

„Фонд Имоти“ АДСИЦ

**ДОПЪЛНИТЕЛНО РАЗКРИВАНА ИНФОРМАЦИЯ ПО
РЕДА НА НАРЕДБА №2
КЪМ
31 ДЕКЕМВРИ 2013 Г.**

ИЗГОТВЕН НА 27.01.2014 Г., ГР. СОФИЯ

София, 2014 г.

Информация по чл.41, ал. 2, т.5 от Наредба №2 за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриване на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

1.1. Информация относно относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи

„Фонд Имоти“ АДСИЦ няма отдадени за ползване срещу заплащане активи.

1.2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, извършена след датата на публикуване на годишния отчет или последния междинен отчет

„Фонд Имоти“ АДСИЦ няма придобити нови инвестиционни имоти.

На 04.06.2013г., при осъществяване на обичайната търговска дейност на „Фонд Имоти“ АДСИЦ и на основание чл. 114, ал.9, т. 1 и ал. 10 от ЗППЦК, Фонд Имоти АДСИЦ сключи окончателен договор за покупко-продажба под формата на нотариален акт, с който продаде на Европейския Съюз собствения на Дружеството недвижим имот, находящ се в гр. София, ул. „Г. С. Раковски“ № 124. Общата стойност на сделката възлиза на EUR 8 200 000 (осем милиона и двеста хиляди евро) и включва продажната цена имота в размер на EUR 7 400 000 (седем милиона и четиристотин хиляди евро) и цената за обзавеждане на помещенията в сградата в размер на EUR 800 000 (осемстотин хиляди евро).

1.3. Информация относно извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти

„Фонд Имоти“ АДСИЦ завърши строителството по проекта „Раковски“. Стойността на направените инвестиции за проекта „Боровец“ до момента е в размер на 7 764 хил.лв. Сградата на „Цариградско шосе“ бе окончателно завършена и нейната стойност към момента е 46 006 хил. лева след направена преоценка към 31.12.2013 г.

1.4. Информация относно дела на неплатените наеми, общо от всички отдадени под наем имоти

Към 31.12.2013 г. няма неплатени наеми по отдадените под наем недвижими имоти.

27.01.2014 год.
гр. София

Ръководител: _____

В. Генчев

Изп. директор

