

ПОКАНА

за свикване на **Общо събрание на облигационерите**
от емисия **корпоративни облигации с ISIN BG2100007181,**
издадена от **НЕО ЛОНДОН КАПИТАЛ АД, ЕИК 203039149**

АБВ Инвестиции ЕООД, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията с ЕИК 121886369, със седалище и адрес на управление гр. Варна, район Одесос, бул. „Княз Борис I“ № 7, ет.2, в качеството си на Представител на облигационерите по емисия обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, необезпечени облигации, с присвоен ISIN BG2100007181, издадени от НЕО ЛОНДОН КАПИТАЛ АД, ЕИК 203039149, на основание чл. 214 от Търговския закон и във връзка с постъпило Писмо - предложение на емитента НЕО ЛОНДОН КАПИТАЛ АД за промени в параметрите на облигационния заем,

Свиква Общо събрание на облигационерите по емисия корпоративни облигации с ISIN BG2100007181, което ще се проведе на **13.06.2023г. от 10:00 ч. местно време** (UTC 07:00-координирано универсално време), на адрес **гр. София, бул. „Тодор Александров“ № 137, ап. офис 20**. Уникалният идентификационен код на събитието е NLC202306131000

Регистрацията на облигационерите и лицата, упълномощени да представляват облигационерите, ще започне в 09:30 часа (UTC 06:30) на датата на провеждане на Общото събрание и ще приключи в 10:00 часа (UTC 07:00) на мястото на провеждането му.

Общото събрание на облигационерите по емисия облигации с ISIN BG2100007181, емитирани от НЕО ЛОНДОН КАПИТАЛ АД, ще се проведе **при следния дневен ред:**

Точка първа: *Вземане на решение за промяна в лихвения процент на облигационната емисия.*

Проект за решение: *Общото събрание на облигационерите приема предложената от емитента Нео Лондон Капитал АД промяна в приложимия лихвен процент по облигационния заем: след падежна дата 28.06.2023г. лихвеният процент по облигациите се променя на плаващ, формиран от 6-месечен EURIBOR с надбавка 1% (100 базисни точки), но общо не по-малко от 2.75% годишно и не повече от 6% годишно, при лихвена конвенция Реален брой дни в периода към Реален брой дни в годината (Actual/365L, ISMA – Year). Три работни дни преди падежа на всяко лихвено плащане се взема обявената за този ден стойност на 6-месечния EURIBOR и към нея се добавя надбавка от 100 базисни точки (1%), като сборът им не може да надвишава максималната стойност от 6% годишна лихва. В случай, че така получената стойност е по-ниска от 2.75%, се прилага минималната стойност от 2.75% годишна лихва. Получената по описания метод лихва се фиксира и прилага съответно за предстоящия 6-месечен период, след което описаният алгоритъм се прилага отново. По този начин за лихвеното плащане на 28.12.2023г. се прилага стойността формирана на база 6-месечния EURIBOR към 23.06.2023г.*

Точка втора: *Разни.*

АБВ Инвестиции ЕООД, в качеството си на Представител на облигационерите, кани всички облигационери, притежаващи облигации от емисията корпоративни облигации с присвоен ISIN BG2100007181, издадени от НЕО ЛОНДОН КАПИТАЛ АД, да присъстват лично, или чрез упълномощени от тях представители. Общият брой на облигациите от облигационната емисията с ISIN BG2100007181 е 20 000 (двадесет хиляди), всяка една от които дава право на

един глас в Общото събрание на облигационерите. Правото на глас в Общото събрание на облигационерите се упражнява от лицата, които са вписани като такива в регистрите на „Централен депозитар“ АД (в книгата на облигационерите, водена от „Централен депозитар“ АД) пет дни преди датата на провеждане на Общото събрание.

Облигационерите - юридически лица се представляват от своите законни представители, които се легитимират с представянето на удостоверение от Агенцията по вписванията за актуални вписвания в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ и документ за самоличност. Пълномощниците на облигационерите - юридически лица се легитимират с изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание, указващо начина на гласуване по точките от дневния ред, както и удостоверение от Агенцията по вписванията за актуални вписвания в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ и документ за самоличност на упълномощения.

Облигационерите - физически лица се легитимират с представянето на документ за самоличност. Пълномощниците на облигационерите - физически лица се легитимират с представянето на документ за самоличност и изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание, указващо начина на гласуване по точките от дневния ред.

При липса на кворум, на основание чл. 214, ал. 5, във връзка с чл. 227, ал. 3 от Търговския закон, Общото събрание на облигационерите ще се проведе на 27.06.2023г. от 10:00 часа на същото място и при същия дневен ред.

Считано от датата на обявяване на поканата за Общото събрание на облигационерите по партидата на НЕО ЛОНДОН КАПИТАЛ АД в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ, писмените материали, свързани с дневния ред на събранието са на разположение на облигационерите на адрес: гр. София, бул. „Тодор Александров“ № 137, ап. офис 20.

За АБВ Инвестиции ЕООД:

Иво Петров

д-р Явор Русинов