

ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ

по чл. 12, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначалното и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

към междинен финансов отчет на „НЕДВИЖИМИ ИМОТИ СОФИЯ” АДСИЦ
към 31 декември 2022 г.

„Недвижими имоти София” АДСИЦ своевременно и съобразно разпоредбите на Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и Директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ L 173/1 от 12.06.2014 г.) оповестява вътрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 относно обстоятелствата, които биха могли да повлияят чувствително върху цената на акциите на дружеството.

1. Електронна препратка към мястото на интернет страницата на дружеството, където е публикувана вътрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 относно обстоятелствата, настъпили през съответното тримесечие, или електронна препратка към избраната от емитента информационна агенция или друга медия, чрез която дружеството оповестява публично вътрешната информация

През отчетния период дружеството е оповестило публично до КФН, БФБ и обществеността вътрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 чрез избраната от дружеството информационна агенция Инвестор БГ, достъпна на следния електронен адрес:

www.investor.bg, както и на корпоративната страница на дружеството в интернет: www.nisofia.com, в раздел „Корпоративно управление”, подраздел „Уведомления”.

2. Вътрешна информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 относно обстоятелствата, настъпили през отчетния период

През периода **01.07.2022 – 31.12.2022** „Недвижими имоти София” АДСИЦ е оповестило следната вътрешна информация на КФН, БФБ – София АД и обществеността:

На **01.08.2022** г. „Недвижими имоти София” АДСИЦ е представило пред КФН, БФБ и обществеността междинен финансов отчет за второ тримесечие на 2022 г. и отчет на емитент на облигации за второ тримесечие на 2022 г.

На **13.09.2022** г. Във връзка с изискванията на чл. 17, параграф 1 от Регламент № 596/2014 „Недвижими имоти София” АДСИЦ е уведомило за постъпило уведомление по чл. 19, параграф 1 от Регламент ЕС 596/2014, съгласно което Иван Стоянов Ярков и Борис Михайлов Николов – в качеството си на членове на СД на Холдинг Център АД и вътрешно лице, както и лице изпълняващо ръководни функции в публичното дружество, уведомява за извършена от него репо сделка от името и за сметка на представляваното от него юридическо лице Холдинг Център АД, а именно - Получаване на акции, които са били предоставени в заем (затваряне на репо сделка) 162 500 бр. от емисия BG1100101069 на цена 4,489. Датата на сделката е 12-09-2022

На 13.09.2022 г. Във връзка с изискванията на чл. 17, параграф 1 от Регламент № 596/2014 „Недвижими имоти София“ АДСИЦ е уведомило за постъпило уведомление по чл. чл. 19, параграф 1 от Регламент ЕС 596/2014, съгласно което Иван Стоянов Ярков и Борис Михайлов Николов – в качеството си на членове на СД на Холдинг Център АД и вътрешно лице, както и лице изпълняващо ръководни функции в публичното дружество уведомява за извършена от него репо сделка от името и за сметка на представляваното от него юридическо лице Холдинг Център АД, а именно - Предоставяне на ценни книжа в заем (отваряне на репо-сделка) 160 200 бр. от емисия BG1100101069 на цена 4,713. Датата на сделката е 12-09-2022.

На 16.09.2022 г. на основание чл. 100е от ЗППЦК „Недвижими имоти София“ АДСИЦ е уведомило КФН, БФБ и обществеността, че не е извършило лихвеното и главнично плащане по облигационна емисия ISIN код BG2100012157, дължими към 16.09.2022 г.

На 31.10.2022 г. „Недвижими имоти София“ АДСИЦ е представило пред КФН, БФБ и обществеността междинен финансов отчет за трето тримесечие на 2022 г. и отчет на емитент на облигации за трето тримесечие на 2022 г.

На 01.11.2022 г. „Недвижими имоти София“ АДСИЦ е представило покана за свикване на извънредно общо събрание на акционерите и материали за събранието на акционерите.

На 05.12.2022 г. „Недвижими имоти София“ АДСИЦ е провело извънредно общо събрание на акционерите.

На 12.12.2022 г. „Недвижими имоти София“ АДСИЦ е уведомило КФН, БФБ и обществеността за промени в Устава на дружеството, одобрени от Комисията за финансов надзор с Решение № 827- ДСИЦ / 03.11.2022 г.

На 12.12.2022 г. На основание чл. 100е, ал. 1, т. 3, буква „г“ от ЗППЦК, „Недвижими имоти София“ АДСИЦ е уведомило за извършено лихвеното и главнично плащане по облигационна емисия ISIN код BG2100012157, дължими към 16.09.2022 г.

25.01.2023 г.

За „Недвижими имоти София“ АДСИЦ:

.....
Б. Николов – Председател на СД

.....
И. Ярков / Изпълнителен директор

