

" АЛБЕНА " АД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за 2012 година

	Приложе ния	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Приходи	22	97,438	96,372
Себестойност на продажбите	24	(71,662)	(78,146)
Брутна печалба		25,776	18,226
Други приходи	23	4,516	2,730
Общи и административни разходи	24	(10,159)	(8,162)
Печалба от оперативна дейност		20,133	12,794
Финансови разходи	25	(2,419)	(3,485)
Печалба преди облагане с данъци		17,714	9,309
Разход за данък върху печалбата, нетно	26	(2,038)	(1,026)
Нетна печалба за годината		15,676	8,283
Разпределена по следния начин			
Притежатели на собствения капитал		15,722	8,290
Неконтролиращо участие		(46)	(7)
		15,676	8,283
Друг всеобхватен доход:			
Загуби от прекласификация на нетекучи активи		1,857	(71)
Превадутиране на отчети на дъщерни дружества в чужбина		(183)	42
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данък върху доходите		1,674	(29)
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		17,350	8,254
Общ всеобхватен доход, отнасящ се до :			
Собствениците на компанията-майка		17,396	8,261
Неконтролиращо участие		(46)	(7)
Основен доход на акция, изчислен на база общ всеобхватен доход, подлежаща на разпределение между притежателите на собствен капитал на Групата за годината (изразен в лева за една акция)			
- основен	27	3.79	2.00
- с намалена стойност	27	3.79	2.00

Приложенията от страници 5 до 50 са неразделна част от финансовия отчет

Годишният финансов отчет на страници от 1 до 50 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово лице на 17 януари 2013 г. от

Изпълнителен директор

Красимир Стоянов

Главен счетоводител (съставител)

Венета Чикасова

Специализирано регистрирано одиторско предприятие

ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ ООД

Управител:

/Виолета Кажелянска/

Регистриран ДЕС, отговорен за одита:

/Виолета Кажелянска/



" АЛБЕНА " АД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2012 година

	Приложе ния	2012 BGN '000	2011 BGN '000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	6	411,048	419,564
Инвестиционни имоти	7	10,487	9,690
Нематериални активи	8	19,410	18,995
Инвестиции в асоциирани и други дружества	9	2,134	2,125
Нетекущи вземания	11	526	455
		<u>443,605</u>	<u>450,829</u>
Текущи активи			
Активи за продажба	12	3,392	
Материални запаси	13	6,063	4,939
Търговски и други вземания	14	4,442	7,345
Корпоративен данък за възстановяване		28	20
Пари и парични еквиваленти	15	3,545	952
Общо текущи активи		<u>17,470</u>	<u>13,256</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u>461,075</u>	<u>464,085</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен акционерен капитал	16	4,273	4,273
Изкупени собствени акции		(1,536)	(1,536)
Резерви	17	291,539	282,115
Неразпределена печалба		37,287	37,998
Резултат от текущия период		15,722	8,290
Общо собствен капитал		<u>347,285</u>	<u>331,140</u>
Неконтролиращо участие		6,008	6,073
Общо капитал		<u>353,293</u>	<u>337,213</u>
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни заеми	20	65,342	81,617
Отсрочени данъци	21	14,918	14,661
Финансирания			116
Общо нетекущи пасиви		<u>80,260</u>	<u>96,394</u>
Текущи пасиви			
Заеми	20	17,854	18,524
Търговски и други задължения	18	5,687	9,059
Корпоративен данък за внасяне		1,019	69
Авансови плащания от клиенти	19	2,543	2,710
Финансирания		419	116
Общо текущи пасиви		<u>27,522</u>	<u>30,478</u>
Общо пасиви		<u>107,782</u>	<u>126,872</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		<u>461,075</u>	<u>464,085</u>

Приложенията от страници 5 до 50 са неразделна част от финансовия отчет

Годишният финансов отчет на страници от 1 до 50 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 17 април 2013 г. от:

Изпълнителен директор:

Красимир Стойков

Главен счетоводител (съставител):

Радина Атанасова

Специализирано регистрирано одиторско предприятие

ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ ООД

Управител:

/Виолета Кожеланова/

Регистриран ДЕС, одиторски за одити:

/Виолета Кожеланова/



" АЛБЕНА " АД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за 2012 година

	Приложение	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		106,040	103,159
Плащания на доставчици		(55,771)	(54,648)
Плащания на персонала и за социалното осигуряване		(17,625)	(19,131)
Получени/изплатени лихви, нетно		(2,193)	(3,374)
Платени данъци/възстановени данъци върху печалбата, нетно		(948)	(682)
Други постъпления от основна дейност		(1,147)	(788)
Нетни парични потоци (използвани в)/от оперативна дейност		28,356	24,536
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини, съоръжения		(7,876)	(10,970)
Постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения		247	40
Плащания за придобиване на дъщерни и асоциирани дружества			
Постъпления от продажба на инвестиции			
Предоставени нетекущи заеми		(14)	(206)
Възстановени предоставени нетекущи заеми		21	13
Получени лихви по предоставени заеми			
Получени дивиденди		79	52
Озвисяване/вписване на дъщерно дружество от/към контрол			
Нетни парични потоци използвани в инвестиционната дейност		(7,543)	(11,071)
Парични потоци от финансова дейност			
Получени дългосрочни заеми		268	4,214
Погасени дългосрочни заеми		(17,730)	(23,291)
Погасени задължения по лизингови договори		(246)	(293)
Изплатени дивиденди		(1,280)	(1,622)
Други постъпления от финансова дейност		697	1,270
Нетни парични потоци използвани във финансовата дейност		(18,291)	(19,722)
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		2,522	(6,257)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари		894	7,130
Ефект от промяната валутните курсове		39	21
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	15	3,455	894

Приложенията от страници 5 до 50 са неразделна част от финансовия отчет

Годишният финансов отчет на страници от 1 до 50 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негова име на 17 април 2013 г. от:

Изпълнителен директор:

Главен счетоводител (съставител):

Специализирано регистрирано одиторско предприятие

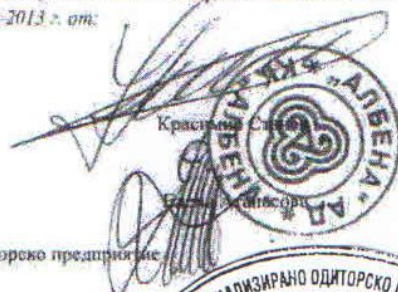
ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ ООД

Управител:

/Виолета Вълчанска/

Регистриран ДЕС, отговорен за одита:

/Виолета Вълчанска/



"АЛБЕНА" АД
КОНСОЛИДИРАН ОГЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за 2012 година

	Основен акционерен капитал BGN '000	Накуле- ни собстве- ни акции BGN '000	Незапреде- лена печалба BGN '000	Процентче в резерв BGN '000	Други резерви BGN '000	Общи резерви BGN '000	резерв от превазду- шване BGN '000	Общо собствен капитал BGN '000	Незапреде- лено участие BGN '000	Общо капитал BGN '000
Сaldo към 31 декември 2010 година	4,273	(1,536)	47,275	83,468	190,230	479	75	324,264	6,080	330,344
Променн в собствения капитал за 2010г.										
Дивиденди			(1,451)					(1,451)		(1,451)
Капитализирана печалба			(7,886)		7,886					
Изкупуване на малцинствено участие										
Нетна печалба			8,290					8,290	(7)	8,283
Превалутиране на отчети на дъщерни дружества в чужбина							42	42		42
Загуби от прекаласификация на вестещи активи				(71)				(71)		(71)
Общо всеобхватен доход за 2010г.			8,290	(71)			42	8,261	(7)	8,254
Прекръстване на процентен резерв в незапределена печалба			48	(47)				1		1
Други изменения			12		53			65		65
Сaldo към 31 декември 2011 година	4,273	(1,536)	46,288	83,350	198,169	479	117	331,140	6,073	337,213
Променн в собствения капитал за 2012г.										
Корекция на грешки за предходни години			(246)					(246)	(20)	(266)
Дивиденди			(1,036)					(1,036)	(21)	(1,057)
Капитализирана печалба			(7,731)		7,681			(50)	50	
Нетна печалба			15,722					15,722	(46)	15,676
Превалутиране на отчети на дъщерни дружества в чужбина							(155)	(155)	(28)	(183)
Превалютиране на вестещи активи				1,857				1,857		1,857
Общо всеобхватен доход за 2012г.			15,722	1,857			(155)	17,424	(74)	17,350
Прекръстване на корпоративен данък				(9)				(9)		(9)
Други изменения					50			50		50
Сaldo към 31 декември 2012 година	4,273	(1,536)	53,009	85,198	205,900	479	(38)	347,285	6,008	353,293

Превалютирана от страници 5 до 50 са незапълнена част от финансовия отчет

Годишният финансов отчет за страниците от 1 до 50 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негови членове на 17 април 2013 г. от:

Изпълнителен директор

Красимир Станев

Главен счетоводител (съставител)

Елена Атанасова

Специализирано регистрирано одиторско предприятие

ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ ООД

Управител

Д-р Цвета Каземлянска

Регистриран ДЕС (отговорен за одита)

Д-р Цвета Каземлянска

