

ОТЧЕТ ЗА ФИНАСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2019 Г.

КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АД СИЦ ЕИК ПО БУЛСТАТ: 131533240 (ЖИЛ. ЛВ.)

АКТИВИ	ПОЯСНЕНИ Я	30. септември 2019 г.	31. декември 2018 г.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	ПОЯСНЕНИ Я	30. септември 2019 г.	31. декември 2018 г.
<b>А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	пояснение 7.1			I. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	пояснение 7.5	650	650
II. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ							
1. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи		24	24	1. Неразпределена печалба		7 762	8 623
				2. Непокрита загуба		983	1 024
				3. Текуща печалба		8 745	9 647
				<b>Общо за група II</b>			
II. Инвестиционни имоти	пояснение 7.2	9 192	10 546	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А</b>		9 395	10 297
<b>Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>Б. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>	пояснение 7.6	280	366
I. Търговски и други вземания	пояснение 7.3	13	13	1. Задължения дългосрочен заем		280	366
1. Вземания от клиенти и доставчици		292	110	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б</b>		280	366
2. Данъци за възстановяване		305	123	<b>В. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>	пояснение 7.7	20	137
<b>Общо за група I</b>				1. Задължения към доставчици		2	
II. Парични средства и парични екв.	пояснение 7.4	0	0	2. Задължения към персонала		2	
1. Парични средства в брой		310	230	3. Задължения към осигурителни предприятия		15	10
2. Парични средства по безсрочни депозити		310	230	4. Данъчни задължение		117	112
<b>Общо за група II</b>		615	353	5. Други		156	260
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б</b>		9 831	10 923	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В</b>		9 831	10 923
<b>СУМА НА АКТИВА</b>				<b>СУМА НА ПАСИВА</b>			

СЪСТАВИТЕЛ:  
25.10.2019  
ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА“ АД

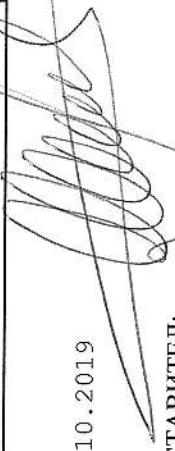
РЪКОВОДИТЕЛ:




ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ  
 КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2019 г.  
 КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДСИЦ ЕИК ПО БУЛСТАТ: 131533240 (ХИЛ.ЛВ.)

РАЗХОДИ	30.9.2019	30.9.2018	ПРИХОДИ	30.9.2019	30.9.2018
<b>а</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>а</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>А. Разходи за дейността</b>			<b>А. Приходи от дейността</b>		
<b>Г. Разходи по икономически елементи</b>			<b>Г. Нетни приходи от продажба на:</b>		
1. Разходи за външни услуги	193	163	1. Наеми	788	809
			2. Други	181	175
			3. Продадени инв. имоти	1 662	
2. Разходи за възнаграждения	12	6	<b>Общо за група Г</b>	2 631	984
3. Разходи за осигуровки	5	5	<b>II. Финансови приходи</b>		
4. Балансова стойност на продадени активи	1 354		1. Приходи от лихви		
5. Други /ДНИ и ТБО	77	90	2. ДРУГИ	10	6
<b>Общо за група А</b>	<b>1 641</b>	<b>264</b>	<b>Общо за група II</b>	<b>10</b>	<b>6</b>
<b>II. Финансови разходи</b>			<b>Б. Общо приходи от дейността</b>	<b>2 641</b>	<b>990</b>
1. Разходи за лихви	10	13	<b>В. Загуба от дейността</b>		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			<b>III. Извънредни приходи</b>		
3. Други	7	6	<b>Г. Общо приходи</b>	<b>2 641</b>	<b>990</b>
<b>Общо за група Б</b>	<b>17</b>	<b>19</b>	<b>Д. Загуба преди облагане с данъци (В+III)</b>		
<b>Б. Общо разходи за дейността (Г+II)</b>	<b>1 658</b>	<b>283</b>			
<b>В. Печалба от дейността</b>	<b>983</b>	<b>707</b>			
<b>Г. Общо разходи</b>	<b>1 658</b>	<b>283</b>			
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	<b>983</b>	<b>707</b>			
<b>Е. Печалба след облагане с данъци</b>	<b>983</b>	<b>707</b>			
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	<b>983</b>	<b>707</b>	<b>Е. Нетна загуба за периода</b>		
<b>ВСИЧКО</b>	<b>2 641</b>	<b>990</b>	<b>ВСИЧКО (Г+Е)</b>	<b>2 641</b>	<b>990</b>

25.10.2019



СЪСТАВИТЕЛ:  
 ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
 ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
 „КОНФИРМА“ АД





РЪКОВОДИТЕЛ:  
 СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2019

Наименование на паричните потоци	КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АД СИЩ ЕИК ПО 131533240 (ХИЛ.ЛВ.)	
	30.09.2019 г.	30.09.2018 г.
а	1	2
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>		
1. Постъпления от клиенти	792	1 168
2. Плащания на доставчици	-220	-268
3. Плащания свързани с възнаграждения	-13	-11
4. Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък върху печалбата)	-348	-164
5. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	-77	-90
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност(А):</b>	<b>134</b>	<b>635</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
1. Покупка на инвестиции		
2. Постъпления от продажба на инвестиции	1 933	
3. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност		
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност(Б):</b>	<b>1 933</b>	<b>0</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>		
1. Изплатен дивидент	-1 792	-475
2. Изплатен данък дивидент	-94	-46
3. Платени/Получени заеми	-86	-82
4. Други постъпления/плащания от финансова дейност	-15	-1
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност(В):</b>	<b>-1 987</b>	<b>-604</b>
<b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>	<b>80</b>	<b>31</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>230</b>	<b>182</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>310</b>	<b>213</b>
наличност в касата и по-банкови/сметки	310	245

25.10.2019

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА” АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

КУАНТУМ ДИВЕЛОПЪНТС АДСИЦ ЕИК ПО БУЛСТАТ: 131533240 (ХИЛ.ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви						Натрупаани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		премни от емисия (премиер резерв)	резерв от последващи и отенки	целеви резерви			печалба	загуба			
				общи	специални зирани	други					
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Салдо в началото на предходната година	650						9 492			10 142	
Коригирано салдо в началото на предходната година	650						9 492		0	10 142	
Нетна печалба/загуба за периода							951			951	
Разпределение на печалбата за дивидент							-910			-910	
Покриване на загуба										0	
Салдо към края на предходната година	650						9 533	0		10 183	
Собствен капитал към края на предходната година	650						9 533	0		10 183	
Салдо в началото на отчетния период	650						9 647			10 297	
Коригирано салдо в началото на отчетния период	650						9 647		0	10 297	
Нетна печалба/загуба за периода							983			983	
Разпределение на печалбата за дивидент							-1 885			-1 885	
Покриване на загуба										0	
Салдо към края на отчетния период	650						8 745	0		9 395	
Собствен капитал към края на отчетния период	650						8 745	0		9 395	

ДАТА: 30.09.2019

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДЖИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ