

Строителство на жилищни и нежилищни сгради

	Приложения	31.12.2010 BGN'000	31.12.2009 BGN'000
АКТИВ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване	бел.6	6 525	6 624
Други нематериални активи	бел.5	1	4
Инвестиции в дъщерни дружества	бел.7	20 866	20 861
Инвестиции в смесени дружества	бел.8	543	550
Инвестиции в асоциирани дружества	бел.9	12 907	3 493
Вземания от свързани предприятия	бел.29	32 242	
Търговски и други вземания	бел.13	282	
Други нетекущи активи	бел.11	10	10
<i>Общо нетекущи активи</i>		<u>73 376</u>	<u>31 542</u>
Текущи активи			
Материални запаси	бел.12	184	8 803
Вземания от свързани предприятия	бел.29	16 984	58 734
Търговски и други вземания	бел.13	1 691	2 833
Други вземания и предплатени разходи	бел.14	64	960
Парични средства и парични еквиваленти	бел.15	111	26
<i>Общо текущи активи</i>		<u>19 034</u>	<u>71 356</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u>92 410</u>	<u>102 898</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Основен капитал	бел.16.1	1 000	1 000
Неразпределена печалба/Непокрита загуба		37 403	18 442
Други компоненти на собствения капитал	бел.16.2	205	205
		<u>38 608</u>	<u>19 647</u>
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни банкови заеми	бел.18	11 093	12 944
Облигационни заеми	бел.18		941
Задължения по финансов лизинг	бел.10		59
Задължения към свързани предприятия	бел.29	8 142	
Търговски и други задължения	бел.19	5 149	
Дългосрочни провизии	бел.17.2	10	10
		<u>24 394</u>	<u>13 954</u>
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	бел.19	6 493	48 319
Текуща част от дългосрочни заеми	бел.18	5 055	3 104
Текуща част от облигационните заеми	бел.18	1 929	2 924
Задължения към свързани предприятия	бел.29	8 523	14 614
Текущи задължения за данъци	бел.20	489	174
Други текущи задължения	бел.21	155	162
Приходи за бъдещи периоди		6 764	
		<u>29 408</u>	<u>69 297</u>
ОБЩО ПАСИВИ		<u>53 802</u>	<u>83 251</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		<u>92 410</u>	<u>102 898</u>

Изпълнителен директор:

Валентин Кънчев Кънчев

Гл. счетоводител (Съставител):

Спас Лазаров Бакърков



"СИЕНИТ ХОЛДИНГ" АД
ПРЕДВАРИТЕЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ (СЪВКУПНИЯ) ДОХОД
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 Декември 2010 г.
Строителство на жилищни и нежилищни сгради

	Приложения	31.12.2010 BGN'000	31.12.2010 BGN'000
Приходи	Бел.22	38 870	83 714
Себестойност на продажбите		(445)	(1 443)
Други приходи/(загуби) от дейността	Бел.23		25
Общо приходи от дейността		38 425	82 296
Изменение на наличностите от продукция и незавършено производство		(2 507)	(50 755)
Разходи, извършени от предприятието, които са капитализирани		136	345
Разходи за суровини, материали и консумативи	Бел.24	(151)	(8 557)
Разходи за външни услуги	Бел.25	(21 507)	(17 896)
Разходи за персонала	Бел.17	(839)	(1 149)
Разходи за амортизация	Бел.5/Бел.6	(212)	(225)
Други разходи за дейността	Бел.26	(178)	(484)
Общо разходи за дейността		(22 887)	(28 311)
Печалба от стопанската дейност		13 167	3 575
Финансови приходи	Бел.27	7 502	3 545
Финансови разходи	Бел.27	(1 708)	(2 558)
		5 794	987
Печалба преди данъци върху печалбата		18 961	4 562
Разход за данъци върху печалбата			(164)
Печалба за годината от продължаващи дейности		18 961	4 398
Нетна печалба за годината		18 961	4 398
Друг всеобхватен (съвкупен) доход за годината, нетно от данък върху доходите		0	0
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН (СЪВКУПЕН) ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		18 961	4 398

Изпълнителен директор:

Валентин Кънчев Кънчев

Гл. счетоводител (Съставител):

Спас Лазаров Бакърчев



ПРЕДВАРИТЕЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА

31 Декември 2010 г.

Строителство на жилищни и нежилищни сгради

	Приложения			Общо	Общо собствен капитал
	Основен капитал	Незапределена печалба	Други резерви		
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо на 01 януари 2009 година	1 000	14 044	205	15 249	15 249
Преизчислено салдо	1 000	14 044	205	15 249	15 249
Промени в капитала 2009 година					
Общо всеобхватен (съвкупен) доход за годината		4 398		4 398	4 398
Салдо на 31 декември 2009 година	1 000	18 442	205	19 647	19 647
Промени в капитала към 30 септември 2010 година					
Общо всеобхватен (съвкупен) доход за годината		18 961		18 961	18 961
Салдо на 31 декември 2010 година	1 000	37 403	205	38 608	38 608

Изпълнителен директор:



Valentin Kanchev

Гл. счетоводител (Съставител):

Stas Lazarov
Bakurov



Поясненията към финансовия отчет представляват неразделна част от него.

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА

31 Декември 2010 г.

Строителство на жилищни и нежилищни сгради

	Приложения	31.12.2010 BGN'000	31.12.2009 BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		12 829	29 681
Плащания на доставчици		(14 200)	(20 977)
Плащания на персонала и за социалното осигуряване		(848)	(1 084)
Платени данъци (без данъци върху печалбата)		(183)	(2 003)
Платени данъци върху печалбата			(175)
Други постъпления/(плащания), нетно		(19)	(123)
Нетни парични потоци от оперативна дейност		(2 421)	5 319
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупки на имоти, машини и оборудване		(3)	(26)
Постъпления от продажби на имоти, машини и оборудване			31
Покупки на нематериални активи			
Покупки на акции и дялове в дъщерни и други предприятия			(199)
Постъпления от продажба на акции и дялове в дъщерни и други		3	29
Постъпления от дивиденди		1 410	2 465
Други постъпления/плащания (нетно)			(5)
Нетни парични потоци използвани в инвестиционна дейност		1 410	2 295
Парични потоци от финансова дейност			
Постъпления от краткосрочни заеми		17 453	26 931
Изплащане на краткосрочни заеми		(13 756)	(29 824)
Постъпления от дългосрочни заеми			
Изплащане на дългосрочни заеми		(244)	(2 384)
Изплащане на облигационни заеми		(941)	(941)
Плащания по финансов лизинг		(70)	(76)
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение		(1 200)	(1 427)
Други парични потоци от финансовата дейност /нетно/		(146)	(61)
Нетни парични потоци от/(използвани във) финансова дейност		1 096	(7 782)
Нетно увеличение/(намаление)/ на паричните средства и паричните еквиваленти		85	(168)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари		26	194
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември		111	26

Изпълнителен директор:


 Валентин Къичев Къичев

Гл. счетоводител (Съставител):


 Спас Лазаров Бакъров
