

## 1 Резюме на дейността

Основано през 1963 година, мебелно предприятие Бряст-Д АД гр.Добрич е специализирано в производството на пълна гама обзавеждане за хотели и ресторанти, офиси и магазини, вили и домове по типов и индивидуален проект от масивна дървесина, различни видове фурнири, фурнировани и ламинирани плоскости. Дружеството разполага с професионално оборудване и високо квалифициран персонал, което гарантира високото качество на произвежданата продукция. От 2005 година в Бряст-Д АД е въведена система за управление на качеството, сертифицирана по стандарт ISO 9001:2000 . Стремещът на дружеството към постоянно усъвършенстване е оценен от клиентите и способства за утвърждаване на позициите на Бряст-Д АД както на вътрешния, така и на външния пазар.

От 1996 г. дружеството е включено в списъка за масова приватизация с 90% от капитала, а към настоящият момент капиталът е изцяло частен.

## 2 Счетоводна политика

### 2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2009 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

МСС 1 Представяне на финансови отчети

МСС 2 Материални запаси

МСС 7 Отчети за паричните потоци

МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки

МСС 10 Събития след датата на баланса

МСС 12 Данъци върху дохода

МСС 16 Имоти, машини и съоръжения

МСС 17 Лизинг

МСС 18 Приходи

МСС 19 Доходи на наети лица

МСС 20 Счетоводно отчитане на безвъзмездни средства, предоставени от държавата, и оповестяване на държавна помощ

МСС 21 Ефекти от промените в обменните курсове

МСС 23 Разходи по заеми

МСС 24 Оповестяване на свързани лица

МСС 33 Нетна печалба на акция

МСС 34 Междинно финансово отчитане

МСС 36 Обезценка на активи

МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи

МСС 38 Нематериални активи

МСС 40 Инвестиционни имоти



Финансовият отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, който се ограничава в случаите на извършена преоценка на определени имоти, машини и съоръжения. Изготвянето на финансовите отчети изисква употребата на счетоводни приблизителни оценки. Когато е прилагало счетоводната политика на предприятието, ръководството се е основавало на собствената си преценка..

## **2.2 Сравнителни данни**

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Когато е необходимо сравнителните данни се рекласифицират /и преизчисляват, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето на информацията на текущата година.

## **2.3 Сделки в чуждестранна валута**

### *(1) Функционална валута и валута на представяне*

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си (“функционална валута”). Финансовите отчети са представени в български лева, която е и функционалната валута. Българският лев е с фиксиран курс към еврото от 1 януари 1999 по силата на въведения в България валутен борд

### *(2) Сделки и салда*

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалния курс за съответния ден. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преоценка по заключителен валутен курс на деноминирания в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в отчета за доходите.

## **2.4 Имоти, машини и съоръжения (ИМС)**

Земите и сградите, са представени по справедлива стойност. Частичното им намаление е резултат от осъществена продажба през 2010г. на склад за материали с прилежащата земя на база оценка от независим външен оценител. Останалата част от сградите е намалена с последващата амортизация. Всички други машини и съоръжения са представени по историческа цена коригирана с извършени преоценки в минали периоди и намалена с начислената им амортизация. Историческата стойност включва разходи, които директно се отнасят към придобиването на актива.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в отчета за доходите в периода, в който са извършени.

Земята не се амортизира. Амортизацията на останалите имоти, машини и съоръжения се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите, като се прилагат следните амортизационни норми (в проценти):



Сгради	4 %
Машины и съоръжения	20 %
Транспортни средства	8-15%
Стопански инвентар	15%

Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет.

Балансовата стойност на актива се намалява незабавно до възстановимата му стойност в случаите когато балансовата стойност на актива е по-голяма от неговата очаквана възстановима стойност.

Печалбите и загубите от продажба на ИМС се определят като се сравнят приходите от продажбата с балансовата стойност и са включени в резултата от дейността.

Разходите по заеми за ИМС се отчитат като текущи разходи през периода за който се отнасят.

## 2.5 Нематериални активи

Разходи по придобиване на патенти, лицензи, софтуер и фирмени марки се отчитат като актив по историческа стойност намалена с начислените амортизация и обезценка. Те се амортизират по линейния метод за периода на техния полезен живот, но не повече от 20 години.

Нематериалните активи не се преоценяват. Ръководството извършва годишни прегледи на подлежащите на обезценка активи и в случаите, когато балансовата стойност на актива е по-висока от неговата възстановима стойност, той се обезценява до възстановимата си стойност.

## 2.6 Обезценка на активите

Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са налице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите се групират в най-малките възможни разграничени единици, генериращи парични потоци.

## 2.7 Търговски вземания

Търговските вземания се признават първоначално по справедлива цена, а впоследствие по амортизирана стойност (като се използва метода на ефективния лихвен процент), намалена с евентуална провизия за обезценка. Провизия за обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Значими финансови затруднения на задълженото лице, вероятност за обявяване в несъстоятелност и ликвидация, финансово реструктуриране или невъзможност за изплащане на дълга (повече от 30 дни) се приемат като индикатор, че търговското вземане е обезценено. Сумата на провизията е равна на разликата между балансовата стойност на вземането и сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци дисконтирани с първоначалният ефективен лихвен процент. Балансовата стойност на актива се намалява чрез използването на корективна сметка, а стойността на загубата се отразява в отчета за доходите като разходи за дейността. Когато търговско вземане е несъбираемо, то се отписва от корективна сметка на търговските вземания. Последващо възстановяване на стойността, която е отписана, се отразява в намаление на разходите за дейността в отчета за доходите.

## 2.8 Парични средства и парични еквиваленти



Паричните средства и парични еквиваленти включват пари в брой, пари по банкови сметки и в подотчетните лица.

## **2.9 Търговски задължения**

Търговските задължения се признават първоначално по справедлива цена, а в последствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент.

## **2.10 Заеми**

Заемите се класифицират като краткосрочни задължения, освен ако Дружеството има безусловно право да отсрочи уреждането на задължението за период най-малко 12 месеца след датата на счетоводния баланс.

## **2.11 Текущи и отсрочени данъци**

Текущият данък върху дохода се изчислява на база данъчните закони в сила към датата на баланса в страната, където Дружеството генерира облагаеми доходи. Ръководството периодично преоценява позициите си, отразени в данъчните декларации, по отношение на обстоятелства, в които приложимата данъчна нормативна уредба е обект на интерпретация и отчита провизии, където е необходимо, за сумите, които се очаква да бъдат дължими като данъци.

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност във финансови отчети. Ако обаче, данъчните временни разлики възникват от първоначалното признаване на актив или пасив, при което не е засегнато нито счетоводната, нито данъчната печалба (загуба) по време на транзакцията, то тази разлика не се осчетоводява. При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки (и нормативна уредба), действали към датата на съставяне на баланса, които се отнасят за периодите на очакваното обратно проявление на данъчните временни разлики.

## **2.12 Провизии**

Провизии за правни искове се признават когато Дружеството има сегашно правно или конструктивно задължение като резултат от минали събития; по-вероятно е да възникнат (отколкото да не възникнат) изходящи парични потоци за погасяване на задължението и когато може надеждно да се определи сумата на самото задължение. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Провизии за правни искове се признават когато Дружеството има сегашно правно или конструктивно задължение като резултат от минали събития; по-вероятно е да възникнат (отколкото да не възникнат) изходящи парични потоци за погасяване на задължението и когато може надеждно да се определи сумата на самото задължение. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

## **2.13 Лизингови договори**

*Финансов лизинг – Дружеството е лизингополучател*

Лизинг на машини и оборудване, при който Дружеството реално носи всички рискове и облаги, произтичащи от правото на собственост, се класифицира като финансов лизинг. При започването им, финансовите лизинги се капитализират по по-ниската от справедливата цена на лизинговото



оборудване и сегашната стойност на минималните лизингови плащания. Всяко лизингово плащане се разпределя между задължението и финансовите разходи, така че лизинговото задължение да намалява с постоянен темп. Съпътстващите задължения по наема, намалени с финансовите разходи, се включват в други дългосрочни задължения. Частта на лихвата във финансовата цена се отчита в отчета за доходите, така че през периода на лизинга нейния размер, отнесен към оставащото лизингово задължение да дава постоянна величина. Машините и оборудването, придобити под формата на финансов лизинг се амортизират за по-късия от сроковете на полезен живот на актива и срока на лизинга.

## **2.14 Признаване на приходите**

Приходите включват справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки. Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

## **3 Управление на финансовия риск**

### **3.1 Фактори, определящи финансовия риск**

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: пазарен риск, кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива.

#### *(a) Пазарен риск*

##### *(i) Валутно-курсен риск*

Дружеството не е изложено на съществен риск, свързан с валутните курсове, тъй като повечето от неговите активи, пасиви и сделки са деноминирани в български лева или евро, и левът е с фиксиран курс към еврото, според правилата на Валутния съвет. Извършва се редовен контрол върху елементите на баланса с цел минимизиране излагането на валутно-курсен риск.

##### *(ii) Ценови риск*

Дружеството е публично – регистрирано на Българска фондова борса гр.София.

##### *(ii) Риск от промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива*

Дружеството не притежава лихвоносни активи, отчитани по справедлива цена, и съответно не е изложено на риск от промяна на справедливата стойност.

#### *(б) Кредитен риск*

В Дружеството няма концентрация на кредитен риск. Кредитният риск произлиза основно от пари и парични еквиваленти и депозити в банки и други финансови институции. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

#### *(в) Ликвиден риск*



Собствен капитал и резерви  
Задължения по заеми

2010

1783  
208

2009

1976  
267

### 3.2 Определяне на справедливите стойности

Приема се, че номиналната стойност минус очакваните кредитни корекции на търговските вземания и задължения, е близка до тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност на финансовите пасиви за целите на оповестяването се изчислява чрез дисконтирането на бъдещите договорни парични потоци с лихвен процент, който Дружеството очаква да договори за подобни пасиви към датата на баланса.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащия период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци.

	По-малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години
<b>Към 31 декември 2010</b>			
Заеми /лизинг/	68	140	.
Търговски и други задължения	397		
	<b>465</b>	<b>140</b>	
<b>Към 31 декември 2009</b>			
Заеми /лизинг/	107	160.	.
Търговски и други задължения	421	5	
	<b>528</b>	<b>165</b>	

### 4. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

#### (а) Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация. Значителна преценка е необходимо да бъде направена за определянето на данъчната провизия. Съществуват множество операции и изчисления, за които окончателно определения данък е неуточнен в нормалния ход на дейността. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателния данъчен резултат е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и провизиите за временни данъчни разлики в периода на данъчните ревизии.

#### (б) Обезценки на вземания

При извършване на обезценки на вземанията ръководството на Дружеството оценява размера и периода на очакваните бъдещи парични потоци свързани с вземанията въз основа на своя опит за сходни по характер вземания, като взема под внимание и текущите обстоятелства за вземанията, прегледани за обезценка.



## 5. Имоти, машини и съоръжения

	Земя и сгради (201+203)	Машини и съоръжения (204+207+208)	Транспортни и средства (205)	Стопански инвентар (206)	Общо
<b>1 януари 2009 г.</b>					
Отчетна (преоценена) стойност	1004	1656	139	3	2802
Натрупана амортизация		(962)	(76)	(2)	(1040)
Балансова стойност	1004	694	63	1	1762
<b>Към 31 декември 2009 г.</b>					
Балансова стойност в началото на периода	1004	694	63	1	1762
Новопридобити	42	.....	.....	.....	42
Отписани					
Преценка			.....	.....	
Разход за амортизация	(15)	(184)	(18)	(1)	(218)
Балансова стойност в края на периода	1031	510	45	0	1586
<b>На 31 декември 2009 г.</b>					
Отчетна (преоценена) стойност	1046	1656	139	3	2844
Натрупана амортизация	(15)	(1146)	(94)	(3)	(1258)
Балансова стойност	1031	510	45	0	1586
<b>Към 31 декември 2010г.</b>					
Балансова стойност в началото на периода	1031	510	45	0	1586
Новопридобити	116	13		12.	141
Отписани-аморт-я на отписани активи	(48)				(48)
Разход за амортизация	(16)	(137)	(19)	(2).	(174)
Преценка					
Балансова стойност в края на периода	1083	386	26	10	1505
<b>Към 31 декември 2010г.</b>					
Отчетна стойност	1112	1648	139	15	2914
Натрупана амортизация	(29)	(1262)	(113)	(5)	(1409)
Балансова стойност	1083	386	26	10	1505

Като Активи в процес на изграждане в отчета са представени разходите в размер на 53 хил.лв за изграждане на парокотелно за твърди отпадъци. Към 31.12.2010г. обектът не е въведен в експлоатация.



**6. Материални запаси**

	Към 31	
	декември	
	2010	2009
Материали	270	257
Продукция	80	74
Незавършено производство	51	205
Стоки	1	1
	<hr/>	<hr/>
	402	537

**7. Търговски и други вземания**

	Към 31	
	декември	
	2010	2009
Търговски вземания	228	371
Вземания от свързани лица	8	16
Съдебни вземания	6	23
Други вземания	19	26
	<hr/>	<hr/>
	261	436

**8. Парични средства и еквиваленти**

	Към 31	
	декември	
	2010	2009
Каса в лева и чуждестранна валута	15	20
Банкови сметки в лева и чуждестранна валута	134	37
Банкови депозити		
	<hr/>	<hr/>
	149	57



**9. Акционерен капитал**

	Брой акции	Обикновени Акции хил. лв.
Към 31 декември 2009 г.	400 000	400 000
Към 31 декември 2010 г.	400 000	400 000

Регистрираните обикновени акции са с номинална стойност **1.00**лв за акция

Емитираните акции са напълно платени. Всички акции дават равни права на акционерите. Те се разпределят както следва:

Мажоритарен собственик е Иван Калинков - с 203 500броя - 51%	
Албена Инвест Холдинг АД-	83 602броя- 46%
Други физически лица	12 898броя- 3%

**10. Резерви**

	2010	2009
Резерв от последващи оценки	495	505
Общи резерви	40	40
Други резерви	1033	819
	<b>1568</b>	<b>1364</b>

**11. Нетекущи пасиви**

Като нетекущи пасиви са представени в отчета задълженията по финансов лизинг със срок на погасяване над 1 година

Задължения над 1 год.

Към 31 декември  
**2010**

Задълженията по договори за финансов лизинг са деноминирани в евро.

**12. Търговски и други задължения**

	Година, завършила на 31 декември	
	2010	2009
Задължения към доставчици	318	349
Задължения към свързани лица	17	13
Задължения към персонала	31	30
Данъци и социално осигуряване	31	17
	<b>397</b>	<b>409</b>



	<b>2010</b>	<b>2009</b>
<b>13. Текуща част от дългосрочни заеми</b>		
Задълженията по договори за финансов лизинг със срок на погасяване 2011	<b>68</b>	<b>107</b>
<b>14. Краткосрочни провизии</b>		
Краткосрочните провизии са формирани в резултат на неизползваните некомпенсируемите отпуски от персонала		<b>12</b>
<b>15. Други доходи</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
От наеми	22	32
Щета		8
Приходи от излишъци		23
Отписани задължения	5	8
Други	51	10
Материали	12	22
Приходи от провизии	1	
Продажба на ДМА	150	
	<b>241</b>	<b>103</b>
<b>16. Промени в материалните запаси</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Продукция	6	(2)
Незавършено производство	(154)	203
	<b>(143)</b>	<b>201</b>
<b>17. Разходи за придобиване по стопански начин</b>	<b>(125)</b>	<b>(42)</b>
През 2010 год. са начислени разходи за извършване на подобрене в размер на 125 хил.лв на Административна сграда,Производствена сграда / Цех1/ Склад за материали изпълнени по стопански начин		
<b>18. Разходи за дейността</b>		
<b>18.1 Материали и външни услуги в т.ч.:</b>	<b>(680)</b>	<b>(823)</b>
за материали:		
-основни материали	(428)	(496)
-спомагателни материали	(21)	(20)
-горива	(38)	(34)
-ел.енергия	(50)	(66)
външни услуги:		
-нает транспорт	(8)	(10)
-комисионни	(14)	(25)
-телефони	(11)	(14)
-поддържане и ремонт на ДМА	(18)	(43)
-възнаграждение на СД	(38)	(15)
-правни услуги	(7)	(6)
-консултантски		(20)
<b>18.2 Разходи за персонал и социално осигуряване</b>	<b>(367)</b>	<b>(390)</b>
в т.ч.:	(316)	(325)
Разходи за заплати		
Отпуски	(8)	(9)



Разходи за социално осигуряване	(51)	(56)
<b>18.3 Други разходи в т.ч</b>	<b>(210)</b>	<b>(108)</b>
командировки	(22)	(19)
обезценка на вземания	(24)	(51)
брак на материали	(4)	(10)
други	(160)	(28)

**19. Финансови приходи и разходи курсове**

Година, завършила на  
31 декември

	2010	2009
<b>19.1 Финансови приходи в т.ч.</b>	<b>11</b>	<b>2</b>
Приходи от валутни операции	3	2
Други финансови приходи	8	
<b>19.2 Финансови разходи</b>	<b>(24)</b>	<b>(22)</b>
Разходи за лихви	(19)	(20)
Валутни курсови разлики	(4)	
Други финансови разходи	(1)	(2)

**20. Разход за данъци**

Година, завършила на  
31 декември

	2010	2009
Текущ разход за данък върху дохода		
Разходи по отсрочени данъци	(10)	(5)
	<b>(10)</b>	<b>(5)</b>

**21. Условни задължения**

**Данъчно облагане**

Данъчните власти са извършили пълна проверка на Дружеството през 2007год. за периода от 2002г. до 2005 г. включително. Не са констатирани значими нарушения или забележки.

Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите в рамките на петте последователни години, считано от 1 януари на годината, следваща годината, през която е следвало да се плати данъчното задължение, и да наложат допълнителни данъчни задължения или глоби. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

**22. Сделки със свързани лица**

Дружеството не осъществило сделки със свързани лица през 2010г.

Година, завършила на  
31 декември

	2010	2009
Приходи от наеми /” Екопласт”АД/		16
<b>23. Събития след датата на баланса</b>		

Не са настъпили значими събития след датата на баланса.

Настоящият финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите и е подписан от:

Ръководител:.....  
/Иван Калинков/



Главен счетоводител:.....  
/Галина Костова/

Дата на изготвяне 25.02.2011 г.

Град Добрич

Дата на заверка:01.03.2011г.

Регистриран Одитор:.....

/Гинка Йорданова./