

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 41, АЛ. 1, Т. 7 ОТ НАРЕДБА № 2 НА КФН  
ОТНОСНО  
"БРАВО ПРОПЪРТИ ФОНД" АДСИЦ  
КЪМ 30.09.2019 г.**

**1. Информация за относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи**

През деветмесечието на 2019 г. отдадените за ползване срещу заплащане търговски обекти, спрямо общия размер на секюритизираните активи представляват 100 %.

**2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на финансовия отчет**

На 19.04.2019 г. „Браво Пропърти Фонд“ АДСИЦ е сключило окончателен договор под формата на нотариален акт за придобиване на завършена и изцяло отдадена под наем офис сграда, с разгърната застроена площ (РЗП) от 14 479 кв. м. и отдаваема под наем площ за от 13 391 кв. м., находяща се в УПИ VI-537,1523, кв. 8, НЗП Изток, м. Къро, р-н Младост, гр. София. Стойността на придобития имот е в размер на 59 457 232,00 лв., без ДДС. Описаният имот е придобит от „Браво Пропърти Фонд“ АДСИЦ, съгласно взето овластително решение от страна на имащите право на глас акционери на извънредно общо събрание на дружеството, проведено на 15.02.2019 г.

**3. Информация за извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти**

През деветмесечието на 2019 г. "БРАВО ПРОПЪРТИ ФОНД" АДСИЦ не е извършвало строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти.

**4. Информация за относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда**

Към 30.09.2019 г., „Браво Пропърти Фонд“ АДСИЦ е отдало под наем изцяло придобитата на 19.04.2019 г. офис сграда, като неплатените наеми от всички сключени от дружеството договори за наем към края на отчетния период представляват 2,65% от всички дължими.

Доколкото през отчетния период дружеството не е сключвало договори за лизинг и аренда, към 30.09.2019 г. не са налице лизингови и арендни вноски.

30.10.2019 г.  
гр. София

За „БРАВО ПРОПЪРТИ ФОНД“ АДСИЦ:

Асен Лисев  
/Изпълнителен директор

