

ОТЧЕТ ЗА ФИНАСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
КЪМ 31 декември 2019 Г.

КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДСИЦ ЕИК ПО ЕУЛСТАТ: 131533240 (ЖИЛ. ЛВ.)

АКТИВИ	ПОЯСНЕНИ Я	30 декември 2019 г.	31 декември 2018 г.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	ПОЯСНЕНИ Я	30 декември 2019 г.	31 декември 2018 г.
<b>А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	пояснение 7.1			1. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	пояснение 7.5	650	650
1. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи				II. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ			
				24 1. Неразпределена печалба		7 762	8 623
				2. Непокрита загуба		1 320	1 024
				3. Текуща печалба		9 082	9 647
				<b>Общо за група II</b>			
II. Инвестиционни имоти	пояснение 7.2	9 216	10 546	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А</b>		9 732	10 297
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А</b>		9 216	10 570	<b>Б. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>	пояснение 7.6		366
<b>Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				1. Задължения дългосрочен заем			366
1. Търговски и други вземания	пояснение 7.3	13	13	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б</b>		0	366
1. Вземания от клиенти и доставчици		331	110	<b>В. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>	пояснение 7.7		
2. Данъци за възстановяване		344	123	1. Задължения към доставчици		43	137
<b>Общо за група I</b>				2. Задължения към персонала		1	
II. Парични средства и парични екв.	пояснение 7.4	0	0	3. Задължения към осигурителни предприятия		1	1
1. Парични средства в брой		348	230	4. Данъчни задължения		14	10
2. Парични средства по безсрочни депозити		348	230	5. Други		117	112
<b>Общо за група II</b>		692	353	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В</b>		176	260
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б</b>		9 908	10 923	<b>СУМА НА ПАСИВА</b>		9 908	10 923

дата: 20.01.2020

СЪСТАВИТЕЛ:  
ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ-СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА“ АД

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД  
КЪМ 31 декември 2019 г.

КУАНТУМ ДИВЕЛОПЪНГЪНС АДСИЦ ЕИК ПО БУЛСТАТ: 131533240 (ХИЛ.ЛВ.)

РАЗХОДИ	31.12.2019	31.12.2018	ПРИХОДИ	31.12.2019	31.12.2018
<b>а</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>а</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>А. Разходи за дейността</b>			<b>А. Приходи от дейността</b>		
<b>Г. Разходи по икономически елементи</b>			<b>Г. Нетни приходи от продажба на:</b>		
1. Разходи за външни услуги	248	249	1. Наеми	1 140	1 150
			2. Други	231	223
			3. Продадени инв. имоти	1 663	
2. Разходи за възнаграждения	17	8	<b>Общо за група I</b>	<b>3 034</b>	<b>1 373</b>
3. Разходи за осигуровки	7	7	<b>И. Финансови приходи</b>		
4. Балансова стойност на продадени активи	1 354		1. Приходи от лихви		
5. Други /ДНИ и ТБО	77	90	2. ДРУГИ	15	24
<b>Общо за група I</b>	<b>1 703</b>	<b>354</b>	<b>Общо за група II</b>	<b>15</b>	<b>24</b>
<b>II. Финансови разходи</b>			<b>Б. Общо приходи от дейността</b>	<b>3 049</b>	<b>1 397</b>
1. Разходи за лихви	12	17	<b>В. Загуба от дейността</b>		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			<b>III. Извънредни приходи</b>		
3. Други	14	2	<b>Г. Общо приходи</b>	<b>3 049</b>	<b>1 397</b>
<b>Общо за група II</b>	<b>26</b>	<b>19</b>	<b>Д. Загуба преди облагане с данъци (В+III)</b>		
<b>Б. Общо разходи за дейността (I+II)</b>	<b>1 729</b>	<b>373</b>			
<b>В. Печалба от дейността</b>	<b>1 320</b>	<b>1 024</b>			
<b>Г. Общо разходи</b>	<b>1 729</b>	<b>373</b>			
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	<b>1 320</b>	<b>1 024</b>			
<b>Е. Печалба след облагане с данъци</b>	<b>1 320</b>	<b>1 024</b>			
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	<b>1 320</b>	<b>1 024</b>	<b>Е. Нетна загуба за периода</b>	<b>3 049</b>	<b>1 397</b>
<b>ВСИЧКО</b>	<b>3 049</b>	<b>1 397</b>	<b>ВСИЧКО (Г+Е)</b>	<b>3 049</b>	<b>1 397</b>

ДАТА: 20.01.2020

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

КВАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АД СИЦ ЕИК ПО БУЛСТАТ: 131533240 (ХИЛЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви						Натруцани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		преми от смисля (премисн резерв)	резерв от последващ и оценки	целени резерви			печалба	загуба			
				общин	специални зирани	други					
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Салдо в началото на предходната година	650						8 623				9 273
Коригирано салдо в началото на предходната година	650						8 623			0	9 273
Нетна печалба/загуба за периода							1 024				1 024
Разпределение на печалбата за дивидент							-910				-910
Покриване на загуба											0
Салдо към края на предходната година	650						8 737	0			9 387
Собствен капитал към края на предходната година	650						8 737	0			9 387
Салдо в началото на отчетния период	650						9 647				10 297
Коригирано салдо в началото на отчетния период	650						9 647			0	10 297
Нетна печалба/загуба за периода							1 320				1 320
Разпределение на печалбата за дивидент							-1 885				-1 885
Покриване на загуба											0
Салдо към края на отчетния период	650						9 082	0			9 732
Собствен капитал към края на отчетния период	650						9 082	0			9 732

ДАТА: 20.01.2020

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2019

Наименование на паричните потоци	КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДСИЦ ЕИК ПО 131533240 (ХИЛ.ЛВ.)	
	31.12.2019 г.	31.12.2018 г.
а	1	2
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>		
1. Постъпления от клиенти	1 390	1 703
2. Плащания на доставчици	-304	-257
3. Плащания свързани с възнаграждения	-21	-15
4. Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък върху печалбата)	-538	-255
5. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	-77	-85
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност(А):</b>	<b>450</b>	<b>1 091</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
1. Покупка на инвестиции		
2. Постъпления от продажба на инвестиции	1 933	
3. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност		5
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност(Б):</b>	<b>1 933</b>	<b>5</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>		
1. Изплатен дивидент	-1 791	-865
2. Изплатен данък дивидент	-94	-46
3. Платени/Получени заеми	-366	-114
4. Други постъпления/плащания от финансова дейност	-14	-23
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност(В):</b>	<b>-2 265</b>	<b>-1 048</b>
<b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>	<b>118</b>	<b>48</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>230</b>	<b>182</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>348</b>	<b>230</b>
наличност в касата и по банкови сметки	348	230

ДАТА : 20 . 01 . 2020

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ