

ДО
ЗАМЕСТНИК – ПРЕДСЕДАТЕЛЯ,
РЪКОВОДЕЩ УПРАВЛЕНИЕ
“НАДЗОР НА ИНВЕСТИЦИОННАТА
ДЕЙНОСТ” ПРИ КОМИСИЯТА ЗА
ФИНАНСОВ НАДЗОР,
“БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА –
СОФИЯ” АД и
ОБЩЕСТВЕННОСТТА

УВЕДОМЛЕНИЕ
от И Ар Джи Капитал – 3 АДСИЦ,
ЕИК 175113002

регистрирано от Софийски градски съд по фирмено дело № 8244/2006 година,
със седалище и адрес на управление в гр. София 1504, район Оборище, ул. Шипка № 3,
тел.: 02/9461119, факс: 02/9461119, e-mail: ergcapital3@baefinvest.com,
представявано от Боян Николов Икономов – Изпълнителен директор

Относно: *Разкриване на периодична и вътрешна информация*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с представения отчет на И Ар Джи Капитал – 3 АДСИЦ за 2016 г., Ви предоставяме и следната допълнителна информация:

1. Съгласно изискванията на чл. 41, ал. 1, т. 7 Ви представяме следната допълнителна информация:

а) Относителен дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи:

Дялът на отдадените под наем имоти от общо секюритизираните недвижими имоти, собственост на И Ар Джи Капитал - 3 АДСИЦ към 2016 г. е 17.8% като дял от балансовата стойност на имотите.

б) Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5% стойността на секюритизираните активи след датата на изготвяне на годишния финансов отчет:
Няма.

в) Извършени съществени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти:

През 2016 г. И Ар Джи - 3 не е извършвало съществени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти, които притежава.

През 2016 г. Дружеството е получило заповеди за презаверка (удължаване на срока) на разрешенията за строеж, издадени за Имот София Ринг

г) Относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от Дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда:

0%

2. Съгласно изискванията на чл. 41, ал. 2 т. 4 от Наредба №2: И Ар Джи Капитал – 3 АДСИЦ не притежава акции от обслужващото дружество – Българин Америкън Мениджмънт Къмпани ЕООД.

28.03.2017 година
гр. София



уважение,

Боян Николов Икономов -
Изпълнителен директор