



**ОТЧЕТ НА ДИРЕКТОРА ЗА ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ ПРЕД
ГОДИШНОТО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ НА
„АРКО ТАУЪРС” АД СИЦ, ГР. СОФИЯ
ЗА ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2011 г.**

Уважаеми акционери,

Настоящият доклад е изготвен в изпълнение на изискванията на чл. 116г, ал. 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Задълженията на директора за връзки с инвеститорите са регламентирани в Закона за публично предлагане на ценни книжа. Целта на регламентацията е да бъдат защитени по-добре инвеститорите и акционерите с миноритарно участие. През 2011 г. дейността ми, като директор за връзки с инвеститорите на „Арко Тауърс“ АДСИЦ, („Дружеството“) се подчиняваше изцяло на нормативните изисквания, Устава на Дружеството и на възникналите текущи въпроси.

Основните задължения на директора за връзки с инвеститорите са свързани с осъществяването на ефективна връзка между управителните органи на Дружеството и неговите акционери и лицата, проявили интерес да инвестират в ценни книжа на дружеството, предоставяне на информация относно текущото финансово и икономическо състояние на Дружеството, както и всяка друга информация, на която те имат право по закон в качеството им на акционери или инвеститори; изпращане в законоустановения срок на материалите за свикано общо събрание до всички акционери, поискали да се запознаят с тях; водене и съхраняване верни и пълни протоколи от заседанията на Съвета на директорите; навременно изпращане на всички необходими отчети и уведомления на Дружеството до Комисията за финансов надзор, регулирания пазар, на който се търгуват ценните книжа на Дружеството, и „Централен депозитар“ АД; поддържане на регистър за изпратените материали, както и за постъпилите искания и предоставената информация, с описание на причините в случай на непредоставяне на поискана такава.

Разкриване на информация от „Арко Тауърс“ АДСИЦ, като дружество със специална инвестиционна цел

През отчетния период „Арко Тауърс“ АДСИЦ предоставяше в пълен обем изискуемата от Закона за публичното предлагане на ценни книжа и Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публичното предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружество и другите емитенти на ценни книжа, вътрешна информация на Комисията за финансов надзор. През периода, също така координирах изготвянето и навременното изпращане на всички необходими отчети и уведомления и до регулирания капиталов пазар.

Всички необходими отчети и уведомления, които изисква Комисията за финансов надзор, бяха изготвени представени в срок и са достъпни за всяко заинтересовано лице. Цялата информация и отчетност е публикувана също така в интернет страницата на Дружеството на „Арко Тауърс“ АДСИЦ.

На 27.07.2011 г. бе проведено редовното годишно Общо събрание на акционерите на Дружеството. Поканата за Общото събрание беше обявена в търговския регистър към Агенцията по вписванията и бе оповестена при условията и по реда на чл. 100т, ал. 1 и 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа. В съответствие с нормативните изисквания в срок от три работни дни след провеждането на Общото събрание



протоколът бе представен на Комисията за финансов надзор, на регулирания пазар и на обществеността.

Отчети

Като директор за връзки с инвеститорите, контролирах и координирах дейността по уведомяването на Комисията за финансов надзор, „Българска фондова борса – София“ АД, „Централен депозитар“ АД и обществеността, както и публикуването на всички отчети на Дружеството в законоустановените срокове. Представените отчети отговарят на действащото законодателство и указанията на Комисията за финансов надзор. Всяко заинтересовано лице може да открие тримесечните отчети и годишния отчет за 2011 г. на „Арко Тауърс“ АДСИЦ, на корпоративния сайт на Дружеството.

Поддържане на комуникация с настоящите и бъдещи акционери на „Арко Тауърс“ АДСИЦ

От позицията ми на директор за връзки с инвеститорите спомагах за пълноценната комуникация между Съвета на директорите и акционерите, както и лицата, проявили интерес към инвестиране в акции на Дружеството. Предоставях своевременно писмена и устна информация на акционерите и инвеститорите, проявили интерес към дейността на „Арко Тауърс“ АДСИЦ.

В „Арко Тауърс“ АДСИЦ държим на добрата комуникация и връзка с потенциалните инвеститори, миноритарните акционери и заинтересованите от дейността на Дружеството лица. Именно затова, още с учредяването ни, беше изработен корпоративен интернет сайт на Дружеството, в който своевременно се публикува актуална и пълна информация за дейността на „Арко Тауърс“ АДСИЦ. През текущата година всички акционери и заинтересовани лица, ще могат да научават за дейността на Дружеството и развитието на инвестиционните проекти отново от интернет сайта на „Арко Тауърс“ АДСИЦ, който ще продължава систематично да бъде обновяван и информацията в него да бъде актуализирана.

Екипът на „Арко Тауърс“ АДСИЦ е отворен към всякакви въпроси и предложения, възникнали от страна на акционерите, инвеститорите и заинтересованите от дейността на Дружеството лица. Всеки свой въпрос или предложение можете да отправяте по всяко време на посочените от мен телефон, факс и електронна поща.

С уважение,
Цветелина Григорова
Директор за връзки с инвеститорите