

Изх. номер: 194-00-51/29.09.2023 г.

Сключена сделка от дъщерното дружество „Фармалогистика“ АД по чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК изискваща предварително одобрение от публичното дружество

София, България, 29 септември 2023 година – Съгласно изискванията на чл. 100т от ЗППЦК и във връзка с чл. 114, ал. 9 от ЗППЦК, “Софарма“ АД (SFA:„Българска Фондова Борса“, SPH: Warsaw Stock Exchange) уведомява, че след отправено искане към компанията майка публично дружество „Софарма“ АД от дъщерното дружество „Фармалогистика“ АД и дадено съгласие от Съвета на директорите от 12.09.2023 година, днес дъщерното дружество сключи следната сделка, попадаща в приложното поле на чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК:

- 1. „Фармалогистика“ АД, ЕИК 130959211, като наемодател, сключи договор за отдаване под наем на обособена част с площ от 3 451,30 кв.м. от терен на поземлен имот с адрес гр. София, бул. Рожен № 16, за месечна наемна цена от 3 800 (три хиляди и осемстотин) лева без ДДС за срок от 3 /три/ години, считано от 01.10.2023 г. и функционално свързани помещения, с производствено, складово, офисно и обслужващо предназначение с обща наемна площ от 80,80 кв.м. находящи се в гр. София, бул. Рожен № 16 за месечна наемна цена от 347,00 (триста четиридесет и седем) лева без ДДС за срок от 3 /три/ години, които ще бъдат заплащани ежемесечно по банков път на „Софарма Трейдинг“ АД, ЕИК 103267194.**

А) Участие на заинтересовани лица:

- Борис Анчев Борисов, който е лице член на СД на „Фармалогистика“ АД, и същевременно е Прокуриснт на „Софарма Трейдинг“ АД – основание за заинтересованост по чл. 114, ал. 7, т. 3 ЗППЦК.

Б) Стойност на сделката:

Пазарната цена на отдаваното под наем имущество е определена съгласно пазарна оценка, изготвена от независим оценител по чл. 5 от Закона за независимите оценители.

В) Преценка за приложимост на условията по чл. 114, ал. 3, т. 1 от ЗППЦК:

Стойността на описаната сделка надвишава прага по чл. 114, ал. 3, т. 1 б. б) от ЗППЦК, поради което е необходимо предварително одобрение от компанията майка публично дружество.

Г) Преценка за приложимост на чл. 114, ал.6 от ЗППЦК:

Стойност на предоставените за ползване активи, по разглежданата сделка със „Софарма Трейдинг“ АД по настоящето искане в лева	88 801 лева
Стойност на предоставените за ползване активи, по предшестващо сключена сделка със същото лице по, подлежаща на кумуляция по чл. 114, ал. 6 от ЗППЦК	88 137 лева
Обща стойност с кумуляция по чл. 114, ал. 6 от ЗППЦК на предоставените за ползване активи	176 938 лева
Праг по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „б“	107 950 лева

Моля, на основание чл. 100к., ал. 1 от ЗППЦК да дадете публичност на горната информация.



Пелагия Виячева,

Директор за връзки с инвеститорите

Информация за компанията

Софарма АД

90 години традиция и съвременност - модерно производство, европейски стандарти и качество на продукцията, корпоративна социална отговорност.

Софарма е най-успешната българска компания след приватизация като от 2000 г. до днес, компанията реализира 10 пъти ръст в пазарната капитализация и 25 пъти ръст в приходите. През последните 10 години Софарма заема първо място по приходи в сектор „Фармация“ в България.

Софарма произвежда активни субстанции и лекарствени продукти; извършва дейности свързани с проучване, разработване и внедряване в сферата на фитохимията, химията и фармацията, предоставя производствени и други свързани услуги.

С 9 фармацевтични завода в страната и единственият по рода си ампулен завод у нас, компанията произвежда 3 милиарда таблетки, 20 милиона броя сиропни форми, има разрешително за употреба за над 200 генерични продукта, 15 традиционни продукта, от които 12 на растителна основа и влага повече от 1500 тона лечебни растения в продуктите си.

Софарма има активна и ключова роля в повишаване стандарта на живот, в това хората да бъдат по-здрави, щастливи и защитени. Софарма непрекъснато инвестира в нови технологии, иновации, научни изследвания и проучвания. Компанията поддържа постоянен и ефективен диалог с всички участници във фармацевтичната индустрия, които допринасят за подобряване на системата на здравеопазването.

Група Софарма

Група Софарма е вертикално интегриран бизнес в сферата на здравеопазването, който функционира във важни сектори като производството на лекарствени средства и консумативи за болничния пазар, дистрибуцията на лекарствени средства и много други.