

ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ



гр. Хасково 6300, ул. Добруджа 10, вх. Б, ет. 2, ап. 22

ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДИРЕКТОРА ЗА ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ ЗА 2012 ГОДИНА

Уважаеми Акционери,

Изминалата 2012 година бе поредната година от съществуването на дружество със специална инвестиционна цел "ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ" АДСИЦ, в която то продължи инвестиционната си дейност и осъществяването на започнатите проекти.

През 2012 г. Дружеството продължи да инвестира в земеделски земи, както и работата по доизграждане на придобитата от дружеството производствена сграда в гр. Хасково.

На 29.06.2012 г. се проведе редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Форуком Фонд Имоти“ АДСИЦ, на което се прие доклада на Съвета на директорите за дейността на Дружеството през 2011 г., прие се доклада на избрания регистриран одитор по годишния финансов отчет на Дружеството за 2011 г.; прие се годишния доклад на Одитния комитет на Дружеството за дейността през 2011 г., прие се годишния финансов отчет на Дружеството за 2011 г. На общото събрание се взе решение непокритата загуба от предходни години да бъде покрита от фонд „Резервен“, както и от реализираната през 2011 г. печалба от дейността на Дружеството. Бяха освободени от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2011 г., прие се отчета на Директора за връзки с инвеститорите, беше избран регистриран одитор за проверка и заверка на годишния финансов отчет на Дружеството за 2012 г. Веселин Христов беше освободен като член на Съвета на директорите, и се избраха предложените от Съвета членове на Одитния комитет – Даниел Гаргов, Тенчо Лилянов и Величко Минев, с тригодишен мандат.

Считам, че през 2012 година основните задължения на Директора за връзки с инвеститорите, регламентирани в чл. 116а, ал. 3 от ЗППЦК, са изпълнени по отношение на осъществяване на ефективна комуникация между „ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ“ АДСИЦ и неговите инвеститори, регулаторните органи, фондовата борса, Централен депозитар и медиите.

Дейността през 2012 г. бе свързана основно с:

- Поддържане на ефективна комуникацията с инвестиционната общност;
- Поддържане на добра информираност за дейността на „ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ“ АДСИЦ;
- Обслужване и съдействие на акционерите;
- Документиране на работата на управителните органи;

ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ



гр. Хасково 6300, ул. Добруджа 10, вх. Б, ет. 2, ап. 22

- установяване на програма и график, необходими за спазване на законоустановените срокове за изпращане на документи и информация относно тримесечните и годишни отчети на дружеството, свикване и провеждане на общи събрания, както и за разкриването на вътрешна информация пред КФН, „БФБ-София“ АД, „Централен депозитар“ АД и обществеността.

„ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ“ АДСИЦ поддържа ефективна комуникация с инвеститорите и инвестиционната общност като цяло. За постигането и използването печатни издания, интернет, срещи и разговори с инвеститори и финансови анализатори и поддържане на добри взаимоотношения с информационните агенции. Предоставяната информация бе изчерпателна, достъпна и доставена навреме.

През 2012 г. се предоставяха в срок всички периодични отчети на дружеството и друга информация, изисквани от ЗППЦК и нормативните актове по прилагането му – тримесечни и годишни отчети и друга важна за инвеститорите информация. Отчетите бяха изготвени, така че да представят вярна и изчерпателна информация за Дружеството.

„ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ“ АДСИЦ поддържа коректни взаимоотношения със своите акционери, като ги информира и оказва съдействие при възникнали въпроси и проблеми.

„ФОРУКОМ ФОНД ИМОТИ“ АДСИЦ поддържа добри взаимоотношения с медиите и винаги се отзоваваме на техните запитвания с изчерпателни отговори.

През 2012 година всички заседания на Съвета на директорите са свиквани и проведени съгласно изискванията на законите и вътрешни норми на дружеството, като съставените протоколи се съхраняват надлежно.

През 2012 г. се придържахме към приетата Програмата за добро корпоративно управление.

Бих искала да благодаря на членовете на Съвета на директорите, които изключително допринасят за осъществяване на политиката за коректни и ефективни връзки с инвеститорите.

Перспективи за 2013 г.

Дейността по връзки с инвеститорите ще бъде насочена към поддържане на коректните взаимоотношения с инвестиционната общност и поддържане на дейността в съответствие с най-добрите и съвременни международни практики в областта на връзки с инвеститорите при спазване на всички законови изисквания.

Май 2013 г.

Садет Ибрям Тасим -

Директор за връзки с инвеститорите