

Индивидуален финансов отчет

МСАТ КЕЙБЪЛ ЕАД

31 декември 2022 г.

Съдържание

Годишен доклад за дейността

Отчет за финансовото състояние

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

Отчет за промените в собствения капитал

Отчет за паричните потоци

Пояснения към индивидуалния финансовия отчет

Декларации от отговорните в рамките на емитента лица

Декларация за корпоративно управление

Доклад на независимия одитор

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

М САТ КЕЙБЪЛ ЕАД е еднолично акционерно дружество, вписано в Търговски регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 103131746. Седалището и адресът на управление е гр. София, бул. Брюксел №1.

Основната дейност на Дружеството е изграждане на обществени далекосъобщителни мрежи и кабелни разпределителни системи за радио и телевизионни сигнали и предоставяне на далекосъобщителни услуги чрез тях: цифрова телевизия с подбрани програми с разнообразно съдържание - филмови, спортни, новинарски, музикални и детски програми, HDTV програми /телевизия с висока резолюция/, радиостанции, възможност за мултифункционално управление на телевизията с опция за родителски контрол, EPG - електронен справочник за текущи и предстоящи предавания, високоскоростен оптичен интернет, MAN и VPN решения и други интегрирани телекомуникационни услуги, съвместни пакетни услуги – включващи в допълнение изграждане на СОТ и застраховка имущество, e-mail услуги, проектиране, доставка и инсталация на телекомуникационно оборудване.

Компанията разполага с изградена собствена и независима подземна тръбна мрежа на територията на гр. Варна и гр. Аксаково, достигаща на север до гр. Шабла и включваща курортите Св. Св. Константин и Елена, Златни пясъци и Чайка, с. Кранево, гр. Балчик, гр. Каварна и с. Българево. Голяма част от мрежата е с оптични кабели, което позволява предлагането на широк спектър от услуги с високо качество. Конструкцията на оптичните пръстени гарантира 100% резервираност от предаване на сигнала към Опорните точки (HUBs). Изградена е Оптична Градска свързаност (Metro Access Network – MAN) за предоставяне на услуги с повишена надеждност на бизнес клиенти. Изградената оптична мрежа е способна без допълнително преструктуриране да предостави и услуги като VoIP (voice over IP) и VOD (video on demand). Мрежите в гр. Русе и гр. Нова Загора са базирани на LAN технология към крайните клиенти на интернет.

М САТ Кейбъл ЕАД е един от водещите доставчици на интернет и пренос на данни в региона на Северното Черноморие. Основната технология, използвана за достъп на клиентите до интернет е базирана на DOCSIS и EURODOCSIS стандартите. В настоящия момент се използва версия 3.0 на посочените стандарти, което позволява в зависимост от използваните кабелни модеми да се предостави скорост до 400Mbit/s до крайните клиенти. Кабелните станции (CMTS) са на водещ производител CASA SYSTEMS.

Все повече се разширява и въвеждането на GPON (Gigabit Passive Optical Network) мрежа. Този начин на свързване на крайните клиенти позволява достигането на скорости от 1Gbps в крайните клиенти, както и по-висока надеждност на услугата, тъй като връзката между терминала и крайното клиентско устройство е по оптика и изцяло пасивна, независеща от активни елементи свързани с електрон-преносната мрежа. Апаратурата, която се използва е на фирма Huawei – водещ производител на телекомуникационно оборудване.

През 2022 г. Дружеството продължи да развива нововъведената услуга IPTV (Internet Protocol TeleVision), представляваща технология за пренос на мултимедийно съдържание (видео, аудио, данни и/или интерактивни приложения). Чрез въвеждането на тази услуга предоставихме на своите клиенти:

- телевизионна услуга в реално време;
- гледане на телевизия срещу заплащане (Pay-per-view);
- гледане на съдържание по поискване (Video on demand);
- интерактивна телевизия (Interactive TV);
- запис и възпроизвеждане на съдържание записано от клиента или доставчика.

М САТ КЕЙБЪЛ има денонощно активен информационен център, който предоставя информацията за предлаганите услуги, техните цени и осигурява техническа помощ. Дружеството няма регистрирани клонове.

1. Развитие и резултати от дейността на Дружеството

Компанията непрекъснато се стреми да модернизира и надгражда инфраструктурата си чрез изграждането на мрежи за достъп от следващо поколение – NGA, което допринася за повишаване качеството на предлаганите услуги.

През 2022 г. общата сума на активите се увеличи с 163 хил. лв. спрямо 2021 г.

Финансовият резултат за 2022 г., след облагане с данъци се увеличи спрямо този от предходния период със 102 хил. лв.

2. Вероятно бъдещо развитие на Дружеството

По-важните насоки в бъдещото развитие на предприятието ще бъдат:

- популяризиране и налагане на пазара на услугата IPTV - технология за пренос на мултимедийно съдържание (видео, аудио, данни и/или интерактивни приложения);
- увеличаване на приходите от услуги;
- осигуряване на достъп до преносната мрежа на М САТ Кейбъл на все повече крайни потребители;
- въвеждане на технологии от ново поколение;
- привличане на нови корпоративни клиенти;
- предлагане на по-качествени цифрови и видео-услуги, увеличаване на скоростта, качеството и надеждността на интернет услугите;
- предлагане на по-атраaktivни пакетни услуги, по-качествено обслужване, по-добра информираност;
- развитие на персонала чрез мотивирането му, обучението, повишаване квалификацията и подобряване на условията на труд.

3. Структура на акционерния капитал

Към датата на изготвяне на доклада, Дружеството е с акционерен капитал 4 550 хил. лв., разпределен в 2 275 000 броя поименни акции с номинал 2 лв. всяка, които са притежание 100% на Холдинг Варна АД.

През периода не е извършено прехвърляне на собствеността върху акциите на Дружеството.

Не са придобити собствени акции през отчетния период.

Към 31 декември 2022 г. Дружество не притежава собствени акции.

Текущият финансов резултат на Дружеството е печалба в размер на 142 хил. лв. (за 2021 г.: печалба 40 хил. лв.). Размерът на чистата стойност на имуществото на Дружеството към 31 декември 2021 г. е 7 474 хил. лв.

4. Съвет на директорите

Дружеството се управлява от Съвет на директорите в лицето на Драгомир Пенков Дойчев – Изпълнителен директор, Милчо Петков Близнаков – Изпълнителен директор, Холдинг Варна АД представлявано от Ивелина Кънчева Шабан и Милчо Петков Близнаков – член на Съвета на директорите.

Информация за възнагражденията, получени през годината от всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година е посочена в Приложение 2 на Наредба 2, т. 17 на настоящия годишен доклад за дейността.

Информация за придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет акции на Дружеството през годината, както правата им да придобиват акции и облигации на Дружеството е посочена в Приложение 2 на Наредба 2, т. 18 на настоящия годишен доклад за дейността.

През годината не са сключвани договори по чл. 240б от Търговския закон.

Членовете на Съвета на директорите участват в управлението и/или в капитала на други дружества, както следва:

1. Драгомир Пенков Дойчев участва в управлението и собствеността на:

- Диджиком ЕООД

в управлението на:

- Варна Телеком ЕООД

2. Милчо Петков Близнаков участва в управлението на:

- Реал Финанс АД - член на Съвета на директорите;
- Триленд АД – член на Съвета на директорите;
- Ароганс ЕООД – управител;
- Холдинг Варна АД – член на Съвета на директорите и член на управителен съвет;
- Варна риълтис ЕАД – член на Съвета на директорите;
- Баланс елит ЕООД – управител;
- МИ-2 ЕООД – представляващ;
- Свети Свети Константин и Елена холдинг АД – член на управителен съвет;
- Фондация Свети Свети Константин и Елена – член на управителен съвет;
- Фондация Институт за устойчиво икономическо развитие – член на управителен съвет
- Сдружение Асоциация на индустриалния капитал на България – клон Варна - управител

3. Холдинг Варна АД, участва пряко или косвено в собствеността и/или управлението на:

- Св.Св. Константин и Елена Холдинг АД
- Астера I ЕАД
- Азалия I ЕАД
- Тиона ЕООД
- Карачи ЕАД
- Сий Фортрес ЕАД
- Боровете I ЕАД
- Българският Голф Съсайти ЕООД
- Шабла Голф Ваклино АД
- Консоциум Марина Балчик АД
- Аква Ерия ООД
- Сий Сайд ЕООД
- Варна Риълтис ЕАД
- Атлас I ЕАД
- Джинджърс ЕООД

- Ароганс ЕООД
- Варнакопи ЕООД
- Астера Първа Банско ЕАД
- М ФУД Варна ЕООД
- Баланс Елит ЕООД
- ТПО Варна ЦППБО ЕООД
- ГИС Варна АД
- Камчия АД
- УД Реал Финанс Асет Мениджмънт АД
- ИП Реал Финанс АД
- МИ-2 ЕООД
- Проджект естейтс ЕООД

5. Организационна структура

Дейността на Дружеството се осъществява в гр. Варна, Курортните комплекси – Чайка, Св. Св. Константин и Елена и Златни пясъци, гр. Аксаково, с. Кранево, гр. Балчик, гр. Каварна, гр. Нова Загора и гр. Русе. Дружеството обслужва клиентите си в 19 търговски офиса, 12 от които разположени в гр. Варна и по един в градовете Русе, Нова Загора, Аксаково, Балчик, с. Кранево, Каварна и к.к. Св. Св. Константин и Елена.

6. Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на риск от промени във валутния курс, лихвен риск и риск от промяна на конкретни цени. Ръководството осъществява управлението на тези рискове и се стреми да намали излагането на Дружеството на такива, чрез осигуряване на краткосрочни и средносрочни парични потоци.

Валутен риск

Сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Дружеството има задължения към чуждестранни доставчици в щатски долари, което го излага на валутен риск, при рязка промяна в посока увеличение курса на долара към датата на погасяване на задълженията.

Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск. Затова заемите обикновено са с фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2022 г. Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по получените банкови заеми и получения облигационен заем, които са с променлив лихвен процент. Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти.

Кредитен риск

Дружеството осъществява контрол на кредитния риск като редовно следи за неизпълнение на задълженията на своите контрагенти. Когато разходите са прекалено високи, се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и/или отчети на клиентите и други контрагенти. По отношение на паричните средства и другите краткосрочни финансови активи, кредитния риск може да се счита за несъществен.

Ликвиден риск

Дружеството е способно да посрещне нуждите си от ликвидни средства за различни периоди от време. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди – ежедневно и

ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план – за период от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Финансовите инструменти, използвани от Дружеството са оповестени в поясненията към годишния индивидуален финансов отчет.

7. Политика и процедура за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са да осигури способността си да продължи да съществува като действащо предприятие, както и да осигури адекватна рентабилност за акционерите.

Дружеството определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

8. Стопански цели за 2023 г.

Дружеството планира да разширява дейността си в сферата на телекомуникациите, да модернизира и надгражда инфраструктурата си, да внедрява иновативни услуги, да реагира своевременно на новите предизвикателства в развитието на технологиите.

Дружеството ще продължава да инвестира в развитието на кадрите си чрез обучения, повишаване квалификацията на служителите, както и в подобряване условията на труд.

9. Научно-изследователска дейност

Дружеството не развива дейности в областта на научните изследвания.

10. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство Ръководството е отговорно за изготвянето на финансовия отчет за всяка финансова година, даващ вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Приложеният тук финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните счетоводни стандарти (МСС), разработени и публикувани от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС.

Ръководството потвърждава, че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2022 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценка на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие.

11. Други значими събития и такива настъпили след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

Допълнителна информация по Приложение №2 на Наредба № 2 от 09.11.2021 г. на КФН

В качеството си на емитент на облигация представяме следната информация:

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

През 2022 г., Дружеството отчита общ обем на продажбите в размер на 11 313 хил. лв. Приходите от продажби могат да бъдат анализирани, както следва:

Структура на продажбите

	2022 г.		2021 г.	
	Стойност	Относителен	Стойност	Относителен
	'000 лв.	дял в %	'000 лв.	дял в %
Продажби на услуги	10 583	94%	10 485	95%
Продажби на активи и други	730	6%	529	5%
Общо	11 313	100%	11 014	100%

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Като компания за изграждане на обществени далекосъобщително мрежи и кабелни разпределителни системи за радио и телевизионни сигнали, основните приходи на МСАТ Кейбъл ЕАД са формирани от продажба на далекосъобщителни услуги чрез фиксирани мрежи изцяло на вътрешния пазар – цифрова телевизия и високоскоростен интернет (приходите през предходния период са също изцяло от вътрешен пазар). През текущия и предходния период няма клиенти чието участие във формираните приходи да надвишава 10%. Съществена част от приходите на Дружеството са от потребители – физически лица.

През текущия и предходния период Дружеството няма доставчици, чието участие да е с над 10% от общата сума на оперативните разходи на Дружеството.

3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

Няма такива сделки.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента.

Сделки със собственици

	2022 ‘000 лв.	2021 ‘000 лв.
Получен заем	2 878	717
Възстановен заем и лихви	(248)	(779)
Разходи за лихви	(279)	(261)
Разходи за услуги	(4)	-

Сделки с дъщерни предприятия

	2022 ‘000 лв.	2021 ‘000 лв.
Приходи от услуги	27	27
Приходи от лихви	757	776
Разходи за рекламни услуги и материали	(34)	(39)
Разходи за лицензионни права за излъчване	(35)	(35)
Други разходи за услуги	(10)	(10)
Платени предоставени заеми	45	686

Сделки с асоциирани предприятия

	2022 ‘000 лв.	2021 ‘000 лв.
Приходи от услуги	60	59
Приходи от продажба на материали	3	2

Сделки с ключов управленски персонал

	2022 ‘000 лв.	2021 ‘000 лв.
Краткосрочни възнаграждения		
- заплати	(67)	(93)
- разходи за социални осигуровки	(8)	(7)
	<u>(75)</u>	<u>(100)</u>

Сделки със свързани лица под общ контрол

	2022 '000 лв.	2021 '000 лв.
Продажба на стоки и услуги		
Приходи от услуги кабелен оператор и интернет	75	54
Приходи от други услуги	42	30
Приходи от продажба на материали	4	-
Покупки на стоки и услуги		
Рекламни услуги и материали	(26)	(26)
Наеми и експлоатационни разходи	(195)	(113)
Разходи за други услуги	(4)	(4)

Информация за сделките през отчетната година между емитента и свързаните му лица е подробно оповестена в Пояснение 29 на индивидуалния годишен финансов отчет. Няма сделки, сключени между емитента и свързани лица, които съществено се отклоняват от пазарните условия, както сделки, които са извън обичайната дейност на емитента.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

Няма информация за събития със съществено влияние.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.

Няма информация за сделки, водени извънбалансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране.

Инвестиционен портфейл към 31 декември 2022 г.

Име на дружеството	Относително тегло на притежаваната част от капитала и притежаваните гласове	Размер на инвестицията в хил. лв.
Дъщерни Дружества		
„Инвестор.БГ“ АД	50,15%	30 486
Асоциирани Дружества		
„МСАТ Преслав“ ООД	50,00%	2

8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество-майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения

- Дружеството е получило банкови заеми в размер на 16 248 хил. лв., като непогасената главница по същите към 31.12.2022 г. е в размер на 7 638 хил.лв. Заемите са със срок на погасяване 25.12.2023 г. и 18.11.2027 г.
- Дружеството е получило заеми от Дружеството-майка в размер на 14 730 хил. лв., като непогасената главница по същите към 31.12.2022 г. е в размер на 13 571 хи.лв. Заемите са със срок на погасяване 23.12.2023 г. и 18.01.2024 г.
- Дружеството е емитирало облигация в размер на 20 000 хил. лв., като непогасената главница по същата към 31.12.2022 г. е в размер на 14 000 хил.лв., със срок на погасяване 24.05.2026 г.
- Дружеството е получило заеми от други финансови институции в размер на 8 586 хил. лв., със срокове на погасяване между 3 и 6 месеца.

9. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество.

- Дружеството предоставило заеми на свое дъщерно дружество в общ размер на 14 000 хил.лв., като непогасената главница по същите към 31.12.2022 г. е в размер на 11 627 хил. лв. Заемите са отпуснати при лихвени равнища от 6,5% и падежират до края на 31.03.2024 г.
- Дъщерно дружество е предоставило заеми на свои дъщерни дружества и други търговски предприятия в общ размер на 8 501 хил. лв. Заемите са отпуснати при лихвени равнища между 4,1% и 5,0% и падежират до 31.12.2023 г.
- Към 31 декември 2022 г. е заложено търговското предприятие на М САТ Кейбъл ЕАД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения, съгласно договор за предоставен търговски заем от 23 декември 2020 г., сключен между едноличния собственик на капитала на Дружеството и търговска банка, където М САТ Кейбъл ЕАД се явява поръчител и с особен залог на търговско предприятие.

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

През 2022 г. Дружеството не е емитирало ценни книжа.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството няма публикувани прогнози.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Свободните парични средства се насочват към финансиране на дейностите на Дружеството. Дружеството има положителна текуща ликвидност, посредством която посреща краткосрочните си ликвидни нужди като до настоящия момент не е изпадало в ситуация която да наложи привличането

на дългосрочни заемни средства. В случай на нужда от текуща ликвидност Дружеството привлича краткосрочни заеми за оборотни средства.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Инвестиционните намерения на Дружеството са насочени към разширяване на дейността в сферата на телекомуникациите, модернизирани и надграждане на инфраструктурата, внедряване на иновативни услуги, своевременно реагиране на новите предизвикателства в развитието на технологиите.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.

МСАТ Кейбъл ЕАД управлява своите инвестиции, като поставя високи, но постижими цели в областта на качеството, продуктивността и рентабилността. Отделя се внимание в развитието на човешките ресурси и корпоративната социална отговорност. През отчетния период няма промени в основните принципи на управление на МСАТ Кейбъл ЕАД.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове.

Годишният индивидуален финансов отчет на Дружеството подлежи на независим финансов одит от лицензирано одиторско предприятие. По този начин се постига обективно външно мнение за начина, по който се изготвя отчета. Независимият одитор се избира от всяко редовно годишно събрание на управителния съвет на едноличния собственик. МСАТ Кейбъл ЕАД изготвя и поддържа счетоводната си отчетност в съответствие с Международните счетоводни стандарти (МСС), разработени и публикувани от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС, което е още една гаранция за достоверното представяне на неговото финансово състояние.

М САТ Кейбъл ЕАД има приети вътрешни правила за работа с документите. Главният счетоводител съхранява финансовите отчети и докладите на одиторите към тях.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.

През отчетната финансова година няма промени в Съвета на директорите на МСАТ Кейбъл ЕАД.

Дружеството се управлява от Съвет на директорите в лицето на Драгомир Пенков Дойчев – Изпълнителен директор, Милчо Петков Близнаков – Изпълнителен директор, Холдинг Варна АД представлявано от Ивелина Кънчева Шабан и Милчо Петков Близнаков – членове на Съвета на директорите.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения

Изпълнителен директор - Драгомир Пенков Дойчев – 65 хил. лв.

През периода няма други изплатени възнаграждения на членовете на съвета на директорите.

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент.

Няма.

в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

Няма.

18. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени имот емитента опции върху негови ценни книжа – вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.

Няма.

19. Информация за известните на Дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

Не са известни такива договорености.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

МСАТ Кейбъл ЕАД няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал, както и решения или искания за прекратяване и обявяване в ликвидация.

21. Данни за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция.

Светлана Димитрова

E-mail: m_sat@b-trust.org

МСАТ Кейбъл ЕАД

ул. Ген. Паренсов №3, Варна, 9002

Тел.: +359 52 604 513

17 март 2023 г.

Милчо Близнаков

/Изпълнителен директор/

Milcho
Petkov
Bliznakov
Digitally signed
by Milcho Petkov
Bliznakov
Date: 2023.03.17
15:39:45 +02'00'

Драгомир Дойчев

/Изпълнителен директор/

Dragomir
Penkov
Doychev
Digitally signed
by Dragomir
Penkov Doychev
Date: 2023.03.17
15:18:36 +02'00'

Отчет за финансовото състояние за годината, приключваща на 31 декември

Активи	Пояснение	31 декември 2022 '000 лв.	31 декември 2021 '000 лв.
Нетекущи активи			
Нематериални активи	5	8	27
Имоти, машини и съоръжения	6	9 473	9 901
Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия	7	30 488	30 488
Предплатени разходи	8	89	133
Дългосрочни вземания от свързани лица	30	5 695	5 428
Отсрочени данъчни активи	10	118	136
Нетекущи активи		45 871	46 113
Текущи активи			
Материални запаси	11	235	420
Краткосрочни финансови активи	12	35	35
Търговски и други вземания	13	695	702
Вземания от свързани лица	30	9 781	9 358
Пари и парични еквиваленти	14	410	236
Текущи активи		11 156	10 751
Общо активи		57 027	56 864

SLAVENA
ALEKSANDROVA
A PARVANOVA

Digitally signed by
SLAVENA ALEKSANDROVA
PARVANOVA
Date: 2023.03.17 15:13:34
+02'00'

Съставил: _____
/Славена Първанова/

Dragomir
Penkov
Doychev

Digitally signed by
Dragomir Penkov
Doychev
Date: 2023.03.17
15:19:08 +02'00'

Изпълнителен директор: _____
/Драгомир Дойчев/

Milcho
Petkov
Bliznakov

Digitally signed by
Milcho Petkov
Bliznakov
Date: 2023.03.17
15:40:31 +02'00'

Изпълнителен директор: _____
/Милчо Близнаков/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „МСАТ Кейбъл“ ЕАД от 17.03.2023 г.

Съгласно доклад на независимия одитор

Кроу България Одит ЕООД, Одиторско дружество, рег. №167

Гюляй Рахман, Управител, Регистриран одитор отговорен за одита

GYULYAY MYUMYUN
RAHMAN
2023.03.17 16:07:05 +02'00'

Отчет за финансовото състояние за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2022 '000 лв.	31 декември 2021 '000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	15.1	4 550	4 550
Резерви	15.2	166	166
Неразпределена печалба		2 758	2 616
Общо собствен капитал		7 474	7 332
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения по облигационен заем	16	10 000	14 000
Дългосрочни задължения към свързани лица	30	10 227	12 812
Задължения по дългосрочни банкови кредити	17	6 172	7 638
Задължения по лизингови договори	9	-	439
Нетекущи пасиви		26 399	34 889
Текущи пасиви			
Краткосрочни заеми и други финансови пасиви	19	14 275	11 799
Търговски и други задължения	20	2 228	1 904
Краткосрочни задължения към свързани лица	30	5 792	119
Задължения към персонала и осигурителни институции	18.2	429	369
Задължения по лизингови договори	9	430	452
Текущи пасиви		23 154	14 643
Общо пасиви		49 553	49 532
Общо собствен капитал и пасиви		57 027	56 864

Съставил: **SLAVENA ALEKSANDROVA PARVANOVA**
A PARVANOVA
Digitally signed by SLAVENA ALEKSANDROVA PARVANOVA
Date: 2023.03.17 15:14:02 +02'00'

/Славена Първанова/

Изпълнителен директор: **Dragomir Penkov Doychev**
Digitally signed by Dragomir Penkov Doychev
Date: 2023.03.17 15:19:46 +02'00'

/Драгомир Дойчев/

Изпълнителен директор: **Milcho Petkov Bliznakov**
Digitally signed by Milcho Petkov Bliznakov
Date: 2023.03.17 15:41:17 +02'00'

/Милчо Близнаков/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „МСАТ Кейбъл“ ЕАД от 17.03.2023 г.

Съгласно доклад на независимия одитор

Кроу България Одит ЕООД, Одиторско дружество, рег. №167

Гюляй Рахман, Управител, Регистриран одитор отговорен за одита

GYULYAY MYUMYUN RAHMAN
2023.03.17 16:07:54 +02'00'

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2022 '000 лв.	2021 '000 лв.
Приходи от продажби	21	11 024	10 869
Други приходи	22	289	145
Разходи за материали	23	(636)	(663)
Разходи за външни услуги	24	(5 269)	(4 563)
Разходи за персонала	18.1	(3 358)	(3 533)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	5, 6	(863)	(896)
Себестойност на продадени активи		(114)	(122)
Други разходи	25	(93)	(61)
Резултат от оперативна дейност		980	1 176
Финансови приходи	26	757	776
Финансови разходи	26	(1 577)	(1 904)
Печалба преди данъци		160	48
Разходи за данъци върху дохода	27	(18)	(8)
Печалба за годината		142	40
Общо всеобхватен доход за годината		142	40
Доход на акция:	28.1	0,06	0,02

Съставил: **SLAVENA ALEKSANDROVA PARVANOVA**
Digitally signed by SLAVENA ALEKSANDROVA PARVANOVA
Date: 2023.03.17 15:14:25 +02'00'
/Славена Първанова/

Изпълнителен директор: **Dragomir Penkov Doychev**
Digitally signed by Dragomir Penkov Doychev
Date: 2023.03.17 15:20:12 +02'00'
/Драгомир Дойчев/

Изпълнителен директор: **Milcho Petkov Bliznakov**
Digitally signed by Milcho Petkov Bliznakov
Date: 2023.03.17 15:42:09 +02'00'
/Милчо Близнаков/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „МСАТ Кейбъл“ ЕАД от 17.03.2023 г.

Съгласно доклад на независимия одитор

Кроу България Одит ЕООД, Одиторско дружество, рег. №167

Гюляй Рахман, Управител, Регистриран одитор отговорен за одита
GYULYAY MYUMYUN RAHMAN
2023.03.17 16:08:22 +02'00'

Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Общи резерви	Премиен резерв	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2022 г.	4 550	141	25	2 616	7 332
Печалба за периода	-	-	-	142	142
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	142	142
Салдо към 31 декември 2022 г.	4 550	141	25	2 758	7 474
Салдо към 1 януари 2021 г.	4 550	141	25	2 466	7 182
Корекции	-	-	-	110	110
Салдо към 1 януари 2021 г. (коригирано)	4 550	141	25	2 576	7 292
Печалба за периода	-	-	-	40	40
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	40	40
Салдо към 31 декември 2021 г.	4 550	141	25	2 616	7 332

Съставил: SLAVENA ALEKSANDROVA PARVANOVA
 Digitally signed by SLAVENA ALEKSANDROVA PARVANOVA
 Date: 2023.03.17 15:14:51 +02'00'
 /Славена Първанова/

Изпълнителен директор: Dragomir Penkov Doychev
 Digitally signed by Dragomir Penkov Doychev
 Date: 2023.03.17 15:20:46 +02'00'
 /Драгомир Дойчев/

Изпълнителен директор: Milcho Petkov Bliznakov
 Digitally signed by Milcho Petkov Bliznakov
 Date: 2023.03.17 15:43:14 +02'00'
 /Милчо Близнаков/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „МСАТ Кейбъл“ ЕАД от 17.03.2023 г.

Съгласно доклад на независимия одитор

Кроу България Одит ЕООД, Одиторско дружество, рег. №167

GYULYAY MYUMYUN RAHMAN

Гюляй Рахман, Управител, Регистриран одитор отговорен за одита

2023.03.17 16:09:01 +02'00'

Пояснения към индивидуалния финансов отчет

1. Предмет на дейност

МСАТ Кейбъл ЕАД е еднолично акционерно дружество, регистрирано по фирмено дело № 11507 / 2002 г. на Софийски градски съд, което е вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписване с ЕИК № 103131746. Седалището и адресът на управление е гр. София, бул. „Брюксел“ № 1.

Едноличен собственик на капитала е Холдинг Варна АД, чиито акции се търгуват на Българска фондова борса.

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав: Холдинг Варна АД, ЕИК 103249584, с представители Ивелина Кънчева Шабан и Милчо Петков Близнаков; Драгомир Пенков Дойчев – Изпълнителен директор; Милчо Петков Близнаков – Изпълнителен директор и се представлява от Милчо Петков Близнаков и Драгомир Пенков Дойчев заедно.

Основната дейност на Дружеството е изграждане на обществени далекосъобщителни мрежи и кабелни разпределителни системи за радио и телевизионни сигнали и предоставяне на далекосъобщителни услуги чрез тях, а именно: кабелна телевизия с 200 канала, платени ТВ канали, високоскоростен интернет, предоставяне под наем на некомутируеми линии от собствената канална мрежа.

Настоящият годишен финансов отчет е одобрен от ръководството на Дружеството за издаване на 17 март 2023 г.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2021 г.), освен ако не е посочено друго.

Ръководството носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия финансов отчет.

Този финансов отчет е индивидуален. Дружеството съставя и консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие и като са взети предвид възможните ефекти от въздействието на пандемията от коронавирус Covid-19, както и неблагоприятната международна обстановка, свързана с текущия военен конфликт между Република Украйна и Руската федерация.

Вероятно е да има и бъдещи въздействия върху дейността на Дружеството, свързани с бизнес модела, веригата на доставки, правните и договорните отношения, служителите, потребителите и оборотните средства.

Конфликтът между Русия и Украйна оказва значително въздействие върху световната икономика по различни начини, свързани главно с цените на енергийните ресурси. Нарастващите цени и инфлацията в световната икономика вероятно ще имат широкообхватно въздействие върху Дружеството, свързано с бизнес модела, правните и договорните въпроси, служителите, потребителите и оборотния капитал.

Тъй като ситуацията е непредсказуема и се развива изключително бързо, практически е невъзможно да се направи надеждно измерима преценка на потенциалния икономически ефект. Ръководството ще продължи да следи развитието на събитията и ще предприеме всички необходими стъпки да предотврати евентуално неблагоприятно въздействие върху дейността на Дружеството.

Към 31 декември 2022 г. текущите пасиви на Дружеството надвишават неговите текущи активи с 11 998 хил. лв. Това обстоятелство показва наличието на значителна несигурност, която може да породи съществено съмнение относно възможността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие без подкрепата на собствениците и други източници на финансиране.

Ръководството е предприело следните по-значими мерки за подобряване на финансовото състояние на Дружеството:

- Дружеството продължава да получава финансова и оперативна подкрепа от своята компания-майка, като тя се е ангажирала да предостави достатъчно средства на Дружеството, за да подкрепи продължаването на дейността.
- Дружеството провежда политика на оптимизиране на разходите, както и други елементи на оборотния капитал. В допълнение, ръководството на Дружеството е предприело мерки по увеличаване на таксите на предоставяните услуги през 2023 г.

В тези условия ръководството на Дружеството направи анализ и преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще и ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на индивидуалния финансов отчет.

3. Промени в счетоводната политика

3.1. Нови стандарти, разяснения и изменения в сила от 1 януари 2022 г.

Дружеството е приело следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са уместни и в сила за финансовите отчети на Групата за годишния период, започващ на 1 януари 2022 г., но нямат значително влияние върху финансовите резултати или позиции на Дружеството:

- Изменения в МСФО 3 Бизнес Комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни задължения и условни активи в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС.
- Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС.

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на тези финансови отчети са издадени някои нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващите стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2022 г., и не са били приложени по-рано от Дружеството. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила. По-долу е даден списък с промените в стандартите.

Промените са свързани със следните стандарти:

- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори в сила от 1 януари 2023 г., приет от ЕС.
- Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС.
- Изменения на МСС 1 Представяне на финансовите отчети, МСФО Изявления за приложение 2: Оповестяване на счетоводни политики, в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС.
- Изменения в МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки: Определение на счетоводни приблизителни оценки, в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС.
- Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода: Отсрочените данъци свързани с активи и пасиви произтичащи от единични транзакции в сила от 1 януари 2023 г. все още не са приети от ЕС.
- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори: Първоначално прилагане на МСФО 17 и МСФО 9 – Сравнителна информация в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС.
- Изменения на МСФО 16 Лизинг: Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг в сила не по-рано от 1 януари 2024 г. Все още не са приети от ЕС.
- Изменения в МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС.

4. Счетоводна политика

4.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към индивидуалния финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (преработен през 2007 г.). Дружеството прие да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството прилага счетоводна политика ретроспективно, преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет или прекласифицира позиции във финансовия отчет и това има съществен ефект върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

Дружеството представя един сравнителен период, тъй като не е налице нито едно от изброените събития.

4.3. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни предприятия са всички предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Налице е контрол, когато Дружеството е изложено на, или има права върху, променливата възвръщаемост от своето участие в предприятието, в което е инвестирано, и има възможност да окаже въздействие върху тази възвръщаемост посредством своите правомощия върху предприятието, в което е инвестирано. В

индивидуалния финансов отчет на Дружеството, инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност.

Дружеството признава дивидент от дъщерно предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

4.4. Инвестиции в асоциирани предприятия

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са нито дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани предприятия. Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по себестойност.

Дружеството признава дивидент от асоциирано предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

4.5. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

Българският лев е фиксиран към еврото в съотношение 1 EUR = 1.95583 лв.

4.6. Приходи

Приходите включват приходи от предоставяне на услуги. Приходите от основните услуги са представени в Пояснение 21.

За да определи дали и как да признае приходи, Дружеството използва следните 5 стъпки:

1. Идентифициране на договора с клиент
2. Идентифициране на задълженията за изпълнение
3. Определяне на цената на сделката
4. Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение
5. Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават или в даден момент или с течение на времето, когато или докато Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки или услуги на своите клиенти.

Дружеството признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение и ги представя като други задължения в отчета за финансовото състояние. По същия начин, ако Дружеството удовлетвори задължение за изпълнение, преди да получи възнаграждението, то признава в отчета за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

4.6.1. Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството, включват предоставяне на далекосъобщителни услуги: цифрова телевизия, високоскоростен интернет, проектиране, доставка и инсталация на телекомуникационно оборудване.

Приходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от момента на паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, намалено със сумата на всички предоставени отстъпки и включват brutните потоци от икономически ползи получени от и дължими на Дружеството. Сумите, събрани от името на трети страни, като данъци върху продажбите, какъвто е данъкът върху добавената стойност, се изключват от приходите.

Когато резултатът от сделката за предоставяне на услуга може да бъде надеждно оценен, приходът се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период. В случаите, когато резултатът не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само дотолкова, доколкото направените разходи са възстановими.

4.6.2. Приходи от лихви и дивиденди

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

4.6.3. Приходи от финансиране

Първоначално финансиранятия се отчитат като приходи за бъдещи периоди (финансиране) когато има значителна сигурност, че Дружеството ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато. Финансиране, целящо да обезщети Дружеството за текущо възникнали разходи се признава като приход в същия период, в който са възникнали разходите. Финансиране, целящо да компенсира Дружеството за направени разходи по придобиване на активи, се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизация на активите, придобити с полученото финансиране.

4.7. Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им.

Дружеството отчита разходи, свързани с изпълнението на договорите за доставка на услуги. Когато разходите не отговарят на условията за разсрочване съгласно изискванията на МСФО 15, същите се признават като текущи в момента на възникването им като например не се очаква да бъдат възстановени или периодът на разсрочването им е до една година.

4.8. Разходи за лихви и разходи по заеми

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството. Разходите по заеми се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи“.

4.9. Нематериални активи

Нематериалните активи на Дружеството включват програмни продукти и други нематериални активи. Те се отчитат по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение. Първоначалната оценка на създаден вътре в предприятието нематериален актив представлява сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходите и разходите за съответния период.

Разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериалния актив се признават за текущи разходи в периода на възникването им. Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване, когато водят до:

- увеличаване на полезния срок на годност;
- увеличаване на производителността;
- подобряване на качеството на продуктите и/или услугите;
- разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги;
- съкращаване на производствените разходи;
- икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- софтуер 2-5 години
- други 5-10 години

Разходите за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалба/ (Загуба) от продажба на нетекущи активи“.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700,00 лв.

4.10. Имоти, машини и съоръжения

Имоти, машини и съоръжения се признават като първоначално се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние и на мястото за предвидената му от Ръководството употреба. След първоначалното им признаване машините и съоръженията се отчитат по цена на придобиване намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Когато в имотите, машините и съоръженията се съдържат съществени компоненти с различна продължителност на полезен живот, тези компоненти се отчитат като самостоятелни активи.

Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на имоти, машини и съоръжения. Преносната стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на МСС 16 *Имоти, машини и съоръжения*. Всички други последващи разходи се признават текущо в годината, през която са направени.

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини и съоръжения (определят се като разлика между постъпленията и балансовата стойност на актива) се признават нетно в други приходи/ други разходи в печалбата или загубата за периода.

Имоти, машини и съоръжения, придобити при условията на лизингови договори, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Когато употребата на даден имот се промени от имот ползван от собственика на инвестиционен имот, то тогава имотът се рекласифицира като инвестиционен имот.

- ▶ Амортизациите се начисляват на база на определения полезен живот като последователно се прилага линейният метод. Амортизацията се отразява в печалбата или загубата за текущия период.
- ▶ Към края на всеки отчетен период Ръководството на Дружеството прави преглед на полезния живот и метода на амортизация на имотите, машините, съоръженията и нематериалните активи. В случай, че се установи, че съществуват различия между очакванията и предишните приблизителни оценки, се правят промени в съответствие с МСС 8 *Счетоводни политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки*.

Очакваните срокове на полезен живот за текущия и сравнителния период са както следва:

Полезен живот	2022 година	2021 година
Сгради	25 години	25 години
Машини, съоръжения и оборудване	2–50 години	2–50 години
Транспортни средства	4-13 години	4-13 години
Офис обзавеждане	6-7 години	6-7 години

Начисляването на амортизацията започва от началото на месеца, следващ месеца, в който активът е наличен за употреба и се прекратява на по-ранната от датата на класифицирането му като държан за продажба в съответствие с МСФО 5 *Нетекучи активи, държани за продажба и преустановени дейности* или датата на отписването му.

Не се начисляват амортизации на земите, активите в процес на изграждане и напълно амортизираните активи.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700,00 лв.

4.11. Лизинг

Дружеството като лизингополучател

За всеки нов сключен договор Дружеството преценява дали той е или съдържа лизинг. Лизингът се определя като „договор или част от договор, който предоставя правото да се използва актив (базовият актив) за определен период от време в замяна на възнаграждение.“ За да приложи това определение, Дружеството извършва три основни преценки:

- дали договорът съдържа идентифициран актив, който или е изрично посочен в договора, или е посочен по подразбиране в момента, когато активът бъде предоставен за ползване
- Дружеството има правото да получава по същество всички икономически ползи от използването на актива през целия период на ползване, в рамките на определения обхват на правото му да използва актива съгласно договора
- Дружеството има право да ръководи използването на идентифицирания актив през целия период на ползване.

Дружеството оценява дали има правото да ръководи „как и с каква цел“ ще се използва активът през целия период на ползване.

Оценяване и признаване на лизинг от дружеството като лизингополучател

На началната дата на лизинговия договор Дружеството признава актива с право на ползване и пасива по лизинга в отчета за финансовото състояние. Активът с право на ползване се оценява по цена на придобиване, която се състои от размера на първоначалната оценка на пасива по лизинга, първоначалните преки разходи, извършени от Дружеството, оценка на разходите, които лизингополучателят ще направи за демонтаж и преместване на основния актив в края на лизинговия договор и всякакви лизингови плащания, направени преди датата на започване на лизинговия договор (минус получените стимули по лизинга).

Дружеството амортизира актива с право на ползване по линейния метод от датата на започване на лизинга до по-ранната от двете дати: края на полезния живот на актива с право на ползване или изтичане на срока на лизинговия договор. Дружеството също така преглежда активите с право на ползване за обезценка, когато такива индикатори съществуват.

На началната дата на лизинговия договор Дружеството оценява пасива по лизинга по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са изплатени към тази дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен или диференциалния лихвен процент на Дружеството.

За да определи диференциалния лихвен процент, Дружеството:

- използва, когато е възможно, приложимият лихвен процент от последното финансиране от трети страни, коригиран с цел да отрази промените в условията за финансиране, които са настъпили след това последно финансиране; или
- използва лихвен процент състоящ се от безрисковия лихвен процент и надбавка отразяваща кредитния риск свързан с Дружеството и коригиран допълнително поради специфичните условия на лизинговия договор, в т.ч. срок, държава, валута и обезпечения.

Лизинговите плащания, включени в оценката на лизинговото задължение, се състоят от фиксирани плащания (включително по същество фиксирани), променливи плащания въз основа на индекс или процент, суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност и плащания, произтичащи от опции, ако е достатъчно сигурно, че Дружеството ще упражни тези опции.

След началната дата пасивът по лизинга се намалява с размера на извършените плащания и се увеличава с размера на лихвата. Пасивът по лизинга се преоценява, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор или да отрази коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Когато задължението за лизинг се преоценява, съответната корекция се отразява в актива с право на ползване или се признава в печалбата или загубата, ако балансовата стойност на актива с право на ползване вече е намалена до нула.

Дружеството е избрало да отчита краткосрочните лизингови договори и лизинга на активи с ниска стойност, като използва практическите облекчения, предвидени в стандарта. Вместо признаване на активи с право на ползване и задължения по лизингови договори, плащанията във връзка с тях се признават като разход в печалбата или загубата по линейния метод за срока на лизинговия договор.

В отчета за финансовото състояние, активите с право на ползване са включени в имоти, машини и съоръжения, а задълженията по лизингови договори са представени на отделен ред.

Опциите за удължаване и прекратяване са включени в редица наеми на имоти и оборудване в Дружеството. Те се използват за увеличаване на оперативната гъвкавост по отношение на управлението на активите, използвани в операциите на Дружеството. Повечето притежавани опции за удължаване и прекратяване се упражняват само от Дружеството, а не от съответния лизингодател.

Дружеството като лизингодател

Като лизингодател, Дружеството класифицира своите лизингови договори като оперативен или финансов лизинг.

Лизинговият договор се класифицира като договор за финансов лизинг, ако с него се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив, и като договор за оперативен лизинг, ако с него не се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив.

Активите, отдадени по оперативни лизингови договори, се отразяват в отчета за финансовото състояние на Дружеството и се амортизират в съответствие с амортизационната политика, възприета по отношение на подобни активи на Дружеството, и изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ или МСС 38 „Нематериални активи“.

Активите, отдадени при условията на финансови лизингови договори, се отразяват в отчета за финансовото състояние на Дружеството като вземане, равно на нетната инвестиция в лизинговия договор. Доходът от продажба на активите се включва в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период. Признаването на финансовия приход се основава на модел, отразяващ постоянен периодичен процент на възвращаемост върху остатъчната нетна инвестиция.

4.12. Тестове за обезценка на нематериални активи и имоти, машини и съоръжения

При изчисляване размера на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други – на база на единица, генерираща парични потоци.

Репутация и нематериални активи с неограничен полезен живот се тестват за обезценка поне веднъж годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Дружеството, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Дружеството.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Дружеството ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

4.13. Материални запаси

Материалните запаси при тяхното придобиване се оценяват по цена на придобиване, която включва всички преки разходи свързани с доставката на актива.

Оценката на потреблението им се извършва по метода на средно-претеглената цена.

В края на годината материалните запаси се оценяват по по-ниската между цената на придобиване и нетната им реализируема стойност, която се определя като очакваната продажна цена в хода на осъществяване на дейността, намалена с очакваните разходи по продажбата. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализируема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализируема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализируема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализируема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

4.14. Финансови инструменти

4.14.1. Признаване и отписване

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорните условия на финансовия инструмент.

Финансовите активи се отписват, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато финансовият актив и по същество всички рискове и изгоди се прехвърлят.

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението, посочено в договора, е изпълнено, е отменено или срокът му е изтекъл.

4.14.2. Класификация и първоначално оценяване на финансови активи

Първоначално финансовите активи се отчитат по справедлива стойност, коригирана с разходите по сделката, с изключение на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата и търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент. Първоначалната оценка на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата не се коригира с разходите по сделката, които се отчитат като текущи разходи. Първоначалната оценка на търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент представлява цената на сделката съгласно МСФО 15.

В зависимост от начина на последващо отчитане, финансовите активи се класифицират в една от следните категории:

- дългови инструменти по амортизирана стойност;
- финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата;
- финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход с или без рекласификация в печалбата или загубата в зависимост дали са дългови или капиталови инструменти.

Класификацията на финансовите активи се определя на базата на следните две условия:

- бизнес моделът на Дружеството за управление на финансовите активи;
- характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив.

Всички приходи и разходи, свързани с финансовите активи, които са признати в печалбата и загубата, се включват във финансови разходи, финансови приходи или други финансови позиции с изключение

на обезценката на търговските вземания, която се представя на ред други разходи в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

4.14.3. Последващо оценяване на финансовите активи

Финансови активи по амортизирана стойност

Финансовите активи се оценяват по амортизирана стойност, ако активите изпълняват следните критерии и не са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата и загубата:

- Дружеството управлява активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи и да събира техните договорни парични потоци;
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Тази категория включва недеривативни финансови активи като заеми и вземания с фиксирани или определими плащания, които не се котират на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен. Дружеството класифицира в тази категория парите и паричните средства, търговските и други вземания, вземанията от свързани лица.

- **Търговски вземания**

Търговските вземания са суми, дължими от клиенти за продадени стоки или услуги, извършени в обичайния ход на стопанската дейност. Обикновено те се дължат за уреждане в кратък срок и следователно са класифицирани като текущи. Търговските вземания се признават първоначално в размер на безусловното възнаграждение, освен ако съдържат значителни компоненти на финансиране. Дружеството държи търговските вземания с цел събиране на договорните парични потоци и следователно ги оценява по амортизирана стойност, като използва метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата

Финансови активи, за които не е приложим бизнес модел „държани за събиране на договорните парични потоци“ или бизнес модел „държани за събиране и продажба“, както и финансови активи, чиито договорни парични потоци не са единствено плащания на главница и лихви, се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата.

Промените в справедливата стойност на активите в тази категория се отразяват в печалбата и загубата. Справедливата стойност на финансовите активи в тази категория се определя чрез котиращи цени на активен пазар или чрез използване на техники за оценяване, в случай че няма активен пазар.

4.14.4. Обезценка на финансовите активи

Изискванията за обезценка съгласно МСФО 9 използват информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби – моделът за „очакваните кредитни загуби“.

Инструментите, които попадат в обхвата на тези изисквания, включват заеми и други дългови финансови активи, оценявани по амортизирана стойност, търговски и други вземания.

Признаването на кредитни загуби не зависи от настъпването на събитие с кредитна загуба. Вместо това Дружеството разглежда по-широк спектър от информация при оценката на кредитния риск и оценяването на очакваните кредитни загуби, включително минали събития, текущи условия, разумни и поддържащи прогнози, които влияят върху очакваната събираемост на бъдещите парични потоци на инструмента.

При прилагането на тази подход, насочен към бъдещето, се прави разграничение между:

- финансови инструменти, чието кредитно качество не се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или имат нисък кредитен риск (Фаза 1) и
- финансови инструменти, чието кредитно качество се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или на които кредитния риск не е нисък (Фаза 2)
- „Фаза 3“ обхваща финансови активи, които имат обективни доказателства за обезценка към отчетната дата. Нито един от финансовите активи на Дружеството не попада в тази категория.

12-месечни очаквани кредитни загуби се признават за първата категория, докато очакваните загуби за целия срок на финансовите инструменти се признават за втората категория. Очакваните кредитни загуби се определят като разликата между всички договорни парични потоци, които се дължат на Дружеството и паричните потоци, които тя действително очаква да получи („паричен недостиг“).

Изчисляването на очакваните кредитни загуби се определя на базата на вероятно претеглената приблизителна оценка на кредитните загуби през очаквания срок на финансовите инструменти.

Търговски и други вземания

Дружеството използва опростен подход при отчитането на търговските и други вземания, както и на активите по договор и признава загуба от обезценка като очаквани кредитни загуби за целия срок. Те представляват очакваният недостиг в договорните парични потоци, като се има предвид възможността за неизпълнение във всеки момент от срока на финансовия инструмент. Дружеството използва своя натрупан опит, външни показатели и информация в дългосрочен план, за да изчисли очакваните кредитни загуби.

Дружеството обезценява със 100% стойностите, които са падежирали преди повече от 365 дни.

Значително увеличение на кредитния риск

Очакваните кредитни загуби се измерват като коректив, равен на 12-месечни очаквани кредитни загуби за активи във фаза 1, или очаквани кредитни загуби за целия срок на актива от фаза 2 или фаза 3. Активът преминава към фаза 2, когато кредитният му риск се е увеличил значително от първоначалното признаване. МСФО 9 не дефинира какво представлява значително увеличение на кредитния риск. При оценката дали кредитният риск на даден актив се е увеличил значително, Дружеството взема предвид качествената и количествената разумна и подкрепяща бъдеща информация.

4.14.5. Класификация и оценяване на финансовите пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват получени заеми, задължения по лизингови договори, търговски и други финансови задължения.

Финансовите пасиви се оценяват първоначално по справедлива стойност и, където е приложимо, се коригират по отношение на разходите по сделката, освен ако Дружеството не е определило даден финансов пасив като оценяван по справедлива стойност през печалбата и загубата.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, използвайки метода на ефективната лихва, с изключение на деривативи и финансови пасиви, които са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата или загубата (с изключение на деривативни финансови инструменти, които са определени и ефективни като хеджиращ инструмент).

Всички разходи свързани с лихви и, ако е приложимо, промени в справедливата стойност на инструмента, които се отчитат в печалбата или загубата, се включват във финансовите разходи или финансовите приходи.

4.15. Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Относно преценката на ръководството за вероятността за възникване на бъдещи облагаеми доходи, чрез които да се усвоят отсрочени данъчни активи, вижте Пояснение 4.20.1.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързани с позиции, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

4.16. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой и парични средства по банкови сметки.

Депозити над 3 месеца се отчитат като парични еквиваленти, когато няма значителен риск от промяна на стойността на депозитите. Дружеството може да разполага с тях през срока на сключените с банковите институции договори и да удовлетворява ликвидните си нужди без риск от загуба на стойността им.

4.17. Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденди

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Премийният резерв включва получената премия по емитирани акции.

Другите резерви включват законови резерви, общи резерви.

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Всички транзакции със собствениците на Дружеството са представени отделно в отчета за промените в собствения капитал.

4.18. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Краткосрочните задължения към персонала включват задължения за заплати и социални осигуровки, както и краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски. Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъде ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Пенсионни и други задължения към персонала“ по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, Дружеството му изплаща обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудов стаж в Дружеството е по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в Дружеството над десет последователни години.

4.19. Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития. Провизиите за реструктуриране се признават само ако е разработен и приложен подробен формален план за реструктуриране или ръководството е обявило основните моменти на плана за реструктуриране пред тези, които биха били засегнати. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурно, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи. Те са описани заедно с условните задължения на Дружеството в Пояснение 32.

4.20. Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството, които оказват най-съществено влияние върху финансовите отчети, са описани по-долу. Основните

източници на несигурност при използването на приблизителните счетоводни оценки са описани в Пояснение 4.21.

4.20.1. Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

4.20.2. Дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност

Анализът и намеренията на ръководството са потвърдени от бизнес модела на държане на дълговите инструменти, които отговарят на изискванията за получаване на плащания единствено на главница и лихви и държане на активите до събирането на договорените парични потоци от облигациите, които са класифицирани като дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност. Това решение е съобразено с текущата ликвидност и капитала на Дружеството.

4.20.3. Контрол върху дъщерно предприятие Инвестор.БГ АД

В Пояснение 7 е описано, че Инвестор.БГ АД е дъщерно предприятие на Дружеството, въпреки че то притежава 50,15 % от правата на глас в Инвестор.БГ АД. На база на договорните споразумения с останалите инвеститори, Дружеството има властта да назначава по-голямата част от членовете на Съвета на директорите и има властта да управлява съответните дейности на Инвестор.БГ АД. Поради тази причина ръководството е стигнало до заключението, че Дружеството има практическата възможност да управлява съответните дейности на Инвестор.БГ АД еднолично и затова е налице контрол.

4.20.4. Срок на лизинговите договори

При определяне на срока за лизинговите договори, ръководството взема предвид всички факти и обстоятелства, които създават икономически стимул да упражняват опция за удължаване или не упражняват опция за прекратяване. Опциите за удължаване (или периодите след опциите за прекратяване) са включени в срока на лизинга само ако е достатъчно сигурно, че лизинговият договор е удължен (или не е прекратен).

За лизинга на канални мрежи и офиси ръководството взема предвид следните фактори:

- Значителни санкции за прекратяване (или за неудължаване) – обикновено, Дружеството е сигурно, че ще удължи (или няма да прекрати);
- Ако се очаква подобрения на лизинговите права да имат значителна остатъчна стойност – обикновено, Дружеството с разумна сигурност ще удължи срока на договора (или няма да прекрати);
- В други случаи Дружеството преразглежда и други фактори, включително историческата продължителност на лизинга и разходите и измененията в бизнеса, необходими за замяна на лизинговия актив.

Повечето опции за удължаване на договорите за канални мрежи и офиси не са включени в лизинговите задължения, тъй като Дружеството може да замени активите без значителни разходи или промени в бизнеса.

Срокът на лизинга се преоценява, ако опцията действително се упражнява (или не се упражнява) или Дружеството се задължава да я упражни (или не упражни). Оценката на разумната сигурност се преразглежда само ако настъпи значимо събитие или значителна промяна в обстоятелствата, която засяга тази оценка и това е под контрола на лизингополучателя. През текущата финансова година не е налице финансов ефект от преразглеждането на лизинговите условия, с цел отразяване ефекта от упражняването на опции за удължаване и прекратяване.

4.20.5. Признание на отсрочени данъци във връзка с активи и пасиви, възникващи от лизингови договори

Когато в резултат на лизингов договор възникват активи и пасиви, които водят до първоначалното признание на облагаема временна разлика, свързана с актива с право на ползване, и равна по стойност приспадаща се временна разлика по задължението за лизинг, това води до нетна временна разлика в размер на нула. Следователно, Дружеството не признава отсрочени данъци във връзка с посочените лизингови сделки, дотолкова, доколкото в рамките на полезния срок на актива и падежа на пасива, нетните данъчни ефекти ще са нула. Отсроченият данък, обаче, ще се признава, когато в следващите периоди възникнат временни разлики при положение, че са налице общите условия за признание на данъчни активи и пасиви по реда на МСС 12.

4.21. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно призоваването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения индивидуален финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2021 г.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху призоваването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.21.1. Обезценка на нефинансови активи

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци (вж. Пояснение 4.12). При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

4.21.2. Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2022 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Балансовите стойности на активите са

анализирани в Пояснения 5 и 6. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на програмни продукти и компютърно оборудване.

4.21.3. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка.

4.21.4. Измерване на очакваните кредитни загуби

Кредитните загуби представляват разликата между всички договорни парични потоци, дължими на Дружеството и всички парични потоци, които Дружеството очаква да получи. Очакваните кредитни загуби са вероятно претеглена оценка на кредитните загуби, които изискват преценката на Дружеството.

4.21.5. Оценка по справедлива стойност

Ръководството използва техники за оценяване на справедливата стойност на финансови инструменти (при липса на котирани цени на активен пазар). При прилагане на техники за оценяване ръководството използва в максимална степен пазарни данни и предположения, които пазарните участници биха възприели при оценяването на даден инструмент. Когато липсват приложими пазарни данни, ръководството използва своята най-добра оценка на предположенията, които биха направили пазарните участници. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период (вж. Пояснение 35).

4.21.6. Други задължения

Стойността на отсрочените приходи от предплатени услуги за кабелна телевизия и интернет, в размер на 1 229 хил. лв. (2021 г.: 1 173 хил. лв.) е установена от ръководството след преглед на действително извършените услуги и подробно разглеждане на отделните видове сключени договори за услуги. Въпреки това действителните резултати могат да се различават вследствие на неочаквани промени в установения вид на извършените услуги за кабелна телевизия и интернет.

5. Нематериални активи

Нематериални активи на Дружеството включват програмни продукти и други нематериални активи. Другите нематериални активи са формирани главно от придобити лицензи за дейността на Дружеството. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Програмни продукти ‘000 лв.	Други ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Отчетна стойност:			
Салдо на 1 януари 2022 г.	324	70	394
Постъпили	-	-	-
Салдо на 31 декември 2022 г.	324	70	394
Натрупана амортизация:			
Салдо на 1 януари 2022 г.	(313)	(54)	(367)
Амортизация за периода	(11)	(8)	(19)
Салдо на 31 декември 2022 г.	(324)	(62)	(386)
Балансова стойност на 31 декември 2022 г.	-	8	8
Отчетна стойност:			
Салдо на 1 януари 2021 г.	324	70	394
Постъпили	-	-	-
Салдо на 31 декември 2021 г.	324	70	394
Натрупана амортизация:			
Салдо на 1 януари 2021 г.	(293)	(47)	(340)
Амортизация за периода	(20)	(7)	(27)
Салдо на 31 декември 2021 г.	(313)	(54)	(367)
Балансова стойност на 31 декември 2021 г.	11	16	27

Към датата на изготвяне на настоящите финансови отчети е извършен преглед за обезценка на нематериалните активи и ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че посочените балансови стойности на активите надвишават техните възстановими стойности.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Дружеството няма съществени договорни задължения за придобиване на нематериални активи към 31 декември 2022 г. или 31 декември 2021 г.

Дружеството не е заложило нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

6. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват съоръжения за далекосъобщения, интернет оборудване, компютърна техника и транспортни средства. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Сгради	Машини, съоръжения и компютри	Транспортни средства	Стопански инвентар	Други	Активи в процес на изграждане	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност							
Салдо към 1 януари 2022 г.	797	18 484	1 059	275	25	314	20 954
Новопридобити активи, закупени	-	43	-	-	-	385	428
Отписани активи	(28)	(150)	-	-	-	(1)	(179)
Трансфери	-	338	-	-	-	(338)	-
Салдо към 31 декември 2022 г.	769	18 715	1 059	275	25	360	21 203
Амортизация							
Салдо към 1 януари 2022 г.	(455)	(9 285)	(1 028)	(261)	(24)	-	(11 053)
Амортизация	(160)	(659)	(19)	(5)	(1)	-	(844)
Отписана амортизация	17	150	-	-	-	-	167
Салдо към 31 декември 2022 г.	(598)	(9 794)	(1 047)	(266)	(25)	-	(11 730)
Балансова стойност към 31 декември 2022 г.	171	8 921	12	9	-	360	9 473
Брутна балансова стойност							
Салдо към 1 януари 2021 г.	789	18 264	1 059	275	28	343	20 758
Новопридобити активи, закупени	39	21	-	-	-	261	321
Отписани активи	(42)	(69)	-	-	(3)	(11)	(125)
Трансфери	11	268	-	-	-	(279)	-
Салдо към 31 декември 2021 г.	797	18 484	1 059	275	25	314	20 954
Амортизация							
Салдо към 1 януари 2021 г.	(314)	(8 677)	(1 002)	(255)	(25)	-	(10 273)
Амортизация	(160)	(676)	(26)	(6)	(1)	-	(869)
Отписана амортизация	19	68	-	-	2	-	89
Салдо към 31 декември 2021 г.	(455)	(9 285)	(1 028)	(261)	(24)	-	(11 053)
Балансова стойност към 31 декември 2021 г.	342	9 199	31	14	1	314	9 901

Към датата на изготвяне на настоящите финансови отчети е извършен преглед за обезценка на имотите, машините и съоръженията и ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че посочените балансови стойности на активите надвишават техните възстановими стойности.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Дружеството е включило в нетекущите си активи, придобити при условията на лизинг, както следва:

- сгради (офиси), придобити при условията на договори за оперативен лизинг, с балансова стойност към 31 декември 2022 г. в размер на 141 хил. лв. (31 декември 2021 г. – 310 хил. лв.); и
- машини, съоръжения и компютри (канални мрежи), придобити при условията на договор за оперативен лизинг, с балансова стойност към 31 декември 2022 г. в размер на 264 хил. лв. (31 декември 2021 г. – 527 хил. лв.).

Задълженията за лизинг, съответстващи на активите с право на ползване, както и на активите, придобити при условията на договори за финансов лизинг, са представени в Пояснение 9 „Задължения по лизингови договори“.

Представените в баланса активи в процес на изграждане, представляват извършени от Дружеството разходи за строителство и придобиване на машини и съоръжения – канални мрежи, които към датата на баланса не са завършени и, съответно, не са въведени в експлоатация.

Към 31 декември 2022 г. и 31 декември 2021 г. не е имало съществени договорни задължения във връзка със закупуване на имоти, машини и съоръжения.

Дружеството не е заложило имоти, машини, съоръжения като обезпечение по свои задължения.

7. Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване и основно място на дейност	2022	2022	2021	2021
		участие	участие	участие	участие
		'000 лв.	%	'000 лв.	%
Инвестор.БГ АД	България	30 486	50,15	30 486	50,15
Варна Телеком ЕООД	България	5	100,00	5	100,00
<i>Обезценка на инвестиции</i>		(5)		(5)	
		<u>30 486</u>		<u>30 486</u>	

Инвестор.БГ АД е с основна дейност развитие на уебсайтове с различна тематика и производство и разпространение на телевизионна програма. Дъщерното дружество е отразено във финансовия отчет на Дружеството по себестойност.

Акции с номинал 1 лв., представляващи 38,72% (11 804 хил. лв.) от инвестицията в Инвестор.БГ АД са заложили по реда на ЗОЗ като обезпечение по банков кредит (вж. Пояснение 17).

Име на асоциираното предприятие	Страна на учредяване и основно място на дейност	2022	2022	2021	2021
		'000 лв.	% участие	'000 лв.	% участие
М Сат Преслав ООД	България	2	50,00	2	50,00
		<u>2</u>		<u>2</u>	

През 2021 г. и 2022 г. Дружеството не е получило дивиденди от асоциираното предприятие.

Дружеството няма поети условни задължения или други поети ангажименти, свързани с инвестиции в дъщерни дружества с изключение на описаните в Пояснение 32.

8. Предплатени разходи

Представените в отчета за финансовото състояние предплатени разходи, в размер на 89 хил. лв. (31 декември 2021 г. – 133 хил. лв.), представляват предплатена реклама и разсрочени разходи за материали по договори за обслужване, които ще бъдат признати през следващи отчетни периоди.

9. Задължения по лизингови договори

Пояснение	31.12.2022	31.12.2021
	'000 лв.	'000 лв.
Задължения по оперативен лизинг	9.1 430	877
Задължения по финансов лизинг	9.2 -	14
Задължения по лизингови договори	430	891

9.1. Оперативен лизинг

	31.12.2022	31.12.2021
	'000 лв.	'000 лв.
Задължения по лизингови договори – нетекуща част	-	439
Задължения по лизингови договори – текуща част	430	438
Задължения по лизингови договори	430	877

Дружеството отчита договори за оперативен лизинг във връзка с наем на канални мрежи и офиси.

С изключение на краткосрочните договори за лизинг и лизинга на активи с ниска стойност, всеки лизинг се отразява в отчета за финансовото състояние като актив с право на ползване и задължение по лизинг.

Дружеството класифицира активите си с право на ползване по последователен начин в своите имоти, машини и съоръжения (вж. Пояснение 6).

Всеки лизинг обикновено налага ограничение, че активите с право на ползване могат да бъдат използвани само от Дружеството, освен ако Дружеството има договорно право да преотдава под наем актива на трето лице. Лизинговите договори или не могат да бъдат отменени, или могат да бъдат отменени само при заплащане на значителни санкции за предсрочно прекратяване. Забранено е на Дружеството да продава или залага наетите активи като обезпечение. Съгласно договорите за лизинг на каналните мрежи и офисите, Дружеството трябва да поддържа наетите активи в добро състояние и да върне активите в първоначалното им състояние след изтичане на лизинговия договор. Договорите за оперативен лизинг на Дружеството не съдържат клаузи за условен наем.

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Дружеството са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания		
	До 1 година	От 1 до 5 години	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Към 31 декември 2022 г.			
Лизингови плащания	437	-	437
Финансови разходи	(7)	-	(7)
Нетна настояща стойност	430	-	430
Към 31 декември 2021 г.			
Лизингови плащания	458	446	904
Финансови разходи	(20)	(7)	(27)
Нетна настояща стойност	438	439	877

Лизингови плащания, които не се признават като пасив

Дружеството е избрало да не признава задължение по лизингови договори, ако те са краткосрочни (лизинги с очакван срок от 12 месеца или по-малко) или ако те са за наем на активи с ниска стойност. Плащания направени по тези лизингови договори се признават като разход по линейния метод. В допълнение, някои променливи лизингови плащания не могат да бъдат признавани като лизингови пасиви и се признават като разход в момента на възникването им.

Разходите, свързани с плащания, които не са включени в оценката на задълженията по лизингови договори, са както следва:

	2022	2021
	'000 лв.	'000 лв.
Краткосрочни лизингови договори	-	-
Лизинг на активи с ниска стойност	31	30
	31	30

Разходите за лихви по лизингови договори, включени във финансовите разходи за годината, приключваща на 31 декември 2022 г. са 20 хил. лв. (2021 г.: 34 хил. лв.).

Общият изходящ паричен поток за договори по оперативен лизинг за годината, приключваща на 31 декември 2022 г. е 436 хил. лв. (2021 г.: 449 хил. лв.).

- ▶ Допълнителна информация за видовете активи с право на ползване е представена в Пояснение 6.

9.2. Финансов лизинг

Дружеството е сключило договори за финансов лизинг за придобиване на транспортни средства за неговата дейност. Към датата на отчета за финансовото състояние задълженията на Дружеството по договори за финансов лизинг са изплатени (31 декември 2021 г. – 14 хил. лв.). Дружеството дължи лихви върху непогасените главници по договора, в размер на 2,50 %.

Задължения по финансов лизинг	31.12.2022	31.12.2021
	'000 лв.	'000 лв.
Минимални лизингови плащания в т. ч.	-	14
<i>до една година</i>	-	14
<i>между две и три години</i>	-	-
Намалени с бъдещи финансови разходи	-	-
Настояща стойност на задължението	-	14
Настояща стойност на задължението до една година	-	14
Настояща стойност на задължението над една година	-	-

Общият изходящ паричен поток за договори по финансов лизинг за годината, приключваща на 31 декември 2022 г. е 14 хил. лв. (2021 г.: 19 хил. лв.).

10. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени, както следва:

Отсрочени данъчни пасиви (активи)	1 януари	Признати в печалбата	31 декември
	2022	или загубата	2022
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Нетекущи активи			
Машини и съоръжения	(3)	(2)	(5)
Активи с право на ползване по МСФО 16	(4)	2	(2)
Финансови активи	(2)	-	(2)
Текущи активи			
Търговски и други вземания	(12)	(4)	(16)
Материални запаси	(4)	-	(4)
Нетекущи пасиви			
Машини и съоръжения	70	30	100
Текущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	(9)	(10)	(19)
Данъчна загуба	(77)	2	(75)
Слаба капитализация	(95)	-	(95)
	(136)	18	(118)
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	(206)		(218)
Отсрочени данъчни пасиви	70		100
Нетно отсрочени данъчни активи	(136)		(118)

Отсрочени данъчни пасиви (активи)	1 януари 2021	Признати в печалбата или загубата	31 декември 2021
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Нетекущи активи			
Машини и съоръжения	(31)	28	(3)
Активи с право на ползване по МСФО 16	(3)	(1)	(4)
Финансови активи	(2)	-	(2)
Текущи активи			
Търговски и други вземания	(14)	2	(12)
Материални запаси	(4)	-	(4)
Нетекущи пасиви			
Машини и съоръжения	69	1	70
Пенсионни и други задължения към персонала	(1)	1	-
Текущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	(15)	6	(9)
Данъчна загуба	(55)	(22)	(77)
Слаба капитализация	(88)	(7)	(95)
	<u>(144)</u>	<u>8</u>	<u>(136)</u>
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	<u>(213)</u>		<u>(206)</u>
Отсрочени данъчни пасиви	<u>69</u>		<u>70</u>
Нетно отсрочени данъчни активи	<u>(144)</u>		<u>(136)</u>

Всички отсрочени данъчни активи и данъчни пасиви са включени в отчета за финансовото състояние.

11. Материални запаси

Представените в отчета за финансовото състояние материални запаси, в размер на 235 хил. лв. (31 декември 2021 г. – 420 хил. лв.), представляват налични към датата на отчета стоки и материали – резервни части и консумативи за кабелни и канални мрежи, които се използват от Дружеството в обичайната му дейност и продажба.

12. Краткосрочни финансови активи

Краткосрочните финансови активи включват финансови активи по справедлива стойност през печалбата и загубата, както следва:

	31.12.2022 ‘000 лв.	31.12.2021 ‘000 лв.
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата		
Акции	35	35
	<u>35</u>	<u>35</u>

Краткосрочните финансови активи с балансова стойност от 35 хил. лв. са оценени по справедлива стойност, определена на базата на обявените цени, до които Дружеството има достъп към 31 декември. Разликата между балансовата и пазарната стойност на акциите е несъществена, поради което не са признавани печалба или загуба от промяна в справедливата им цена.

13. Търговски и други вземания

	31.12.2022 '000 лв.	31.12.2021 '000 лв.
Търговски вземания	314	280
Други вземания и аванси, нетно	31	26
Финансови активи	345	306
Предплатени разходи	333	377
Предоставени аванси	11	19
Данъчни вземания	6	-
Нефинансови активи	350	396
Общо вземания	695	702

Търговските вземания на Дружеството са краткосрочни и са свързани с вземанията от продажби на услуги, не са лихвоносни и обикновено са с 30-дневен или 60-дневен срок на погасяване.

	31.12.2022 '000 лв.	31.12.2021 '000 лв.
Търговски вземания, брутна сума преди обезценка	375	340
Очаквани кредитни загуби и загуби от обезценка на търговски вземания	(61)	(60)
Търговски вземания	314	280

Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност. Всички търговски и други финансови вземания на Дружеството са прегледани относно настъпили събития на неизпълнение, а за всички търговски вземания е приложен опростен подход за определяне на очакваните кредитни загуби към края на периода. Някои търговски вземания са били обезценени на индивидуална база. Съответната обезценка на търговските вземания, които са били обезценени през предходни периоди е била призната в отчета за печалбата или загубата на ред „Други разходи“. Обезценените вземания са били дължими главно от търговски клиенти, които са имали финансови затруднения. Изменението в обезценката на търговските вземания може да бъде представено по следния начин:

	31.12.2022 '000 лв.	31.12.2021 '000 лв.
Салдо към 1 януари	(60)	(51)
Загуба от обезценка, нетно	(19)	(25)
Възстановяване на загуба от обезценка	17	15
Отписани несъбираеми вземания	1	1
Салдо към 31 декември	(61)	(60)

Предплатените разходи представляват застраховки на автомобили, предплатени услуги по договори за права за излъчване на програми, разсрочени разходи за материали по договори за обслужване, които ще бъдат признати през следващия отчетен период и други предплатени разходи, свързани с дейността на Дружеството.

Нетната балансова стойност на всички други нетърговски вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

14. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	31.12.2022 '000 лв.	31.12.2021 '000 лв.
Парични средства в банки и в брой в:		
- български лева	409	236
- евро	1	-
Пари и парични еквиваленти	410	236

Към 31 декември 2022 г. и към 31 декември 2021 г. Дружеството няма блокирани парични средства. Дружеството е извършило оценка на очакваните кредитни загуби върху парични средства и парични еквиваленти. Оценената стойност е в размер под 0.1% от brutната стойност на паричните средства, депозирани във финансови институции, поради което е определена като несъществена и не е начислена във финансовите отчети на Дружеството.

15. Собствен капитал

15.1. Акционерен капитал

Към 31 декември 2022 г. внесенят напълно акционерен капитал е в размер на 4 550 хил. лв., разпределен в 2 275 000 броя поименни акции с номинална стойност 2 лв. за акция, които са притежание 100 % на Холдинг Варна АД.

15.2. Резерви

	31.12.2022 '000 лв.	31.12.2021 '000 лв.
Премиен резерв	25	25
Други резерви	141	141
Общо резерви	166	166

16. Задължения по облигационен заем

През 2017 г. Дружеството е емитирало обикновени, безналични, поименни, лихвоносни, срочни, обезпечени, неконвертируеми, свободно прехвърляеми, корпоративни облигации на стойност 20 000 хил. лв. До 24.05.2021 г. срокът на падежа е седем години (84 месеца), считано от датата на сключване на заема, а дължимата лихва е 6,5 % годишно, която се изплаща на шестмесечни купонни плащания, които се изчисляват на базата на проста лихва за отделните шестмесечни периоди върху номиналната стойност на всяка облигация.

На 07.05.2021 г. е проведено Общо събрание на облигационерите, където са взети решения за промяна параметрите на емисията. Срокът на падежа се увеличава с още 18 месеца, считано от дата на сключване на заема (или общо 102 месеца), като се отлагат три главнични плащания за период от 18 месеца. Дължимата лихва след падежна дата 24.05.2021 г. от фиксиран лихвен процент, се променя на плаващ, формиран от 6-месечен EURIBOR с надбавка 3,70%, но общо не по-малко от 3,25% годишно.

Задължението по облигационен заем към 31 декември 2022 г. са в размер на 14 091 хил. лв. (31.12.2021г.: 16 056 хил. лв. Текущата част от задължението, в размер на 4 091 хил. лв. (31 декември 2021 г. – 2 056 хил. лв.) е представена в текущи заеми и други финансови пасиви (вж. Пояснение 19) и представлява задължението за плащания по главницата за 2023 г., съгласно погасителен план, както и начислената лихва, отнасяща се за 2022 г., с падеж – Май 2023 г.

17. Задължения по дългосрочни банкови кредити

	31.12.2022	31.12.2021
	'000 лв.	'000 лв.
Дългосрочни задължения		
Банкови заеми, общо	7 623	9 039
Текуща част от банкови заеми	(1 451)	(1 401)
Общо нетекуща част	6 172	7 638

През месец декември 2013 г. Дружеството е сключило договор с търговска банка за получаване на дългосрочен инвестиционен кредит. Към датата на отчета, непогасената главница по договора е в размер на 1 069 хил. лв. (31 декември 2021 г.: 2 138 хил. лв.). Текущата част от задължението, в размер на 1 069 хил. лв. (31 декември 2021 г.: 1 067 хил. лв.) е представена в текущи заеми и други финансови (вж. Пояснение 19).

Лихвите по заема се изплащат месечно, като договореният лихвен процент е в размер на променлива база – РЛПККК и постоянна пазарна надбавка в размер на 2.01 пункта, като лихвеният процент не може да бъде по-малък от 2,80 %.

Задължението по кредита е обезпечено с особен залог на търговското предприятие; особен залог на поименни безналични акции, представляващи 18,78 % от капитала на „Инвестор.БГ“ АД, собственост на Дружеството.

През месец декември 2019 г. Дружеството е сключило договор с търговска банка за получаване на дългосрочен инвестиционен кредит. Към датата на отчета, непогасената главница по договора е в размер на 6 554 хил. лв. (31 декември 2021 г.: 6 901 хил. лв.). Текущата част от задължението, в размер на 382 хил. лв. (31 декември 2021 г.: 334 хил. лв.) е представена в текущи заеми и други финансови пасиви (вж. Пояснение 19).

Лихвите по заема се изплащат месечно, като договореният лихвен процент е в размер на променлива база – РЛПККК и постоянна пазарна надбавка в размер на 2.01 пункта, като лихвеният процент не може да бъде по-малък от 2.80 %.

Задължението по кредита е обезпечено с особен залог на търговското предприятие; особен залог на поименни безналични акции, представляващи 19,94 % от капитала на „Инвестор.БГ“ АД, собственост на Дружеството, ипотека върху инвестиционни имоти, собственост на други свързани лица.

18. Възнаграждения на персонала

18.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:	2022	2021
	'000 лв.	'000 лв.
Разходи за заплати	(2 605)	(2 825)
Разходи за социални осигуровки	(519)	(532)
Разходи за компенсирани отпуски и осигуровките върху тях, нетно	(110)	(43)
Други социални разходи за персонала	(124)	(133)
Общо разходи за персонала	(3 358)	(3 533)

18.2. Пенсионни и други задължения към персонала и осигурителни предприятия

Пенсионните и други задължения към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

	31.12.2022 ‘000 лв.	31.12.2021 ‘000 лв.
Задължения към персонала за възнаграждения	214	209
Задължения към осигурителни предприятия	105	91
Други краткосрочни задължения към персонала	110	69
Текущи пенсионни и други задължения към персонала	429	369

Текущите задължения към персонала представляват задълженията за трудови възнаграждения към края на отчетния период – 31 декември, които са уредени до датата на издаване на отчета. Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период.

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, Дружеството му изплаща обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудов стаж в Дружеството е по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в Дружеството над десет последователни години.

Дължимите суми по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период са както следва:

	31.12.2022 ‘000 лв.	31.12.2021 ‘000 лв.
В началото на периода	69	117
Начислени	110	43
Изплатени	(69)	(91)
В края на периода	110	69

19. Текущи заеми и други финансови пасиви

	31.12.2022 ‘000 лв.	31.12.2021 ‘000 лв.
Текуща част от дългосрочни заеми	1 451	1 401
Текуща част по облигационен заем	4 091	2 056
Търговски и други заеми	8 729	8 337
Задължения за лихви по заеми	4	5
Финансови пасиви	14 275	11 799

20. Търговски и други задължения

	31.12.2022 ‘000 лв.	31.12.2021 ‘000 лв.
Текущи:		
Търговски задължения	847	565
Финансови пасиви	847	565
Приходи за бъдещи периоди	1 229	1 173
Получени аванси от клиенти	-	9
Данъчни задължения	152	157
Нефинансови пасиви	1 381	1 339
Текущи търговски и други задължения	2 228	1 904

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Признатите приходи за бъдещи периоди се отнасят за предплатени услуги за кабелна телевизия и интернет.

Текущите данъчни задължения имат следния характер:

	31.12.2022	31.12.2021
	'000 лв.	'000 лв.
Данък върху добавената стойност	132	125
Други алтернативни данъци	20	20
Данъци върху доходите на физически лица	-	12
	152	157

21. Приходи от продажби

Приходите от продажби на Дружеството са формирани от предоставяните услуги за кабелна телевизия и интернет, посреднически услуги, наеми, продажба на стоки и материали и др. услуги.

Приходите от продажби могат да бъдат анализирани, както следва:

	2022	2021
	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от предоставени услуги	10 463	10 411
Приходи от други услуги	174	93
Приходи от продажба на материални запаси	170	142
Приходи от наеми	143	130
Посреднически услуги	73	74
Приходи от продажба на стоки	1	19
	11 024	10 869

Приходите от продажби могат да бъдат анализирани по срок на договора, както следва:

	2022	2021
	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от договори до 1 год.	8 599	8 804
Приходи от договори над 1 год.	2 425	2 065
	11 024	10 869

Приходите от продажби могат да бъдат анализирани по региони, както следва:

	2022	2021
	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от Варна и Добрич	10 552	10 352
Приходи от Русе	35	38
Приходи от Нова Загора	437	479
	11 024	10 869

22. Други приходи

Другите приходи на Дружеството включват:

	2022 ‘000 лв.	2021 ‘000 лв.
Приходи от финансираня	241	27
Получени провизирани вземания	17	38
Приходи от неустойки	31	36
Други приходи	-	44
	289	145

23. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	2022 ‘000 лв.	2021 ‘000 лв.
Основни материали	(411)	(415)
Горива	(108)	(88)
Рекламни материали	(28)	(29)
Резервни части	(23)	(29)
Ел. материали и технически консумативи	(18)	(29)
Работно облекло	(12)	(40)
Дълготрайни активи под стойностния праг	(12)	(9)
Канцеларски материали	(10)	(10)
Други разходи за материали	(14)	(14)
	(636)	(663)

24. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	2022 ‘000 лв.	2021 ‘000 лв.
Права за излъчване на програми, авторски възнаграждения	(3 441)	(3 056)
Разходи за ел. енергия и вода	(702)	(388)
Абонаментни услуги	(255)	(207)
Такса интернет достъп	(198)	(201)
Разходи за застраховки	(100)	(97)
Разходи за реклама	(82)	(99)
Разходи за посреднически услуги	(61)	(60)
Разходи за такси	(58)	(50)
Разходи за ремонт и поддръжка	(47)	(58)
Консултантски услуги	(38)	(21)
Разходи за телефонни услуги и комуникация	(36)	(38)
СМР крайни потребители	(31)	(35)
Разходи за наеми	(31)	(30)
Независим финансов одит	(29)	(25)
Правни разходи	(24)	(19)
Такса охрана	(11)	(33)
Разходи за данъци и държавни такси	(8)	(26)
Други разходи за външни услуги	(117)	(120)
	(5 269)	(4 563)

Възнаграждението за независим финансов одит за 2022 г. е в размер на 29 хил. лв. (2021 г.: 25 хил. лв.). През годината не са предоставяни данъчни консултации или други услуги, несвързани с одита. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

25. Други разходи

Другите разходи на Дружеството включват:

	2022	2021
	'000 лв.	'000 лв.
Разходи за обезценка и отписване на вземания	(53)	(25)
Представителни и социални разходи	(19)	(19)
Командировки и служебни пътувания	(8)	(5)
Брак и ликвидация на активи	-	(6)
Други разходи	(13)	(6)
	(93)	(61)

26. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2022	2021
	'000 лв.	'000 лв.
Разходи по заеми, отчитани по амортизирана стойност	(1 106)	(1 267)
Банкови такси и комисионни	(51)	(51)
Такса довереник по облигационен заем	(27)	(35)
Разходи за лихви по финансов и оперативен лизинг	(20)	(34)
Разходи от промяна на валутните курсове	(10)	(7)
Разходи за застраховка облигационен заем	-	(151)
Други финансови разходи	(363)	(359)
Финансови разходи	(1 577)	(1 904)

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2022	2021
	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от лихви върху финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	757	776
Финансови приходи	757	776

27. Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на приложимата данъчна ставка за България в размер на 10 % (2021 г.: 10 %), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	2022 ‘000 лв.	2021 ‘000 лв.
Печалба преди данъчно облагане	160	48
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данъци върху дохода	<u>(16)</u>	<u>(5)</u>
Данъчен ефект от:		
Увеличения на финансовия резултат за данъчни цели	(116)	(133)
Намаления на финансовия резултат за данъчни цели	132	138
Текущ разход за данъци върху дохода	<u>-</u>	<u>-</u>
Отсрочените данъчни приходи		
Възникване и обратно проявление на временни разлики	(18)	(8)
Разходи за данъци върху дохода	<u>(18)</u>	<u>(8)</u>

Пояснение 10 предоставя информация за отсрочените данъчни активи и пасиви.

28. Доход на акция и дивиденди

28.1. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Дружеството.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции е представен както следва:

	2022	2021
Печалба, подлежаща на разпределение (в лв.)	142 000	40 000
Средно претеглен брой акции	2 275 000	2 275 000
Основен доход на акция (в лв. за акция)	<u>0,06</u>	<u>0,02</u>

28.2. Дивиденди

През 2022 г. Дружеството не е изплащало дивиденди на своите собственици. В своя доклад, ръководството на Дружеството не предлага изплащане на дивиденди за 2022 г.

29. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците, дъщерни и асоциирани предприятия, предприятия под общ контрол, както и ключов управленски персонал.

В рамките на нормалната стопанска дейност се осъществяват редица сделки между свързани лица. „МСАТ Кейбъл“ ЕАД рекламира дейността си на сайтовете на дъщерните си дружества и предоставя технически услуги за поддръжка на интернет-сайтовете на дъщерните си дружества под формата на администриране, модерация и дизайн, програмиране, подготовка и управление на банер-позиции, брандиране, маркетингови проучвания и анализи, организационни и административни услуги.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

29.1. Сделки със собствениците

	2022 '000 лв.	2021 '000 лв.
Получени заеми		
Получен краткосрочен заем	2 878	717
Платени получени заеми	(100)	(9)
Платени лихви	(148)	(770)
Разходи за лихви по получени заеми	(279)	(261)
Разходи за услуги	(4)	-

29.2. Сделки с дъщерни предприятия

	2022 '000 лв.	2021 '000 лв.
Предоставени заеми		
Платени предоставени заеми	45	686
Приходи от лихви по предоставени заеми	757	776
Продажба на стоки и услуги		
Приходи от услуги кабелен оператор и интернет	5	5
Наеми	22	22
Покупки на стоки и услуги		
Рекламни услуги и материали	(34)	(39)
Лицензионни права за излъчване	(35)	(35)
Други приходи от услуги	(10)	(10)

29.3. Сделки с асоциирани предприятия

	2022 '000 лв.	2021 '000 лв.
Продажба на стоки и услуги		
Приходи от услуги кабелен оператор и интернет	60	59
Приходи от продажба на материали	3	2

29.4. Сделки със свързани лица под общ контрол

	2022 '000 лв.	2021 '000 лв.
Продажба на стоки и услуги		
Приходи от услуги кабелен оператор и интернет	75	54
Приходи от други услуги	42	30
Приходи от продажба на материали	4	-
Покупки на стоки и услуги		
Рекламни услуги и материали	(26)	(26)
Наеми и експлоатационни разходи	(195)	(113)
Разходи за други услуги	(4)	(4)

29.5. Сделки с ключов управленски персонал

Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	2022 '000 лв.	2021 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати	(67)	(93)
Разходи за социални осигуровки	(8)	(7)
Общо краткосрочни възнаграждения	(75)	(100)

30. Разчети със свързани лица в края на годината

	31 декември 2022 г. '000 лв.	31 декември 2021 г. '000 лв.
Нетекущи вземания от:		
- дъщерни предприятия, нетно	5 695	5 428
Общо нетекущи вземания от свързани лица, нетно	5 695	5 428
Текущи вземания от:		
- дъщерни предприятия, нетно	9 742	9 326
- асоциирани предприятия, нетно	7	-
- други свързани лица под общ контрол, нетно	32	32
Общо текущи вземания от свързани лица, нетно	9 781	9 358
Общо вземания от свързани лица, нетно	15 476	14 786

Към 31 декември 2022 г. и към 31 декември 2021 г. нетекущите вземания от дъщерни предприятия представляват предоставен заем в размер на 5 695 хил. лв. (31 декември 2021 г.: 5 428 хил. лв.). Заемът е необезпечен, с краен срок на погасяване 31.03.2024 г., отпуснат при пазарни лихвени равнища.

Към 31 декември 2022 г. и 31 декември 2021 г. текущите вземания от дъщерни предприятия представляват предоставен заем в размер на 9 739 хил. лв. (31 декември 2021 г.: 9 326 хил. лв.). Заемът е необезпечен, с краен срок на погасяване 23.09.2023 г., отпуснат при пазарни лихвени равнища.

Задълженията към свързани лица включват следните задължения:

	31 декември 2022 г. '000 лв.	31 декември 2021 г. '000 лв.
Нетекущи задължения към:		
- собственици	10 227	12 812
Общо нетекущи задължения към свързани лица	10 227	12 812
Текущи задължения към:		
- собственици	5 494	-
- дъщерни предприятия	101	74
- други свързани лица под общ контрол	190	41
- ключов управленски персонал	7	4
Общо текущи задължения към свързани лица	5 792	119
Общо задължения към свързани лица	16 019	12 931

Нетекущите задължения към собственици в размер на 10 227 хил. лв. (31.12.2021 г.: 12 812 хил. лв.) включват задължения по получен заем. Заемът са необезпечени, с краен срок на погасяване 18.01.2024 г., отпуснат при пазарни лихвени равнища.

Текущите задължения към собственици в размер на 5 494 хил. лв. (31.12.2021 г.: 0 хил. лв.) включват задължения по получен заем. Заемът са необезпечени, с краен срок на погасяване 23.12.2023 г., отпуснат при пазарни лихвени равнища.

31. Равнение на задълженията, произтичащи от финансова дейност

Промените в задълженията на Дружеството, произтичащи от финансова дейност, могат да бъдат класифицирани, както следва:

	Дългосрочни заеми хил. лв.	Краткосрочни заеми хил. лв.	Задължения по лизингови договори хил. лв.	Общо хил. лв.
1 януари 2022 г.	34 450	11 799	891	47 140
Парични потоци:				
Плащания	(100)	(21 268)	(450)	(21 818)
Постъпления	2 878	18 206	-	21 084
Непарични промени:				
Лихви	131	72	-	203
Прекласифициране	(10 960)	10 960	-	-
Отписани	-	-	(11)	(11)
31 декември 2022 г.	26 399	19 769	430	46 598

	Дългосрочни заеми хил. лв.	Краткосрочни заеми хил. лв.	Задължения по лизингови договори хил. лв.	Общо хил. лв.
1 януари 2021 г.	33 670	13 632	1 311	48 613
Парични потоци:				
Плащания	(9)	(17 771)	(468)	(18 248)
Постъпления	717	16 707	-	17 424
Непарични промени:				
Лихви	(509)	(188)	33	(664)
Прекласифициране	581	(581)	-	-
Новопостъпили	-	-	15	15
31 декември 2021 г.	34 450	11 799	891	47 140

32. Условни активи и условни пасиви

Към 31 декември 2022 г. е заложено търговското предприятие на М САТ Кейбъл ЕАД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения, съгласно договори за предоставени кредити от 23 декември 2013 г. и от 23 декември 2019 г., сключени между М САТ Кейбъл ЕАД и търговска банка, както и съгласно договор за предоставен търговски заем от 23 декември 2020 г., сключен между едноличния собственик на капитала на Дружеството и търговска банка, където М САТ Кейбъл ЕАД се явява поръчител и с особен залог на търговско предприятие.

През годината няма предявени гаранционни и правни иски към Дружеството.

33. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	Пояснение	31.12.2022 '000 лв.	31.12.2021 '000 лв.
Дългови инструменти по амортизирана стойност			
Търговски вземания и други вземания	13	345	306
Вземания от свързани лица	30	15 476	14 786
Пари и парични еквиваленти	14	410	236
Общо финансови активи		16 231	15 328
Финансови пасиви			
Финансови пасиви	Пояснение	31.12.2022 '000 лв.	31.12.2021 '000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:			
Облигационен заем	16	14 091	16 056
Банкови заеми	17, 19	7 623	9 039
Търговски и други заеми	19	8 729	8 337
Задължения по финансов лизинг	9.2	-	14
Задължения по оперативен лизинг	9.1	430	877
Търговски и други задължения	20	847	565
Задължения към свързани лица	30	16 019	12 931
Общо финансови пасиви		47 739	47 819

Вижте Пояснение 4.14 за информацията относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти. Описание на политиката и целите за управление на риска на Дружеството относно финансовите инструменти е представено в Пояснение 34.

34. Рискове, свързани с финансовите инструменти

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. За повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Дружеството вижте Пояснение 33. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от членове на Управителния съвет. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средно сročни парични потоци, като намали излагането си на финансови пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дългосрочна възвращаемост.

Най-съществените финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са описани по-долу.

34.1. Анализ на пазарния риск

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на лихвен риск и риск от промени във валутния курс, което се дължи на оперативната дейност на Дружеството и методите на финансиране.

Дружеството не е изложено на риск от промяната на конкретни цени, тъй като няма финансови активи, търгувани на регулиран пазар.

34.1.1. Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2022 г. Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по облигационния заем, банковите заеми и финансовия лизинг, които са с променлив лихвен процент. Към 31 декември 2022 г. ползваният облигационен заем е с договорен лихвен процент, включващ 6-месечния EURIBOR и постоянна надбавка от 3,70%, като лихвеният процент не може да бъде по-малък от 3,25% на годишна база. Ползваните банкови заеми са с договорени лихвени проценти, включващи променлива база – РЛПККК и постоянна пазарна надбавка в размер на 2.01 пункта, като лихвеният процент не може да бъде по-малък от 2,80%. Ползваните финансови лизинги са договорени с лихвени проценти, включващи променлива база – 3-месечен EURIBOR и постоянна надбавка в размер на 2,50%, като стойността на 3-месечния EURIBOR не трябва да надхвърля (-) 0,35% (в противен случай, надбавката ще бъде в размер на 2,85%). Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти. Плащанията по емитираните облигации се извършват на базата на фиксирани лихвени проценти.

Средногодишният размер на 3-месечния EURIBOR през 2022 г. е в размер на (+) 0,234%, а на 6-месечния EURIBOR – (+) 0,529%, поради което ефектът от намаление или увеличение на лихвените нива би бил несъществен за финансовия резултат на Дружеството.

Представените по-долу таблици показват чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал към вероятна промяна на лихвените проценти по заемите с плаващ лихвен процент, базиран на базов лихвен процент на банката, в размер на +1/-1 x % (за 2021 г.: +1/-1x%). Тези промени се определят като вероятни въз основа на наблюдения на настоящите пазарните условия. Изчисленията се базират на промяната на средния пазарен лихвен процент и на финансовите инструменти, държани от Дружеството към края на отчетния период, които са чувствителни спрямо промени на лихвения процент. Всички други параметри са приети за константни.

31 декември 2022 г.	Нетен финансов резултат		Собствен капитал	
	увеличение на лихвения процент	намаление на лихвения процент	увеличение на лихвения процент	намаление на лихвения процент
Заеми (базов лихвен процент +/-1%)	(217)	217	(201)	195
31 декември 2021 г.	Нетен финансов резултат		Собствен капитал	
	увеличение на лихвения процент	намаление на лихвения процент	увеличение на лихвения процент	намаление на лихвения процент
Заеми (базов лихвен процент +/-1%)	(251)	251	(246)	226

34.1.2. Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството са деноминирани главно в евро. Валутният курс лев/евро е фиксиран на 1.95583, поради което валутният риск, произтичащ от евровите експозиции на Дружеството, е минимален.

Тъй като българският лев е фиксиран към еврото и Дружеството представя финансовите си отчети в български лева, валутният риск е свързан единствено с валутите, различни от евро и е оценен като минимален.

Следващата таблица обобщава експозицията на Дружеството на валутен риск към 31 декември 2022 г., съответно към 31 декември 2021 г. В нея са включени активите и пасивите по балансова стойност, категоризирани по вид валута.

	Излагане на краткосрочен риск	
	Щатски долари '000	Евро '000
31 декември 2022 г.		
Финансови активи	10	3
Финансови пасиви	(289)	(97)
Общо излагане на риск	(279)	(94)
31 декември 2021 г.		
Финансови активи	16	2
Финансови пасиви	(170)	(55)
Общо излагане на риск	(154)	(53)

Дружеството е анализирано чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал към вероятна промяна на валутните курсове с 10 % спрямо Щатски долар и ефектът е несъществен.

Излагането на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки. Въпреки това се счита, че степента на излагане на Дружеството на валутен риск не е значителна.

34.2. Анализ на кредитния риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложено на този риск във връзка с различни финансови инструменти - при възникване на вземания от клиенти, депозирани на средства и други.

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	31.12.2022 '000 лв.	31.12.2021 '000 лв.
Дългови инструменти по амортизирана стойност		
Търговски и други вземания	387	338
Вземания по предоставени заеми	15 434	14 754
Пари и парични еквиваленти	410	236
Балансова стойност	16 231	15 328

Дружеството редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и други контрагенти, установени индивидуално или на групи и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземанията се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудносьбираеми и несъбираеми вземания не е съществена.

Движението в коректива за обезценка на вземания през годината е както следва:

	31.12.2022 '000 лв.	31.12.2021 '000 лв.
Баланс към 1 януари	134	147
Нетна преоценка на загубата от обезценка	(17)	(37)
Изплатени финансови активи	(1)	(1)
Новопридобити финансови активи	51	25
Баланс към 31 декември	167	134

Търговски и други вземания

Търговските и други вземания, произтичат от нормалната търговска дейност на Дружеството и са свързани с обичайните сделки в нормалния ход на стопанската дейност.

Дружеството използва матрица за обезценка за измерване на ОКЗ на търговските вземания от индивидуални клиенти, които включват много голям брой малки баланси. Процентът на загубите се изчислява по метода, базиран на вероятността вземането да напредне през последователни етапи от просрочие до отписване.

Следната таблица предоставя информация за експозицията към кредитен риск и ОКЗ за търговски вземания и активи по договори за индивидуални клиенти към 31 декември 2022 г.

31 декември 2022 г. <i>В хил. лв.</i>	Средно претеглена загуба	Брутна балансова стойност	Загуба от обезценка
Просрочени до 30 дни	1%	334	(3)
Просрочени от 31-90 дни	3%	9	-
Просрочени от 91-180 дни	20%	20	(4)
Просрочени от 181-365 дни	50%	8	(4)
Просрочени над 365 дни	100%	50	(50)
		421	(61)

Процентът на загубите се основава на реалния опит за кредитни загуби през предходни периоди.

Следната таблица предоставя информация за експозицията към кредитен риск и ОКЗ за търговски вземания и активи по договори за индивидуални клиенти към 31 декември 2021 г.

31 декември 2021 г. <i>В хил. лв.</i>	Средно претеглена загуба	Брутна балансова стойност	Загуба от обезценка
Просрочени до 30 дни	1%	292	(3)
Просрочени от 31-90 дни	3%	8	-
Просрочени от 91-180 дни	20%	19	(4)
Просрочени от 181-365 дни	50%	6	(3)
Просрочени над 365 дни	100%	50	(50)
		375	(60)

Вземания по предоставени заеми

Вземания по предоставени заеми, които се категоризират в зависимост от това дали Дружеството заемополучател има присъден рейтинг, както и в зависимост от това дали вземанията по такива заеми са просрочени.

Вероятностите от неизпълнение за 12-месечен и доживотен период се основават на исторически данни, предоставени от Moody's за всеки кредитен рейтинг и се преизчисляват въз основа на текущата доходност на вземанията. Параметрите за загуба при неизпълнение (LGD) обикновено отразяват предполагаемата степен на възстановяване от 40%.

Дружеството прилага модел на обезценка на вземания по предоставени заеми, базиран на статистически данни от Moody's относно вероятността на изпълнение, загубите при неизпълнение и очакваните кредитни загуби. Въпросните статистически бази данни имат времеви и географски измерения, както следва:

- Външни статистически данни за целия свят за периода от 1990 г. досега;
- Локални статистически данни за страната (приспособяващи външните към локалната среда) за периода от 2011 г. до 2021 г.

Следващата таблица представя анализ на кредитното качество на финансовите активи – вземания по предоставени заеми, отчитани по амортизирана стойност. Той посочва дали активите, оценявани по амортизирана стойност са предмет на 12-месечна ОКЗ или ОКЗ за целия живот на инструмента.

хил. лв.	2022		2021	
	Амортизирана стойност		Амортизирана стойност	
	12-месечна ОКЗ	ОКЗ за целия живот-без кредитна обезценка	12-месечна ОКЗ	ОКЗ за целия живот-без кредитна обезценка
CCC+ to B-	-	-	-	-
B to BB+	15 540	-	14 828	-
Брутни балансови стойности	15 540	-	14 828	-
Загуба от обезценка	(106)	-	(74)	-
Амортизирана стойност	15 434	-	14 754	-
Балансова стойност	15 434	-	14 754	-

Пари и парични еквиваленти

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

34.3. Анализ на ликвидния риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се анализират периодично, за да бъдат установени излишъци или

дефицити. Този анализ определя дали разполагаемите наличности ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез поддържане на паричен резерв от основната дейност.

Към 31 декември 2022 г. падежите на договорните задължения на Дружеството (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

31 декември 2022 г.	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12	От 1 до 5	Над 5 години
	'000 лв.	месеца '000 лв.	години '000 лв.	Над 5 години '000 лв.
Облигационен заем	2 496	2 353	10 842	-
Банкови заеми	846	836	6 555	-
Търговски и други заеми	8 807	-	-	-
Задължения по оперативен лизинг	221	216	-	-
Търговски и други задължения	843	-	-	-
Задължения към свързани лица	298	5 494	10 227	-
Общо	13 511	8 899	27 624	-

В предходния отчетен период падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени, както следва:

31 декември 2021 г.	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12	От 1 до 5	Над 5 години
	'000 лв.	месеца '000 лв.	години '000 лв.	Над 5 години '000 лв.
Облигационен заем	261	2 308	14 863	-
Банкови заеми	842	834	8 237	-
Търговски и други заеми	8 408	-	-	-
Задължения по финансов лизинг	14	-	-	-
Задължения по оперативен лизинг	231	227	446	-
Търговски и други задължения	565	-	-	-
Задължения към свързани лица	119	-	12 812	-
Общо	10 440	3 369	36 358	-

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията към отчетната дата.

35. Оценяване по справедлива стойност

Справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, търгувани на активни пазари (каквито са публично търгуемите деривативи и търгуеми ценни книжа) е базирана на пазарни котировки към последна дата на търгуване за годината. Финансов актив се счита за търгуван на активен пазар, ако пазарните котировки са налични от борси, дилъри, брокери и т.н., тези цени се представят като реални и редовно осъществявани пазарни сделки.

Справедливата стойност на финансови активи, които не се търгуват на активен пазар се определят чрез използване на техники за оценка. Дружеството използва различни методи за оценка и предположения, базирани на пазарни условия, съществуващи към края на годината.

Дружеството класифицира оценяването по справедлива стойност чрез използване на йерархия на оценките по справедлива стойност, която отразява значимостта на входните данни, използвани при определяне на оценките. Йерархията на справедливите стойности има следните нива:

- Ниво 1 – входящите данни на ниво 1 са котираните (некоригирани) цени на инструменти на активните пазари за идентични финансови инструменти;
- Ниво 2 – входящите данни на ниво 2 са входящи данни за даден актив или пасив, различни от котираните цени, включени в ниво 1, които пряко или косвено са достъпни за наблюдение. Тази категория включва инструменти, оценявани използвайки: котираните цени на подобни активи или пасиви на активни пазари; котираните цени на идентични или подобни активи или пасиви на пазари, които не се считат за активни; други техники за оценяване, където всички значими входящи данни са пряко или косвено достъпни за наблюдение, използвайки пазарни данни;
- Ниво 3 – входящите данни на ниво 3 са ненаблюдаеми входящи данни за даден актив или пасив. Тази категория включва всички инструменти, при които техниката за оценяване не включва наблюдаеми входящи данни и ненаблюдаемите входящи данни имат значителен ефект върху оценката на инструмента. Тази категория включва инструменти, които се оценяват на базата на котираните цени на подобни инструменти, където значителни ненаблюдаеми корекции или предположения се изискват за да отразят разликите между инструментите;

Даден финансов актив или пасив се класифицира на най-ниското ниво на значима входяща информация, използвана за определянето на справедливата му стойност.

Следната таблица представя нивата в йерархията на финансови активи към 31 декември 2022 г., оценявани периодично по справедлива стойност: (вж. Пояснение 12):

31 декември 2022 г.	Ниво 1 '000 лв.	Ниво 2 '000 лв.	Ниво 3 '000 лв.	Общо '000 лв.
Краткосрочни финансови активи	35	-	-	35

Определяне на справедливата стойност

Краткосрочни финансови активи (Ниво 1)

Справедливата стойност на краткосрочните финансови активи (Ниво 1) е определена на база обявените цени, до които Дружеството има достъп към 31 декември.

36. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- ▶ да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие, така че то да продължи да осигурява възвръщаемост на акционерите и ползи за други заинтересовани лица; и
- ▶ да осигури адекватна рентабилност за собствениците, като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството определя сумата на необходимия капитал пропорционално на риска. Дружеството управлява своята капиталова структура и предприема корекции в светлината на промените в икономическите условия и рисковите характеристики на съответните активи. С оглед запазване или коригиране на капиталовата структура, Дружеството би могло да промени сумата на подлежащите на изплащане дивиденди към акционерите, да върне капитал на акционерите, да издаде нови акции или да продаде активи за намаляване на дълга.

Дружеството управлява капитала си чрез следене на коефициента задължения/капитал (гиъринг индекс). Този коефициент се калкулира като нетната стойност на задълженията се раздели на

собствения капитал в Дружеството. Гиъринг индексът към 31 декември 2022 г., съответно към 31 декември 2021 г. е както следва:

	31.12.2022 '000 лв.	31.12.2021 '000 лв.
Общо задължения	49 553	49 532
Собствен капитал	7 474	7 332
Коефициент задължения / капитал (гиъринг индекс)	6,63	6,76

37. Рискове, свързани с изменението на климата

През последните години се наблюдава засилено внимание към рисковете от изменението на климата. Европейският съюз се ангажира да постигне въглеродна неутралност до 2050 г., а други водещи икономики като Китай и Япония също са поели подобни ангажименти. Същото важи все по-често за някои от най-големите компании от частния сектор. Промените в политиката имат отражение върху операционната среда, в която се развиват бизнес единиците. ESG (Environmental, Social & Governance) регулацията налага все по-стриктен контрол при инвестициите във финансови инструменти на компаниите по отношение на тяхната дейност.

Физическите рискове, свързани с изменението на климата, произтичащи от самото изменение на климата също подлежат на регулация. Целите за декарбонизация в ЕС предполагат ценообразуване на въглерода. Докато операциите на Дружеството и неговата Група понастоящем не попадат директно в схема за ценообразуване на въглерода.

Потреблението на енергия от използваната техника за осъществяване дейността на Дружеството е високо и понастоящем Дружеството внедрява нови технологични решения за намаляване на нивото на необходимата енергия. Все повече се разширява въвеждането на GPON (Gigabit Passive Optical Network) мрежа. Този начин на свързване на крайните клиенти позволява връзката между терминала и крайното клиентско устройство по оптика да е изцяло пасивна, независеща от активни елементи свързани с електрон-преносната мрежа.

Като част от действията си срещу изменението на климата Дружеството е поело ангажимент да намали въглеродните си емисии с 50 % до 2030 г. и да стане въглеродно неутрално не по-късно от 2050 г.

Ръководството анализира детайлно всички рискове и тенденции, свързани с климатичните промени и влиянието на дейността на емитента върху проблемите, свързани с климата. Ръководството анализира длъжниците на Дружеството за да установи дали климатичните въпроси, биха повлияли оценката на очакваните кредитни загуби. Ръководството, също така, преразглежда съществените преценки и несигурностите при оценките, направени при изготвянето на индивидуалния финансов отчет (Пояснения 4.20 и 4.21), в светлината на проблемите, свързани с климата. След извършения анализ Ръководството не установи съществени рискове за емитента, свързани с климата и счита, че тези въпроси нямат съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството.

38. Рискове, свързани с военният конфликт между Република Украйна и Руската Федерация

През месец февруари 2022 г. възникна военен конфликт между Руската Федерация и Република Украйна, който Ръководството на Дружеството счита за некоригиращо събитие. Редица страни (включително САЩ, Великобритания и членки на ЕС) наложиха санкции срещу Руската Федерация и свързани с нея физически и юридически лица. Тези обстоятелства не влияят пряко върху дейността на Дружеството, но косвено би могло да окажат неблагоприятно влияние, поради влошаването на икономическата обстановка в България.

Тъй като ситуацията е непредсказуема и се развива изключително бързо, практически е невъзможно да се направи надеждно измерима преценка на потенциалния икономически ефект. Ръководството ще продължи да следи развитието на събитията и ще предприеме всички необходими стъпки да предотврати евентуално неблагоприятно въздействие върху дейността на Дружеството.

39. Рискове, свързани с макроикономическата среда

Рисковете за по-нисък икономически растеж са свързани с недостиг на природен газ, високи лихви и бавно изпълнение на проекти. Продължението и ескалацията на войната в Украйна създава по-голяма от обичайната несигурност в прогнозираните стойности за основните макроикономически показатели, чиято динамика е силно повлияна от заложените в прогнозата технически допускания. Очакванията за колебания в цените на суровините на международните пазари са знаци, че те ще останат трайно над нивата си от 2021 г. За цените на енергийните продукти в евро пазарните очаквания са те да продължат да се повишават с високи темпове на годишна база до средата на 2023 г., след което да започнат да се понижават, но да останат значително над нивата от 2021 г. през целия прогнозен хоризонт.

В допълнение рисковете произтичат от възможни по-големи повишения на регулираните цени спрямо заложеното в базисния сценарий. В същото време възможността за удължаване на периода на действие на въведената мярка за компенсиране на фирмите за високите цени на електроенергията, която е предвидена до края на 2022 г., е предпоставка в средносрочен период да се наблюдава по-ниска от прогнозираната инфлация.

Повишаването курса на USD, цената на енергоносителите и горивата, влияят пряко върху дейността на Дружеството, като увеличават разходите за предоставяне на далекосъобщителни услуги.

40. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

41. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2022 г. (включително сравнителната информация) е одобрен от Управителния съвет на 17 март 2023 г.

**Декларация по
Чл.100н, ал.4 от Закона за публично предлагане на ценни книжа и**

Долуподписаните:

Драгомир Пенков Дойчев – изп.директор на М САТ Кейбъл ЕАД

Милчо Петков Близнаков – изп.директор на М САТ Кейбъл ЕАД

Славена Александрова Първанова – гл.счетоводител на М САТ Кейбъл ЕАД

Декларираме че доколкото ни е известно:

Годишният неконсолидиран финансов отчет за 2022 г., съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и финансовия резултат на М САТ Кейбъл ЕАД.

Докладът за дейността на М САТ Кейбъл ЕАД за 2022 г. на неконсолидирана база, съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на М САТ Кейбъл ЕАД, както и състоянието на дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството.

Декларатори:

**Dragomir
Penkov
Doychev** Digitally signed by
Dragomir Penkov
Doychev
Date: 2023.03.17
15:23:10 +02'00'

/Драгомир Дойчев/

**Milcho
Petkov
Bliznakov** Digitally signed by
Milcho Petkov
Bliznakov
Date: 2023.03.17
15:45:52 +02'00'

/Милчо Близнаков/

**SLAVENA
ALEKSANDROVA
PARVANOVA** Digitally signed by SLAVENA
ALEKSANDROVA PARVANOVA
Date: 2023.03.17 15:15:50
+02'00'

/Славена Първанова/

ДЕКЛАРАЦИЯ

ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ

СЪГЛАСНО ЧЛ. 100Н, АЛ. 8 ВЪВ ВРЪЗКА С АЛ. 7, Т. 1 ОТ ЗППЦК

Долуподписаните Драгомир Пенков Дойчев и Милчо Петков Близнаков, в качеството си на изпълнителни директори на М САТ Кейбъл ЕАД - емитент на облигационен заем с ISIN BG2100021174, с настоящата декларираме следното:

Настоящата декларация за корпоративно управление се основава на определените от българското законодателство принципи и норми за добро корпоративно управление посредством разпоредбите на Националния кодекс за корпоративно управление, Търговския закон, Закона за публично предлагане на ценни книжа, Закона за счетоводството, Закона за независим финансов одит и други закони и подзаконовни актове и международно признати стандарти.

Като резултат от прилагане принципите на корпоративното управление е балансираното взаимодействие между акционерите, ръководството и заинтересованите лица.

Декларацията за корпоративно управление съдържа:

1. Информация относно спазване по целесъобразност от страна на „М САТ Кейбъл“ ЕАД на:

а) Националния кодекс за корпоративно управление,

б) информация относно практиките на корпоративно управление, които се прилагат от „М САТ Кейбъл“ ЕАД в допълнение на кодекса по буква "а" или буква "б";

2. Обяснение от страна на „М САТ Кейбъл“ ЕАД кои части на кодекса за корпоративно управление по т. 1, буква "а" или буква "б" не спазва и какви са основанията за това, съответно когато не се позовава на никое от правилата на кодекса за корпоративно управление - основания за това;

3. Описание на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на М САТ Кейбъл ЕАД във връзка с процеса на финансово отчитане;

4. Информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане;

5. Състав и функциониране на управителния орган на М САТ Кейбъл ЕАД ;

6. Описание на политиката на многообразие, прилагана по отношение на управителните органи на М САТ Кейбъл ЕАД във връзка с аспекти, като: възраст, пол или образование и професионален опит, целите на тази политика на многообразие, начинът на приложението ѝ и резултатите през отчетния период, а при неприлагане на такава политика - обяснение относно причините за това.

Декларацията за корпоративно управление на М САТ Кейбъл ЕАД е подчинена на принципа „спазвай или обяснявай“.

М САТ Кейбъл ЕАД е акционерно дружество, регистрирано по фирмено дело №11507/2002 г. по описа на Софийски градски съд с решение №1 от 27.12.2002 г., под №73340, том 851, стр. 134, пререгистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 103131746.

На 18.04.2018 г. с решение №416-Е на Комисията за финансов надзор, М САТ Кейбъл ЕАД е вписан като емитент на емисия облигации в регистъра по чл.30, ал.1, т.3 от ЗКФН, воден от КФН с ISIN код BG2100021174.

Предмет на дейност на М САТ Кейбъл ЕАД е изграждане на обществени далекосъобщителни мрежи и кабелни разпределителни системи за радио и телевизионни сигнали; предоставяне на далекосъобщителни услуги, чрез далекосъобщителни мрежи; сделки с интелектуална собственост; външнотърговска дейност, внос износ реекспорт; както и всяка друга дейност по смисъла на чл. 1 от Търговския закон, която не е забранена от закона.

Дружеството е учредено за неограничен срок.

Седалището на дружеството е в град София, адресът на управление е гр. София, бул. Брюксел №1, електронен адрес: m_sat@b-trust.org.

Капиталът на Дружеството възлиза на 4 550 000.00 лв., разпределен в 2 275 000 броя поименни акции с право на глас и номинална стойност 2 лв. за една акция. Едноличен собственик на капитала е „Холдинг Варна“ АД

През периода не са придобивани и прехвърляни собствени акции.

През 2017 г. Дружеството е емитирало обикновени, безналични, поименни, лихвоносни, срочни, обезпечени, неконвертируеми, свободно прехвърляеми, корпоративни облигации на стойност 20 000 хил. лв. До 24.05.2021 г. срокът на падежа е седем години (84 месеца), считано от датата на сключване на заема, а дължимата лихва е 6,5 % годишно, която се изплаща на шестмесечни купонни плащания, които се изчисляват на базата на проста лихва за отделните шестмесечни периоди върху номиналната стойност на всяка облигация.

На 07.05.2021 е проведено Общо събрание на облигационерите, където са взети решения за промяна параметрите на емисията. Срокът на падежа се увеличава с още 18 месеца, считано от дата на сключване на заема (или общо 102 месеца), като се отлагат три главнични плащания за период от 18 месеца. Дължимата лихва след падежна дата 24.05.2021 г. от фиксиран лихвен процент, се променя на плаващ, формиран от 6-месечен EURIBOR с надбавка 3,7%, но общо не по-малко от 3,25% годишно.

„М САТ Кейбъл“ ЕАД спазва Националния кодекс за корпоративно управление, приет от Националната комисия за корпоративно управление и одобрен като Кодекс за корпоративно управление по чл. 100н, ал. 7, т. 1 във връзка с ал. 8, т. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) с Решение № 461-ККУ от 30.06.2016 г., Заместник-председателят на КФН, ръководещ управление "Надзор на инвестиционната дейност".

В „М САТ Кейбъл“ ЕАД е изградена система от вътрешни правила и процедури, която гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Системата за вътрешен контрол се изгражда и функционира и с оглед идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на Дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление.

Дружеството е приело и прилага правила и процедури, регламентиращи ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация от Дружеството. В правилата детайлно са описани различните видове информация, създавани и разкривани от Дружеството, процесите на вътрешнофирмения документооборот, различните нива на достъп до видовете информация на

отговорните лица и сроковете за обработка и управление на информационните потоци. Създадената система за управление на рисковете осигурява ефективното осъществяване на вътрешен контрол при създаването и управлението на всички фирмени документи в т.ч. финансовите отчети и другата регулирана информация, която Дружеството е длъжно да разкрива в съответствие със законовите разпоредби.

Подробно описание на рисковите фактори, характерни за предлаганите от „М САТ Кейбъл“ ЕАД ценни книжа, е представено в т. 2. „Рисковите фактори, характерни за предлаганите ценни книжа“ на стр. 7-11 от Документ за предлаганите ценни книжа, част от Проспект за публично предлагане на ценни книжа, одобреният от Комисията за финансов надзор на 18.04.2018г. Проспектът може да бъде намерен на интернет страницата на Дружеството в секция „За нас“.

Членовете на Съвета на директорите на М САТ Кейбъл ЕАД предоставят информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004г.:

Пар.1, б "в"	Значими преки или косвени акционерни участия (включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на член 85 от Директива 2001/34/ЕО.	„М САТ Кейбъл“ ЕАД притежава значими акционерни участия, описани в Пояснение 7 „Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия“ от годишния индивидуален финансов отчет
Пар.1, б "г"	Притежателите на всички ценни книжа със специални права на контрол и описание на тези права	Няма притежатели на ценни книжа със специални права на контрол.
Пар.1, б "е"	всички ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас, или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа;	Няма никакви ограничения върху правата на глас, включително ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на Дружеството, финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите.
Пар.1, б "з"	Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на съвета	Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на Съвета на директорите и

	и внасянето на изменения в учредителния договор	внасянето на изменения в Устава са определени в Устава на “М САТ Кейбъл” ЕАД.
Пар.1, б“и“	Правомощията на членовете на съвета, и по-специално правото да се емитират или изкупуват обратно акции;	Правомощията на членовете на Съвета на директорите са уредени в Устава на “М САТ Кейбъл” ЕАД.

“М САТ Кейбъл” ЕАД е с едностепенна система на управление, включваща Съвет на директорите, съставен от три лица – две физически и едно юридическо. Дружеството се представлява от Изпълнителните директори Драгомир Пенков Дойчев и Милчо Петкова Близнаков само заедно.

През 2022 г. няма промяна в състава на Съвета на директорите на “М САТ Кейбъл” ЕАД.

Членовете на Съвета на директорите на М САТ Кейбъл не получават възнаграждение.

Информация относно годишния размер на получените възнаграждения от ключовия управленски персонал е оповестена в годишния доклад за дейността на “М САТ Кейбъл” ЕАД за отчетната 2022 г.

Съветът на директорите е приел Кодекс на етично поведение. През 2022 г. не са възниквали въпроси от етичен характер между членовете на ръководството, включително и налагащи спазването на определени писмени процедури.

През 2022 г. сделките със свързани лица са оповестени в Пояснение 29 от Годишния индивидуален финансов отчет.

Дейността на Съвета на директорите се подпомага от Одитен комитет, в състав, който отговаря на законовите изисквания и конкретните нужди на Дружеството и избран от Управителния съвет на Едноличния собственик на капитала на свое заседание на 11.08.2020 г. При изборът на членове на Одитния комитет е спазено изискването на Закона за независимия финансов одит мнозинството от членовете на одитния комитет да са външни за и независими от Дружеството-майка.

Одитният комитет е в състав от трима члена, от които двама са независими. Мандатът на избраният одитен комитет е 3 години.

Одитният комитет изпълнява следните функции:

- наблюдава процесите по финансово отчитане в Дружеството;
- наблюдава ефективността на системите за вътрешен контрол в Дружеството;
- наблюдава ефективността на системите за управление на рисковете в Дружеството;
- наблюдава независимия финансов одит в Дружеството и независимостта на регистрирания одитор в съответствие с изискванията на закона и Етичния кодекс на професионалните счетоводители, включително наблюдава предоставянето на допълнителни услуги от регистрирания одитор на одитираното предприятие.

Годишният индивидуален финансов отчет на “М САТ Кейбъл” ЕАД подлежи на независим финансов одит, като по този начин се постига обективно външно мнение за начина, по който последният е изготвен и представен. Дружеството изготвя и поддържа счетоводната си отчетност в съответствие с Международните счетоводни стандарти.

Годишният индивидуален финансов отчет на “М САТ Кейбъл” ЕАД за 2022 г. е заверен от регистриран одитор, назначен с решение на УС на Едноличния собственик от 25.05.2022 г.

Съветът на директорите на “М САТ Кейбъл” ЕАД е създал всички необходими условия за ефективно изпълнение на задълженията на одиторското предприятие в процеса на извършване на всички необходими процедури, определени от Закона за независимия финансов одит и Международните стандарти за одит, въз основа на които могат да изразят независимо одиторско мнение относно достоверното представяне във всички аспекти на същественост във финансовите отчети на Дружеството.

Независимият финансов одит обхваща процедури за постигане на разумна степен на сигурност:

- за спазване принципите на счетоводството съгласно приложимата счетоводна база;
- доколко счетоводната политика на одитираното предприятие е целесъобразна за неговата дейност и е съвместима с приложимата счетоводна база и счетоводните политики, използвани в съответния отрасъл;
- за последователността на прилагането на оповестената счетоводна политика съгласно приложимата счетоводна база;
- за ефективността на системата на вътрешния контрол, ограничена до постигане целите на одита;
- за процеса на счетоводното приключване и изготвянето на финансовия отчет;
- за достоверността и необходимата за потребителите обхватност на представената и оповестена във финансовия отчет информация съгласно приложимата счетоводна база.
- за съответствието между информацията във финансовия отчет и тази в доклада за дейността на ръководството на одитираното предприятие, както и всяка друга информация, която органите на управление на предприятието предоставят заедно с одитирания финансов отчет.

Без да се засягат изискванията за докладване по Закона за независимия финансов одит и Регламент (ЕС) № 537/2014, обхватът на финансовия одит не включва изразяване на сигурност относно бъдещата жизнеспособност на одитираното дружество, нито за ефективността или ефикасността, с които ръководството на одитираното предприятие е управлявало или ще управлява дейността на предприятието.

При предложенията за избор на външен одитор на Дружеството е прилаган ротационен принцип съгласно препоръките на Националния кодекс за корпоративно управление.

Избраният Одитен комитет на “М САТ Кейбъл” ЕАД осигурява надзор на дейностите по вътрешен одит и следи за цялостните взаимоотношения с външния одитор, включително естеството на несвързани с одита услуги, предоставяни от одитора на Дружеството.

Годишните и междинните отчети на Дружеството се изготвят с участието и строгия контрол на корпоративното ръководство, без това обаче да е формализирано под формата на отделни вътрешни правила.

Участията на Дружеството в капитала на други търговски дружества са подробно описани в Пояснение 7 от Годишния индивидуален финансов отчет на Дружеството за 2022 година, към който настоящата декларация е приложение.

М САТ Кейбъл ЕАД изготвя консолидиран финансов отчет.

Дружеството не прилага политика на многообразие по отношение на административните, управителните и надзорните органи на Дружеството във връзка с аспекти, като възраст, пол или образование и професионален опит на основание изключението, предвидено в чл. 100н, ал. 12.

Изпълнителни директори: **Dragomir Penkov Doychev**
Digitally signed by Dragomir Penkov Doychev
Date: 2023.03.17 15:23:43 +02'00'

Milcho Petkov Bliznakov
Digitally signed by Milcho Petkov Bliznakov
Date: 2023.03.17 15:46:52 +02'00'

/Драгомир Дойчев/

/Милчо Близнаков/

Декларацията за корпоративно управление е неразделна част от Годишният доклад за дейността за 2022 година, приет на заседание

на Съвета на директорите на М САТ Кейбъл ЕАД на 17 март 2023 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния акционер на М Сат Кейбъл ЕАД

Адрес: гр. София, 1540
бул. „Брюксел“ № 1

Доклад относно одита на индивидуалния финансов отчет

Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на М Сат Кейбъл ЕАД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2022 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към индивидуалния финансов отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2022 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международните стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на индивидуалния финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на индивидуалния финансов отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси. Ние сме определили въпросите, представени по-долу в таблицата, като ключови одиторски въпроси, които да бъдат комуникирани в нашия одиторски доклад.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
<p><i>Признаване и представяне на приходи от договори с клиенти – Пояснения 4.6 и 21 от индивидуалния финансов отчет</i></p> <p>В индивидуалния финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2022 г., Дружеството отчита приходи от договори с клиенти в размер на 11,024 хил. лв. Договореностите на Дружеството с клиентите са разнородни и специфични като условия, продължителност и естество на задължението за изпълнение.</p> <p>Ние сме определили признаването и представянето на приходите, като ключов одиторски въпрос, поради съществеността на тази област върху финансовото представяне и финансовата позиция на Дружеството.</p>	<p>По време на нашия одит, одиторските процедури включваха:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Получаване на разбиране за вътрешно разработени процеси и контролни механизми на Дружеството при управление на предоставяните услуги. • Детайлен тест на извадка от избрани счетоводни операции за приходи до подкрепяща първична документация. • Извършване на аналитични процедури, с цел идентифициране на необичайни изменения по време на изпълнение на договорите с клиенти. • Извършване на тест за пълнота и разграничаване на периодите при признаване на приходите. • Преглед и оценка на пълнотата, уместността и адекватността на оповестяванията в индивидуалния финансов отчет на Дружеството, спрямо изискванията на МСФО, приети от ЕС, относно отчетените приходи.

Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността и декларация за корпоративно управление, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва индивидуалния финансов отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на индивидуалния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с индивидуалния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за индивидуални финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на индивидуалния финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали индивидуалният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в индивидуалния финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в индивидуалния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или

условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на индивидуалния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали индивидуалният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на индивидуалния финансов отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последствия от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността и декларацията за корпоративно управление, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК), приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният финансов отчет, съответства на индивидуалния финансов отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, с изключение на посоченото по-долу:
 - в индивидуалния доклад за дейността не е включена изискваната информация относно отпуснати договори за заем от М Сат Кейбъл ЕАД или негови дъщерни предприятия, съгласно т.9 от Приложение №2 към Наредба №2/9.11.2021 г. във връзка с чл. 100(н), ал.(7), т.2 от ЗППЦК.
- в) В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният финансов отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.

Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 във връзка с чл. 100 н, ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на предприятието и средата, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на предприятието във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от доклада за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.

Допълнително докладване относно одита на индивидуалния финансов отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Информация относно сделките със свързани лица е оповестена в Пояснение 29 към индивидуалния финансов отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Нашите отговорности за одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, включват оценяване дали индивидуалният финансов отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за индивидуалния финансов отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалният финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

Докладване за съответствие на електронния формат на индивидуалния финансов отчет, включен в годишния индивидуален финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал.4 от ЗППЦК с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, ние изпълнихме процедурите, съгласно „Указания относно изразяване на одиторско мнение във връзка с прилагането на единния европейски електронен формат (ЕЕЕФ) за финансовите отчети на дружества, чиито ценни книжа са допуснати за търгуване на

регулиран пазар в Европейския съюз (ЕС)" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)". Тези процедури касаят проверка на формата и дали четимата от човек част на този електронен формат съответства на одитирания индивидуален финансов отчет и изразяване на становище по отношение на съответствието на електронния формат на индивидуалния финансов отчет на „М Сат Кейбъл“ ЕАД за годината, завършваща на 31 декември 2022 година, приложен в електронния файл „8945006KHZRGKODOJ568-20221231-BG-SEP.html“, с изискванията на Делегиран Регламент (ЕС) 2019/815 на Комисията от 17 декември 2018 г. за допълнение на Директива 2004/109/ЕО на Европейския парламент и на Съвета чрез регулаторни технически стандарти за определянето на единния електронен формат за отчитане („Регламент за ЕЕЕФ“). Въз основа на тези изисквания, електронният формат на индивидуалния финансов отчет, включен в годишния индивидуален отчет за дейността по чл. 100н, ал. 4 от ЗППЦК, трябва да бъде представен в XHTML формат.

Ръководството на Дружеството е отговорно за прилагането на изискванията на Регламента за ЕЕЕФ при изготвяне на електронния формат на индивидуалния финансов отчет в XHTML.

Нашето становище е само по отношение на електронния формат на индивидуалния финансов отчет, приложен в електронния файл „8945006KHZRGKODOJ568-20221231-BG-SEP.html“ и не обхваща другата информация, включена в годишния индивидуален финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал. 4 от ЗППЦК.

На базата на извършените процедури, нашето мнение е, че електронният формат на индивидуалния финансов отчет на Дружеството за годината, завършваща на 31 декември 2022 година, съдържащ се в приложения електронен файл „8945006KHZRGKODOJ568-20221231-BG-SEP.html“, върху който индивидуален финансов отчет изразяваме немодифицирано одиторско мнение, е изготвен във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ.

Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.

- Кроу България Одит ЕООД е назначено за задължителен одитор на индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 г. на М Сат Кейбъл ЕАД („Дружеството“) с решение на Управителния съвет на едноличния акционер, от 25 май 2022 г., за период от една година. Одиторският ангажимент е поет с Писмо за поемане на одиторски ангажимент от 20 декември 2022 г.
- Одитът на индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 г. на Дружеството представлява пети пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас.

- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.
- За периода, за който се отнася извършеният от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставили други услуги на Дружеството.

За Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество

GYULYAY MYUMYUN
RAHMAN
2023.03.17 17:48:28 +02'00'

Гюляй Рахман
Управител, Регистриран одитор, отговорен за одита

17 март 2023 г.
гр. София

До: Едноличния акционер на М САТ Кейбъл ЕАД
Адрес: гр. София, 1540
бул. „Брюксел“ № 1

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100н, т.3 от
Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Долуподписаната,

Гюляй Мюмюн Рахман, в качеството ми на Управител на одиторско дружество „Кроу България Одит“ ЕООД (с рег. № 0167 от регистъра при КПНРО по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит), с ЕИК 203465145, със седалище, адрес на управление и кореспонденция гр. София, п.к. 1142, ул. „Шести септември“ № 55, ет. 2, и в качеството ми на регистриран одитор, отговорен за одит ангажимента от името на одиторско дружество „Кроу България Одит“ ЕООД, **декларирам, че**

одиторско дружество „Кроу България Одит“ ЕООД беше ангажирано да извърши задължителен финансов одит на индивидуалния финансов отчет на М Сат Кейбъл ЕАД за 2022 г., съставен съгласно Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС, общоприето наименование на счетоводната база, дефинирана в т. 8 на ДР за Закона за счетоводството под наименование „Международни счетоводни стандарти“. В резултат на нашия одит, ние издадохме одиторски доклад от 17.03.2023 г.

С настоящото удостоверяваме, че както е докладвано в издадения от нас одиторски доклад относно годишния индивидуален финансов отчет на М Сат Кейбъл ЕАД за 2022 г., издаден на 17.03.2023 г:

1. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „а“ Одиторско мнение: По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31.12.2022 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС) (стр. 1 от одиторския доклад);

2. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „б“ Информация, отнасяща се до сделките на М Сат Кейбъл ЕАД със свързани лица. Информацията относно сделки със свързани лица е надлежно оповестена в Пояснение 29 към индивидуалния финансов отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или други информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения индивидуален финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване

на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение, относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица (стр. 7 от одиторския доклад);

3. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „в“ Информация, отнасяща се до съществените сделки. Нашите отговорности за одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, включват оценяване дали индивидуалният финансов отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за индивидуалния финансов отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки (стр. 7 от одиторския доклад).

Удостоверяванията, направени с настоящата декларация, следва да се разглеждат единствено и само в контекста на издадения от нас одиторски доклад в резултат на извършения независим финансов одит на годишния индивидуален финансов отчет на М Сат Кейбъл ЕАД за отчетения период, завършващ на 31 декември 2022 г., с дата 17.03.2023 г. Настоящата декларация е предназначена единствено за посочения по-горе адресат и е изготвена единствено и само в изпълнение на изискванията, които са поставени с чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и не следва да се приема като заместваща нашите заключения, съдържащи се в издадения от нас одиторски доклад от 17.03.2023 г. по отношение на въпросите, обхванати от чл. 100н, т. 3 от ЗППЦК.

GYULYAY MYUMYUN RAHMAN

Гюляй Рахман 2023.03.17 17:48:44 +02'00'
Управител

Регистриран одитор отговорен за одита

Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество

17.03.2023 г.
гр. София