на к-с Братя Миладинови, гр. Бургас, с **разгънатата застроена площ 164 кв. м.** (*сто шестдесет и четири квадратни метра*), от която на горното ниво – ниво партер – 118 кв. м. (*сто и осемнадесет квадратни метра*) и на долно ниво – 46 кв. м. (*четирдесет и шест квадратни метра*), състоящ се от: **на ниво партер** – приемно помещение, склад, канцелария на управителя, санитарен възел; **на долно ниво – кота -2,60** (*минус два метра и шестдесет сантиметра*) – приемно помещение, асансьор и стълбище свързващо двете нива.

**2. ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ – АПТЕКА**, находящ се в гр. Бургас, жк „Славейков”, блок 10 (десет), в партерния етаж на блока, със застроена площ от 73, 86 кв. м. (седемдесет и три цяло и осемдесет и шест стотни квадратни метра), състоящ се от приемно помещение, два склада, виндфанг, коридор, миялно помещение и тоалетна, **ЗАЕДНО** със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху терена, при граници на имота: изток – външен зид, запад – магазин за промишлени стоки, север – търговски площи, юг – търговски площи – складове, отгоре – плоча на козирка, покриваща търговските обекти, издадени на изток от блока.

**3. ТРИ САМОСТОЯТЕЛНИ ОБЕКТА** /новообособени чрез вътрешно преустройство на АПТЕКА № 8 (осем) съгласно Разрешение за строеж № П-81/21.06.2007 г. и одобрени към него на 15.06.2007 г. от Гл. архитект на гр. Бургас инвестиционни проекти), намиращи се в гр. Бургас, ул. „Граф Игнатиев” № 7 (седем) на партерния етаж на пет етажна административна сграда, **а именно:** 1. **АПТЕКА ЗА ГОТОВИ ЛЕКАРСТВЕНИ ФОРМИ**, със застроена площ от 69 кв. м. (*шестдесет и девет квадратни метра*), състояща се от приемно, склад, тоалетна с преддверие и мивка, склад за чистачен инвентар с преддверие и стая на управителя, при съседни: от северозапад – обменно бюро, от североизток – външен зид, от югоизток – магазин и от югозапад – ул. „Граф Игнатиев”; 2. **ОБМЕННО БЮРО**, със застроена площ от 13,82 кв. м. (*тринадесет цяло и осемдесет и две стотни квадратни метра*), състоящо се от приемно помещение и санитарен възел с преддверие, при съседни: от северозапад – коридор и вътрешно стълбище, от североизток – външен зид, от югоизток – аптека и от югозапад – ул. „Граф Игнатиев” и 3. **МАГАЗИН** със застроена площ от 37,13 кв. м. (*тридесет и седем цяло и тринадесет стотни квадратни метра*), състоящ се от търговска зала, склад и санитарен възел с преддверие при граници: от северозапад – аптека, от североизток – външен зид, от югоизток – външен зид към имот 2208 (*две хиляди двеста и осем*) в парцел III (*трети*) и от югозапад – ул. „Граф Игнатиев”.

Обектите ще бъдат отдадени под наем.

С уважение,

Борис Борисов

Изпълнителен директор

