

**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
НА „УНИПАК“ АД ГР.ПАВЛИКЕНИ ЗА ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2012 Г.,  
СЪГЛАСНО ЧЛ.100 О,АЛ.4,Т.2 ОТ ЗППЦК**

**1. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „УНИПАК“ АД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2012 Г.**

На 30.07.2012 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД отчети на дружеството за второто тримесечие на 2012 г.

**2. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „УНИПАК“ АД НАСТЪПИЛИ ОТ НАЧАЛОТО НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2012 Г.**

На 30.01.2012 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД отчети на дружеството за четвъртото тримесечие на 2011 г.

На 24.02.2012 г. е публикувано на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ уведомление за сключен договор на основание чл. 28, ал. 3 от Постановление № 55 на МС от 2007 г. за условията и реда за определяне на изпълнител от страна на бенефициенти на договорена безвъзмездна финансова помощ от Структурните фондове и Кохезионния фонд на Европейския съюз.

На 30.03.2012 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД одитирани отчети на дружеството за 2011 г.

На 27.04.2012 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД отчети на дружеството за първото тримесечие на 2012 г.

На 07.05.2012 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД материали/покана/ за провеждане на Редовно Общо събрание на акционерите.

На 14.06.2012 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД материалите от проведеното Редовно Общо събрание на акционерите.

На 30.07.2012 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД отчети на дружеството за второто тримесечие на 2012 г.

**3. ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ЗА „УНИПАК“ АД НАСТЪПИЛИ ОТ НАЧАЛОТО НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2012 Г. ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

Унипак АД е реализирало приходи от продажби на продукцията за деветмесечието на 2012 г. в размер на 24 135 хил. лв. срещу 19 234 хил. лв. за деветмесечието 2011 г., което представлява ръст на продажбите на продукцията с 25,48 %. Дружеството запазва устойчив темп на нарастване на приходите от продажби на продукцията.

Реализираната брутна печалба на дружеството за деветмесечието 2012 г. е в размер на 2293 хил. лв., срещу 1752 хил. лв. печалба за деветмесечието 2011 г.

Факторите които повлияха на финансовия резултат на дружеството са привличане на нови клиенти и увеличени поръчки.

**4. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕН „УНИПАК“ АД**

**Валутен риск**

Дружеството търгува основно със страни от Европейската общност. Сделките по доставки и продажби са в ЕВРО и при запазване на курса на еврото не съществува сериозен валутен риск.

**Лихвен риск**

Към настоящият момент не съществува лихвен риск за „Унипак“ АД.

Дружеството има следните лихвени задължения към настоящия отчетен период:

По дългосрочен лизингов договор с	Срок издължаване	Лихва лв
Уникредит Лизинг АД гр.София	27.07.2013	2435,26
Уникредит Лизинг АД гр.София	08.05.2014	44220,56
Интерлийз ЕАД гр.София	11.12.2014	24405,67



Интерлийз ЕАД гр.София	26.05.2016	50322,27
Уникредит Лизинг АД гр.София	19.07.2016	342273,58
Интерлийз ЕАД гр.София	30.08.2016	48645,50
		512302,84

#### ПОЛУЧЕНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ

	деветме.2012 г.	деветме.2011 г.
	BGN '000	BGN '000
Получени банкови заеми	4 028	-
Общо	4 028	-

Условията, при които са сключени получените банкови заем към 30.09.2012 г. включват:

Кредитор: УниКредит Булбанк АД  
Договорен размер на кредита: 3 357 хил. лева / 1 716 хил. евро /  
Вид на кредита: Инвестиционен  
Цел на кредита: Закупуване на шестцветна офсетова печатна машина  
Падеж: 23.09.2017  
Обезпечение: Залог върху придобитата от кредита машина, вземане на субсидията по Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ 2007-2013 и търговски вземания.  
Салдо към 30.09.2012 г.: 3 357 хил.лв./ 1 716 хил. евро/  
Текущ размер 469 хил. лв./ главница /  
Нетекущ размер 2888 хил.лв. / главница /  
Договорен лихвен процент 5,353  
Платени лихви към 30.09.2012г. 74 хил. лева

Кредитор: УниКредит Булбанк АД  
Договорен размер на кредита: 671 хил. лева  
Вид на кредита: За оборотни средства  
Цел на кредита: Финансиране на ДДС при закупуване на шестцветна офсетова печатна машина  
Падеж: 05.02.2013  
Обезпечение: Залог върху придобитата от кредита машина, вземане на субсидията по Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ 2007-2013 и търговски вземания.  
Салдо към 30.09.2012 г.: 335 хил. лв.  
Текущ размер 335 хил. лв./ главница /  
Нетекущ размер 0 хил.лв. / главница /  
Договорен лихвен процент 6,5  
Платени лихви към 30.09.2012г. 14 хил. лева

Сключен е договор с уникредит булбанк ад за хеджиране на лихвения риск по инвестиционния кредит - потвърждение за сделка лихвен суап. Начална дата на сделката е 02.07.2012 г. Дата на Падеж на сделката е 01.07.2014 г. Фиксиран лихвен процент 1,95 % на годишна база. Инвестиционният кредит и суап сделката са договорени в евро. В предвид това ръководството счита, че лихвеният риск, на който е изложено Дружеството, е незначителен.



Секторен риск – конкуренция

За преодоляване на конкуренцията и запазване на дела в продажбите на пазара се въвежда ново производствено оборудване.

За осигуряване на сигурността на продажбите при нови клиенти се използва и авансово плащане при подаване на заявката.

Ценови риск

Основните ценови рискове за „Унипак“ АД може да се разглеждат в няколко направления :

- свързан с повишаването цените на основните суровини и материали - хартии , картони и полипропилен;
- свързан с повишаването цените на енергоносителите ел.енергия и природен газ;
- свързан с повишаването цените на транспортните услуги.

## 5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ОТ НАЧАЛОТО НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2012 Г. С НАТРУПВАНЕ

Унипак АД е свързано лице с „Форт“ ООД гр. Пловдив.Сключените сделки между „ФОРТ“ ООД гр. Пловдив и „Унипак“ АД са свързани с обичайната търговска дейност на дружествата.

1. Сделки с „Форт“ ООД (с ДДС)към 30.09.2012 г. са както следва:

Продажба на готова продукция	хил.лв
	1220
Продажба на материали	170
Продажба на услуги	49
Всичко	1439
Покупка на материали	892
Покупка на услуги	458
Покупка стоки	900
Други	0
Всичко	2250
Вземания от свързани лица – Форт ООД гр.Пловдив	няма
Задължения към свързани лица - Форт ООД гр.Пловдив	441
В това число:	
-материали	229
-стоки	164
-услуги	48
-други	

2. Задължения към свързани лица, представляващи неизплатените дивиденди – 97 хил. лв.

Гл.счетоводител:.....  
/Емилия Армова/

Председател СД.....  
/Годор Чаков/

