

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	1
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	2
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	3
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	5
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	6
3. ПРИХОДИ	50
4. ДРУГИ ДОХОДИ И ЗАГУБИ ОТ ДЕЙНОСТТА	53
5. РАЗХОДИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ	55
6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	56
7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	57
8. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	58
9. ОБЕЗЦЕНКА НА НЕТЕКУЩИ АКТИВИ ИЗВЪН ОБХВАТА НА МСФО 9	58
10. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	59
11. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	59
12. ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД	60
13. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ	61
14. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	65
15. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ	67
16. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА	70
17. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ И СЪВМЕСТНИ ДРУЖЕСТВА	73
18. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ КАПИТАЛОВИ ИНВЕСТИЦИИ	75
19. ДЪЛГОСРОЧНИ ВЗЕМАНЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	77
20. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ВЗЕМАНЯ	78
21. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	79
22. ВЗЕМАНЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	81
23. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНЯ	87
24(А). ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ НА ТРЕТИ ЛИЦА	91
24(Б). ДРУГИ ВЗЕМАНЯ И ПРЕДПЛАТЕНИ РАЗХОДИ	92
25. ФИНАНСОВИ АКТИВИ ДЪРЖАНИ ЗА ТЪРГУВАНЕ	94
26. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	94
27. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	95
28. ДЪЛГОСРОЧНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ	100
29. ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	102
30. ПРАВИТЕЛСТВЕНИ ФИНАНСИРАНИЯ	104
31. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЛИЗИНГОВИ ДОГОВОРИ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	106
32. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЛИЗИНГОВИ ДОГОВОРИ КЪМ ТРЕТИ ЛИЦА	106
33. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА	108
34. КРАТКОСРОЧНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ	111
35. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	112
36. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	113
37. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ	114
38. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ	115
39. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	115
40. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ	116
41. ПРЕИЗЧИСЛЕНИЯ В РЕЗУЛТАТ НА ВЛИВАНЕ	118
42. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК	126
43. СЕГМЕНТНО ОТЧИТАНЕ	143
44. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	145
45. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	150

## 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Софарма АД е търговско дружество, регистрирано в България и със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Илиенско шосе" 16. Дружеството е вписано в Търговския регистър на 11.04.2008 година с ЕИК 831902088.

Съдебната регистрация на дружеството е от 15.11.1991 г., решение № 1/1991 г. на Софийски градски съд.

### *1.1. Собственост и управление*

Софарма АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Към 30.09.2024 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

	%
Донев инвестмънтс холдинг АД	40.15
Телекомплект инвест АД	16.03
Огнян Иванов Донев	9,06
Софарма АД (обратно изкупени акции)	7.46
Други юридически лица	21,76
Физически лица	5,54

Софарма АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите от петима членове. Ръководството на дружеството в лицето на Съвета на директорите има следния състав към 30.09.2024 г.:

Д.и.н Огнян Донев	Председател
Весела Стоева	Зам.председател
Бисера Лазарова	Член
Александър Чаушев	Член
Иван Бадински	Член

Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор д.и.н. Огнян Донев.

Одитният комитет подпомага работата на Съвета на директорите, има роля на лица натоварени с общо управление, които извършват мониторинг и надзор над вътрешната контролна система, управлението на риска и системата на финансово отчитане на дружеството.

Одитният комитет има следния състав:

Васил Найденов	Председател
Цветанка Златева	Член
Кристина Атанасова - Елиът	Член

Въз основа на сключен договор за търговско управление от 9 юни 2020 г. прокурист на

дружеството е Симеон Донев.

Средно – списъчният брой на персонала в дружеството за 2024 г. е 1,753 работници и служители (2023 г.: 1,773).

### ***1.2.Предмет на дейност***

Предметът на дейност на дружеството включва следните видове операции и сделки:

- производство и търговия на лекарствени субстанции и лекарствени форми;
- научно-изследователска и инженерно-внедрителска дейност в областта на лекарствените средства;
- производство и търговия с ветеринарно – медицински продукти и извършване на лабораторни услуги, свързани с изследване на кръвни проби на животни;
- производство и продажба на лекарствени средства, козметични продукти, хранителни добавки, разфасоване на активни вещества, химични вещества и смеси.

Дружеството притежава разрешение за производство на лекарствени средства/внос № BG / MIA -0442 от 03.06.2024 г., издадено от Изпълнителната агенция по лекарствата (ИАЛ).

## **2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО**

### ***2.1.База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет***

Индивидуалният финансов отчет на СОФАРМА АД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2024 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз. МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамката с общо предназначение-счетоводна база, еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти” (МСС).

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2024 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен някои нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Новите и/или променените стандарти и тълкувания включват:

- *Промени в МСС 1 Представяне на финансови отчети (в сила за годишни периоди от 01.01.2024 г., приети от ЕК).* Тези промени са насочени към критериите на класифицирането на задълженията като текущи и нетекущи. Според тях предприятието класифицира задълженията си като текущи или нетекущи в зависимост от правата му, които съществуват в края на отчетния период и не се влияе от вероятността дали то ще упражни правото си да отложи уреждането на задълженията. Класификацията не се повлиява от очаквания на предприятието за или събития след датата на финансовия отчет. Промените уточняват, че под „уреждане“ на задължения се има предвид прехвърлянето на

трета страна на парични средства, инструменти на собствения капитал, други активи или услуги. Класификацията не се отнася за деривативите в конвертируеми пасиви, които сами по себе си са инструменти на собствения капитал. Промените се прилагат ретроспективно. По-ранно прилагане е разрешено, но едновременно с прилагане на промените в МСС 1 Представяне на финансови отчети, нетекущи задължения, обвързани с ограничителни условия.

- *Промени в МСС 1 Представяне на финансови отчети, нетекущи задължения, обвързани с ограничителни условия (в сила за годишни периоди от 01.01.2024 г., приети от ЕК).* Тези промени уточняват, че само ограничителни условия, които предприятието е длъжно да спазва на или преди края на отчетния период засягат правото на предприятието да отложи уреждането на съответните задължения за най-малко дванадесет месеца след отчетната дата и съответно, само те следва да се вземат предвид при оценката на класификацията на задълженията като текущи или нетекущи. Тези договорености влияят върху това дали правото съществува в края на отчетния период, дори ако спазването на условията се оценява след него (например ограничително условие, базирано на финансовото състояние на предприятието към края на отчетния период, но оценено след неговия край). Ограничителни условия, които се изчисляват на база на финансовото състояние на предприятието след края на отчетния период (например на база на финансовото състояние на предприятието шест месеца след отчетната дата) не следва да се вземат предвид при определяне на класификацията на задълженията и правото на тяхното отлагане. Въпреки това предприятията следва да оповестят информация за ограничителните условия, обхващащи наблюдаем период в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период с цел оценка на риска от това дали задълженията биха станали изискуеми. Промените се прилагат ретроспективно. По-ранно прилагане е разрешено, но едновременно с прилагането на промените в МСС 1 Представяне на финансови отчети относно класифицирането на задълженията като текущи и нетекущи.
- *Промени в МСС 7 Отчет за паричните потоци и МСФО 7 Финансови инструменти: оповестяване: договорености за финансиране на доставчици (в сила за годишни периоди от 01.01.2024 г., не са приети от ЕК).* Промените имат за цел да повишат прозрачността на отчитането на договореностите за финансиране на доставчици и да помогнат на потребителите на финансови отчети да оценят ефекта им върху задълженията, паричните потоци и ликвидния риск, на който предприятието е изложено, като добавят допълнителни оповестявания във връзка с този тип договорености. МСС 7 предлага промени, които да добавят информация за оценка на ефектите от тези договорености върху задълженията и паричните потоци, както следва: а) ред и условия на договореностите; б) балансовата стойност и съответния ред от отчета за финансовото състояние на задълженията, които са част от договореностите; в) балансовата стойност и съответния ред от отчета за финансовото състояние на сумите, които доставчикът вече е получил от доставчика на финансиране (финансовата институция); г) времевия диапазон от сроковете за плащане за финансовите задължения по договореностите за финансиране на доставчици и съпоставимите срокове за финансови задължения, които не са част от тези договорености; д) вида и ефекта на непаричните изменения в балансовата стойност на финансовите задължения, които са част от договореностите за финансиране на доставчици. В МСФО 7 се добавят изисквания към оповестяване на оценка на изложеността на предприятието към ликвиден риск и какъв ефект върху предприятието може да окаже прекратяване на договореностите. Промените се прилагат ретроспективно, като има облекчения относно неоповестяване на информация за периоди преди началната дата на периода, в който промените се прилагат за първи път, както и относно някои количествени оповестявания,

отнасящите за началната дата на периода на първоначално прилагане. По-ранно прилагане е разрешено.

- *Промени в МСФО 16 Лизинг – Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг (в сила за годишни периоди от 01.01.2024 г., приети от ЕК).* Промените имат за цел да доразвият изискванията към продавача- лизингополучател при измерване на задължението по лизинг при сделки „продажба – обратен лизинг“. Те изискват след началната дата на лизинга (датата на предоставяне на основния актив) продавачът - лизингополучател да определи „лизингови плащания“ и „ревизирани лизингови плащания“ по начин, по който да не признае печалба или загуба, която се отнася до правото на ползване, задържано от него. Промените не се отнасят за признаване на печалби и загуби във връзка с частично или пълно прекратяване на лизинговия договор. Промените се прилагат ретроспективно. По-ранно прилагане е разрешено. За посочените по-долу нови стандарти, променени стандарти и приети тълкувания, които са издадени, но все още не са в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2024 г., ръководството е преценило, че следните не биха имали потенциален ефект за промени в счетоводната политика и финансовите отчети на дружеството:
- *Промени в МСС 21 Ефекти от промените в обменните курсове: липса на обменни курсове (в сила за годишни периоди от 01.01.2025 г., не са приети от ЕК).* Тези промени уточняват и изискват от предприятията да прилагат последователен подход при определяне на: а) кога дадена валута може да се обмени в друга и кога не, както въвеждат определения за това. Една валута може да се обмени в друга, когато предприятието може да придобие другата валута в нормални времеви граници, включващи нормални административни закъснения и пазарен механизъм, който позволява сделката по обмяна на валутата да доведе до изпълними права и задължения. Ако предприятието може да получи само незначителна част от другата валута на датата на оценката за определената цел, то се счита, че валутата не може да бъде обменена в другата валута ; б) какъв обменен курс да се прилага, когато една валута не може да бъде обменена в друга, като посочват два механизма: първият е използването на наблюдаем обменен курс - без допълнителни корекции, наблюдаем курс за друга цел и първия обменен курс, по който обмяната може да бъде направена; вторият е чрез използването на друга техника на оценка; в) информацията, която предприятието следва да оповести, когато една валута не може да се обмени в друга, за да позволи на потребителите на неговите финансови отчети да разберат как това влияе върху финансовите резултати, финансовото състояние и парични потоци на предприятието. Промените се прилагат ретроспективно. По-ранно прилагане е разрешено.
- *МСФО 10 (променен) – Консолидирани финансови отчети и МСС 28 (променен) – Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия – относно продажби или апорт на активи между инвеститор и негови асоциирани или съвместни предприятия (с отложена ефективна дата на влизане в сила, подлежаща на определяне от СМСС).* Тези промени са насочени към решаването на счетоводното третиране на продажбите или апортите на активи между инвеститор и негови асоциирани или съвместни предприятия. Те потвърждават, че счетоводното третиране зависи дали продадените активи или апортираните немонетарни активи, съставляват или не по същество „бизнес“ по смисъла на МСФО 3. Ако тези активи като съвкупност не отговарят на определението за „бизнес“ инвеститорът признава печалба или загуба до процента, съответстващ на дела на другите несвързани инвеститори в асоциираното или съвместното дружество. В случаите когато се продават активи или се апортират немонетарни активи, които като съвкупност са „бизнес“, инвеститорът признава изцяло печалбата или загубата от транзакцията. Тези промени ще

се прилагат перспективно. СММС отложи началната дата на приложение на тези промени за неопределено време.

Индивидуалният финансов отчет на дружеството е изготвен на база историческата цена с изключение на имотите, машините и оборудването, инвестиционните имоти и финансовите активи под формата на капиталови инвестиции през друг всеобхватен доход, които са оценени на база преоценена респ. справедлива стойност.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в индивидуалния финансов отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условия на финансова криза несигурностите са по-значителни). Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за индивидуалния финансов отчет, са оповестени в *Приложение № 2.33, Приложение № 13, Приложение № 15 и Приложение № 18.*

## **2.2. Консолидиран финансов отчет на дружеството**

Дружеството е започнало процеса на изготвяне на своя консолидиран финансов отчет за трето тримесечие на 2024 г. в съответствие с МСФО в сила за 2024 г., в който отчет ще е включен и настоящият индивидуален финансов отчет. Съгласно планираните дати ръководството очаква консолидираният финансов отчет да бъде одобрен за издаване не по-късно от 30.11.2024 г. от Съвета на директорите на дружеството, след която дата отчетът ще бъде публично на разположение на трети лица.

## **2.3. Вливане на Вета фарма АД в Софарма АД**

### ***а) правна форма на вливанията***

Вливането на Вета фарма АД (преобразуващо се дружество) в Софарма АД (приемащо дружество) е реализирано чрез правната форма на преобразуване, регламентирана в Търговския закон. Вливането е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 02.09.2024 г. В резултат на сделката цялото имущество на Вета фарма АД преминава в Софарма АД, а Вета фарма АД се прекратява без ликвидация.

На 16.01.2024 г. е подписан договор за преобразуване чрез вливане между Софарма АД (приемащо дружество) и Вета фарма АД (преобразуващо се дружество), с който се урежда начинът, по който ще се извърши преобразуването. Справедливата цена на акциите на участващите в преобразуването дружества е определена на базата на общоприетите оценъчни методи, въз основа на които се формира съотношение на замяната от 0,23.

Договорът за преобразуване и докладът на проверителя са били одобрени от Общото събрание на приемащото дружество на 09.08.2024 г.

Целта на сделката по преобразуването на двете дружества е била:

- реструктуриране на дружествата в групата Софарма, за да се елиминират дублиращи се дейности;
- фокусиране на усилията към производствената и търговската дейност, съответно до оптимизиране на административните разходи;
- увеличаване на ефективността и постигане на синергиен ефект както за управлението и извършването на производствената и търговска дейност, така и за оптимизиране на разходите.

*б) счетоводен метод на отчитане на вливанията*

За счетоводни цели е била приета за дата на вливането датата 01.01.2024 г. До този момент Вета фарма АД е било дъщерно дружество на Софарма АД. Извършената сделка е третирана като реструктуриране на дейността на двете дружества. Вливането е отчетено счетоводно като е приложен методът на „обединяване на участия“. Съгласно изискванията и правилата на този метод дейността и имуществото на дружествата са представени в настоящия финансов отчет така, сякаш те винаги са били обединени от началото на най-ранния представен във финансовите отчети период (01.01.2023 г.), независимо от правните събития и процедури и техните ефекти върху правния статут и живот на приемащото и преобразуващото се дружество. Елиминирани са ефектите от всички стопански операции между приемащото и преобразуващото се дружество, включително разчетите между тях, без значение дали са настъпили преди или след датата на реструктурирането. Всички разлики от операцията по вливането, са отчетени в собствения капитал – компонент „неразпределена печалба“ (*Приложение № 41*).

#### **2.4. Сравнителни данни**

Дружеството представя обичайно сравнителна информация във финансовите си отчети за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират (и преизчисляват), за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

Сравнителната информация за 2023 г., представена в отчета за финансовото състояние, отчета за всеобхватния доход и отчета за паричните потоци на дружеството, е изготвена на база обединените данни от индивидуалните годишни финансови отчети на Софарма АД (приемащо дружество) и Вета фарма АД (преобразуващо се дружество) във връзка с извършеното вливане при унифицираната счетоводна политика и елиминирани вътрешни разчети, транзакции и разплащания между тях. В отчета за финансово състояние са включени два съпоставими периода - 31.12.2023 г. и 01.01.2023 г., доколкото обединяването на данните от отчетите на двете дружества води до показатели, които са значително различни спрямо индивидуалните показатели на самото дружество Софарма АД за тези периоди (*Приложение № 41*).

Сравнителна информация за 2023 г. в отчета за промените в собствения капитал също представя обединените показатели за *салдата и измененията* на всеки еднороден по съдържание капиталов компонент на собствения капитал (основен капитал, резерви, неразпределена печалба) от индивидуалните

отчети за 2023 г. на приемащото и преобразуващото се дружество, независимо, че правната форма на вливането е извършена на 02.09.2024 г.

Информация за съдържанието на компонентите на собствения капитал на приемащото и преобразуващото се дружество е оповестена в *Приложение № 27*.

### ***2.5. Функционална валута и признаване на курсови разлики***

Функционална и отчетна валута на представяне на индивидуалния финансов отчет на дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1 : DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в отчета за финансовото състояние, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на търговски сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) в момента на възникването им, като се третира като “други доходи/(загуби) от дейността” (в печалбата или загубата за годината) и се представят нетно.

### ***2.6. Приходи***

#### ***Приходи по договори с клиенти***

Обичайните приходи на дружеството са от дейностите оповестени в *Приложение № 3.1*.

#### ***2.6.1. Признаване на приходи по договори с клиенти***

Приходите в дружеството се признават, когато контролът върху обещаните в *договора с клиента* стоки и/или услуги се прехвърли на клиента. Контролът се прехвърля на клиента при удовлетворяване на задълженията за изпълнение по договора чрез прехвърляне на обещаните стоки и/или извършване на обещани услуги.

#### ***Оценка на договор с клиент***

*Договор с клиент* е налице само когато при влизането му в сила той: а) има търговска същност и мотив, б) страните са го одобрили (устно, писмено или на база „установена и общопризната стопанска практика“) и са се ангажирали да го изпълнят, в) правата на всяка страна могат да бъдат идентифицирани и г) условията за плащане могат да бъдат идентифицирани, и д) съществува вероятност възнаграждението, на което дружеството има право при изпълнение задълженията си за изпълнение, да бъде получено. При



оценка на събираемостта се вземат предвид всички релевантни факти и обстоятелства по сделката, вкл. минал опит, обичайни бизнес практики, публикувани правила и направени изявления от страна на дружеството, обезпечения и възможности за удовлетворяване.

Договор, за който някой от горепосочените критерии все още не е изпълнен, подлежи на нова оценка всеки отчетен период. Получените възнаграждения по такъв договор се признават като задължение (*пасив по договор*) в отчета за финансовото състояние, докато: а) всички критерии за признаване на договор с клиент не бъдат изпълнени; б) дружеството изпълни задълженията си за изпълнение и е получило цялото или почти цялото възнаграждение (което не подлежи на възстановяване); и/или в) когато договърът е прекратен и полученото възнаграждение не подлежи на възстановяване.

При първоначалната оценка на договорите си с клиенти дружеството прави допълнителен анализ и преценка дали два или повече договора трябва да бъдат разглеждани в тяхната комбинация и да бъдат отчетени като един, и респ. дали обещаните стоки и/или услуги във всеки отделен и/или комбиниран договор трябва да бъдат отчетени като едно и/или повече задължения за изпълнение.

Всяко обещание за прехвърляне на стоки и/или услуги, които са разграничени (сами по себе си и в контекста на договора), се отчита като едно задължение за изпълнение.

Дружеството признава приход за всяко *отделно задължение за изпълнение* на ниво *индивидуален договор с клиент* като се анализират вида, срока и условията за всеки конкретен договор. При договори със сходни характеристики приходите се признават на портфейлна база само ако групирането им в портфейл не би имало съществено различно въздействие върху финансовите отчети.

Когато при изпълнение на задълженията за изпълнение участва друга (трета) страна, дружеството определя дали действа в качеството на принципал или агент като оценява естеството на обещанието си към клиента - да предостави самостоятелно определените стоки или услуги (принципал) или да се уреди друга страна да ги предоставя (агент). Дружеството е принципал и признава приход като брутната сума на възнаграждението, ако контролира обещаните стоки и/или услуги преди да ги прехвърли към клиента. Ако, обаче, дружеството не получава контрол върху обещаните стоки и/или услуги и неговото задължение е единствено да организира трета страна да предостави тези стоки и/или услуги, то дружеството е агент и признава приходите от сделката в размер на нетната сума, която задържа за предоставените като агент услуги.

### **2.6.2. Измерване/(оценяване) на приходите по договори с клиенти**

*Приходите се измерват* въз основа на определената за всеки договор *цена на сделката*.

*Цената на сделката* е размерът на възнаграждението, на което дружеството очаква да има право, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни. При определянето на цената на сделката, дружеството взема предвид условията на договора и обичайните си търговски практики, вкл. влиянието на променливи възнаграждения, наличието на съществен финансов компонент, непарични възнаграждения и възнаграждения, дължими на клиента (ако има такива). При договори с повече от едно задължение за изпълнение цената на сделката се разпределя към всяко задължение за изпълнение на база индивидуалните продажни цени на всяка стока и/или услуга, определени по един от допустимите в МСФО 15 методи, като приоритет се дава на метода на „наблюдаемите продажни цени”.

*Промяната в обхвата или цената* (или и в двете) на договора се отчита като отделен договор и/или като част от съществуващия договор в зависимост от това дали промяната е свързана с добавяне на

стоки и/или услуги, които са разграничими, и от определената за тях цена. В зависимост от това: а) модификацията се отчита като отделен договор, ако обхвата на договора се разширява поради добавянето на стоки и/или услуги, които са разграничими, и промяната в договорната цена отразява индивидуалните продажни цени на добавените стоки и/или услуги; б) модификацията се отчита като прекратяване на съществуващия договор и сключване на нов договор (прилагане в бъдещето), ако оставащите стоки и/или услуги са разграничими от прехвърлените преди модификацията, но промяната в договорната цена не отразява индивидуалните продажни цени на добавените стоки и/или услуги; в) модификацията се отчита като част от съществуващия договор (кумулятивно коригиране), ако оставащите стоки и/или услуги не са разграничими от прехвърлените преди модификацията и следователно са част от едно задължение за изпълнение, което е уредено частично.

### **2.6.3. Задължения за изпълнение по договори с клиенти**

#### *Продажби на продукция*

Продажбите на едро на лекарствени субстанции и лекарствени форми са в страната и чужбина, както по спецификация (технология) на дружеството, така и по спецификация (технология) на клиента. Като цяло дружеството е достигнало до заключение, че действа като принципал при договореностите си с клиентите, освен ако изрично не е оповестено друго за определени транзакции, тъй като обичайно дружеството контролира стоките и/или услугите преди да ги прехвърли към клиента.

#### *Продажби на продукция по спецификация на дружеството*

При продажба на продукция по спецификация на дружеството контролът се прехвърля към клиента в *точно определен времеви момент*.

При *продажби в страната* това обичайно става с предаването на продукцията и физическото владение върху нея на клиента, когато клиентът може да се разпорежда със стоките, като управлява употребата им и получава по същество всички останали ползи.

При *продажби в чужбина* преценката за момента, в който клиентът получава контрол върху продукцията се прави на базата на договорените условия на продажба по ИНКОТЕРМС.

#### *Продажби на продукция по спецификация на клиента*

За продукцията, произвеждана по спецификация на клиента, дружеството има законово и договорно ограничение за пренасочване за друга употреба (продажба на друга страна) и тя няма алтернативна употреба. Начинът за прехвърляне на контрола в тези случаи се определя конкретно за всеки договор с клиент (на ниво индивидуален договор). За целта се определя дали дружеството има право да получи плащане за извършената до момента работа, която най-малко да го компенсира за направените разходи плюс разумен марж, в случай, че договорът бъде прекратен поради причини, различни от неизпълнение от страна на дружеството (юридически упражняемо право на плащане).

В случай, че за конкретния договор дружеството *има юридически упражняемо право* на плащане, приходите се признават *в течение на времето*, като за измерване на напредъка по договора (етапа на завършеност) се използва *метод, отчитащ постигнатите резултати*. Този метод е определен като най-подходящ за измерване на напредъка, тъй като постигнатите резултати най-добре описват дейността на дружеството към пълно удовлетворяване на задължението за изпълнение. Напредъкът се измерва *на базата на произведените единици спрямо общо поръчаните от клиента*. Оценка за приходите,

разходите и/или степента на напредък към пълно удовлетворяване на задълженията се преразглежда в края на всеки отчетен период, вкл. при промяна на обстоятелствата и/или настъпване на нови такива.

Всяко последващо увеличение или намаление на очакваните приходи и/или разходи се отразява в печалбата или загубата в периода, в който обстоятелствата, довели до преразглеждането, станат известни на ръководството.

Ако дружеството няма юридически упражняемо право на плащане, приходите се признават в точно определен времеви момент, когато контролът върху продадената продукция се прехвърли към клиента: с предаването на продукцията и физическото владение върху нея на клиента (при продажби в страната) и съгласно условия на продажба по ИНКОТЕРМС (при продажби в чужбина).

### ***Транспорт на продадената продукция***

Обичайно при продажба в чужбина дружеството има ангажимент да транспортира стоката до уговорено местоназначение, като транспортът се организира от дружеството, а стойността на транспорта се включва (калкулира) в продажната цена. В зависимост от договорените с клиента условия услугата по транспорт може да се изпълнява и след като контролът върху продадената продукция е прехвърлен на клиента. До момента на прехвърляне на контрола върху продукцията продажбата на продукцията и услугата по транспорт се отчитат като *едно задължение за изпълнение*, тъй като са част от една интегрирана услуга.

Услугата по транспорт след прехвърляне на контрола върху продукцията се отчита като *отделно задължение за изпълнение*, тъй като транспортът може да се извърши от друг доставчик (т.е. клиента може да се възползва от продадената продукция с други лесно достъпни ресурси) и услугата по транспорт не модифицира и не видоизменя по никакъв начин продадената продукция. В този случай, възнаграждението, на което дружеството очаква да има право (цената на сделката), се разпределя между отделните задължения за изпълнение на база индивидуалните им продажни цени. Индивидуалната продажна цена на продадената продукция се определя съгласно действащата към датата на сделката ценова листа, а за услугата по транспорт индивидуалната продажна цена се определя приблизително като се използва метода разходи плюс марж.

За извършване на услугата по транспорт се използват транспортни фирми - подизпълнители. Дружеството е определило, че контролира конкретните услуги, преди те да бъдат предоставени на клиента и следователно действа в качеството си на принципал, тъй като: а) то носи основната отговорност, че услугите са извършени и са приемливи за клиента (т.е. дружеството носи отговорност за изпълнението на обещанието в договора, независимо дали самото дружество извършва услугите или ангажира доставчик на услуги - трета страна, която да ги извърши; и б) то договаря цената на услугите самостоятелно и без намеса от страна на клиента.

Приходите от продажба на транспортна услуга се признават *в течение на времето*, тъй като не е необходимо извършената до момента работа да се преповтори, ако друга страна трябва да извърши оставащата част от работата и следователно клиента получава и консумира ползите едновременно с изпълнение на услугата. За измерване на напредъка по договора (етапа на завършеност) се използва *метод, свързан с вложените ресурси*. Този метод е определен като най-подходящ за измерване на напредъка, тъй като най-добре описва дейността на дружеството по прехвърляне на контрола и удовлетворяване на задълженията и съответно най-точно отразява нивото на изпълнение на задълженията, доколкото между усилията на дружеството (направените разходи) и прехвърлянето на услугата към

клиента съществува пряка връзка. Напредъкът се измерва *на базата на направените разходи спрямо общо планираните разходи за изпълнение на договора.*

### ***Цена на сделката и условия за плащане***

Продажните цени са фиксирани по обща или клиентска ценова листа и са определени индивидуално за всеки конкретен продукт. Обичайният кредитен период е от 30 до 270 дни. В определени случаи дружеството събира краткосрочни аванси от клиенти, които нямат съществен компонент на финансиране. Събраните авансово плащания от клиента се представят в отчета за финансовото състояние като пасиви по договори с клиенти.

### ***Променливо възнаграждение***

Променливото възнаграждение се включва в цената на сделката само доколкото е много вероятно, че няма да настъпи съществена корекция в размер на признатите кумулативно приходи. Формите на променливо възнаграждение, приложими за дружеството включват:

- ***Отстъпки за обем:*** Ретроспективни търговски отстъпки, които се предоставят на клиента за достигане на предварително определен месечен, тримесечен и/или годишен оборот, определени като единен праг и/или като прогресираща бонус схема. При оценка на променливото възнаграждение, дружеството определя какъв е очаквания от клиента оборот като използва метода на най-вероятна стойност. Предоставените отстъпки се компенсират срещу дължимите от клиента суми.
- ***Ценова защита:*** За продажбите на българския пазар дружеството има ангажимент, в случай на намаляване на цените, наложена от държавен регулаторен орган, да компенсира купувача и/или негови клиенти за закупената на по-висока цена от дружеството продукция, която не е продадена на крайни клиенти. Плащането на това възнаграждение зависи от държавната политика за регулация на цените на лекарствените продукти и е извън контрола на дружеството.
- ***Компенсация за скрити дефекти:*** Клиентът може да предявява рекламации за скрити дефекти (рекламации за качество) през целия срок на годност на продадените стоки, който може да варира от една до пет години. Предявените рекламации за качество се уреждат чрез предоставяне на нова годна стока или чрез възстановяване на заплатената от клиента сума. При определяне на дължимите към края на отчетния период компенсации за скрити дефекти се взема предвид въведената от дружеството система за гарантиране качеството на производството и натрупания опит.
- ***Неустойки, дължими на клиента:*** При неточно изпълнение на задълженията по договор от страна на дружеството, обичайно във връзка с неспазване на договорения срок за доставка. Те се включват в намаление на цената на сделката, само ако плащането им е твърде вероятно. Опитът на дружеството показва, че исторически договорените срокове се спазват и дружеството не е начислявало задължения за плащане на неустойки.
- ***Неустойки, дължими от клиента:*** Променливо възнаграждение под формата на неустойки поради забавено плащане от страна на клиента. Получаването на тези възнаграждения зависи от действията на клиента и е извън контрола на дружеството. Те се включват като част от цената на сделката, само когато несигурността за получаването им е разрешена.

Включването на неустойките (дължими от и на клиента) като част от цената на сделката се преценява за всеки отделен договор и подлежи на преразглеждане в края на всеки отчетен период.

Очакваното променливо възнаграждение под формата на различни отстъпки, неустойки и компенсации се определя и оценява на база натрупания исторически търговски опит с клиентите и се признава като корекция за целите на цената по сделката и съответно на приходите (като компонент “увеличение” или “намаление”) само до степента, до която е много вероятно, че няма да настъпи съществена обратна промяна в размера на кумулативно признатите приходи, включително поради наличието на ограничения за оценка. Всички последващи промени в размера на променливото възнаграждение се признават като корекция на приходите (като увеличение или намаление) към датата на промяната и/или разрешаване на несигурността. В края на всеки отчетен период дружеството актуализира цена на сделките, в т.ч. дали приблизителната оценка съдържа ограничения, така че да представи вярно съществуващите и настъпилите през отчетния период обстоятелства. При оценка на променливото възнаграждение, дружеството използва метода на най-вероятната стойност. Начислените, но неуредени към края на отчетния период отстъпки, за които клиента все още няма безусловно право на получаване, се представят като задължение за възстановяване в отчета за финансовото състояние.

#### **2.6.4. Разходи по договори с клиенти**

Като разходи по договори с клиенти дружеството третира:

- допълнителните и пряко обвързани разходи, които то поема при сключване на договор с клиент и които не биха възникнали ако договорът не беше сключен и очаква тези разходи да бъдат възстановени за период по-дълъг от дванадесет месеца (*разходи за получаване на договор с клиент*) и
- разходите, които то поема при изпълнение на договор с клиент и които са пряко свързани с конкретния договор, спомагат за генерирането на ресурси за използване при самото изпълнение на договора и се очаква да бъдат възстановени за период по-дълъг от дванадесет месеца (*разходи за изпълнението на такива договори*).

В обичайната си дейност дружеството не поема директни и специфично направени разходи за получаване на договори с клиенти и разходи за изпълнение на такива договори, които не биха възникнали, ако съответните договори не бяха сключени.

#### **2.6.5. Салда по договори с клиенти**

*Търговски вземания и активи по договори*

Активът по договор е правото на дружеството да получи възнаграждение в замяна на стоките или услугите, които е прехвърлило на клиента, но което не е безусловно (начисление за вземане). Ако чрез прехвърляне на стоките и/или предоставянето на услугите дружеството изпълни задължението си преди клиента да заплати съответното възнаграждение и/или преди плащането да стане дължимо, актив по договор се признава за заработеното възнаграждение (което е под условие). Признатите активи по договор се рекласифицират като търговско вземане, когато правото на възнаграждение стане безусловно. Правото на възнаграждение се счита за безусловно, ако единственото условие за това, плащането на възнаграждението да стане дължимо, е изтичането на определен период от време.

### *Пасиви по договори*

Като пасив по договор дружеството представя получените от клиента плащания и/или безусловно право да получи плащане, преди да е изпълнило задълженията си за изпълнение по договора. Пасивите по договор се признават като приход, когато (или като) удовлетвори задълженията за изпълнение.

Активите и пасивите по договор се представят към другите вземания и задължения в отчета за финансовото състояние. Те се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или участват в обичайния оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи. Активите и пасивите, произтичащи от един договор се представят нетно в отчета за финансовото състояние, дори ако те са резултат от различни договорни задължения по изпълнението на договора.

След първоначалното признаване, търговските вземания и активите по договора се подлагат на преглед за обезценка в съответствие с правилата на МСФО 9 *Финансови инструменти*.

### **2.6.6. Задължения за възстановяване по договори с клиенти**

Задължението за възстановяване включват задължението на дружеството да възстанови част или цялото получено (или подлежащо на получаване) от клиента възнаграждение по договори с условия за право на връщане - за очакваните ретроспективни отстъпки за обем и/или компенсации за качество. Първоначално задължението за възстановяване се оценява в размер на сумата, на която дружеството не очаква да има право и която дружеството очаква да върне на клиента. В края на всеки отчетен период дружеството актуализира оценката на задълженията за възстановяване, съответно на цената на сделката и на признатите приходи.

Задълженията за възстановяване по договори с клиенти се представят към „други текущи задължения” в отчета за финансово състояние.

### *Други приходи*

Другите приходи включват реализираните приходи от предоставени инвестиционни имоти и дълготрайни материални активи на оперативен лизинг. Те се представят в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) към позиция/статия “приходи”.

### **2.7. Разходи**

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост, и до степента, до която това не би довело за признаване на активи/пасиви, които не отговарят на определенията за такива съгласно МСФО.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Загубите, възникнали в резултат на преоценка на инвестиционни имоти до справедлива стойност се представят в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) на ред “други доходи/(загуби) от дейността”.

Загубите, възникнали в резултат на преоценка на земеделска продукция (жълта акация) при първоначално признаване до справедлива стойност се представят в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) на ред “други доходи/(загуби) от дейността”.

### **2.8. Финансови приходи**

Финансовите приходи се включват в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато възникнат, и се състоят от: приходи от лихви по предоставени заеми и срочни депозити, приходи от лихви по вземания по специални договори, приходи от лихви по вземания по договори за цесия, приходи от лихви по възстановими дялови вноски, нетна печалба от курсови разлики по вземания от продажби на дъщерни дружества, дивиденди от капиталови инвестиции, нетна печалба от курсови разлики по заеми в чуждестранна валута, нетна печалба от курсови разлики по възстановими дялови вноски, приходи от предоставени поръчителства, приходи от операции по уреждане на дълг, печалба от преценка до справедлива стойност на дългосрочни капиталови инвестиции, които са част от поетапно придобиване на дъщерно дружество, приходи от лихви от дългови ценни книжа (облигации), държани за търгуване; печалбите от операции с дългови ценни книжа държани за търгуване.

Приходите от лихви се изчисляват чрез прилагане на ефективния лихвен процент върху брутната балансова стойност на финансовите активи, с изключение на финансовите активи, които са кредитно обезценени (Етап 3), за които приходите от лихви се изчисляват чрез прилагане на ефективния лихвен процент върху тяхната амортизирана стойност (т.е. брутната балансова стойност, коригирана с провизията за загуби).

Финансовите приходи се представят отделно от финансовите разходи на лицевата страна на отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

### ***2.9. Финансови разходи***

Финансовите разходи се включват в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато възникнат, като се посочват отделно от финансовите приходи и се състоят от: разходи за лихви по получени заеми, разходи, свързани с изплащане на дивиденди, разходи за лихви по лизингови договори, банкови такси по заеми и гаранции, нетна загуба от курсови разлики по заеми в чуждестранна валута, нетна загуба по възстановими дялови вноски, нетна загуба от курсови разлики по вземания от продажби на дъщерни дружества, обезценки на такси по предоставени поръчителства, провизии по договори за финансови гаранции и обезценки на предоставени търговски заеми.

Финансовите разходи се представят отделно от финансовите приходи на лицевата страна на отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

### ***2.10. Имоти, машини и оборудване***

Имотите, машините и оборудването, вкл. биологичните активи (носители) са представени по преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

### ***Първоначално придобиване***

При първоначално придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи

за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци, разходи за капитализирани лихви за квалифицирани активи и др.

При придобиване на дълготрайни материални активи при условията на разсрочено плащане, покупната цена е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение.

Дружеството е определило стойностен праг от 500 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

### ***Последващо оценяване***

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на дълготрайните материални активи е модела на преоценената стойност по МСС 16 – преоценена стойност, намалена с последващо начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Преоценка на имотите, машините и оборудването е прието да се извършва от лицензирани оценители обичайно на период от 5 години. Когато тяхната справедлива стойност се променя съществено на по-кратки интервали от време, преоценката може да се извършва по-често.

### ***Последващи разходи***

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

### ***Методи на амортизация***

Дружеството използва линеен метод на амортизация на имотите, машините и оборудването. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята (с изключение на земя с право на ползване) не се амортизира.

Полезният живот по групи активи е съобразен с физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Срокът на ползване по групи активи е както следва:

- за сгради – от 20 г. до 70 г.;
- за съоръжения и предавателни устройства – от 5 г. до 30 г.;
- за машини и оборудване – от 6 г. до 35 г.;
- за компютри и мобилни устройства – от 2 г. до 5 г.;
- за сървъри и системи – от 4 г. до 18 г.;
- за транспортни средства – от 5 г. до 13 г.;



- за стопански инвентар – от 3 г. до 13 г.;
- за други материални активи - от 3 г. до 12 г.
- за биологични активи (носителни) – от 10 г. до 12 г.

Срокът на ползване по групи активи с право на ползване е както следва:

- за земи – от 4 г. до 5 г.;
- за сгради – от 2 г до 10 г.;
- за съоръжения и предавателни устройства – от 2 г. до 10 г.;
- за транспортни средства – от 2 г. до 5 г.;
- за стопански инвентар – от 2 г. до 3 г.;

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

### ***Обезценка на активи***

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на имотите, машините и оборудването е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката е за сметка на този резерв и се представя в отчета за всеобхватния доход (към статиите на другите компоненти на всеобхватния доход), освен ако тя не надхвърля неговия размер (на резерва), и надвишението се включва като разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

### ***Печалби и загуби от продажба***

Дълготрайните материални активи се отписват от отчета за финансовото състояние когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат, към датата на прехвърляне на контрола към получателя на актива. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “имоти, машини и оборудване” се определят чрез сравняването на възнаграждението, на което дружеството очаква да има право (приходите от продажбата) и балансовата стойност на актива към датата, на която получателят получава контрол върху него. Те се посочват нетно, към “други доходи/(загуби) от дейността, нетно” на лицевата страна на отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината). Частта от компонента “преоценъчен резерв”, отнасяща се за продадения актив, се

прехвърля директно към компонента “неразпределена печалба” в отчета за промените в собствения капитал.

### ***2.11. Биологични активи и земеделска продукция***

При първоначално придобиване биологичните активи (неплододаващи) се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в състояние на плододаване. Преките разходи основно са: разходи за подготовка и обработка на земята, разходи по засаждане, торене, поливане и други дейности, които се извършват за продължителен период от време (4 г – 5 г), през който биологичните активи (неплододаващи) ще се трансформират в биологични активи (носители).

Земеделската продукция (реколтата от жълта акация) се оценява по справедлива стойност към датата на придобиване на реколтата, намалена с разходите за продажба. Справедливата стойност на земеделската продукция се определя със съдействието на независим лицензиран оценител.

Добитата земеделска продукция – семена от жълта акация се представя в групата на материалните запаси на дружеството на ред „билки“ и последващо се оценява съгласно изискванията на МСС 2 Материални запаси.

Печалбата или загубата от оценката на земеделската продукция по справедлива стойност, намалена с разходите по продажби, се признава в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) в периода на възникване и се представя към „други доходи/(загуби) от дейността, нетно“.

### ***2.12. Нематериални активи***

#### *Репутация*

Репутацията представлява превишението на цената на придобиване (предоставеното възнаграждение) над справедливата стойност на дела на Софарма АД в нетните разграничими активи на дъщерните дружества (Българска роза – Севтополис АД, Медика АД, Унифарм АД, Биофарм Инженеринг АД и Вета фарма АД) към датата на придобиването му (бизнес комбинацията). Тази репутация при вливането на дъщерните дружества в компанията-майка е призната в индивидуалния отчет за финансовото състояние на компанията-майка. Репутацията е представена към групата на “нематериалните активи”.

Репутацията се оценява по цена на придобиване (себестойност), определена към датата на същинската бизнескомбинация минус натрупаните загуби от обезценки. Тя не се амортизира. Подлежи на ежегоден преглед за наличие на индикатори за обезценка. Загубите от обезценка на репутация се представят в индивидуалния отчет за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) към позицията “обезценка на нетекущи активи”.

#### *Други нематериални активи*

Нематериалните активи са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи.

Срокът на ползване по групи активи е както следва:

- за програмни продукти – от 2 г. до 12 г.;
- за патенти и лицензии – от 2 г. до 10 г.;
- за търговски марки – от 5 г. до 15 г.;
- за други нематериални активи – от 5 г. до 15 г.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Нематериалните активи се отписват от отчета за финансовото състояние, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат към датата на прехвърляне на контрола към получателя на актива. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “нематериалните активи” се определят чрез сравняването на възнаграждението, на което дружеството очаква да има право (приходите от продажбата) и балансовата стойност на актива към датата на която получателят получава контрол върху него. Те се посочват нетно, към “други доходи/(загуби) от дейността, нетно” на лицевата страна на отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

### ***2.13. Инвестиционни имоти***

Инвестиционни имоти са тези имоти, които дългосрочно се държат от дружеството за доходи от наеми и/или заради вътрешното увеличение на тяхната стойност. Те са представени в отчета за финансовото състояние по тяхната справедлива стойност (*Приложение 2.32*). Печалбите или загубите от промените в справедливата стойност на инвестиционните имоти се отчитат в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) към статия “други доходи/(загуби) от дейността, нетно” за периода, през който са възникнали. Реализираните приходи от инвестиционни имоти се представят в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) към статия „приходи“.

Инвестиционните имоти се отписват от отчета за финансовото състояние, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат, към датата на прехвърляне на контрола към получателя на актива. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “инвестиционните имоти” се определят чрез сравняването на възнаграждението, на което дружеството очаква да има право (приходите от продажбата) и балансовата стойност на актива към датата на която получателят получава контрол върху него. Те се посочват нетно, към “други доходи/(загуби) от дейността, нетно” в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Трансфери от и към групата “инвестиционни имоти” се правят, когато има промяна във функционалното предназначение и цели на даден имот. В случай на прехвърляне от “инвестиционни имоти” към “имоти за използване в собствената дейност” активът се завежда в новата си група по намерена историческа цена, която представлява справедливата му стойност към датата на прехвърлянето. Обратно, когато от “имоти за използване в собствената дейност” има прехвърляне към “инвестиционни

имоти”, активът се оценява по справедливата му стойност към датата на прехвърлянето, като разликата до балансовата му стойност се представя като компонент на отчета за всеобхватния доход (в други компоненти на всеобхватния доход) и се представя към “преоценъчен резерв – имоти, машини и оборудване” в отчета за промените в собствения капитал.

#### ***2.14. Инвестиции в дъщерни, асоциирани и съвместни дружества***

Дългосрочните инвестиции, под формата на акции и дялове в дъщерни, асоциирани и съвместни дружества, са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е било платено, включително преките разходи по придобиване на инвестицията, намалена с натрупаната обезценка.

Притежаваните от дружеството инвестиции в дъщерни, асоциирани и съвместни дружества подлежат на ежегоден преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се признава в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни, асоциирани и съвместни дружества се прилага “датата на сключване” на сделката.

#### ***Приходи от дивиденди***

Приходите от дивиденди, свързани с дългосрочните инвестиции, под формата на акции и дялове в дъщерни, асоциирани и съвместни дружества, се признават като текущи приходи и представят в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината за годината) към статията „финансови приходи”.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контрола върху стопанските изгоди от съответния конкретен тип инвестиции. Печалбата/(загубата) от продажбата им се представя в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

#### ***2.15. Други дългосрочни капиталови инвестиции***

Другите дългосрочни капиталови инвестиции представляват недеривативни финансови активи, под формата на акции и дялове от капитала на други дружества (малцинствено участие), държани с дългосрочна перспектива.

#### ***Първоначално оценяване***

Първоначално капиталовите инвестиции се признават по цена на придобиване, която е справедливата стойност на възнаграждението, което е било платено, включително преките разходи по придобиване на инвестицията (финансовият актив) (*Приложение № 2.26*).

Всички покупки и продажби на капиталови инвестиции се признават на “датата на търгуване” на сделката, т.е. датата, на която дружеството се ангажира да закупи или продаде актива.

#### ***Последващо оценяване***

Притежаваните от дружеството капиталови инвестиции се оценяват последващо по справедлива стойност (*Приложение № 2.32*), установена със съдействието на независим лицензиран оценител.

Ефектите от последващата преоценка до справедлива стойност се представят в отделен компонент на отчета за всеобхватния доход (в други компоненти на всеобхватния доход) и респ. в резерв по финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход.

Тези ефекти се прехвърлят в неразпределената печалба при освобождаване (продажба) от съответната инвестиция.

#### *Приходи от дивиденди*

Приходите от дивиденди, свързани с дългосрочните капиталови инвестиции, представляващи акции в други дружества (неконтролиращо участие), се признават като текущи приходи и представят в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината за годината) към статията „финансови приходи”.

При отписването на акции поради продажба се използва методът на средно-претеглена цена, определена към края на месеца, в който се извършва отписването.

#### **2.16. Материални запаси**

Материалните запаси са оценени във финансовия отчет както следва:

- суровини, материали и стоки - по по-ниската от: доставната цена на придобиване(себестойност) и нетната реализируема стойност;
- готова продукция, полуфабрикати и незавършено производство - по по-ниската от: производствената себестойност и нетната реализируема стойност;
- земеделска продукция – по по-ниската от справедливата стойност при първоначално придобиване и нетната реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт от материалните запаси в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойността), както следва:

- суровини, материали и стоки – всички доставни разходи, които включват покупната цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното използване/продажба вид;
- готова продукция, полуфабрикати и незавършено производство – всички необходими производствени разходи, които формират производствената себестойност, като в нея се включват преките разходи за материали и труд и приспадащата се част от общопроизводствените разходи (променливи и постоянни), с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси. Включването на условно постоянните общопроизводствени разходи в производствената себестойност на произвежданата готова продукция, полуфабрикатите и незавършеното производство се извършва на базата на нормален капацитет, определен на база обичаен средно поддържан обем, потвърждаван с плана по производството. Избраната база за разпределението им на ниво отделни продукти е нормата на човеко часовете на пряко заетия персонал в производството на конкретния продукт.

Дружеството прилага като текуща оценка „стандартна производствена себестойност” по отношение на готовата продукция, полуфабрикатите и незавършеното производство, и респективно „стандартната доставна себестойност” – за основните суровини и материали за производството.

В края на всеки отчетен период ръководството извършва анализ на факторите, довели до формиране на отклонения при: а) доставка на суровини и материали за производството - чрез сравнение между фактическите и стандартните доставни разходи и б) производството на готова продукция, полуфабрикати и незавършено производство - чрез сравнение между фактическите и стандартните производствени разходи. При необходимост се извършват корекции на оценката на наличните материални запаси във финансовия отчет. На база проучвания на добри отчетни практики във фармацевтичния отрасъл, са възприети прагове на същественост за: а) отклонението при доставка на суровини и материали за производството – до 2 % и б) производствено отклонение – до 1,5 %, в рамките на които, не се коригира текущата оценка на наличните крайни запаси от суровини и материали, готова продукция и незавършеното производство за целите на финансовия отчет (*Приложение № 2.33*).

Непроизводствените материалните запаси се изписват текущо при употребата им (влагане и продажбата) като се използва методът на средно-претеглената стойност (себестойност).

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

### ***2.17. Търговски вземания***

Търговските вземания представляват безусловно право на дружеството да получи възнаграждение по договори с клиенти и други контрагенти (т.е. то е обвързано само с изтичане на време преди изплащането на възнаграждението).

#### *Първоначално оценяване*

Търговските вземания се представят и отчитат първоначално по справедлива стойност на база цената на сделката, която стойност е обичайно равна на фактурната им стойност, освен ако те съдържат съществен финансиращ компонент, който не се начислява допълнително. В този случай те се признават по сегашната им стойност, определена при дисконтова норма в размер на лихвен процент, преценен за присъщ на клиента - длъжник.

#### *Последващо оценяване*

Дружеството държи търговските вземания единствено с цел събиране на договорни парични потоци и ги оценява последващо по амортизирана стойност, намалена с размера на натрупаната обезценка за кредитни загуби. (*Приложение № 2.26*).

#### *Обезценка*

Дружеството прилага модела на очакваните кредитни загуби за целия срок на всички търговски вземания, използвайки опростения подход, допускан от МСФО 9, и на база матричен модел за процента на загубата (*Приложение № 2.26 и Приложение № 2.33*).

Обезценката на вземанията се начислява и отчита чрез съответна кореспондентна корективна сметка за всеки вид вземане към статията „други разходи за дейността“ на лицевата страна на отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

### **2.18. Лихвоносни заеми и други предоставени финансови ресурси**

Всички заеми и други предоставени финансови ресурси се представят първоначално по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на предоставеното по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и предоставени ресурси. След първоначалното им признаване лихвоносните заеми и други предоставени ресурси последващо се оценяват и представят в отчета за финансово състояние по амортизирана стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Те са класифицирани в тази група тъй като бизнес моделът на дружеството е единствено с цел събиране на договорни парични потоци на главница и лихви. Амортизираната стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други суми, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като финансови приходи (лихви) или разходи през периода на амортизация, или когато вземанията се погасят, отпишат или редуцират.

Приходите от лихви се признават в съответствие с етапа, в който е класифициран съответният заем или друго вземане по предоставен финансов ресурс на база метода на ефективния лихвен процент.

Лихвоносните заеми и други предоставени финансови ресурси се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която дружеството има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от края на отчетния период (*Приложение № 2.26*).

### **2.19. Парични средства и парични еквиваленти**

Паричните средства включват касовите наличности и наличностите по разплащателните сметки, а паричните еквиваленти - депозити в банки с оригинален матуритет до три месеца и средствата на депозитите с по-дълъг матуритет, които са свободно разполагаеми за дружеството съгласно условията на договореностите с банките по време на депозита.

#### *Последващо оценяване*

Паричните средства и еквиваленти в банки се представят последващо по амортизирана стойност намалена с натрупаната обезценка за очаквани кредитни загуби (*Приложение № 2.26*).

#### *За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:*

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени инвестиционни кредити се включват като плащания за финансова дейност, а лихвите, свързани с кредити, обслужващи текущата дейност (за оборотни средства), се включват в оперативна дейност;

- получените лихви от депозити в банки се включват в състава на паричните потоци от инвестиционна дейност;
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи от чуждестранни доставчици се посочва на позиция “платени данъци”, а при доставка на дълготрайни активи от страната се посочва на позиции “покупка на имоти, машини и оборудване”, “покупка на нематериални активи“ и “покупка на инвестиционни имоти“ към паричните потоци от инвестиционната дейност;
- постъпленията и плащанията от и по овърдрафти са показани нетно от дружеството;
- трайно блокираните парични средства над 3 месеца не се третират като парични средства и еквиваленти;
- постъпленията по договори за факторинг се представят към парични потоци от финансова дейност.

### **2.20. Търговски и други задължения**

Търговските и другите текущи задължения в отчета за финансово състояние се представят по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност на база сегашната им стойност при дисконтова норма, присъща за дружеството, а последващо – по амортизирана стойност (*Приложение № 2.26*).

### **2.21. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси**

В отчета за финансово състояние всички заеми и други привлечени финансови ресурси се представят първоначално по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното им признаване лихвоносните заеми и други привлечени ресурси последващо се оценяват и представят в отчета за финансово състояние по амортизирана стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизираната стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като финансови приходи или финансови разходи (лихви) през периода на амортизацията или когато задълженията се отпишат или редуцират (*Приложение № 2.26*).

Разходите за лихви се признават за срока на финансовия инструмент на база метода на ефективния лихвен процент.

Лихвоносните заеми и други привлечени финансови ресурси се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която дружеството има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от края на отчетния период.

### **2.22. Капитализиране на разходи по заеми**

Разходите по заеми, които пряко се отнасят към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията /квалифициран/ актив, се капитализират като част от



стойността на този актив. Отговарящ на условията /квалифициран/ актив е актив, който непременно изисква поне 12-месечен период от време, за да стане готов за предвижданата му употреба или продажба.

Размерът на разходите по заеми, които могат да се капитализират в стойността на един отговарящ на условията /квалифициран/ актив, се определя чрез коефициент /норма/ на капитализация. Коефициентът на капитализация е среднопретеглената величина на разходите по заеми, отнесени към заемите на дружеството, които са непогасени през периода, с изключение на заемите, извършени специално с цел придобиване на един отговарящ на условията /квалифициран/ актив.

Капитализирането на разходите по заеми като част от стойността на един отговарящ на условията /квалифициран/ актив започва, когато са изпълнени следните условия: извършват се разходите за актива, извършват се разходите по заеми и в ход са дейности, които са необходими за подготвяне на актива за предвижданата му употреба или продажба.

Разходите по заеми се намаляват и с всякакъв инвестиционен доход от временното инвестиране на средствата от тези заеми.

### **2.23. Лизинг**

#### ***Лизингополучател***

Един договор представлява или съдържа елементи на лизинг, ако по силата на този договор се прехвърля срещу възнаграждение правото на контрол над използването на даден актив за определен период от време.

Дружеството е избрало всички лизинговете плащания по договори с кратък срок (до 12 месеца) да се отчитат като текущи разходи на линеен принцип през периода на договора.

#### ***Първоначално оценяване***

На датата на стартиране на лизинга (датата, на която базовия актив е на разположение за ползване) лизингополучателят признава актив „право на ползване“ и задължение по лизинг.

Цената на придобиване на актива с право на ползване включва:

- размера на първоначалната оценка на задължението по лизинг;
- лизингови плащания, извършени към или преди началната дата, намалени с получените стимули по лизинговия договор;
- първоначалните преки разходи на лизингополучателя;
- провизии за разходи свързани с демонтиране и преместване на актива.

Дружеството амортизира активите с право на ползване на линейна база за по – краткия период от техния полезен живот и срока на лизинговия договор.

Активите с право на ползване се представят в отчета за финансовото състояние на ред „имоти, машини и оборудване“, а тяхната амортизация – в отчета за всеобхватния доход на ред „разходи за амортизация“.

Задължението по лизинг включва нетната настояща стойност на следните лизингови плащания:

- фиксирани плащания, намалени с подлежащите на плащане лизингови стимули;

- променливи лизингови плащания, зависещи от индекси или проценти;
- цената за упражняване на опцията за покупка, ако е достатъчно сигурно, че дружеството ще ползва опцията;
- плащания на санкции за прекратяване на лизинговия договор;
- гаранции за остатъчна стойност.

Лизинговите плащания се дисконтират с лихвения процент, заложен в договора, ако той може да бъде непосредствено определен или с диференциалния лихвен процент на дружеството, отразяващ лихвения процент, който би бил приложим при заемане на финансови средства за сходен период от време, при сходно обезпечение и сходна икономическа среда.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихва) и приспадащата се част от лизинговото задължение (главница). Финансовите разходи се начисляват в отчета за всеобхватния доход през периода на лизинга на периодична база, така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение.

#### *Последващо оценяване*

Дружеството е избрало да прилага модела на цената на придобиване за всички свои активи с право на ползване. Те се представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация, загуби от обезценка и корекциите, вследствие на преоценки и корекции на задължението по лизинг.

Дружеството оценява последващо задължението по лизинг като:

- увеличава балансовата стойност, за да отрази начислената лихва;
- намалява балансовата стойност, за да отрази извършените лизингови плащания;
- преоценява балансовата стойност на задълженията, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор.

#### *Отчитане на преоценки и изменения на лизинговия договор*

В резултат на преоценка, лизингополучателят признава сумата на преоценката на пасива по лизинга като корекция на актива с право на ползване. Ако балансовата стойност на актива е по-ниска, остатъчната сума на преоценката се признава в печалбата или загубата.

Лизингополучателят отчита изменение на лизинговия договор като отделен лизинг, ако:

- изменението увеличава обхвата на лизинговия договор, като добавя ново „право на ползване” на един или повече допълнителни базови активи; и
- възнаграждението по лизинговия договор се увеличава със сума, съизмерима със самостоятелната цена за увеличението в обхвата и евентуални корекции, отразяващи обстоятелства по конкретния договор.

Плащанията във връзка с краткосрочни лизингови договори и договори, по които базовият актив е с ниска стойност, както и променливите лизингови плащания, които не са включени в оценката на задължението по лизинг се признават директно като текущи разходи в отчета за всеобхватния доход на база линеен метод за периода на лизинга.

### *Лизингодател*

Финансовият лизинг, при който се трансферира извън дружеството съществената част от всички рискове и стопански изгоди, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се изписва от състава на активите на лизингодателя при прихвърляне към лизингополучателя на актива и се представя в отчета за финансовото състояние като вземане със стойност, равна на нетната инвестиция от лизинга. Нетната инвестиция в лизинговия договор представлява разликата между сбора от минималните лизингови плащания по договора за финансов лизинг и негарантираната остатъчна стойност, начислена за лизингодателя, и незаработеният финансов доход.

Разликата между балансовата стойност на отдадения под финансов лизинг актив и незабавната (справедливата му продажна) стойност се признава в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) в началото на лизинговия договор (при предаването на актива) като доход от продажба на активи.

Признаването на заработения финансов приход като текущ лихвен приход се основава на прилагането на метода на ефективната лихва.

При оперативния лизинг наемодателят продължава да притежава съществена част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив. Поради това този актив продължава да е включен в състава на неговите имоти, машини и оборудване като амортизацията му за периода се включва в текущите разходи на лизингодателя.

Приходът от наеми от оперативен лизинг се признава на базата на линейния метод в продължение на срока на съответния лизинг. Първоначално направените преки разходи във връзка с договарянето и уреждането на оперативния лизинг, се добавят към балансовата стойност на отдадените активи и се признават на базата на линейния метод в продължение на срока на лизинга.

### **2.24. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство**

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство в България.

### ***Краткосрочни доходи***

Краткосрочните доходи за наетия персонал под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми за уреждане в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналот е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), освен ако даден МСФО не изисква тази сума да се капитализира в себестойността на определен актив, за периода, в който е положен трудът за тях и/или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсирани отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за сумите на самите възнаграждения и на вноските по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

### *Тантиеми и бонусни схеми*

Съгласно Устава на дружеството и при взето решение на Общото събрание на акционерите изпълнителният директор има право да получи еднократно възнаграждение (тантием) в размер на до 1 % от нетната печалба на дружеството както и да бъде оправомощен да определи кръга на служителите, между които да бъде разпределена като бонус парична сума в размер на до 2 % от стойността на нетната печалба на дружеството за всяка календарна година. Когато определена част се изисква да бъде разсрочена за по-дълъг от 12-месечен период, тази част се оценява по нейната сегашна стойност към датата на финансовия отчет и се посочва към нетекущите пасиви в отчета за финансовото състояние, статия „задължения към персонала”.

### *Дългосрочни доходи при пенсиониране*

#### *Планове с дефинирани вноски*

Основно задължение на дружеството като работодател в България е да извършва задължително осигуряване на наетия си персонал за фонд “Пенсии”, допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд “Общо заболяване и майчинство” (ОЗМ), фонд “Безработица”, фонд “Трудова злополука и професионална болест” (ТЗПБ), фонд “Гарантиране вземания на работниците и служителите” (ГВРС) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават всяка година със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Тези осигурителни пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, са планове с дефинирани вноски. При тях работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд “Пенсии”, фонд “ОЗМ”, фонд “Безработица”, фонд “ТЗПБ”, както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Дължимите от дружеството вноски по плановете с дефинирани вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата), освен ако даден МСФО не изисква тази сума да се капитализира в себестойността на определен актив, и като текущо задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на полагане на труда и на начислението на съответните доходи на наетите лица, с които доходи вноските са свързани.

#### *Планове с дефинирани доходи*

Съгласно Кодекса на труда дружеството в качеството му на работодател в България е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват нефондирани планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на финансовия отчет, по която те се представят

в отчета за финансовото състояние, а респективно изменението в стойността им, се представя в отчета за всеобхватния доход като: а) разходите за текущ и минал стаж, разходите за лихва и ефектите от съкращенията и урежданията се признават веднага, в периода, в който възникнат, и представят в текущата печалба или загуба, по статия „разходи за персонал”, а б) ефектите от последващите оценки на задълженията, които по същество представляват актюерски печалби и загуби, се признават веднага, в периода, в който възникнат, и се представят към другите компоненти на всеобхватния доход, по статия „последващи оценки на пенсионни планове с дефинирани доходи”. Актюерските печалби и загуби произтичат от промени в актюерските предположения и опита.

Към датата на всеки годишен финансов отчет дружеството назначава сертифицирани актюери, които издават доклад с техните изчисления относно дългосрочните му задължения към персонала за обезщетения при пенсиониране. За целта те прилагат кредитния метод на прогнозните единици. Сегашната стойност на задължението по дефинираните доходи се изчислява чрез дисконтиране на бъдещите парични потоци, които се очаква да бъдат изплатени в рамките на матуритета на това задължение и при използването на лихвените равнища на държавни дългосрочни облигации с подобен срок, котиращи в България, където функционира и самото дружество.

#### ***Плащания на базата на акции***

Плащанията на базата на акции на наети лица и други лица, които предоставят сходни услуги, се оценяват по справедливата стойност на капиталовите инструменти към датата на предоставяне. За възнаграждения за плащане на базата на акции с условия, които не са придобили права, справедливата стойност на датата на отпускане на плащането на базата на акции се измерва така, че да отразява тези условия и да няма реални разлики между очакваните и действителните резултати.

#### ***Доходи при напускане***

Съгласно местните разпоредби на трудовото и осигурително законодателство в България, дружеството като работодател има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор преди пенсиониране определени видове обезщетения.

Дружеството признава задължения към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, когато е демонстриран обвързващ ангажимент, на база публично анонсиран план, вкл. за реструктуриране, да се прекрати трудовият договор със съответните лица без да има възможност да се отмени, или при формалното издаване на документите за доброволно напускане. Доходи при напускане, платими повече от 12 месеца, се дисконтират и представят в отчета за финансовото състояние по тяхната сегашна стойност.

#### ***2.25. Акционерен капитал и резерви***

Дружеството е акционерно и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на **акционерен капитал**, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в съда акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава, дружеството е длъжно да формира и резерв **“фонд Резервен”**, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя докато средствата във фонда достигнат една десета част от акционерния капитал или по-голяма част, определена по решение на Общото събрание на акционерите;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на акционерния капитал.

**Обратно изкупените собствени акции** са представени в отчета за финансово състояние по себестойност (цена на придобиване) като с тяхната стойност е намален собственият капитал на дружеството. Печалбите или загубите от продажбата на обратно изкупени собствени акции са за сметка на неразпределената печалба и се представят директно в собствения капитал на дружеството към компонента **“неразпределена печалба”**.

**Преоценъчният резерв на имоти, машини и оборудване** е формиран от:

- положителната разлика между балансовата стойност на имотите, машините и оборудването и техните справедливи стойности към датата на извършване на всяка преценка; и
- положителната разлика между балансовата стойност на имоти, отчитани в групата **“имоти, за използване в собствена дейност”**, и тяхната справедлива стойност на датата, на която те се трансферират в групата на **“инвестиционни имоти”**.

Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно за сметка на този резерв.

Преоценъчният резерв се прехвърля към компонента **„натрупани печалби”**, когато активите се отписват от отчета за финансовото състояние или са напълно амортизирани.

Преоценъчният резерв покрива обезценки на активите, с които той е свързан. Той може да бъде използван при реализацията на дивидентната и капиталова политика на дружеството само след прехвърлянето му към компонента **”неразпределена печалба”**.

**Резервът по финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход** е формиран от ефектите от оценка по справедлива стойност на другите дългосрочни капиталови инвестиции. При отписване на тези инвестиции, формираният резерв се прехвърля към компонента **”неразпределена печалба”**.

**Другите капиталови компоненти** представляват резерв по издадени варианти, който е формиран от разликата между емисионната стойност на записаните варианти и транзакционните разходи, свързани с емисията. Варантите са издадени и записани по фиксирана цена, деноминирана в лева и носят бъдещи права за конвертиране във фиксиран брой обикновени, безналични, поименни, свободно прехвърляеми акции на дружеството, поради което са класифицирани като капиталов инструмент.

## **2.26. Финансови инструменти**

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

### ***Финансови активи***

#### *Първоначално признаване, класификация и оценяване*

При първоначалното им признаване финансовите активи се класифицират в три групи, според които те впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, по справедлива стойност през другия всеобхватен доход и по справедлива стойност през печалбата или загубата.

Дружеството първоначално оценява финансовите активи по справедлива стойност, а в случай на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, се добавят преките разходи по сделката. Изключение са търговските вземания, които не съдържат съществен компонент на финансиране - те се оценяват на база цената на сделката, определена съгласно МСФО 15 (*Приложение № 2.6.1*).

Покупките или продажбите на финансови активи, чиито условия изискват доставка на активите в рамките на даден период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата, на която дружеството се е ангажирало да закупи или продаде актива.

Класификацията на финансовите активи при първоначалното им признаване зависи от характеристиките на договорните парични потоци на съответния финансов актив и бизнес модела на дружеството за неговото управление. За да бъде класифициран и оценяван по амортизирана стойност или по справедлива стойност в друг всеобхватен доход, условията на даден финансов актив трябва да пораздат парични потоци, които представляват "само плащания по главницата и лихвата (СПГЛ)" по неиздължената сума на главницата. За целта се извършва анализ чрез тест на СПГЛ на нивото на инструмента.

Бизнес моделът на дружеството за управление на финансовите активи отразява начина, по който дружеството управлява финансовите си активи за генериране на парични потоци. Бизнес моделът определя дали паричните потоци са резултат на събирането на договорни парични потоци, на продажба на финансовите активи, или и двете.

#### *Последващо оценяване*

За целите на последващото оценяване финансовите активи на дружеството са класифицирани в следните категории:

- Финансови активи по амортизирана стойност (дългови инструменти)
- Финансови активи по справедлива стойност през другия всеобхватен доход без "рециклиране" на кумулативните печалби и загуби (капиталови инструменти)
- Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата (дългови ценни книжа - облигации).

#### *Класификационни групи*

##### *Финансови активи по амортизирана стойност (дългови инструменти)*

Дружеството оценява финансовите активи по амортизирана стойност когато са удовлетворени и двете условия по-долу:

- финансовият актив се държи и използва в рамките на бизнес модел, имащ за цел неговото държане с оглед получаване на договорните парични потоци от него, и
- условията на договора за финансовия актив поражда парични потоци на конкретни дати, които представляват само плащания по главницата и лихвите върху неиздължената сума на главницата.

Финансовите активи по амортизирана стойност впоследствие се оценяват на база метода на ефективния лихвен процент (ЕЛП). Те подлежат на обезценка. Печалбите и загубите се признават в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато активът бъде отписан, модифициран или обезценен.

Финансовите активи по амортизирана стойност на дружеството включват: парични средства и парични еквиваленти в банки, търговски вземания, в т.ч. от свързани лица, предоставени заеми на свързани предприятия, вземания по договори за цесии, вземания по възстановими дялови вноски и заеми на трети лица ( Приложение № 19, Приложение № 20, Приложение № 22, Приложение № 23, Приложение № 24 (а), Приложение № 25 и Приложение № 26)

*Финансови активи по справедлива стойност в другия всеобхватен доход (капиталови инструменти)*

При първоначалното им признаване дружеството може да направи неотменим избор да класифицира определени капиталови инструменти като такива, определени по справедлива стойност в другия всеобхватен доход, но само когато те отговарят на определението за собствен капитал съгласно МСС 32 *Финансови инструменти*. Класификацията се определя на база индивидуално ниво, инструмент по инструмент.

При отписване на тези активи печалбите и загубите от оценка до справедлива стойност, отчетени в другия всеобхватен доход не се рециклират през печалбата или загубата. Дивидентите се признават като “финансови приходи” в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато правото върху плащането бъде установено, с изключение на случаите, когато дружеството извлича ползи от тези постъпления като възстановяване на част от цената на придобиване на финансовия актив, в който случай печалбите се отчитат в другия всеобхватен доход. Капиталовите инструменти, определени като такива по справедлива стойност в другия всеобхватен доход, не са обект на тест за обезценка.

Дружеството е направило неотменим избор да класифицира в тази категория малцинствените си капиталови инвестиции, които то държи дългосрочно и във връзка със своите бизнес интереси в тези дружества. Част от тях се търгуват на капиталови пазари, а друга – не. Те са представени в отчета за финансово състояние към статията „други дългосрочни капиталови инвестиции”.

*Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата*

Дружеството класифицира в категорията *финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата* инструменти, които са държани за търговия, както и финансови активи, определени при първоначалното им признаване като такива по справедлива стойност през печалбата или загубата, или финансови активи, които задължително се изисква да бъдат оценявани по справедлива стойност съгласно МСФО 9. Финансовите активи се класифицират като държани за търговия, ако са придобити с цел продажба или повторно придобиване в кратък срок.



Ръководството определя даден инструмент при първоначалното му признаване като такъв по справедлива стойност през печалбата или загубата единствено и само, ако по този начин ще се елиминира или значително намали счетоводно несъответствие, което би се получило при признаването на печалби и загуби от различната база на оценяване на определени активи и пасиви, които има корелационна връзка на оценките. Определянето става на ниво отделен инструмент.

#### *Отписване*

Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва от отчета за финансовото състояние на дружеството когато:

- правата за получаване на паричните потоци от актива са изтекли, или
- правата за получаване на парични потоци от актива са прехвърлени или дружеството е поело задължението да плати напълно получените парични потоци, без съществена забава, към трета страна чрез споразумение за прехвърляне; при което: или а) дружеството е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху актива; или б) дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху актива, но не е запазило контрола върху него.

Когато дружеството е прехвърлило правата си за получаване на парични потоци от актива или е встъпило в споразумение за прехвърляне, то прави оценка на това дали и до каква степен е запазило рисковете и ползите от собствеността. Когато дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, нито е прехвърлило контрола върху него, то продължава да признава прехвърления актив до степента на продължаващото си участие в него. В този случай дружеството признава и свързаното с това задължение. Прехвърленият актив и свързаното задължение се оценяват на база, която отразява правата и задълженията, които дружеството е запазило.

Продължаващо участие, което е под формата на гаранция върху прехвърления актив, се оценява по по-ниската от: първоначалната балансова стойност на актива и максималната сума на възнаграждението, което може да се изиска дружеството да изплати.

#### *Обезценка на финансови активи*

Дружеството признава коректив (провизия за обезценка) за очаквани кредитни загуби за всички дългови инструменти, които не се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата. Очакваните кредитни загуби се изчисляват като разлика между договорните парични потоци, дължими съгласно условията на договора, и всички парични потоци, които дружеството очаква да получи, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент. Очакваните парични потоци включват и паричните потоци от продажбата на държаното обезпечение или други кредитни подобрения, които представляват неразделна част от условията на договора.

За изчислението на очакваните кредитни загуби по *предоставени заеми и поръчителства на свързани и трети лица* вкл. *паричните средства и еквиваленти в банки*, дружеството прилага общия подход за обезценка, определен от МСФО 9. Съгласно този подход дружеството прилага “тристепенен“ модел за обезценка въз основа на промени спрямо първоначалното признаване на кредитното качество на финансовия инструмент (актив).

Очакваните кредитни загуби се признават на два етапа:

а. Финансов актив, който не е кредитно обезценен при първоначалното му възникване/придобиване, се класифицира в Етап (Stage) 1. Това са заеми, предоставени: на длъжници с нисък риск от неизпълнение и стабилни като тенденции добри ключови показатели (финансови и нефинансови), редовно обслужвани и без наличие на дължими суми, които са в просрочие. От първоначалното му признаване неговият кредитен риск и качества са обект на непрекъснато наблюдение и анализи. Очакваните кредитни загуби на финансовите активи, класифицирани в Етап 1 се определят на база на кредитни загуби, които са резултат от възможни събития на неизпълнение, които биха могли да настъпят в рамките на следващите 12 месеца от живота на съответния актив (12-месечни очаквани кредитни загуби за инструмента);

б. В случаите, когато след първоначалното признаване на финансов актив, кредитният му риск нарасне значително и в резултат от това неговите качества се влошат, той се прехвърля в в Етап (Stage) 2. Очакваните кредитни загуби на финансовите активи, класифицирани в Етап 2 се определят за целия оставащ живот (срок) на съответния актив, независимо от момента на настъпването на неизпълнението (очаквани кредитни загуби за целия живот (срок) на инструмента).

Ръководството на дружеството е разработило политика и комплекс от критерии за анализ, установяване и оценка на настъпване на състояние „значително нарастване на кредитния риск”. Основни въпроси от тях са оповестени в *Приложение № 2.33*.

В случаите, когато кредитният риск на финансов актив нарасне до ниво, което индикира, че има настъпило събитие на неизпълнение, той се счита за обезценен и се класифицира в Етап (Stage) 3. На този етап се установяват и изчисляват понесените загуби по съответния актив за целия му оставащ живот (срок).

Ръководството на дружеството е извършило съответни анализи, на база на които е определило комплекс от критерии за събития на неизпълнение, съобразно спецификата на съответния финансов инструмент. Един от тях е просрочия на дължими договорни плащания повече от 90 дни, освен ако за определен инструмент не са налице обстоятелства, които правят оборимо това твърдение. Наред с него, се наблюдават и други събития, въз основа на вътрешна и външна информация, които са индикатор, че длъжникът не е в състояние да заплати (възстанови) всички все още дължими от него суми по договор, вкл. като се вземат предвид и всички кредитни улеснения предоставени от дружеството. Основни въпроси от политиката и комплекса от критерии са оповестени в *Приложение № 2.33*.

Дружеството коригира очакваните кредитни загуби, определени на база исторически данни, с прогнозни макроикономически показатели, за които е установено, че има корелация и се очаква да окажат влияние върху размера на очакваните кредитни загуби в бъдеще.

За изчисляване на очакваните кредитни загуби на *търговските вземания и активите по договори с клиенти* дружеството е избрало и прилага опростен подход на база матрица за изчисление на очаквани кредитни загуби и не проследява последващите промени в кредитния им риск. При този подход то признава коректив (провизия за обезценка) въз основа на очакваната кредитна загуба за целия срок на вземанията към всяка отчетна дата. Дружеството е разработило и прилага матрица за провизиране, която се базира на историческия опит по отношение на кредитните загуби, коригирани с прогнозни фактори,

специфични за длъжниците и за икономическата среда и за които е установена корелационна връзка с процента на кредитните загуби (*Приложение № 42*).

#### *Отписване*

Обезценените финансови активи се отписват, когато не съществува разумно очакване за събиране на паричните потоци по договора.

#### **Финансови пасиви**

##### *Първоначално признаване, класификация и оценяване*

Финансовите пасиви на дружеството включват търговски и други задължения, заеми и други привлечени средства, включително и банкови овъдрафти. При първоначалното им признаване обичайно те се класифицират като пасиви по амортизирана стойност.

Първоначално всички финансови пасиви се признават по справедлива стойност, а в случая на заеми и привлечени средства и търговски и други задължения, нетно от пряко свързаните разходи по сделката.

##### *Последващо оценяване*

Последващото оценяване на финансовите пасиви зависи от тяхната класификация. Обичайно те се класифицират и оценяват по амортизирана стойност.

##### Класификационни групи

##### *Получени заеми и други привлечени средства*

След първоначалното им признаване, дружеството оценява лихвоносните заеми и привлечени средства по амортизирана стойност, чрез метода на ефективния лихвен процент. Печалбите и загубите се признават в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато съответният финансов пасив се отписва, както и чрез амортизацията на база ефективен лихвен процент.

Амортизираната стойност се изчислява като се вземат под внимание каквито и да било дисконти или премии при придобиването, както и такси или разходи, които представляват неразделна част от ефективния лихвен процент. Амортизацията се включва като “финансов разход” в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

#### *Отписване*

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението бъде погасено, прекратено, или срока изтече. Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при различни условия, или условията на съществуващ пасив бъдат съществено променени, тази размяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов. Разликата в съответните балансови суми се признава в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

##### *Компенсиране на финансови инструменти*

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и в отчета за финансовото състояние се отразява нетната сума, ако съществува приложимо законно право за компенсиране на признатите суми

и ако е налице намерение за уреждане на нетна основа, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

Това изискване произтича от идеята на реалната стопанска същност на отношенията на дружеството с даден контрагент, че при едновременното съществуване на тези две изисквания очакваният фактически бъдещ паричен поток и ползи от тези разчети за предприятието е нетният поток, т.е. нетната сума отразява реалното право или задължение на дружеството от тези финансови инструменти - при всички обстоятелства да получи или плати единствено и само нетната сума. Ако не са налице едновременно и двете условия се приема, че правата и задълженията на дружеството по повод тези насрещни разчети (финансови инструменти) не се изчерпват при всички ситуации само и единствено с получаването или плащането на нетната сума.

Политиката за нетирането е свързана и с оценката, представянето и управлението на реалния кредитен и ликвиден риск, свързан с тези насрещни разчети.

Критериите, които се прилагат за установяване на "наличие на текущо и правно приложимо право за нетиране" са:

- да не зависи от бъдещо събитие, т.е да не е приложимо само при настъпване на някакво бъдещо събитие;
- да бъде възможно за упражняване и защитимо с правни способности в хода на (кумулятивно):
  - обичайната дейност,
  - в случай на неизпълнение/просрочие, и
  - в случай на неплатежоспособност или несъстоятелност.

Приложимостта на критериите се оценява спрямо изискванията на българското законодателство и установените договорености между страните. Условието за "наличие на текущо и правно приложимо право за нетиране" винаги и задължително се оценява заедно с второ условие - за "задължително намерение за уреждане на тези разчети на нетна база".

### ***2.27. Договори за финансова гаранция***

Договорът за финансова гаранция представлява договор, който изисква от издателя да направи определени плащания, за да възстанови на притежателя загубата, която е претърпял, тъй като даден длъжник не е направил плащане, когато е било дължимо, в съответствие с първоначалните или променени условия на дългов инструмент.

Договорите за финансова гаранция се признават като финансово задължение към момента на издаване на гаранцията. Задължението първоначално се оценява по справедлива стойност, а в последствие, по високата от следните стойности:

- сумата, определена в съответствие с модела на очаквани кредитни загуби, и
- първоначално признатата сума минус кумулативната стойност на прихода (когато е приложимо), признат съгласно принципите на *МСФО 15 Приходи от договори с клиенти*.

Справедливата стойност на финансовите гаранции се определя на базата на настоящата стойност на разликата в паричните потоци между договорените плащания, изисквани съгласно дълговия инструмент, и плащанията, които биха се изисквали без гаранцията, или прогнозната сума, която би била платима на трета страна за поемане на задълженията.

Последваща оценка на задълженията по финансови гаранции в размер на очакваната загуба по договори за финансови гаранции се включва в отчета за финансово състояние към „други текущи задължения”.

### **2.28. Данъци върху печалбата**

*Текущите данъци* върху печалбата на дружеството са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка в България за 2024 г. е 10 % (2023 г.: 10%).

*Отсрочените данъци* върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия метод за определяне на задължението относно всички временни разлики на дружеството към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на баланса и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени като други компоненти на всеобхватния доход или капиталова позиция в отчета за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния компонент на всеобхватния доход или балансовата капиталова позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки и основи, които се очаква да се прилагат за периода и типа операции, през които активите се очаква да се реализират, а пасивите - да се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила, и по данъчни ставки на държавата (РБългария), в чиято юрисдикция се очаква да се реализира съответният отсрочен актив или пасив.

Отсрочени данъчни активи на дружеството се представят нетно срещу негови отсрочени данъчни пасиви, когато и доколкото то се явява за тях данъчния платец в съответната юрисдикция (РБългария), и то тогава и само тогава, когато дружеството има законно право да извършва или получава нетни плащания на текущи данъчни задължения или вземания по данъците върху печалбата.

Към 30.09.2024 г. отсрочените данъци върху печалбата на дружеството са оценени при ставка, валидна за 2024 г., която е в размер на 10% (31.12.2023 г.: 10%).

### **2.29. Правителствени финансираня**

Правителственото финансиране представлява различни форми на предоставяне на безвъзмездни средства от държавата (местни и централни органи и институции) и/или междуправителствени споразумения и организации.

Правителствените финансираня (общински, държавни и международни, вкл. по реда на използване на Европейските фондове и програми) се признават първоначално като отсрочен доход (финансиране), когато е налице разумна сигурност, че то ще бъде получено от дружеството, и че последното е спазило и спазва условията и изискванията по дарението.

Правителственото финансиране представлява различни форми на предоставяне на безвъзмездни средства от държавата (местни и централни органи и институции) и/или междуправителствени споразумения и организации.

Правителствено финансиране, свързано с компенсиране на направени разходи, се признава в текущите печалби и загуби на систематична база за същия период, през който са признати и разходите.

Правителствено финансиране, свързано с компенсиране на инвестиционни разходи за придобиване на актив, се признава в текущите печалби и загуби на систематична база за целия период на полезен живот на актива, пропорционално на размера на признатата в разходите амортизация.

### **2.30. Нетна печалба или загуба на акция**

*Основната нетна печалба или загуба на акция* се изчислява като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средно-времевия фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

При капитализация, бонус емисия или разделяне, броят на обикновените акции, които са в обръщение до датата на това събитие, се коригира, за да се отрази пропорционалната промяна в броя на обикновените акции в обръщение така, сякаш събитието се е случило в началото на представения най-ранен период.

*Нетна печалба или загуба на акции с намалена стойност* се изчисляват, тъй като има издадени потенциални акции с намалена стойност (варанти).

При изчисляването на нетна печалба или загуба на акции с намалена стойност се коригира нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции и средно-претегления брой на акциите в обръщение, с ефекта от всички потенциални обикновени акции с намалена стойност.

Печалбата или загубата за периода, подлежаща за разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции се увеличава със сумата на дивидентите и лихвите след данъчно облагане, признати в периода във връзка с потенциалните обикновени акции с намалена стойност и се коригира с всички останали промени в приходите или разходите, които биха могли да възникнат в резултат от конвертирането на потенциални обикновени акции с намалена стойност.

Среднопретегленият брой на обикновените акции в обръщение през периода се увеличава със средно претегления брой на допълнителните обикновени акции, които биха били в обръщение при конвертиране на всички потенциални обикновени акции с намалена стойност.

### **2.31. Сегментно отчитане**

Дружеството идентифицира своите отчетни сегменти и оповестява информация по сегменти в съответствие с организационната и отчетна структура, използвана от ръководството. Оперативните сегменти са компоненти на бизнеса, които се оценяват редовно от членовете на ръководството, вземащи оперативни решения - като се използва финансова и оперативна информация, изготвена конкретно за сегмента, за целите на текущото наблюдение и оценяване на резултатите от дейността (изпълнението) и разпределението на ресурсите на дружеството.

Оперативните сегменти на дружеството текущо се наблюдават и направляват поотделно, като всеки оперативен сегмент представлява отделна бизнес област, която предлага различни продукти и е носител на различни бизнес ползи и рискове. Оперативните сегменти на дружеството включват бизнес областите по отделни основни видове производство на лекарствени форми – таблетни форми, ампулни форми, медицински продукти, други форми и други приходи.

#### ***Информация по оперативни сегменти***

Дружеството използва един основен измерител – брутен марж (печалба) при оценяването на резултатите в оперативните сегменти и за разпределянето на ресурси между тях. Брутният марж се определя като разлика между сегментните приходи и сегментните разходи, пряко съотносими към съответния сегмент.

Сегментните активи, пасиви, респ. приходи, разходи и резултати включват тези, които са и могат да бъдат директно относими към съответния сегмент, както и такива, които могат да бъдат разпределени на разумна база. Обичайно това са: а) за приходите - продажби на продукция; б) за разходите - за основни суровини и материали, за амортизации и за възнагражденията на производствения персонал; в) за активите - имоти, машини, съоръжения, инвестиционни имоти и материални запаси; г) за пасивите – правителствени финансираня, задължения към персонала и за обществено осигуряване. Капиталовите разходи (инвестиции) по бизнес сегменти са отграничени разходи, извършени през периода за придобиване или изграждане на секторни нетекущи активи, които се очаква да бъдат използвани през повече от един период.

Дружеството управлява инвестициите в ценни книжа, търговските разчети и предоставените, респ. получените финансови ресурси, както и данъците на ниво предприятие и те не се разпределят на сегментно ниво.

Резултатите от дейности, които се считат за случайни спрямо основните типове операции (дейности) на дружеството, както и неразпределяемите приходи, разходи, пасиви и активи, се отчитат отделно в позиция „обща на ниво дружество”. Тези суми по принцип включват: други доходи от дейността, освен ако не произтичат от дейността на конкретен сегмент, административни разходи, лихвени приходи и разходи, реализирани и нереализирани печалби и загуби от сделки с валута и инвестиции, инвестиции в други дружества, търговски и други вземания, търговски задължения и получени заеми, разчети по данъци, производствено и административно оборудване с общо предназначение.

Прилаганата счетоводна политика за отчитането по сегменти, се основава на тази, използвана от дружеството за изготвяне на публичните му отчети по закон.

### **2.32. Оценяване по справедлива стойност**

Някои от активите и пасивите на дружеството се оценяват и представят и/или само оповестяват по справедлива стойност за целите на финансовото отчитане. Такива са: а) на повтаряща се (ежегодна) база – другите дългосрочни капиталови инвестиции, инвестиционните имоти, предоставени и получени банкови заеми и заеми на/от трети лица, определени търговски и други вземания и задължения и други; б) на неповтаряща се (периодична) база – нефинансови активи като имоти, машини и оборудване.

Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на даден актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между независими пазарни участници на датата на оценяването. Справедливата стойност е изходяща цена и се базира на предположението, че операцията по продажбата ще се реализира или на основния пазар за този актив или пасив, или в случай на липса на основен пазар – на най-изгодния пазар за актива или пасива. Както определеният като основен, така и най-изгодният пазар са такива пазари, до които дружеството задължително има достъп.

Измерването на справедливата стойност се прави от позицията на предположенията и преценките, които биха направили потенциалните пазарни участници, когато те биха определяли цената на съответния актив или пасив, като се допуска, че те биха действали за постигане на най-добра стопанска изгода от него за тях.

При измерването на справедливата стойност на нефинансови активи винаги изходната точка е предположението какво би било за пазарните участници най-доброто и най-ефективно възможно използване на дадения актив.

Дружеството прилага различни оценъчни техники, които биха били подходящи спрямо спецификата на съответните условия, и за които разполага с достатъчна база от входящи данни, като се стреми да използва в максимална степен наличната публично наблюдаема информация и респ. да минимизира използването на ненаблюдаема информация. То използва и трите допустими подхода, *пазарния, приходния и разходния подход*, като най-често прилаганите оценъчни техники са директни и/или коригирани котиран пазарни цени, пазарни аналози и дисконтирани парични потоци, вкл. на база капитализиран доход от наем.

Справедливата стойност на всички активи и пасиви, които се оценяват и/или оповестяват във финансовия отчет по справедлива стойност, се категоризира в рамките на следната йерархия на справедливите стойности, а именно:

- Ниво 1 – Котирани (некоригирани) пазарни цени на активен пазар за идентични активи или пасиви;
- Ниво 2 – Оценъчни техники, при които се използват входящи данни, които са различни от директно котиран пазарен цени, но са пряко или косвено достъпни за наблюдение, вкл. когато котираните цени са обект на определени корекции; и



- Ниво 3 – Оценъчни техники, при които се използват входящи данни, които в значителната си част са ненаблюдаеми.

За тези активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност във финансовия отчет на повтаряема база, дружеството прави преценка към датата на всеки финансов отчет дали е необходим трансфер в нивата на йерархия на справедливата стойност на даден актив или пасив в зависимост от разполагаемите и използваните към тази дата входящи данни.

В дружеството са разработени вътрешни правила и процедури по измерването на справедливата стойност на различните видове активи и пасиви. За целта е определено специално лице по оценките на подчинение на финансовия директор на дружеството, което организира осъществяването на целия оценъчен процес, вкл. координира и наблюдава работата на външните оценители.

Дружеството използва експертизата на външни лицензирани оценители за определяне на справедливите стойности на следните активи и пасиви: *финансовите активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход* - Ниво 1 и Ниво 2, *инвестиционни имоти* - Ниво 2 и Ниво 3, *имоти, машини и оборудване* - Ниво 2 и Ниво 3. Изборът на лицензирани оценители се прави на годишна база, като се използват следните критерии: прилагани професионални стандарти, професионален опит и познания; репутация и пазарен статус. Периодично се преценява необходимостта от ротация на външните оценители – на всеки три - пет години. Приложението на оценъчните подходи и техники, както и използваните входящи данни за всеки случай на измерване на справедлива стойност, са обект на задължително обсъждане и координиране между външните експерти-оценители и специално определеното лице по оценките, както и приемането на издаваните оценителски доклади – особено по отношение на съществените предположения и крайните заключения и предложения за размера на справедливата стойност. Финалните оценки на справедливата стойност подлежат на одобрение от финансовия директор и/или главен счетоводител, изпълнителния директор и Съвета на директорите на дружеството.

На датата на всеки финансов отчет съобразно счетоводната политика на дружеството специално определеното лице по оценките прави общ анализ на предварително събрана информация за движението в стойностите на активите и пасивите на дружеството, които подлежат на оценка или оповестяване по справедлива стойност, за типа налични данни и възможните фактори за наблюдаваните промени, и предлага за одобрение пред финансовия директор подхода за измерване на справедливите стойности на съответните активи и пасиви към тази дата. При необходимост това се консултира изрично с използваните външни оценители.

Резултатите от оценъчния процес на измерване на справедливата стойност се представят на одитния комитет и на независимите одитори на дружеството.

За целите на оповестяванията на справедливата стойност, дружеството е определило съответните си активи и пасиви на база тяхната същност, основни характеристики и рискове, както и на йерархичното ниво на справедливата стойност.

**2.33. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.**

***Оценка на справедливата стойност на капиталови инвестиции***

Когато справедливата стойност на капиталовите инвестиции, отчетени в отчета за финансовото състояние, не може да бъде получена на база котираните цени на активни пазари, тяхната справедлива стойност се определя чрез използване на други оценъчни модели и техники, включително модела на дисконтираните парични потоци.

Използваната входяща информация в тези модели се събира от наблюдавани пазари, където това е възможно, но когато това не може да бъде направено, определянето на справедливите стойности предполага приложението на определена степен на преценка. Такава преценка включва разглеждането, анализа и оценката за входящите данни като например, за ликвиден риск, кредитен риск и волатилност. Промените в предположенията за тези фактори могат да повлияят върху размера на отчетената справедлива стойност на финансовите инструменти. Основните ключови предположения и компоненти на модела са оповестени в *Приложение № 18*.

***Изчисление на очаквани кредитни загуби за предоставени заеми, поръчителства и гаранции, търговски вземания, вкл. от свързани лица и парични средства и парични еквиваленти***

Измерването на очакваната кредитна загуба за финансови активи, отчитани по амортизирана стойност (предоставени заеми, поръчителства, вземания и активи по договори с клиенти, парични средства и парични еквиваленти), както и за предоставени финансови гаранции е област, която изисква използването на комплексни модели и съществени предположения за бъдещи икономически условия и кредитно поведение на клиенти и длъжници (например вероятността контрагентите да не изпълнят задълженията си и произтичащите от тях загуби).

За прилагането на тези изисквания ръководството на дружеството прави редица съществени преценки, като: а) определяне на критерии за идентифициране и оценка на значително увеличение на кредитния риск; б) избор на подходящи модели и предположения за измерване на очакваните кредитни загуби; в) формиране на групи от сходни финансови активи (портфейли) за целите на измерването на очакваните кредитни загуби; г) установяване и оценка за зависимостта между историческите проценти на просрочие и поведението на определени макропоказатели, за да се отразят ефектите от прогнозите за тези макропоказатели в бъдеще при изчисленията на очакваните кредитни загуби (*Приложение № 42*).

**За търговските вземания, вкл. от свързани лица**

Дружеството използва матрици за провизии за изчислението на очакваните кредитни загуби от търговските вземания и активите по договор. Процентите на провизиите се базират на дните просрочие за групи от различни клиентски сегменти (портфейли), които имат сходни модели на загуба (тип клиент като сектор).

Всяка матрица за провизии първоначално се основава на детайлни исторически наблюдения за проценти на несъбираемост на вземанията на дружеството и движението на вземанията по групи просрочия. Обичайно се използват исторически данни поне за три години спрямо датата на финансовия отчет. Допълнително матрицата се калибрира така, че да коригира исторически установените зависимости за кредитните загуби с прогнозната информация, използвайки и вероятностни сценарии. Ако се очаква дадени прогнозни икономически условия, измерени чрез определени макропоказатели да се влошат или подобрят през следващата година, което може да доведе до установено корелационно увеличение на просрочията в дадения сектор (тип клиент), историческите проценти на неизпълнение се коригират. Към

всяка отчетна дата наблюдаваните исторически проценти на неизпълнение се актуализират и се отчитат ефектите от промените в прогнозните оценки.

Оценката на съотношението между наблюдаваните исторически проценти на неизпълнение, прогнозните икономически условия и очакваните кредитни загуби е съществена счетоводна оценка.

Стойността на очакваните кредитни загуби е чувствителна към промени в обстоятелствата и прогнозните условия. Историческите кредитни загуби на дружеството и прогнозните икономически условия могат да се отклоняват спрямо действителната несъбираемост в бъдеще.

Информацията за очакваните кредитни загуби от търговските вземания, вкл. от свързани лица с натрупване са оповестени в *Приложение № 19, Приложение № 20, Приложение № 22, Приложение № 23 и Приложение № 24 б.*

През 2024 г. е възстановена обезценка на търговски вземания, вкл. от свързани лица в размер на 12 х.лв. (2023 г: възстановената обезценка на търговски вземания, вкл. от свързани лица в размер на 1,876 х.лв., нетно от начислената) (*Приложение № 8, Приложение № 20, Приложение № 22 и Приложение № 23 и Приложение № 24 б* ).

#### За предоставените заеми и гаранции

Дружеството е възприело общия подход за изчисляване на обезценката от очакваните бъдещи кредитни загуби на предоставените заеми, съгласно МСФО 9. За целта дружеството прилага избран от него модел. Неговото приложение минава през няколко стъпки. Първо се определя кредитен рейтинг на длъжника посредством методологии на водещи рейтингови агенции за съответните сектори в икономиката и съотношения - количествени и качествени параметри на показатели за даденото дружество. Като втора стъпка, чрез статистически модели, включващи исторически данни за вероятности за неизпълнение (PD), преходи между различни рейтинги, макроикономически данни и прогнози, се пресмятат релевантните маргинални PD по години за всеки рейтинг. На трето място, на база на този анализ и определения рейтинг, както и на комплекс от показатели за характеристики на инструмента към датата на всеки финансов отчет, се определят: етапът на инструмента (Етап 1, Етап 2 или Етап 3), нужните PD за срока на инструмента, както и загубата при неизпълнение (LGD). Основната формула за изчисление на очакваните кредитни загуби е:  $ECL=EAD \times PD \times LGD$ , където:

ECL е показателя за очаквани кредитни загуби

EAD е показателя на сума на експозицията при неизпълнение

PD е показателя за вероятност за неизпълнение

LGD е показателя за загубата при неизпълнение.

При определянето на загубата се вземат предвид всички гаранции, и/или обезпечения и/или застраховки. По този начин, като последна стъпка, използвайки всички тези параметри, и след дисконтиране, се достига до калкулация на оценката на очакваната кредитна загуба за съответния период на съответния финансов актив.

В Етап 1 се включват предоставени заеми, които са класифицирани като „редовни” съгласно вътрешно разработена рискова класификационна схема. Това са заеми, предоставени на длъжници с нисък

риск от неизпълнение, редовно обслужване, без значителни влошавания в ключови показатели (финансови и нефинансови) и не са налице дължими суми, които са в просрочие. Очакваната загуба от обезценка за тези заеми се изчислява на база на PD (вероятност за неизпълнение) за следващите 12 месеца и очакването на дружеството за размера на загуба при експозиция в неизпълнение в следващите 12 месеца.

В Етап 2 се включват предоставени заеми, които са класифицирани като „предоговаряни”. Това са заеми, при които е налице установено (на база комплекс от показатели) съществено влошаване на кредитния риск, свързан с длъжника, спрямо първоначалното признаване на експозицията. Очакваната загуба от обезценка за тези заеми се изчислява на база вероятност за неизпълнение за целия живот на предоставения заем, който се счита за кредитно-необезценен и очакването на дружеството за размера на загуба при експозиция в неизпълнение за целият ѝ жизнен цикъл.

В Етап 3 попадат предоставени заеми, които са класифицирани като „трудносьбираеми”. Това са заеми, при които са налице доказателства, че вземането е вече кредитно-обезценено, т.е. настъпило е кредитно събитие (съгласно приетата политика за състав на събития за неизпълнение). За целта се извършва анализ на система от показатели, използвани като индикатори за настъпили кредитни загуби. Загубата от обезценка за тези заеми се изчислява на база вероятностно-претеглени сценарии за очакването на дружеството за размера на загуба при кредитно-обезценена експозиция в неизпълнение за целия ѝ жизнен цикъл.

Предоставен заем е с кредитна обезценка, когато са настъпили едно или повече събития, оказващи неблагоприятно въздействие върху очакваните бъдещи парични потоци от този заем, респективно финансов актив.

Същият модел дружеството използва за определяне на очакваните кредитни загуби при предоставените гаранции и определени индивидуални вземания.

Основни въпроси от политиката и комплекса от критерии за оценка на експозицията на дружеството към кредитен риск, свързан с предоставените заеми, са оповестени в *Приложение № 42*.

Информацията за очакваните кредитни загуби от предоставените заеми, такси по поръчителства и по договори за финансови гаранции са оповестени в *Приложение № 19, Приложение № 20, Приложение № 22, Приложение № 24 а и Приложение № 39*.

През 2024 г. начислената обезценка за очаквани кредитни загуби по предоставени заеми е в размер на 591 х.лв., нетно от възстановената (2023 г.: начислената обезценка за очаквани кредитни загуби по предоставени заеми е в размер на 793 х.лв., нетно от възстановената) ( *Приложение № 11, Приложение № 19, Приложение № 20, Приложение № 22 и Приложение № 24 а* ).

През 2024 г. няма възстановена обезценка за очаквани кредитни загуби по договори за финансови гаранции (2023 г.: няма) (*Приложение № 10 и Приложение № 39*).

През 2024 г. няма начислени очаквани кредитни загуби по такси за поръчителства (2023 г.: няма). (*Приложение № 11 и Приложение № 22*).

#### *Парични средства*

За изчислението на очакваните кредитни загуби по *паричните средства и еквиваленти в банки*, дружеството прилага общия „триетапен” подход за обезценка, определен от МСФО 9. За целта се прилага модел, базиран на публикуваните рейтинги на банките, определени от международно признати

рейтингови фирми като Moody's, Fitch, S&P, BCRA и Bloomberg. На тази база, от една страна, се определят показателите за PD (вероятности за неизпълнение), като се използват публичните данни на PD рефериращи към рейтинга на съответната банка, а от друга, чрез промяната на рейтинга на съответната банка от период в период, дружеството оценява наличието на завишен кредитен риск.

Загубите при неизпълнение се оценяват по горепосочената формула. При определянето на LGD се взема предвид наличието на гарантирани и/или обезпечени суми по съответните банкови сметки.

#### *Лизингови договори*

Прилагането на МСФО 16 изисква ръководството на дружеството да извърши различни преценки, приблизителни оценки и предположения, които оказват влияние върху отчетените активи с право на ползване и задължения по лизинг. Основните ключови преценки засягат определянето на подходяща дисконтова норма и определянето на срока на всеки лизингов договор, включително дали е достатъчно сигурно, че опциите за удължаване / прекратяване на срока на договора ще се упражнят. В резултат на несигурността по отношение на тези предположения и приблизителни оценки е възможно да възникнат съществени корекции в балансовата стойност на засегнатите активи и пасиви в бъдеще и респективно отчетените разходи и приходи (*Приложение № 31, Приложение № 32, Приложение № 36 и Приложение № 39*).

#### *Приходи от договори с клиенти*

При признаване на приходите и изготвяне на годишния финансов отчет ръководството прави различни преценки, приблизителни оценки и предположения, които оказват влияние върху отчетените приходи, разходи, активи и пасиви по договори и съответстващите им оповестявания. В резултат на несигурността по отношение на тези предположения и приблизителни оценки, е възможно да възникнат съществени корекции в балансовата стойност на засегнатите активи и пасиви в бъдеще и респ. отчетените разходи и приходи.

Ключовите преценки и предположения, които оказват съществено влияние върху размера и срока за признаване на приходите от договори с клиенти са свързани с определянето на момента във времето, когато контролът върху обещаните в договора с клиента стоки и/или услуги се прехвърля на клиента и оценката на променливото възнаграждение за върнати стоки и работи за обем (*Приложение № 2.б.1*).

#### *Материални запаси*

##### *Нормален капацитет*

Нормалният производствен капацитет на дружеството е определен на база преценките на ръководството (след направени анализи) за оптимално натоварване на неговите производствени мощности и възвръщаемост на инвестициите в тях, при продуктова структура на производството, приета за обичайна.

Когато фактически реализираният обем за отделни производства е под определения от дружеството обем нормален производствен капацитет, се правят съответните преизчисления на постоянните разходи, включени в себестойността на запасите от продукцията и незавършеното производство.

### *Обезценка*

В края на всяка финансова година дружеството извършва преглед на състоянието, срока на годност и използваемостта на наличните материални запаси. При установяване на запаси, които съдържат потенциална вероятност да не бъдат реализирани по съществуващата им балансова стойност в следващите отчетни периоди, дружеството обезценява материалните запаси до нетна реализируема стойност.

В резултат на направените прегледи и анализи през 2024 г. е отчетена обезценка на материалните запаси в размер на 207 х.лв (2023 г.: 152 х.лв.) (*Приложение № 5*).

### *Преценка на имоти, машини и оборудване*

Към 31.12.2021 г. е извършен цялостен преглед за настъпилите ценови промени в справедлива стойност на дълготрайните материални активи на дружеството, както и на тяхното физическо и техническо състояние, начина на експлоатация и остатъчен полезен живот. Съответно, направена е преценка, тъй като към тази дата завършва приетият по политика петгодишен период за тяхната преценка. Прегледът и преценката са изпълнени с професионалното съдействие на независими лицензирани оценители.

Лицензираните оценители са изработили и тест на чувствителност на предложените от тях оценки на справедлива стойност, определени при различните оценъчни методи, съобразно разумно възможните промени на основните допускания, и коментар на получените девиации.

Ръководството е направило подробен анализ на докладите на лицензираните оценители, вкл. тестовете за чувствителност. В резултат на това е отчетена преценка и е признат нов преценен резерв в размер на 8,338 х.лв., нетно от обезценка.

В резултат на направените прегледи и анализи през 2024 г. е отчетена обезценка на имоти, машини и оборудване в размер на 234 х.лв (2023 г.: 1,726 х.лв.) (*Приложение № 9 и Приложение № 13*).

### *Обезценка на репутация*

На всяка дата на отчета за финансовото състояние ръководството прави оценка дали съществуват индикатори за обезценка на репутацията. Изчисленията са направени от ръководството със съдействието на независими лицензирани оценители.

В резултат на направените изчисления през 2024 г. не е установена необходимост от признаване на обезценка на репутацията (2023 г.: няма) (*Приложение № 9 и Приложение № 14*).

### *Обезценка на инвестиции в дъщерни дружества*

На всяка дата на отчета за финансовото състояние ръководството прави оценка дали съществуват индикатори за обезценка на неговите инвестиции в дъщерни дружества. Изчисленията са направени от ръководството със съдействието на независими лицензирани оценители.

В резултат на направените изчисления през 2024 г. не е установена необходимост от признаване на обезценка на определени инвестиции в дъщерни дружества (2023 г.: няма) (*Приложение № 9 и Приложение № 16*).

### *Обезценка на инвестиции в асоциирани и съвместни дружества*

На всяка дата на отчета за финансовото състояние ръководството прави оценка дали съществуват индикатори за обезценка на неговите инвестиции в асоциирани и съвместни дружества. Изчисленията са направени от ръководството със съдействието на независими лицензирани оценители.

В резултат на направените изчисления през 2024 г. не е установена необходимост от признаване на обезценка на определени инвестиции в съвместни дружества (2023 г.: 101 х.лв.) (*Приложение № 9 и Приложение № 17*).

#### ***Актюерски изчисления***

При определяне на сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране са използвани изчисления на сертифицирани актюери, базирани на предположения за смъртност, темп на текучество на персонала, бъдещо ниво на работни заплати и дисконтов фактор. Те са оповестени в *Приложение № 33*.

В резултат на направените изчисления е отчетено задължение за дългосрочни доходи на персонала в размер на 5,469 х.лв. (31.12.2023 г.: 5,120 х.лв.) (*Приложение № 33*).

#### ***Активи по отсрочени данъци***

Не са признати активи по отсрочени данъци в размер на 3,288 х.лв. (31.12.2023 г.: 3,306 х.лв.), тъй като ръководството е преценило, че не съществува вероятност временната разлика да се прояви в предвидимо бъдеще. Размерът на временната разлика, върху която не е признат данъчен актив е 32,886 х.лв. (31.12.2023 г.: 33,065 х.лв.) (*Приложение № 29*).

#### ***Провизии за съдебни дела***

По откритите заведени съдебни дела срещу дружеството ръководството е преценило, съвместно с адвокатите му, че на настоящия етап вероятността и рисковете за негативен изход от тях е все още под 50 %, поради което не са признати провизии за задължения по дела в отчета за финансовото състояние към 30 септември 2024 г.

### **3. ПРИХОДИ**

*Приходите на дружеството* включват:

<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>

Приходи от договори с клиенти	173,149	189,646
Други приходи	2,055	1,592
<b>Общо</b>	<b>175,204</b>	<b>191,238</b>

3.1. Приходите от договори с клиенти са от продажби на произведени лекарствени средства и включват:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Приходи от продажби в чужбина	99,787	117,521
Приходи от продажби в България	73,362	72,125
<b>Общо</b>	<b>173,149</b>	<b>189,646</b>

Приходите от продажби в чужбина по продукти са както следва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Таблетни форми	76,697	88,894
Ампулни форми	8,710	11,772
Сиропни форми	6,761	8,265
Унгвенти	3,735	5,372
Лиофилни продукти	1,387	948
Лечебна козметика	883	779
Капки	738	577
Супозитории	274	51
Пластири	253	277
Превързочни продукти	138	236
Сашета	124	186
Ветеринарни ваксини	85	96
Санитарно - хигиенни продукти	2	-
Субстанции	-	68
<b>Общо</b>	<b>99,787</b>	<b>117,521</b>

Приходите от продажби в България по продукти са както следва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Таблетни форми	38,036	37,447



**СОФАРМА АД**
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.01.2024 Г. ДО 30.09.2024 Г.**

Ампулни форми	10,992	11,331
Превързочни продукти	5,090	4,972
Унгвенти	3,352	2,839
Сиропни форми	3,133	3,010
Пластири	2,636	2,458
Лиофилни продукти	2,298	2,276
Ветеринарни ваксини	2,159	2,226
Разтвори	2,060	1,946
Сашета	935	862
Капки	656	796
Концентрати за хемодиализа	511	492
Санитарно - хигиенни продукти	482	471
Лечебна козметика	455	466
Супозитории	375	343
Хранителни добавки	128	130
Химични вещества и смеси	64	60
<b>Общо</b>	<b>73,362</b>	<b>72,125</b>

Разпределението по географски региони на приходите от продажби е както следва:

	<b>2024</b>	<b>Относителен</b>	<b>2023</b>	<b>Относителен</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>дял</b>	<b>BGN '000</b>	<b>дял</b>
Европа	81,282	47%	96,190	51%
България	73,362	42%	72,125	38%
Други страни	18,505	11%	21,331	11%
<b>Общо</b>	<b>173,149</b>	<b>100%</b>	<b>189,646</b>	<b>100%</b>

Общите приходи от сделки с най-големите клиенти на дружеството са както следва:

	<b>2024</b>	<b>% от</b>	<b>2023</b>	<b>% от</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>приходите</b>	<b>BGN '000</b>	<b>приходите</b>
Клиент 1	71,077	41%	69,521	37%
Клиент 2	15,702	9%	15,600	22%
Клиент 3	11,538	7%	47,450	25%

Салдата по договори с клиенти са както следва:

<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>

Вземания по договори с клиенти - свързани лица, нетно от обезценка (Приложение № 22)	79,177	71,955
Вземания по договори с клиенти - трети лица, нетно от обезценка (Приложение № 23)	20,428	13,950
	<b>99,605</b>	<b>85,905</b>

Увеличението/намалението на търговските вземания по договори с клиенти, в т.ч. вземанията от свързани лица е в резултат на увеличение/намаление на обемите на дейността.

Задължения за възстановяване към 30.09.2024 г. са в размер на 6,515 х.лв. (31.12.2023 г.: 4,885 х.лв.). Те включват задължения за ретроспективни търговски отстъпки за обем, дължими по договори с клиенти, които ще бъдат възстановени в следващия отчетен период (Приложение № 39).

3.2. Другите приходи на дружеството са от предоставени активи по лизингови договори и са в размер на 2,055 х.лв. (2023 г.: 2,303 х.лв.).

#### 4. ДРУГИ ДОХОДИ И ЗАГУБИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Другите приходи и загуби от дейността на дружеството включват:

<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>

Приходи от предоставяне на услуги	6,794	5,186
<i>Приходи от продажба на стоки</i>	6,844	4,835
<i>Отчетна стойност на продадени стоки</i>	<u>(4,175)</u>	<u>(3,004)</u>
Печалба от продажба на стоки	2,669	1,831
Приходи от финансираня по европейски проекти	448	1,232
<i>Приходи от продажба на дълготрайни активи</i>	358	8,550
<i>Балансова стойност на продадени дълготрайни активи</i>	<u>(17)</u>	<u>(6,904)</u>
Печалба / (загуба) от продажба на дълготрайни активи	341	1,646
<i>Приходи от продажба на материали</i>	1,708	1,430
<i>Отчетна стойност на продадени материали</i>	<u>(1,512)</u>	<u>(1,203)</u>
Печалба от продажба на материали	196	227
Излишъци на активи	53	39
Присъдени суми	14	1
Приходи от глоби и неустойки	5	-
<i>Отписани задължения по лизингови договори</i>	82	174
<i>Балансова стойност на отписани активи по лизингови договори</i>	<u>(78)</u>	<u>(169)</u>
Печалба / (загуба) от лизингови договори	4	5
Приходи от финансираня за земеделски площи	1	36
Нетни печалби / (загуби) от курсови разлики по търговски вземания и задължения и текущи разплащателни сметки	(881)	(205)
Печалби / (Загуби) от преоценка на земеделска продукция (жълта акация) до справедлива стойност (Приложение № 21)	-	(9)
<i>Приходи от ликвидация на дълготрайни активи</i>	-	25
<i>Разходи по ликвидация на дълготрайни активи</i>	<u>-</u>	<u>(26)</u>
(Загуби) / Печалби от ликвидация на дълготрайни активи	-	(1)
Други доходи	104	89
<b>Общо</b>	<b><u>9,748</u></b>	<b><u>10,077</u></b>

*Приходите от продажба на материали са основно от продажба на субстанции, химикали и опаковъчни материали.*

*Приходите от услуги включват:*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Услуги по изработка	5,873	4,344

**СОФАРМА АД**

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА от 01.01.2024 г. до 30.09.2024 г.

Социална дейност	228	212
Услуги по лабораторни анализи	157	72
Гама облъчване	128	202
Транспортни услуги	92	37
Регулаторни услуги	20	117
Услуги по дезинфекция, дезинсекция и дератизация	9	140
Други	287	62
<b>Общо</b>	<b>6,794</b>	<b>5,186</b>

*Приходите от стоки включват:*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Медицински изделия	5,183	3,485
Хранителни продукти	1,263	1,212
Хранителни добавки	392	119
Стоки с техническо предназначение	6	19
<b>Общо</b>	<b>6,844</b>	<b>4,835</b>

*Отчетната стойност на продадените стоки по видове е както следва:*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Медицински изделия	2,916	1,903
Хранителни продукти	1,020	1,013
Хранителни добавки	234	71
Стоки с техническо предназначение	5	17
<b>Общо</b>	<b>4,175</b>	<b>3,004</b>

**5. РАЗХОДИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ***Разходите за суровини и материали включват:*

<b>2024</b>	<b>2023</b>
-------------	-------------

	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Основни материали	49,333	48,696
Електроенергия	3,749	4,440
Лабораторни материали	3,158	3,143
Топлоенергия	2,124	3,454
Технически материали	1,314	1,745
Резервни части	980	981
Спомагателни материали	816	783
Работно облекло и лични предпазни средства за труд	703	689
Горива и смазочни материали	484	544
Вода	308	382
Брак на материали	43	29
Обезценка на материали	-	152
<b>Общо</b>	<b><u>63,012</u></b>	<b><u>65,038</u></b>

*Разходите за основни материали* включват:

	<i>2024</i> <i>BGN '000</i>	<i>2023</i> <i>BGN '000</i>
Субстанции	20,657	19,459
Опаковъчни материали	9,123	9,132
Течни и твърди химикали	8,088	9,009
Санитарно-хигиенни и превързочни материали	2,333	2,217
Билки	2,288	1,993
Алуминиево и ПВЦ фолио	2,119	2,279
Ампули	2,104	1,394
Флакони	1,830	1,955
Туби	491	922
Материали за производство на ветеринарни ваксини	300	336
<b>Общо</b>	<b><u>49,333</u></b>	<b><u>48,696</u></b>

## 6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

*Разходите за външни услуги* включват:

	<i>2024</i> <i>BGN '000</i>	<i>2023</i> <i>BGN '000</i>
Реклама и маркетингови услуги	11,352	7,781
Консултантски услуги	4,993	2,568

Изработка на медикаменти	3,946	5,145
Поддръжка на сгради и оборудване	2,220	2,342
Транспортни и спедиторски услуги	2,186	2,892
Абонаментни такси	1,588	1,966
Логистични услуги, свързани с продажби в България	1,483	886
Охрана	1,044	1,035
Местни данъци и такси	983	1,035
Държавни и регулаторни такси	977	817
Лицензионни възнаграждения	818	565
Услуги по граждански договори	731	603
Медицинско обслужване	609	530
Преводи на документация	520	449
Логистични услуги, свързани с продажби в чужбина	436	413
Застраховки	361	335
Съобщения и комуникации	299	271
Данъци върху разходите	261	227
Ремонт и поддръжка на автомобили	252	384
Услуги по регистрации на медикаменти	182	95
Наеми	180	256
Куриерски услуги	179	153
Услуги по унищожаване на лекарства	117	93
Такси за обслужване на текущи сметки в банки	86	100
Комисионни възнаграждения	74	64
Патентни такси	56	16
Услуги по клинични изпитвания	36	12
Ремонт за наети активи	-	51
Други	208	166
<b>Общо</b>	<b>36,177</b>	<b>31,250</b>

*Разходите за наем включват:*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Наеми, свързани с краткосрочни лизингови договори	176	151
Наеми, свързани с лизингови договори на активи с ниска стойност	4	6
Наеми, свързани с променливо възнаграждение по дългосрочни лизингови договори	-	99
<b>Общо</b>	<b>180</b>	<b>256</b>

## 7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

*Разходите за персонала включват:*

<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>

Текущи възнаграждения	43,363	37,714
Вноски по социалното осигуряване	7,804	6,918
Социални придобивки и плащания	2,530	2,650
Тантиеми	1,439	1,171
Начислени суми за неизползвани отпуски	902	911
Начислени суми за дългосрочни задължения на персонала при пенсиониране ( <i>Приложение № 33</i> )	366	371
Начислени суми за осигуровки върху отпуски	175	174
<b>Общо</b>	<b>56,579</b>	<b>49,909</b>

## 8. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

*Другите разходи* включват:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Представителни мероприятия	1,583	1,155
Командировки	823	658
Дарения	223	158
Брак на готова продукция и незавършено производство	215	46
Начислени обезценки на готова продукция	207	-
Други данъци и плащания към бюджета	184	34
Обучение	163	145
Непризнат данъчен кредит по ЗДДС	152	116
Присъдени суми	91	46
Лихви по търговски задължения	27	23
Разходи, свързани с преобразуване на дъщерно дружество	21	26
Рекламации	10	-
Брак на дълготрайни активи	3	62
Брак на стоки	1	34
Начислени/(възстановени) обезценки за кредитни загуби на вземания, вкл. от свързани предприятия, нетно	(12)	(1,876)
Други	166	162
<b>Общо</b>	<b>3,857</b>	<b>789</b>

## 9. ОБЕЗЦЕНКА НА НЕТЕКУЩИ АКТИВИ ИЗВЪН ОБХВАТА НА МСФО 9

*Обезценките на нетекущите активи* включват:

2024 BGN '000	2023 BGN '000
------------------	------------------

Обезценка на имоти, машини и оборудване ( <i>Приложение № 13</i> )	234	1,726
<b>Общо</b>	<b>234</b>	<b>1,726</b>

## 10. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

*Финансовите приходи* включват:

	<i>2024</i>	<i>2023</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
Приходи от дялово участие	1,643	1,514
Приходи от лихви по предоставени заеми	1,001	2,044
Приходи от лихви по възстановими дялови вноски ( <i>Приложение № 19</i> )	560	-
Приходи от такси по предоставени поръчителства	483	621
Нетна печалба от курсови разлики по вземане на възстановими допълнителни дялови вноски от дъщерно дружество	138	-
Нетна печалба от операции с дългови ценни книжа, държани за търгуване ( <i>Приложение № 25</i> )	123	-
Приходи от лихви по срочни депозити	100	-
Приходи от лихви по договори за цесии ( <i>Приложение № 19</i> )	95	95
Нетна печалба от курсови разлики по договори за лизинг	6	-
Нетна печалба от курсови разлики по вземане от продажба на дъщерно дружество	-	24
<b>Общо</b>	<b>4,149</b>	<b>4,298</b>

## 11. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

*Финансовите разходи* включват:

<i>2024</i>	<i>2023</i>
<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>



Разходи за лихви по получени заеми	1,757	1,063
Обезценка за кредитни загуби на вземания по предоставени търговски заеми	711	793
Възстановена обезценка за кредитни загуби по предоставени търговски заеми	(120)	-
Нетно изменение на обезценката по предоставени заеми	591	793
Банкови такси по заеми и гаранции	362	317
Разходи за лихви по лизингови договори	212	225
Нетна загуба от курсови разлики по вземане от продажба на дъщерно дружество	46	-
Разходи, свързани с изплащане на дивидент	25	6
Нетна загуба от курсови разлики по договори за лизинг	-	2
<b>Общо</b>	<b>2,993</b>	<b>2,406</b>

## 12. ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

Другият всеобхватен доход включва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Последващи преоценки на имоти, машини и оборудване	(22)	32
Последващи оценки на пасиви на пенсионни планове с дефинирани доходи	(11)	(14)
Нетна промяна в справедливата стойност на капиталови инвестиции определени за оценяване по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	(1,802)	168
<b>Общ всеобхватен доход за годината</b>	<b>(1,835)</b>	<b>186</b>
Данък върху доходите, свързан с компонентите на другия всеобхватен доход	2	(3)
<b>Общ всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>	<b>(1,833)</b>	<b>183</b>

Данъчните ефекти, свързани с другите компоненти от всеобхватния доход са както следва:

2024			2023		
BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000

	Стойност преди данък	Данъчни ефекти, признати в собствения капитал	Стойност нетно от данък	Стойност преди данък	Данъчни ефекти, признати в собствения капитал	Стойност нетно от данък
<b>Компоненти, които нама да бъдат рекласифицирани в печалбата или загубата</b>						
Печалби(загуби) по преоценки на имоти, машини и оборудване	(22)	2	(20)	32	(3)	29
Последващи оценки на пасиви на пенсионни планове с дефинирани доходи	(11)	-	(11)	(14)	-	(14)
Нетна промяна в справедливата стойност на капиталови инвестиции определени за оценяване по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	(1,802)	-	(1,802)	168	-	168
<b>Общо друг всеобхватен доход за годината</b>	<b>(1,835)</b>	<b>2</b>	<b>(1,833)</b>	<b>186</b>	<b>(3)</b>	<b>183</b>

### 13. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

*Имотите, машините и оборудването на дружеството са както следва:*

**СОФАРМА АД**
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.01.2024 Г. ДО 30.09.2024 Г.**

	<i>Земи и сгради</i>		<i>Машини, съоръжения и оборудване</i>		<i>Други</i>		<i>В процес на придобиване</i>		<i>Общо</i>	
	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
<b>Отчетна стойност</b>										
Салдо на 1 януари	183,290	196,600	232,488	231,557	22,687	23,185	3,728	4,527	442,193	455,869
Придобити активи	2,426	888	1,636	2,428	711	3,130	6,455	7,212	11,228	13,658
Трансфер към имоти, машини и оборудване	27	1,355	2,512	6,346	48	310	(2,587)	(8,011)	-	-
Трансфер към инвестиционни имоти	-	(353)	-	(107)	-	(86)	-	-	-	(546)
Ефект от преценка до справедлива стойност	-	-	-	20	-	13	-	-	-	33
Обезценка	(234)	-	-	(34)	-	-	-	-	(234)	(34)
Отписани	(173)	(15,200)	(419)	(7,722)	(939)	(3,865)	-	-	(1,531)	(26,787)
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>185,336</b>	<b>183,290</b>	<b>236,217</b>	<b>232,488</b>	<b>22,507</b>	<b>22,687</b>	<b>7,596</b>	<b>3,728</b>	<b>451,656</b>	<b>442,193</b>
<b>Натрупана амортизация</b>										
Салдо на 1 януари	57,677	53,955	155,548	150,554	16,889	18,578	-	-	230,114	223,087
Начислена амортизация	4,800	6,372	7,730	12,340	1,357	1,890	-	-	13,887	20,602
Ефект от преценка до справедлива стойност	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Трансфер към инвестиционни имоти	-	(204)	-	(87)	-	(72)	-	-	-	(363)
Обезценка	22	1,726	-	130	-	-	-	-	22	1,856
Отписана амортизация	(155)	(4,172)	(418)	(7,389)	(832)	(3,507)	-	-	(1,405)	(15,068)
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>62,344</b>	<b>57,677</b>	<b>162,860</b>	<b>155,548</b>	<b>17,414</b>	<b>16,889</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>242,618</b>	<b>230,114</b>
<b>Балансова стойност на 30 септември / 31 декември</b>	<b>122,992</b>	<b>125,613</b>	<b>73,357</b>	<b>76,940</b>	<b>5,093</b>	<b>5,798</b>	<b>7,596</b>	<b>3,728</b>	<b>209,038</b>	<b>212,079</b>
<b>Балансова стойност на 1 януари</b>	<b>125,613</b>	<b>142,645</b>	<b>76,940</b>	<b>81,003</b>	<b>5,798</b>	<b>4,607</b>	<b>3,728</b>	<b>4,527</b>	<b>212,079</b>	<b>232,782</b>

*Земите и сградите на дружеството са както следва:*

- Сгради с балансова стойност 83,156 х.лв. (31.12.2023 г.: 85,743 х.лв.);
- Земи на стойност 39,836 х.лв. (31.12.2023 г.: 39,837 х.лв.);

*Другите дълготрайни материални активи на дружеството включват:*

- Транспортни средства с балансова стойност 3,535 х.лв. (31.12.2023 г.: 3,986 х.лв.);
- Стопански инвентар с балансова стойност 1,125 х.лв. (31.12.2023 г.: 1,355 х.лв.);
- Биологични активи (носител) с балансова стойност 433 х.лв. (31.12.2023 г.: 472 х.лв.).

*Разходите за придобиване на дълготрайни материални активи* включват:

- предоставени аванси за покупка на машини и оборудване – 5,530 х.лв. (31.12.2023 г.: 2,567 х.лв.);
- разходи по изграждане на нови сгради - 1,752 х.лв. (31.12.2023 г.: 1,116 х.лв.);
- реконструкция на сгради – 119 х.лв. (31.12.2023 г.: 25 х.лв.);
- други – 195 х.лв. (31.12.2023 г.: 20 х.лв.).

Към 30 септември / 31 декември балансовата стойност на машини, съоръжения и оборудване включва машини и оборудване, закупени по договори за финансиране по оперативна програма „Развитие на конкурентноспособността на българската икономика 2007-2013 г.“, оперативна програма „Иновации и конкурентноспособност 2014 – 2020 г.“ и оперативна програма „Енергийна ефективност“ (*Приложение № 30*) е както следва:

- за таблетно производство на стойност 4,826 х.лв. (31.12.2023 г.: 5,267 х.лв.);
- компактна линия за разливане на флакони под изолатор на стойност 3,312 х.лв (31.12.2023 г.: 3,562 х.лв.);
- за ампулно производство на стойност 2,324 х.лв. (31.12.2023 г.: 2,627 х.лв.);
- общообменни инсталации за вентилация и климатизация при производство на медицински продукти на стойност 368 х.лв. (31.12.2023 г.: 413 х.лв.) ;
- климатична инсталация с водоохлаждащ агрегат на стойност 102 х.лв. (31.12.2023 г.: 108 х.лв.) ;
- за производство на иновативни капки за очи тип „изкуствени сълзи“ на стойност 87 х.лв. (31.12.2023 г.: 107 х.лв.);
- система за управление и наблюдение на климатични камери, чилъри и осветителна инсталация на стойност 73 х.лв. (31.12.2023 г.: 77 х.лв.) ;
- машина за дозиране на течни лекарствени средства на стойност 69 х.лв. (31.12.2023 г.: 92 х.лв.) ;
- автоматична сашет машина на стойност 32 х.лв. (31.12.2023 г.: 43 х.лв.) ;
- дизелов мотокар на стойност 6 х.лв. (31.12.2023 г.: 9 х.лв.);
- система за течна и газова хроматография на стойност 6 х.лв. (31.12.2023 г.: 7 х.лв.);
- реактори на стойност 3 х.лв. (31.12.2023 г.: 4 х.лв.);
- автоматична линия за пълнене и затваряне на флакони с нулева балансова стойност. (31.12.2023 г.: 2 х.лв.).

### *Лизинг*

*Активите с право на ползване* на дружеството са както следва:

<i>Земни и сгради</i>		<i>Машини, съоръжения и оборудване</i>		<i>Други</i>		<i>Общо</i>	
<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>

**СОФАРМА АД**
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА от 01.01.2024 г. до 30.09.2024 г.**

	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN'000	BGN '000	BGN '000
<i>Отчетна стойност</i>								
Салдо на 1 януари	17,377	17,248	1,124	88	3,751	2,295	22,252	19,631
Придобити активи	2,426	873	-	1,124	543	2,877	2,969	4,874
Отписани активи	(7)	(744)	-	(88)	(185)	(1,421)	(192)	(2,253)
Салдо на 30 септември / 31 декември	<u>19,796</u>	<u>17,377</u>	<u>1,124</u>	<u>1,124</u>	<u>4,109</u>	<u>3,751</u>	<u>25,029</u>	<u>22,252</u>
<i>Натрупана амортизация</i>								
Салдо на 1 януари	1,904	747	141	28	745	1,199	2,790	1,974
Начислена амортизация	1,605	1,886	107	171	648	798	2,360	2,855
Отписана амортизация	(7)	(729)	-	(58)	(107)	(1,252)	(114)	(2,039)
Салдо на 30 септември / 31 декември	<u>3,502</u>	<u>1,904</u>	<u>248</u>	<u>141</u>	<u>1,286</u>	<u>745</u>	<u>5,036</u>	<u>2,790</u>
Балансова стойност на 30 септември / 31 декември	<u>16,294</u>	<u>15,473</u>	<u>876</u>	<u>983</u>	<u>2,823</u>	<u>3,006</u>	<u>19,993</u>	<u>19,462</u>
Балансова стойност на 1 януари	<u>15,473</u>	<u>16,501</u>	<u>983</u>	<u>60</u>	<u>3,006</u>	<u>1,096</u>	<u>19,462</u>	<u>17,657</u>

*Земите и сградите с право на ползване на дружеството са както следва:*

- Сгради с балансова стойност 16,294 х.лв. (31.12.2023 г.: 15,472 х.лв.);
- Земи с нулева стойност (31.12.2023 г.: 1 х.лв.).

*Другите дълготрайни материални активи с право на ползване на дружеството включват:*

- Транспортни средства с балансова стойност 2,807 х.лв. (31.12.2023 г.: 2,965 х.лв.);
- Стопански инвентар с балансова стойност 16 х.лв. (31.12.2023 г.: 41 х.лв.);

Дружеството е включило активите с право на ползване в същата позиция, в която съответните активи щяха да бъдат представени, ако бяха собствени.

Дружеството е предоставило за използване под наем дълготрайни материални активи на свързани лица с балансова стойност към 30.09.2024 г. в размер на 70 х.лв. (31.12.2023 г.: 72 х.лв.). Също така са предоставени под наем на трети лица дълготрайни материални активи с балансова стойност към 30.09.2024 г. в размер на 1,276 х.лв. (31.12.2023 г.: 1,103 х.лв.).

### *Други данни*

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи, които се използват в дейността на дружеството по групи активи е както следва:

- Сгради – 7,540 х.лв. (31.12.2023 г.: 7,174 х.лв.);
- Машини, съоръжения и оборудване – 77,173 х.лв. (31.12.2023 г.: 68,768 х.лв.);

- Други – 11,562 х.лв. (31.12.2023 г.: 11,640 х.лв.).

Към 30.09.2024 г. има учредени тежести върху имоти, машини и оборудване както следва:

- Земи и сгради с балансова стойност съответно 11,714 х.лв. и 8,956 х.лв. (31.12.2023 г.: съответно 21,380 х.лв. и 38,949 х.лв.) (*Приложение № 28, Приложение № 34 и Приложение № 40*);
- Залози на оборудване – 14,070 х.лв. (31.12.2023 г.: 18,325 х.лв.) (*Приложение № 28, Приложение № 34 и Приложение № 40*).

### **Периодична преоценка по справедлива стойност**

Последната преоценка на имотите, машините и оборудването е извършена към 31.12.2021 г със съдействието на независими лицензирани оценители с цел определяне на справедливата стойност на активите, в съответствие с изискванията на МСФО13 и МСС16.

При тази преоценка са приложени следните основни подходи и оценъчни методи за измерване на справедливата стойност на отделните видове дълготрайни материални активи:

- „Пазарен подход” чрез „Метод на пазарните аналози” - за земите в регулация и земеделските земи, за които има реален пазар, наблюдават се аналогови имоти и сделки с тях, и е на лице база за сравнимост - за справедлива стойност е приета пазарната им цена, определена по сравнителния метод;
- „Разходен подход” чрез „Метод на амортизирана възстановителна стойност” и „Метод на база разходи за създаване или подмяна на актива” - за специализираните сгради, машините, съоръженията, оборудването и другите активи, за които липсва реален пазар и съпоставими продажби на аналогови активи - за справедлива стойност се приема тяхната амортизирана възстановителна стойност на база индексирана историческа стойност на актива и на база текущи разходи за създаване или подмяна на актива.
- „Приходен подход” чрез „Капитализиран доход от плодopolзване / продукция на биологичните активи” - за трайни насаждения от жълта акация в жизнен етап на плододаване.

От направената преценка признатият преоценъчен резерв в размер на 7,767 х.лв. нетно от данъци е както следва:

- В Софарма АД (*приемащо дружество*) признатия преоценъчен резерв, нетно от данъци е в размер на 7,468 х.лв.;
- В Биофарм Инженеринг АД (*преобразуващо се дружество*) признатия преоценъчен резерв, нетно от данъци е в размер на 154 х.лв.;
- Във Вета фарма АД (*преобразуващо се дружество*) признатия преоценъчен резерв, нетно от данъци е в размер на 145 х.лв.

## **14. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**

*Нематериалните активи на дружеството са както следва:*

<i>Репутация</i>	<i>Права върху интелектуална собственост</i>	<i>Програмни продукти</i>	<i>В процес на придобиване</i>	<i>Общо</i>
------------------	--	---------------------------	--------------------------------	-------------

**СОФАРМА АД**
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА от 01.01.2024 г. до 30.09.2024 г.**

	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
<b>Отчетна стойност</b>										
Салдо на 1 януари	9,512	9,512	13,420	13,145	4,475	4,604	3,143	1,356	30,550	28,617
Придобити активи	-	-	85	19	35	19	2,475	2,340	2,595	2,378
Трансфер	-	-	496	485	99	68	(595)	(553)	-	-
Отписани	-	-	-	(229)	-	(216)	-	-	-	(445)
Салдо на 30 септември / 31 декември	<u>9,512</u>	<u>9,512</u>	<u>14,001</u>	<u>13,420</u>	<u>4,609</u>	<u>4,475</u>	<u>5,023</u>	<u>3,143</u>	<u>33,145</u>	<u>30,550</u>
<b>Натрупувана амортизация</b>										
Салдо на 1 януари	8,744	8,744	9,620	9,067	4,278	4,250	-	-	22,642	22,061
Начислена амортизация	-	-	621	708	78	244	-	-	699	952
Отписана амортизация	-	-	-	(155)	-	(216)	-	-	-	(371)
Салдо на 30 септември / 31 декември	<u>8,744</u>	<u>8,744</u>	<u>10,241</u>	<u>9,620</u>	<u>4,356</u>	<u>4,278</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>23,341</u>	<u>22,642</u>
Балансова стойност на 30 септември / 31 декември	<u>768</u>	<u>768</u>	<u>3,760</u>	<u>3,800</u>	<u>253</u>	<u>197</u>	<u>5,023</u>	<u>3,143</u>	<u>9,804</u>	<u>7,908</u>
Балансова стойност на 1 януари	<u>768</u>	<u>768</u>	<u>3,800</u>	<u>4,078</u>	<u>197</u>	<u>354</u>	<u>3,143</u>	<u>1,356</u>	<u>7,908</u>	<u>6,556</u>

*Права на интелектуална собственост на дружеството включват:*

- Търговски марки с балансова стойност 1,147 х.лв. (31.12.2023 г.: 1,333 х.лв.);
- Лицензии с балансова стойност 607 х.лв. (31.12.2023 г.: 434 х.лв.);
- Авторски права с балансова стойност 435 х.лв. (31.12.2023 г.: 322 х.лв.);
- Медицински регистрации с балансова стойност 1,571 х.лв (31.12.2023 г.: 1,785 х.лв.).

*Разходите за придобиване на дълготрайни нематериални активи включват:*

- разходи за внедряване на софтуерен продукт - 3,791 х.лв. (31.12.2023 г.: 1,820 х.лв.);
- разходи за придобиване на лицензии и разрешения за употреба на лекарствени продукти - 1,202 х.лв. (31.12.2023 г.: 1,153 х.лв.);
- разходи за придобиване на авторски права - 27 х.лв. (31.12.2023 г.: 162 х.лв.);
- други - 3 х.лв. (31.12.2023 г.: 8 х.лв.).

### **Обезценка на репутация**

Репутацията, която е резултат от вливането на дъщерни дружества (Българска роза – Севтополис АД, Медика АД, Унифарм АД, Биофарм Инженеринг АД и Вета фарма АД) в компанията-майка е призната в индивидуалния отчет за финансовото състояние на дружеството (*Приложение № 2.12*).

На всяка дата на отчета за финансовото състояние ръководството прави оценка дали съществуват

индикатори за обезценка на съществуващата репутация със съдействието на независими лицензирани оценители.

През 2023 г. и 2024 г. не е установена необходимост от признаване на обезценка на отчетените репутации.

Отчетната стойност на напълно амортизираните нематериални дълготрайни активи, които се използват в дейността на дружеството по групи активи е както следва:

- права върху интелектуална собственост – 5,570 х.лв. (31.12.2023 г.: 5,340 х.лв.);
- програмни продукти – 4,155 х.лв. (31.12.2023 г.: 4,089 х.лв.).

## 15. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

*Инвестиционните имоти* представляват сгради и прилежащи земи към тях, специално обособени части от сгради за самостоятелна експлоатация, предназначени за отдаване дългосрочно под наем на дъщерни дружества и трети лица.

	<i>30.09.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Салдо на 1 януари</b>	<b>49,886</b>	<b>49,267</b>
Придобити	272	241
Трансфер от имоти, машини и оборудване	-	184
Нетна печалба (загуба) от корекция до оценка по справедлива стойност, включена в печалбата или загубата ( <i>Приложение № 4</i> )	-	194
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>50,158</b>	<b>49,886</b>

*Инвестиционните имоти по група активи* са както следва:

<i>Група активи</i>	<i>30.09.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Складови помещения	46,469	46,250
Офиси	1,686	1,686
Производствени сгради	1,252	1,252
Социални обекти	513	513
Търговски обекти	185	185
Разходи за придобиване на инвестиционни имоти	53	-
<b>Общо</b>	<b>50,158</b>	<b>49,886</b>

Към 30.09.2024 г. има учредени тежести върху инвестиционни имоти както следва:

- ипотека на складово помещение – 15,244 х.лв.(31.12.2023 г.: 15,244 х.лв.) (*Приложение № 34 и Приложение № 40*);
- залози на прилежащо оборудване – 18,960 х.лв.(31.12.2023 г.: 4,950 х.лв.) (*Приложение № 34*).

*Оценки по справедлива стойност*



*Йерархия на справедливите стойности*

Оценките по справедлива стойност на групите инвестиционни имоти са категоризирани като справедливи стойности от Ниво 2 и Ниво 3 на базата на входящите данни, използвани при техниката за оценяване.

Направената преценка на инвестиционните имоти до справедлива стойност е повтаряема (ежегодна) и се дължи на прилагането на модела на справедливата стойност по МСС 40. Тя се извършва регулярно към датата на всеки годишен финансов отчет. Измерването на справедливата стойност е реализирано със съдействието на независими лицензирани оценители.

Таблицата по – долу показва равнение между началните и крайните салда на справедливите стойности на инвестиционните имоти, оценени на Ниво 2 и Ниво 3:

	<i>Складови помеще ния</i>	<i>Офиси</i>	<i>Производствени сгради</i>	<i>Социални обекти</i>	<i>Търговски обекти</i>	<i>Разходи за придобиване</i>	<i>Общо</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN'000</i>
<b>Салдо на 1 януари 2023 година</b>	<b>45,902</b>	<b>1,662</b>	<b>1,193</b>	<b>510</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>49,267</b>
Придобити	-	-	-	-	-	241	241
Трансфер от имоти, машини и оборудване	-	-	-	-	184	-	184
Трансфер	241	-	-	-	-	(241)	-
Преценка до справедлива стойност през печалбата или загубата - нереализирана	107	24	59	3	1	-	194
<b>Салдо на 31 декември 2023 година</b>	<b>46,250</b>	<b>1,686</b>	<b>1,252</b>	<b>513</b>	<b>185</b>	<b>-</b>	<b>49,886</b>
Придобити	-	-	-	-	-	272	192
Трансфер	219	-	-	-	-	(219)	-
<b>Салдо на 30 септември 2024 година</b>	<b>46,469</b>	<b>1,686</b>	<b>1,252</b>	<b>513</b>	<b>185</b>	<b>53</b>	<b>50,078</b>

На всяка дата на отчета за финансовото състояние ръководството прави анализ и оценка на справедливите стойности на групата активи в обхвата на инвестиционните имоти. Изчисленията са направени от ръководството със съдействието на независими лицензирани оценители.

*Техника за оценяване и значими ненаблюдаеми входящи данни*

Таблиците по-долу представят описание на техниките за оценяване, използвани при определянето на справедливата стойност на всички групи от състава на инвестиционните имоти на Ниво 2 и Ниво 3, както и използваните значими ненаблюдаеми входящи данни:

Групи активи (Ниво 2)	Подходи и техники за оценяване	Значими ненаблюдаеми входящи данни
Офиси, търговски обекти п обекти за социална дейност	<i>Оценъчен подход:</i> Приходен подход Оценъчна техника: Остойносттаване на базата на настоящата стойност, съответстващо на методика, свързана с изпълнението на изискванията на БСО 2018, в т.ч. оценяване на база капитализиран доход от наем, като схема за прилагане на метода на дисконтираните парични потоци, при използване на данни, параметри и калкулативни резултати, произтичащи от прилагането на оценъчни техники от подхода на пазарните сравнения и от подхода на база на разходите за създаване/подмяна.	а) сравнителни наемни стойности за аналози б) норма на възвращаемост в) срок за реализация на наемни сделки
Складове, складови бази	<i>Оценъчен подход:</i> Приходен подход Оценъчна техника: Остойносттаване на базата на настоящата стойност, съответстващо на методика, свързана с изпълнението на изискванията на БСО 2018, в т.ч. оценяване на база капитализиран доход от наем, като схема за прилагане на метода на дисконтираните парични потоци, при използване на данни, параметри и калкулативни резултати, произтичащи от прилагането на оценъчни техники от подхода на пазарните сравнения и от подхода на база на разходите за създаване/подмяна.	а) сравнителни наемни стойности за аналози б) норма на възвращаемост в) срок за реализация на наемни сделки

Групи активи (Ниво 3)	Подходи и техники за оценяване	Значими ненаблюдаеми входящи данни
-----------------------	--------------------------------	------------------------------------

<p><b>Търговски обекти и производствено - складови бази (в т.ч. земи, сгради, постройки и строителни съоръжения)</b></p>	<p><b>Оценъчен подход:</b> Приходен подход  <b>Оценъчна техника:</b> Остойносттаване на базата на настоящата стойност, съответстващо на методика, свързана с изпълнението на изискванията на БСО 2018, в т.ч. оценяване на база капитализиран доход от наем, като схема за прилагане на метода на дисконтираните парични потоци, при използване на данни, параметри и калкулативни резултати, произтичащи от прилагането на оценъчни техники от подхода на пазарните сравнения и от подхода на база на разходите за създаване/подмяна.</p>	<p>а) сравнителни наемни стойности за аналози  б) норма на възвращаемост  в) срок за реализация на наемни сделки</p>
<p><b>Съоръжения, инсталации, оборудване и обзавеждане към недвижими имоти</b></p>	<p><b>Оценъчен подход:</b> Разходен подход  <b>Оценъчна техника:</b> Остойносттаване на базата на настоящата стойност, съответстващо на методика, свързана с изпълнението на изискванията на БСО 2018, в т.ч. оценяване на база необходимо - присъщите разходи за придобиване или подмяна (придобиване на алтернативен актив с равностойна полезност) на съответен актив, към датата на оценяването, т.е. формиране на възстановителна стойност на актива в статуса му като нов, при използване на данни, параметри и калкулативни резултати, произтичащи от оценъчни техники, свързани с подхода на пазарните сравнения</p>	<p>а) сравнителни стойности за нови аналози б) индекси за изменение на потребителските цени по данни на НСИ</p>

Ключовите предположения, използвани при изчисленията на справедливата стойност на инвестиционните имоти към 31.12.2023 г. са:

- норма на възвращаемост – от 3,75 % до 10,25 %;
- срок на реализация на наемни сделки - от 3 до 12 месеца.

В резултат на направените изчисления през 2023 г. е установена необходимост от признаване на печалба от преоценка до справедлива стойност в размер на 194 х.лв.

## 16. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА

*Балансовата стойност на инвестициите по дружества е както следва:*

		30.09.2024	Участие	31.12.2023	Участие
		BGN '000	%	BGN '000	%
Софарма Трейдинг АД	България	65,033	88.04	64,295	87.68
Фарманова Д.О.О	Сърбия	13,398	75.00	-	-
Софарма Украйна ЕООД	Украйна	9,669	100.00	9,669	100.00
Софарма Варшава ЕООД	Полша	6,807	100.00	6,807	100.00
Витамини АД	Украйна	1,283	100.00	1,283	100.00
Фармалогистика АД	България	961	89.39	961	89.39
Софарма Казахстан ЕООД	Казахстан	502	100.00	502	100.00
Електронкомерс ЕООД	България	384	100.00	384	100.00
<b>Общо</b>		<b>98,037</b>		<b>83,901</b>	

Към 30.09.2024 г. съставът на инвестициите в дъщерни дружества обхваща и инвестициите в дъщерните дружества Софарма Поланд ООД - в ликвидация, Полша и Фито Палаузово АД, които са напълно обезценени (31.12.2023 г.: напълно обезценени инвестиции в Софарма Поланд ООД - в ликвидация, Полша и Фито Палаузово АД). През 2024 г. няма новоучредено дружество (31.12.2023 г.: има новоучредено дружество Софарма Рус ООО, Русия).

Софарма АД осъществява пряк контрол върху изброените по-горе дружества.

Предметът на дейност на дъщерните дружества и датата на придобиване е както следва:

- Фармалогистика АД - предмет на дейност: вторична опаковка и отдаване под наем на недвижими имоти. Дата на придобиване – 15.08.2002 г.
- Софарма Поланд ООД - в ликвидация - предмет на дейност: изследване на пазара и общественото мнение. Дата на придобиване – 16.10.2003 г. Дружеството е в процедура на ликвидация.
- Електронкомерс ЕООД - предмет на дейност: търговия, транспортиране и разфасовка на радиоактивни материали и ядрена техника, битова електроника и електротехника. Дата на придобиване – 09.08.2005 г.
- Софарма Трейдинг АД - предмет на дейност: търговия с лекарствени средства. Дата на придобиване – 08.06.2006 г.
- Витамина АД – предмет на дейност: производство и търговия на фармацевтични продукти. Дата на придобиване – 18.01.2008 г.
- Софарма Варшава ЕООД - предмет на дейност: изследване на пазара и общественото мнение. Дата на придобиване – 23.11.2010 г.
- Софарма Украйна ЕООД – предмет на дейност: търговия с фармацевтични продукти. Дата на придобиване – 07.08.2012 г.
- Фито Палаузово АД – предмет на дейност: производство, събиране добив и реализация на билки и лечебни растения. Дата на придобиване (от вливане на дъщерно дружество) – 01.01.2014 г.
- ТОО Софарма Казахстан - предмет на дейност: търговия с лекарствени средства. Дата на придобиване – 30.09.2014 г.

- Фармахим ЕООД – предмет на дейност: консултански услуги. Дата на придобиване – 14.04.2020 г.
- Софарма Рус ООО - предмет на дейност: търговия на едро с фармацевтични продукти и изследване на пазара и общественото мнение. Дата на придобиване – 13.10.2023 г.
- Фарманова ООД - предмет на дейност производство на фармацевтични продукти. Дата на придобиване - 13.08.2024 г.

Движението на инвестициите в дъщерни дружества е представено по – долу:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<i>Цена на придобиване</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Салдо на 1 януари (оригинално отчетено)</b>	<b>108,345</b>	<b>110,480</b>
Ефекти от вливане на дъщерно дружество	-	(9,666)
<b>Салдо на 1 януари (коригирано)</b>	<b>108,345</b>	<b>100,814</b>
Придобити нови участия	8,639	-
Трансфер от инвестиции в асоциирани дружества	4,759	-
Придобити допълнителни участия	746	1,122
Продадени участия със загуба на контрол	(8)	(75)
Допълнителни дялови вноски	-	6,484
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>122,481</b>	<b>108,345</b>
 <i>Начислена обезценка</i>		
<b>Салдо на 1 януари (оригинално отчетено)</b>	<b>24,444</b>	<b>27,356</b>
Ефекти от вливане на дъщерно дружество	-	(2,912)
<b>Салдо на 1 януари (коригирано)</b>	<b>24,444</b>	<b>24,444</b>
Начислена обезценка	-	-
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>24,444</b>	<b>24,444</b>
<b>Балансова стойност на 31 декември</b>	<b>98,037</b>	<b>83,901</b>
<b>Балансова стойност на 1 януари</b>	<b>83,901</b>	<b>76,370</b>

#### *Обезценка на инвестиции в дъщерни дружества*

На всяка дата на отчета за финансовото състояние ръководството прави анализ и оценка дали съществуват индикатори за обезценка на неговите инвестиции в дъщерни дружества.

Като основни индикатори за обезценка се приемат: значително редуциране на обема (над 25%) и/или преустановяване дейността на дружеството, в което е инвестирано; загуби на пазари, клиенти или технологични проблеми; отчитане на загуби за по-продължителен период от време (над три години); отчитане на отрицателни нетни активи или активи под регистрирания основен акционерен капитал; тенденции на влошаване на основни финансови показатели; намаляване на пазарната капитализация.

В резултат на направените изчисления през 2024 г. не е установена необходимост от признаване на обезценка на определени инвестиции в дъщерни предприятия (2023 г.: няма).

**Нетна печалба / (загуба) от продажба на инвестиции в дъщерни дружества**

Дружеството е отчетло резултат от продажби на инвестиции в дъщерни дружества както следва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Печалба от продажба на инвестиции в дъщерни дружества	15	87
<b>Нетна печалба / (загуба) от продажба на инвестиции в дъщерни дружества</b>	<b>15</b>	<b>87</b>

Дружеството е предоставило в полза на банка - кредитор във връзка с получен заем от свързано лице особен залог на акции от капитала на дъщерно дружество с балансова стойност към 30.09.2024 г в размер на 10,124 х.лв. (31.12.2023 г.: 10,050 х.лв) (Приложение № 40).

**17. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ И СЪВМЕСТНИ ДРУЖЕСТВА**

Инвестициите в асоциирани и съвместни дружества са както следва:

	30.09.2024 BGN '000	Участие %	31.12.2023 BGN '000	Участие %
Софарма имоти АДСИЦ	69,919	45.65	69,912	45.65
Софарма Билдингс АДСИЦ	29,177	32.24	28,734	31.47
Доверие Обединен Холдинг АД	8,391	22.61	8,689	23.46
Фарманова Д.О.О, Сърбия	-	-	4,759	25.00
<b>Общо</b>	<b>107,487</b>		<b>112,094</b>	

Доверие Обединен Холдинг АД е асоциирано дружество с предмет на дейност придобиване, управление, оценка и продажба на дялове и/или акционерни участия в български и чуждестранни дружества – юридически лица.

Софарма имоти АДСИЦ е асоциирано дружество с предмет на дейност инвестиране на паричните средства, набрани чрез издаване на ценни книжа, в недвижими имоти посредством покупка на право на собственост и други вещни права върху недвижими имоти, извършване на строежи и подобрения в тях, с цел предоставянето им за управление, отдаване под наем, лизинг, аренда и/или продажбата им.

Софарма Билдингс АДСИЦ е асоциирано дружество с предмет на дейност инвестиране на паричните средства, набрани чрез издаване на ценни книжа, в недвижими имоти посредством покупка на право на собственост и други вещни права върху недвижими имоти, извършване на строежи и подобрения в тях, с цел предоставянето им за управление, отдаване под наем, лизинг, аренда и/или продажбата им.

Дружеството придоби на 13.08.2024 г. допълнително 50 % от капитала на Фарманова ООД, Сърбия. Инвестицията във Фарманова ООД, Сърбия е трансферирана в инвестиции в дъщерни дружества.

Движението на инвестициите в асоциирани дружества е представено по – долу:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
<b>Салдо на 1 януари</b>	<b>112,094</b>	<b>69,271</b>
Придобити акции в асоциирани дружества	472	27,933
Продадени акции в асоциирани дружества	(320)	(573)
Трансфер към инвестиции в дъщерни дружества	(4,759)	-
Трансфер от други дългосрочни капиталови инвестиции	-	15,463
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>107,487</b>	<b>112,094</b>

#### **Нетна печалба от продажби на инвестиции в асоциирани дружества**

Дружеството е отчетло нетна печалба от продажби на инвестиции в асоциирани дружества както следва:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Печалба от продажба на инвестиции в асоциирани дружества	1,285	56
<b>Нетна печалба от продажба на инвестиции в асоциирани дружества</b>	<b>1,285</b>	<b>56</b>

#### **Обезценка на инвестиции в асоциирани дружества**

На всяка дата на отчета за финансовото състояние ръководството прави оценка дали съществуват индикатори за обезценка на неговите инвестиции в асоциирани дружества.

Преценките на ръководството за обезценка на инвестициите са направени през призмата на неговите прогнози и намерения относно бъдещите икономически изгоди, които се очаква да бъдат получени от асоциираните дружества, включително търговски и промишлен опит, осигуряване на позиции на български и чуждестранни пазари, очакванията за бъдещи продажби и пр.

Момина крепост АД е съвместно дружество с предмет на дейност разработване, внедряване и производство на медицински изделия за хуманната и ветеринарната медицина.

Движението на инвестициите в съвместни дружества е представено по – долу:

<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
-------------------	-------------------

	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Салдо на 1 януари	-	<b>101</b>
Обезценка		(101)
Салдо на 30 септември / 31 декември	-	-

#### **Обезценка на инвестиции в съвместни дружества**

На всяка дата на отчета за финансовото състояние ръководството прави оценка дали съществуват индикатори за обезценка на неговите инвестиции в съвместни дружества.

Преценките на ръководството за обезценка на инвестициите са направени през призмата на неговите прогнози и намерения относно бъдещите икономически изгоди, които се очаква да бъдат получени от съвместните дружества, включително търговски и промишлен опит, осигуряване на позиции на български и чуждестранни пазари, очакванията за бъдещи продажби и пр.

Инвестицията в съвместното дружество е напълно обезценена (2023 г.: 101 х.лв.).

#### **18. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ КАПИТАЛОВИ ИНВЕСТИЦИИ**

Другите дългосрочни капиталови инвестиции включват участия (акции) в следните дружества:

	<i>30.09.2024</i>	<i>Участие</i>	<i>31.12.2023</i>	<i>Участие</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>%</i>	<i>BGN '000</i>	<i>%</i>
Ачийв лайф сайансис Инк - САЩ	8,510	3.19	13	0.01
Лавена АД	2,071	13.13	3,638	13.14
МФГ Инвест АД	145	0.46	148	0.46
Имвенчър 1 КДА	50	1.36	50	1.36
Екобулпак АД	7	0.37	7	0.37
Уникредит Булбанк АД	3	0.001	3	0.001
Химимпорт АД	-	-	11	0.01
<b>Общо инвестиции в акции</b>	<b><u>10,786</u></b>		<b><u>3,870</u></b>	
Ачийв лайф сайансис Инк - САЩ	<u>245</u>		-	-
<b>Общо инвестиции във варианти</b>	<b><u>245</u></b>		-	
<b>Общо</b>	<b><u>11,031</u></b>		<b><u>3,870</u></b>	

Всички горепосочени дружества с изключение на Ачийв лайф сайансис Инк - САЩ са със седалище и дейност в България.

Справедливата цена на акция към 30 септември / 31 декември е както следва:

30.09.2024

31.12.2023



<i>Капиталови инвестиции</i>	<i>Брой акции</i>	<i>Справедлива</i>	<i>Справедлива</i>	<i>Брой акции</i>	<i>Справедлива</i>	<i>Справедлива</i>
		<i>цена на акция</i>	<i>стойност по отчета за финансовото състояние</i>		<i>цена на акция</i>	<i>стойност по отчета за финансовото състояние</i>
		<i>BGN</i>	<i>BGN'000</i>		<i>BGN</i>	<i>BGN'000</i>
Ачийв лайф сайансис Инк - САЩ	1,092,308	7.79	8,510	1,796	7.52	13
Лавена АД	1,302,442	1.59	2,071	1,303,390	2.79	3,638
МФГ Инвест АД	50,000	2.90	145	50,000	2.96	148
Химимпорт АД	-	-	-	16,656	0.66	11
<b>Общо акции</b>			<b>10,726</b>			<b>3,810</b>
Ачийв лайф сайансис Инк - САЩ	1,092,512	0.22	245	-	-	-
<b>Общо варианти</b>			<b>245</b>			<b>-</b>
<b>Общо капиталови инвестиции (акции и варианти)</b>			<b>10,971</b>			<b>3,810</b>

Таблицата по-долу представя другите капиталови инвестиции на дружеството, които се оценяват на повтаряема база по справедлива стойност в индивидуалния отчет за финансовото състояние:

<i>Капиталови инвестиции (акции и варианти)</i>	<i>Справедлива стойност</i>	<i>Ниво 1</i>	<i>Ниво 2</i>
	<i>30.09.2024</i>		
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
Ачийв лайф сайансис Инк - САЩ	8,755	8,755	-
Лавена АД	2,071	-	2,071
МФГ Инвест АД	145	145	-
<b>Общо</b>	<b>10,971</b>	<b>8,900</b>	<b>2,071</b>

  

<i>Капиталови инвестиции</i>	<i>Справедлива стойност</i>	<i>Ниво 1</i>	<i>Ниво 2</i>
	<i>31.12.2023</i>		
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
Лавена АД	3,638	-	3,638
МФГ Инвест АД	148	148	-
Ачийв лайф сайансис Инк - САЩ	13	13	-
Химимпорт АД	11	11	-
<b>Общо</b>	<b>3,810</b>	<b>172</b>	<b>3,638</b>

Таблицата по – долу показва равенство между началните и крайните салда на справедливите стойности на Ниво 1 и Ниво 2:

<i>Капиталови инвестиции (акции и варианти)</i>	<i>(Ниво 1)</i>	<i>(Ниво 2)</i>	<i>Общо</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>

Салдо към 1 януари 2023 година	<b>746</b>	<b>3,899</b>	<b>4,645</b>
Покупки	38	12,782	12,820
Емисия на капитал	-	620	620
Трансфер към асоциирани дружества	-	(15,463)	(15,463)
Продажби	(557)	(21)	(578)
Нереализирана печалба/(загуба), нетно, включена в друг всеобхватен доход (Приложение № 12)	(55)	1,821	1,766
<b>Салдо на 31 декември 20223година</b>	<b>172</b>	<b>3,638</b>	<b>3,810</b>
Покупки	245	-	245
Емисия на капитал	8,731	-	8,731
Продажби	(11)	(2)	(13)
Нереализирана печалба/(загуба), нетно, включена в друг всеобхватен доход (Приложение № 12)	(237)	(1,565)	(1,802)
<b>Салдо на 30 септември 2024 година</b>	<b>8,900</b>	<b>2,071</b>	<b>10,971</b>

#### Техники и подходи за оценяване

При оценките по справедлива стойност на Ниво 2 е прилаган подходът на пазарните сравнения. Оценъчната техника се базира на метода на пазарните множители. При изготвянето на оценките по справедлива стойност дружеството е използвало услугите на сертифицирани оценители.

За инвестиции, които не се търгуват на капиталовите пазари дружеството е използвало вътрешни оценки, които са изготвени от специалисти в дружеството. При анализ на дружествата обект на тези вътрешни оценки становището на специалистите е, че справедливите стойности на тези капиталови инвестиции не се отклоняват съществено от балансовите им стойности.

## 19. ДЪЛГОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Дългосрочните вземания от свързани предприятия включват:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Вземания по възстановими допълнителни дялови вноски в дъщерно дружество	8,154	9,311
Вземания по договори за цесия	3,979	3,884
Предоставени депозити по лизингови договори (Приложение № 31)	516	516
Предоставени дългосрочни заеми	-	49,070
Обезценка за кредитни загуби	-	(117)
	-	48,953
<b>Общо</b>	<b>12,649</b>	<b>62,664</b>

Вземанията по възстановими допълнителни дялови вноски в дъщерно дружество са в полски злоти. Те са лихвени с падеж 31.12.2030 г.

Вземанията по договори за цесия са в лева с падеж 06.07.2026 г. и са лихвени. Придобити са във връзка с погасяване на банкови кредити на съвместно дружество, по които „Софарма“ АД е съдлъжник. Те са обезпечени с ипотека на земи и сгради, както и залог на машини и оборудване.

Предоставените депозити са по лизингови договори. Те са в евро с падеж 01.08.2032 г.

Предоставените дългосрочни заеми и условията по тях към 31.12.2023 г. са както следва:

Дружество	ЕИК	Вид свързаност	Вид валута	Договорена сума '000	Договор № / година	Дата на последно допълнително споразумение към договора	Падеж	Лихвен %	Пазарна стойност на обезпеченията		в т.ч. лихва	
									BGN'000	BGN'000		
											31.12.2023	
Доверие Инвест ЕАД	205426924	дружество, контролирано от асоциирано дружество	лева	83,400	113/2019 г	18.03.2022 г.	31.12.2025 г.	3.00%	-	40,901	484	
Индустриален Холдинг Доверие АД	121683066	дружество, контролирано от асоциирано дружество	лева	14,939	409/2022 г	04.12.2023 г.	31.12.2025 г.	4.36%	26,918	8,052	152	
									<u>26,918</u>	<u>48,953</u>	<u>636</u>	

Предоставените дългосрочни заеми на свързани предприятия са с цел подпомагане при финансиране на дейности на тези предприятия по общи стратегически цели. Те са обезпечени със залози на ценни книжа (акции) и записи на заповед.

Движението на коректива за обезценка на вземанията от свързани предприятия по предоставени дългосрочни заеми е както следва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Салдо на 1 януари	<u>117</u>	<u>156</u>
Намаление на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	<u>(117)</u>	<u>(39)</u>
Салдо на 30 септември / 31 декември	<u>-</u>	<u>117</u>

## 20. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ

Другите дългосрочни вземания на дружеството включват:

30.09.2024      31.12.2023

	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Вземания по сделки с ценни книжа	3,494	3,540
Обезценка за кредитни загуби	<u>(183)</u>	<u>(183)</u>
Вземания по сделки с ценни книжа, нетно	3,311	3,357
<b>Общо</b>	<b><u>3,311</u></b>	<b><u>3,357</u></b>

Вземанията по сделки с ценни книжа представляват вземане по продадена инвестиция в дъщерно дружество с падеж 31.10.2025 г., което е обвързано с приключване на определени нормативни действия по регистрации на разрешения на медицински продукти.

*Движението на коректива за обезценка на вземания по сделки с ценни книжа е както следва:*

	<i>2024</i>	<i>2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Салдо на 1 януари	<u>183</u>	<u>142</u>
Увеличение на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	-	41
Салдо на 30 септември / 31 декември	<b><u>183</u></b>	<b><u>183</u></b>

## 21. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

*Материалните запаси на дружеството включват:*

	<i>30.09.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Материали	52,713	54,170
Готова продукция	53,877	34,110
Полуфабрикат	5,523	2,176
Незавършено производство	5,348	13,422
Стоки	<u>4,986</u>	<u>3,349</u>
<b>Общо</b>	<b><u>122,447</u></b>	<b><u>107,227</u></b>

*Материалите по видове са както следва:*

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Основни материали	51,369	49,340
Технически материали	649	400
Спомагателни материали	508	417
Резервни части	186	141
Други	1	26
Материали в процес на доставка	-	3,846
<b>Общо</b>	<b>52,713</b>	<b>54,170</b>

Основните материали по видове са както следва:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Субстанции	26,772	25,086
Химикали	7,750	9,289
Билки	4,115	2,169
<i>в т.ч. собствено производство</i>	72	72
Ампули	3,915	3,719
ПВС и алуминиево фолио	3,423	4,102
Опаковъчни материали	2,105	1,685
Санитарно-хигиенни и превързочни материали	1,381	1,423
Туби	1,026	1,187
Флакони	875	670
Материали за ветеринарни ваксини	7	10
<b>Общо</b>	<b>51,369</b>	<b>49,340</b>

Движението на билките собствено производство (земеделска продукция, включваща добити семена от жълта акация) е както следва:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
<b>Земеделска продукция на 1 януари</b>	<b>72</b>	<b>5</b>
Себестойност на добита през годината продукция	-	62
Печалба (Загуба) от оценка по справедлива стойност	-	5
<b>Земеделска продукция към 30 септември / 31 декември</b>	<b>72</b>	<b>72</b>

Готовата продукция е както следва:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Таблетни форми	32,692	19,412
Ампулни форми	8,435	4,840
Сиропи	4,864	1,929
Унгвенти	3,483	3,278
Превързочни продукти	1,377	1,285
Лиофилни продукти	710	1,149
Капки	472	390
Сашета	360	408
Супозитории	360	97
Санитарно-хигиенни продукти	330	252
Пластири	289	449
Разтвори	212	229
Лечебна козметика	198	303
Концентрати за хемодиализа	68	57
Хранителни добавки	15	29
Химични вещества и смеси	7	3
Ветеринарни ваксини	5	-
<b>Общо</b>	<b>53,877</b>	<b>34,110</b>

Стоките по видове са както следва:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Медицински изделия	4,583	3,228
Хранителни добавки	313	42
Хранителни продукти	90	79
<b>Общо</b>	<b>4,986</b>	<b>3,349</b>

Към 30.09.2024 г. върху налични материални запаси на дружеството с балансова стойност в размер на 39,765 х.лв. има учредени залози като обезпечение по банкови заеми (31.12.2023 г.: 33,817 х.лв.) (Приложение № 34 и Приложение № 40).

## 22. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Вземанията от свързани предприятия включват:

**30.09.2024      31.12.2023**

	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<i>Вземания от дъщерни дружества</i>	82,777	74,189
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>(4,063)</u>	<u>(4,063)</u>
Вземания от дъщерни дружества, нетно	78,714	70,126
<i>Вземания от асоциирани дружества</i>	2,085	2,085
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>(135)</u>	<u>(135)</u>
Вземания от асоциирани дружества, нетно	1,950	1,950
Задължения към дружества свързани чрез ключов управленски персонал	14	-
<i>Вземания от дружества, контролирани от асоциирано дружество</i>	4	12,823
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>-</u>	<u>(16)</u>
Вземания от дружества, контролирани от асоциирано дружество, нетно	4	12,807
<i>Вземания от съвместни дружества</i>	3,028	2,181
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>(2,931)</u>	<u>(2,155)</u>
Вземания от съвместни дружества, нетно	97	26
<i>Вземания от дружества за осъществяване на съвместна дейност, регистрирани по ЗЗД</i>	160	160
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>(160)</u>	<u>(160)</u>
Вземания от дружества за осъществяване на съвместна дейност, регистрирани по ЗЗД, нетно	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Общо</b>	<b><u>80,779</u></b>	<b><u>84,909</u></b>

*Вземанията от свързани предприятия по видове са както следва:*

**30.09.2024**

**31.12.2023**

	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<i>Вземания по договори с клиенти</i>	84,002	76,149
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>(4,182)</u>	<u>(4,194)</u>
Вземания по договори с клиенти, нетно	79,820	71,955
Предоставени аванси	798	70
<i>Вземания по поръчителства и гаранции</i>	165	81
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>(4)</u>	<u>(4)</u>
Вземания по поръчителства и гаранции, нетно	161	77
<i>Предоставени търговски заеми</i>	2,942	14,976
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>(2,942)</u>	<u>(2,169)</u>
Предоставени търговски заеми, нетно	-	12,807
<i>Други вземания</i>	160	160
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>(160)</u>	<u>(160)</u>
Други вземания, нетно	-	-
<b>Общо</b>	<b><u>80,779</u></b>	<b><u>84,909</u></b>

Вземанията по договори с клиенти – свързани предприятия са безлихвени и от тях 69,366 х.лв. са в лева (31.12.2023 г.: 57,731 х.лв.) и в евро – 10,454 х.лв. (31.12.2023 г.: 14,224 х.лв.).

Най-съществени по размер са вземанията от дъщерно дружество с предмет на дейност търговия на лекарствени средства с размер към 30.09.2024 г. – 67,399 х.лв. или 84,44 % от всички вземания по договори с клиенти - свързани лица (31.12.2023 г.: 55,781 х.лв. – 77,52 %).

Обичайно дружеството договаря с дъщерните си дружества срок на плащане на вземанията по продажби на продукцията в диапазон от 45 дни до 270 дни, а за вземания по продажби на материали (вкл. субстанции) до 90 дни.

*Движението на коректива за обезценка на търговските вземания от свързани предприятия е както следва:*

	<i>2024</i>	<i>2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Салдо на 1 януари</b>	<b><u>4,194</u></b>	<b><u>3,822</u></b>
Намаление на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	(12)	(3,822)
Увеличение на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	-	4,194
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b><u>4,182</u></b>	<b><u>4,194</u></b>

*Възрастовата структура на непадежиралите (редовни) търговски вземания от свързани лица е както следва:*

<i>30.09.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>



до 30 дни	15,441	12,333
от 31 до 90 дни	20,695	25,811
от 91 до 180 дни	34,237	28,769
от 181 дни до 365 дни	2,085	2,085
<i>Брутна стойност на непаяемите (редовни) вземания от свързани предприятия</i>	72,458	68,998
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>(1,525)</u>	<u>(1,525)</u>
<b>Непаяемите (редовни) вземания от свързани предприятия, нетно</b>	<b><u>70,933</u></b>	<b><u>67,473</u></b>

Обезценката за кредитни загуби на непаяемите (редовни) търговски вземания от свързани лица е както следва:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
до 30 дни	253	253
от 31 до 90 дни	538	538
от 91 до 180 дни	599	599
от 181 дни до 365 дни	<u>135</u>	<u>135</u>
<b>Общо</b>	<b><u>1,525</u></b>	<b><u>1,525</u></b>

Възрастовата структура на дата на фактура на просрочените търговски вземания от свързани лица е както следва:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
от 31 до 90 дни	352	1
от 91 до 180 дни	1,263	920
от 180 дни до 365 дни	7,718	3,206
над 365 дни	<u>2,211</u>	<u>3,024</u>
<i>Брутна стойност на просрочените вземания от свързани предприятия</i>	11,544	7,151
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>(2,657)</u>	<u>(2,669)</u>
<b>Просрочени вземания от свързани предприятия, нетно</b>	<b><u>8,887</u></b>	<b><u>4,482</u></b>

Дружеството прилага опростения подход на МСФО 9 за измерване на очаквани кредитни загуби по търговските вземания от свързани предприятия, като признава очаквани загуби за целия срок на инструмента за всички търговски вземания от свързани предприятия (*Приложение № 2.17*).

<i>30 септември 2024 година</i>	<i>Редовни</i>	<i>Просрочени до 90 дни</i>	<i>Просрочени над 90 дни</i>	<i>Просрочени над 180 дни</i>	<i>Просрочени над 365 дни</i>	<i>Общо</i>
---------------------------------	----------------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------

**СОФАРМА АД**
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.01.2024 Г. ДО 30.09.2024 Г.**

Очакван среден % на кредитни загуби		2%	4%	16%	89%	99%	
Търговски вземания (брутна балансова стойност)	<i>BGN '000</i>	72,458	7,192	2,141	1,693	518	84,002
Очаквана кредитна загуба (Коректив за обезценка)	<i>BGN '000</i>	(1,525)	(297)	(340)	(1,506)	(514)	(4,182)

<i>31 декември 2023 година</i>		<i>Редовни</i>	<i>Просрочени до 90 дни</i>	<i>Просрочени над 90 дни</i>	<i>Просрочени над 180 дни</i>	<i>Просрочени над 365 дни</i>	<i>Общо</i>
Очакван среден % на кредитни загуби		2%	10%	33%	60%	100%	
Търговски вземания (брутна балансова стойност)	<i>BGN '000</i>	68,998	3,110	1,017	2,498	526	76,149
Очаквана кредитна загуба (Коректив за обезценка)	<i>BGN '000</i>	(1,525)	(297)	(340)	(1,506)	(526)	(4,194)

Към 30.09.2024 г. са учредени особени залози като обезпечение по получени банкови заеми върху вземания от свързани лица в размер на 73,899 х.лв. (31.12.2023 г.: 62,085 х.лв.) (Приложение № 34)

Предоставените заеми на свързани предприятия по видове свързани дружества са както следва:

	<i>30.09.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Съвместни дружества	2,927	2,151
Обезценка за кредитни загуби	<u>(2,927)</u>	<u>(2,151)</u>
Съвместни дружества, нетно	-	-
Дъщерни дружества	15	15
Обезценка за кредитни загуби	<u>(15)</u>	<u>(15)</u>
Дъщерни дружества, нетно	-	-
Дружества, контролирани от асоциирано дружество	-	12,810
Обезценка за кредитни загуби	<u>-</u>	<u>(3)</u>
Дружества, контролирани от асоциирано дружество, нетно	-	12,807
<b>Общо</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>12,807</u></b>

Условията, при които са предоставени заемите по видове свързани лица към 31.12.2023 г. са както следва:

Дружество	ЕИК	Вид свързаност	Вид валута	Договорен а сума '000	Договор № / година	Дата на последно допълнително споразумение към договора	Падеж	Лихвен %	Пазарна стойност на обезпеченията	31.12.2023		
										BGN'000	BGN'000	BGN'000
Доверие грижа ЕАД	204956297	дружество, контролирано от асоциирано дружество	лева	10,997	265а/2017 г.	04.12.2023 г.	31.12.2024 г.	3.10%	11,453	8,740	692	
Доверие Капитал АД	130362127	дружество, контролирано от асоциирано дружество	лева	4,000	319/2021 г.	04.12.2023 г.	31.12.2024 г.	3.33%	6,700	4,067	67	
									<b>18,153</b>	<b>12,807</b>	<b>759</b>	

Предоставените краткосрочни заеми на свързани предприятия са с цел подпомагане финансиране на дейности на тези предприятия по общи стратегически цели. Те са обезпечени със залози на ценни книжа (акции).

Движението на коректива за обезценка на предоставените заеми на свързани предприятия е както следва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
<b>Салдо на 1 януари</b>	<b>2,169</b>	<b>1,340</b>
Увеличение на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	776	829
Намаление на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	(3)	-
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>2,942</b>	<b>2,169</b>

Вземанията по поръчителства по видове свързани дружества са както следва:

	30.09.2024 BGN '000	31.12.2023 BGN '000
Вземания от дъщерни дружества	161	77
Вземания от съвместни дружества	4	4
Обезценка за кредитни загуби	(4)	(4)
Вземания от съвместни дружества, нетно	-	-
<b>Общо</b>	<b>161</b>	<b>77</b>

Вземанията по поръчителства са безлихвени и от тях 98 х.лв. са в лева (31.12.2023 г.: няма) и в евро – 63 х.лв. (31.12.2023 г.: 77 х.лв.).

Движението на коректива за обезценка на вземанията по поръчителства от свързани предприятия е както следва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Салдо на 1 януари	<u>4</u>	<u>2</u>
Увеличение на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	-	4
Намаление на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	<u>-</u>	<u>(2)</u>
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b><u>4</u></b>	<b><u>4</u></b>

Другите вземанията са както следва:

	30.09.2024 BGN '000	31.12.2023 BGN '000
Вземания от дружества за осъществяване на съвместна дейност, регистрирани по ЗЗД	160	160
Обезценка за кредитни загуби	<u>(160)</u>	<u>(160)</u>
<b>Общо</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>

Другите вземанията са в лева и са безлихвени.

Движението на коректива за обезценка на другите вземания е както следва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Салдо на 1 януари	<u>160</u>	<u>158</u>
Увеличение на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	<u>-</u>	<u>2</u>
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b><u>160</u></b>	<b><u>160</u></b>

## 23. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

Търговските вземания включват:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
<i>Вземания по договори с клиенти</i>	23,266	17,431
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>(3,481)</u>	<u>(3,481)</u>
Вземания по договори с клиенти, нетно	19,785	13,950
<i>Вземания по договори за цесия</i>	4,890	4,890
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<u>(56)</u>	<u>(56)</u>
Вземания по договори за цесия, нетно	4,834	4,834
Предоставени аванси	<u>2,571</u>	<u>3,983</u>
<b>Общо</b>	<b><u>27,190</u></b>	<b><u>22,767</u></b>

*Вземанията по договори с клиенти* са безлихвени и от тях – 804 х.лв. са левови (31.12.2023 г.: 1,670 х.лв.), в евро – 16,342 х.лв. (31.12.2023 г.: 7,794 х.лв.) и в щатски долари – 2,639 х.лв. (31.12.2023 г.: 4,486 х.лв.).

Един основен контрагент на дружеството формира 12,20 % от вземанията от клиенти (31.12.2023 г.: Един основен контрагент на дружеството формира 32,14 % от вземанията от клиенти).

Обичайно дружеството договаря с клиентите срок на плащане на вземанията по продажби от 30 до 180 дни, освен в случаите когато се разработват нови пазари и продукти и се привличат нови търговски контрагенти.

*Движението на коректива за обезценка на търговски вземания от трети лица* е както следва:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
<b>Салдо на 1 януари</b>	<b><u>3,481</u></b>	<b><u>4,051</u></b>
Увеличение на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	-	3,481
Намаление на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	<u>-</u>	<u>(4,051)</u>
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b><u>3,481</u></b>	<b><u>3,481</u></b>

*Възрастовата структура* на непадежиралите (редовни) търговски вземания е както следва:

<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
-------------------	-------------------

## СОФАРМА АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА от 01.01.2024 г. до 30.09.2024 г.

	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
до 30 дни	5,203	3,676
от 31 до 90 дни	2,392	2,698
от 91 до 180 дни	1,446	2,443
<i>Брутна стойност на ненадежиралите (редовни) търговски вземания</i>	<i>9,041</i>	<i>8,817</i>
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<i>(100)</i>	<i>(100)</i>
<b>Ненадежирали (редовни) търговски вземания, нетно</b>	<b><u>8,941</u></b>	<b><u>8,717</u></b>

Обезценката за кредитни загуби на ненадежиралите (редовни) търговски вземания е както следва:

	<i>30.09.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
до 30 дни	41	41
от 31 до 90 дни	31	31
от 91 до 180 дни	28	28
<b>Общо</b>	<b><u>100</u></b>	<b><u>100</u></b>

Възрастовата структура на дата на фактура на просрочените търговски вземания е както следва:

	<i>30.09.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
от 31 до 90 дни	11,802	2,328
от 91 до 180 дни	798	1,832
от 181 до 365 дни	267	2,924
над 365 дни	1,358	1,530
<i>Брутна стойност на просрочените търговски вземания</i>	<i>14,225</i>	<i>8,614</i>
<i>Обезценка за кредитни загуби</i>	<i>(3,381)</i>	<i>(3,381)</i>
<b>Просрочени търговски вземания, нетно</b>	<b><u>10,844</u></b>	<b><u>5,233</u></b>

Дружеството прилага опростения подход на МСФО 9 за измерване на очаквани кредитни загуби по търговските вземания, като признава очаквани загуби за целия срок на инструмента за всички търговски вземания (*Приложение № 2.17*). На тази база, корективът за загуби към 31 декември е определен както следва:

<i>30 септември2024</i> <i>година</i>	<i>Редовни</i>	<i>Просрочени</i>	<i>Просрочени</i>	<i>Просрочени</i>	<i>Просрочени</i>	<i>Общо</i>
		<i>до 90 дни</i>	<i>над 90 дни</i>	<i>над 180 дни</i>	<i>над 365 дни</i>	

**СОФАРМА АД**
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА от 01.01.2024 г. до 30.09.2024 г.**

Очакван среден % на кредитни загуби		1%	14%	104%	76%	100%	
Търговски вземания (брутна балансова стойност)	<i>BGN '000</i>	9,041	12,510	96	429	1,190	23,266
Очаквана кредитна загуба (Коректив за обезценка)	<i>BGN '000</i>	(100)	(1,765)	(100)	(326)	(1,190)	(3,481)

<i>31 декември 2023 година</i>		<i>Редовни</i>	<i>Просрочени до 90 дни</i>	<i>Просрочени над 90 дни</i>	<i>Просрочени над 180 дни</i>	<i>Просрочени над 365 дни</i>	<i>Общо</i>
Очакван среден % на кредитни загуби		1%	10%	34%	60%	100%	
Търговски вземания (брутна балансова стойност)	<i>BGN '000</i>	8,817	3,269	2,194	2,107	1,044	17,431
Очаквана кредитна загуба (Коректив за обезценка)	<i>BGN '000</i>	(100)	(326)	(746)	(1,265)	(1,044)	(3,481)

Няма учредени особени залози като обезпечение по получени банкови заеми върху търговски вземания.

Вземанията по договори за цесия са в евро, безлихвени с падеж 31.12.2024 г.

*Движението на коректива за обезценка на вземанията по договори за цесия е както следва:*

	<i>2024</i>	<i>2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Салдо на 1 януари</b>	<b>56</b>	<b>-</b>
Увеличение на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	-	56
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>56</b>	<b>56</b>

*Предоставените аванси на доставчици са за покупка на:*

	<i>30.09.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Материални запаси	1,688	1,352
Услуги	883	2,631
<b>Общо</b>	<b>2,571</b>	<b>3,983</b>

Предоставените аванси са текущи. От тях в лева са 518 х.лв. (31.12.2023 г.: 520 х.лв.), в евро – 531 х.лв. (31.12.2023 г.: 2,299 х.лв.), в щатски долари – 1,405 х.лв (31.12.2023 г.: 928 х.лв.) и в други валути – 117 х.лв. (31.12.2023 г.: 236 х.лв.).

#### 24(А). ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ НА ТРЕТИ ЛИЦА

Предоставените заеми на трети лица са както следва:

	30.09.2024	31.12.2023
	BGN '000	BGN '000
Предоставени търговски заеми на трети лица	11,747	11,286
Обезценка за кредитни загуби	(83)	(83)
<b>Общо</b>	<b>11,664</b>	<b>11,203</b>

Движението на коректива за обезценка на предоставените заеми на трети лица е както следва:

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
Салдо на 1 януари	83	3
Увеличение на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	-	80
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>83</b>	<b>83</b>

Условията, при които са предоставени заемите на трети лица към 31.12.2024 г. са както следва:

Дружество	ЕИК / Единен номер на държавна регистрация и фискален код	Вид валута	Договорена сума	Договор № / година	Дата на последно допълнително споразумение към договора	Падезж	Лихвен %	Пазарна стойност на обезпеченията		30.09.2024
								BGN'000	BGN'000	BGN'000
			'000							в т.ч. лихва
Sopharmasy MC	1017600023754	евро	3,000	330/2018 г.	21.12.2023 г.	31.12.2024 г.	3.05%	8,074	6,802	934
Алианс Енерджи Компанис АД	206936182	лева	2,740	52/2023 г.	04.12.2023 г.	31.12.2024 г.	4.37%	-	2,735	-
Sopharmasy MC	1017600023754	евро	695	470/2017 г.	21.12.2023 г.	31.12.2024 г.	3.05%	2,145	1,641	281
Sia Bah	40203357399	евро	152	308/2024 г.	12.09.2024 г.	02.07.2025 г.	4.40%	472	300	2
Фармаплант АД	201837643	лева	4,184	95a/2012 г.	04.12.2023 г.	31.12.2024 г.	4.30%	386	186	-
								<b>11,077</b>	<b>11,664</b>	<b>1,217</b>



Условията, при които са предоставени заемите на трети лица към 31.12.2023 г. са както следва:

Дружество	ЕИК / Единен номер на държавна регистрация и фискален код	Вид валута	Договорена сума '000	Договор № / година	Дата на последно допълнително споразумение към договора	Падеж	Лихвен %	Пазарна стойност на обезпеченията		
								31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023
								BGN'000	BGN'000	BGN'000
<i>в т.ч. лихва</i>										
Sopharmasy MC	1017600023754	евро	3,000	330/2018 г.	21.12.2023 г.	31.12.2024 г.	3.05%	8,055	6,667	800
Алианс Енерджи Компанис АД	206936182	лева	2,740	52/2023 г.	04.12.2023 г.	31.12.2024 г.	4.37%	-	2,691	-
Sopharmasy MC	1017600023754	евро	695	470/2017 г.	21.12.2023 г.	31.12.2024 г.	3.05%	2,140	1,610	250
Фармаплант АД	201837643	лева	4,184	95а/2012 г.	04.12.2023 г.	31.12.2024 г.	4.30%	385	187	-
Фармаплант АД	201837643	лева	949	396/2014 г.	04.12.2023 г.	31.12.2024 г.	4.70%	171	48	-
								<b>10,751</b>	<b>11,203</b>	<b>1,050</b>

Предоставените заеми на трети лица са с цел подпомагане за финансиране на дейности на тези предприятия по общи стратегически цели. Те са обезпечени със залози на ценни книжа (акции).

#### 24(Б). ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДПЛАТЕНИ РАЗХОДИ

Другите вземания и предплатени разходи включват:

	30.09.2024	31.12.2023
	BGN '000	BGN '000
Данъци за възстановяване	9,992	4,872
Предплатени разходи	521	1,021
Предоставени парични средства за изплащане на дивидент	119	424
Вземания по предоставени депозити като гаранции	323	290
Вземания по предоставени гаранции по съдебни дела	-	25
Предоставени средства на инвестиционен посредник	9	-
Присъдени вземания	481	481
Обезценка за кредитни загуби на присъдени вземания	(481)	(481)
Присъдени вземания, нетно	-	-
Други	49	83
<b>Общо</b>	<b>11,013</b>	<b>6,715</b>

Данъците за възстановяване включват:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Акциз	5,927	4,749
Корпоративен данък	4,065	123
<b>Общо</b>	<b>9,992</b>	<b>4,872</b>

Предплатените разходи включват:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Абонаменти	211	395
Лицензионни и патентни такси	130	89
Застраховки	110	375
Банкови такси и комисионни	25	83
Реклама	20	45
Наеми	6	6
Ваучери	-	3
Консултански услуги	-	18
Други	19	7
<b>Общо</b>	<b>521</b>	<b>1,021</b>

Предоставените депозити като гаранции включват:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Гаранции по договори за доставка на ветеринарни ваксини	188	188
Гаранции по договори за внедряване на системи	70	40
Гаранции по договори за наем	38	32
Гаранции по лизингови договори	12	13
Гаранции по договори за доставка на горива	6	6
Гаранции по договори за строителство	4	4
Гаранции по договори за доставка на електроенергия	3	3
Гаранции по договори за застраховки	1	1
Гаранции по договори за доставка на медикаменти	-	-
Други	1	3
<b>Общо</b>	<b>323</b>	<b>290</b>

Предоставените депозити като гаранции са: в лева – 238 х.лв. (31.12.2023 г.: 231 х.лв.), в евро – 75 х.лв. (31.12.2023 г.: 43 х. лв.), в щатски долари – 8 х.лв. (31.12.2023 г.: 11 х.лв.) и в други валути – 2 х.лв. (31.12.2023 г.: 5 х.лв.).

Предоставените гаранции по съдебни дела са в лева – 25 х.лв. (31.12.2023 г.: 25 х.лв.).

*Движението на коректива за обезценка на съдебни и присъдените вземания е както следва:*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
<b>Салдо на 1 януари</b>	<b>481</b>	<b>160</b>
Увеличение на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	-	327
Намаление на коректива за кредитни загуби, признато в печалба или загуба през годината	-	(6)
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>481</b>	<b>481</b>

## 25. ФИНАНСОВИ АКТИВИ ДЪРЖАНИ ЗА ТЪРГУВАНЕ

На 02.04.2024 г. дружеството придоби 84 132 броя корпоративни облигации на Доверие Обединен Холдинг АД на стойност 8,453 х.лв. На 06.06.2024 г. дружеството продава 84,120 броя корпоративни облигации и нетната печалба от тези операции с дълговите ценни книжа, държани за търгуване е в размер на 123 х.лв. (2023 г.: няма) (Приложение № 10).

## 26. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

*Паричните средства* включват:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Парични средства в разплащателни сметки	13,891	6,019
Парични средства в каса	72	87
Блокирани парични средства включват:	10	100,281
<b>Парични средства и еквиваленти за паричен поток</b>	<b>13,973</b>	<b>106,387</b>
Депозити с оригинален матуридет над три месеца	-	300
<b>Парични средства и еквиваленти</b>	<b>13,973</b>	<b>106,687</b>

Паричните средства по разплащателните сметки са: в лева – 4,778 х.лв. (31.12.2023 г.: 1,679 х.лв.), в евро – 8,005 х.лв. (31.12.2023 г.: 3,324 х. лв.), в щатски долари – 123 х.лв. (31.12.2023 г.: 958 х.лв.) и в други валути – 985 х.лв. (31.12.2023 г.: 58 х.лв.).

Паричните средства в каса са: в лева – 71 х.лв. (31.12.2023 г.: 86 х.лв.) и в щатски долари – 1 х.лв. (31.12.2023 г.: 1 х.лв.)

Блокираните парични средства включват:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Издадени банкови гаранции	10	70
Краткосрочни депозити в чужбина	-	100,110
Краткосрочни депозити в България	-	101
	<b>10</b>	<b>100,281</b>

Издадените банкови гаранции са: в лева – няма (31.12.2023 г.: 54 х.лв), в евро – 10 х.лв. (31.12.2023 г.: 16 х.лв.). Депозитите в чужбина са в евро няма (31.12.2023 г.: с падеж 10.01.2024 г.), а депозитите в България са в лева няма (31.12.2023 г.: с падеж 05.02.2024 г.).

В резултат на направените анализи и приложената методика за изчисление на очаквани кредитни загуби на парични средства и еквиваленти, ръководството е определило, че не е необходима обезценка на паричните средства и еквиваленти. Поради това дружеството не е признало провизия за обезценка за очаквани кредитни загуби на парични средства и еквиваленти към 30.09.2024 г.

## 27. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

### Основен акционерен капитал

Към 30.09.2024 г. регистрираният акционерен капитал на Софарма АД възлиза на 179,100 х.лв., разпределени в 179,100,063 броя акции с номинална стойност един лев за акция.

<i>Издадени и напълно платени обикновени акции</i>	<i>Акции</i>	<i>Основен капитал, нетно от обратно изкупени акции</i>
	<i>брой</i>	<i>BGN '000</i>
Салдо на 1 януари 2023 година	<b>121,318,711</b>	<b>82,595</b>
Емисия на капитал	37,792,679	37,793
Ефекти от вливане на дъщерно дружество	852	3
Обратно изкупени собствени акции	(850,000)	(5,226)
Разходи по обратно изкупени собствени акции	-	(26)
<b>Салдо на 31 декември 2023 година</b>	<b>158,262,242</b>	<b>115,139</b>
Емисия на капитал	6,509,485	6,509
Продадени обратно изкупени собствени акции	972,308	3,899
Ефекти от вливане на дъщерно дружество	232	1
Обратно изкупени собствени акции	(1,200)	(7)
<b>Салдо на 30 септември 2024 година</b>	<b>165,743,067</b>	<b>125,541</b>

На 05.03.2024 г. е вписано в Търговския регистър увеличението на капитала на дружеството чрез издаване на 6,509,485 броя обикновени, поименни, безналични, с право на глас, с номинална стойност 1 лев всяка и емисионна стойност 4,13 лв за една акция.

Акциите от увеличението на капитала са записани от притежателите на варианти.

Таблицата по-долу представя внесенния акционерен капитал на дружеството към 30 септември / 31 декември:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Основен капитал /регистриран/, номинал	179,100	172,591
Премиен резерв	158,985	136,916
<b>Общо внесен капитал</b>	<b>338,085</b>	<b>309,507</b>

Акциите на дружеството са обикновени, безналични с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и са регистрирани за търговия на Българска фондова борса – София АД и Варшавската фондова борса.

**Обратно изкупените собствени акции** са 13,356,996 броя на стойност 53,559 х.лв. (31.12.2023 г.: 14,328,336 броя в размер на 57,452 х.лв.). През текущата година са закупени 1,200 броя акции (2023 г.: закупени 850,000 броя акции) и са продадени 972,308 броя акции (2023 г.: продадени акции няма) Ефектът от вливане на дъщерно дружество е 232 броя акции за 1 х.лв. (2023 г.: 852 броя акции за 3 х.лв.).

**Резервите** на дружеството обобщено са представени в таблицата по-долу:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Законови резерви	218,828	196,759
Преоценъчен резерв на имоти, машини и оборудване	20,236	21,479
Резерв по финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	(1,291)	506
Допълнителни резерви	226,530	226,530
<b>Общо</b>	<b>464,303</b>	<b>445,274</b>

**Законовите резерви** в размер на 218,828 х.лв. (31.12.2023 г: 196,759 х.лв.) представляват фонд Резервен, който се формира по изискване на Търговския закон и устава на дружеството, и включва два компонента: а) суми от разпределение на печалбата за фонд Резервен в размер на 59,843 х.лв. (31.12.2023 г.: 59,843 х.лв.) и б) премиен резерв, възникнал като положителна разлика между емисионната и номиналната стойност на емитираните акции при вливането на дъщерни дружества в Софарма АД, както

и от записаните и платени акции от притежателите на варианти в размер на 158,985 х.лв. (31.12.2023 г.: 136,916 х.лв.).

*Движението на законовите резерви е както следва:*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
<b>Салдо на 1 януари</b>	<b>196,759</b>	<b>68,628</b>
Положителна разлика между емисионна и номинална стойност при емисия на капитал	20,375	118,291
Трансфер от други капиталови компоненти (емисия варианти) при упражняване на права по варианти	1,694	9,840
<b>Салдо на 30 септември /31 декември</b>	<b>218,828</b>	<b>196,759</b>

*Преоценъчният резерв за имоти, машини и оборудване* в размер на 20,236 х.лв. (31.12.2023 г.: 21,479 х.лв.) е формиран от положителната разлика между балансовата стойност на имотите, машините, оборудването и техните справедливи стойности към датите на съответните преоценки. Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно в този резерв.

*Движението на преоценъчния резерв на имоти, машини и оборудване е както следва:*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
<b>Салдо на 1 януари (оригинално отчетено)</b>	<b>21,479</b>	<b>27,106</b>
Ефекти от вливане на дъщерно дружество	-	299
<b>Салдо на 1 януари (коригирано)</b>	<b>21,479</b>	<b>27,405</b>
(Загуба)/ Печалба от преоценка на имоти, машини и оборудване, нетно	(22)	33
Трансфер към неразпределена печалба	(1,223)	(5,825)
Отсрочен данък свързан с преоценки	2	(3)
Ефекти от вливане на дъщерно дружество	-	(131)
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>20,236</b>	<b>21,479</b>

*Резервът по финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход* в размер на минус 1,291 х.лв. (31.12.2023 г.: 506 х.лв.) е формиран от ефектите от оценка по справедлива стойност на другите дългосрочни капиталови инвестиции. При отписване на тези инвестиции, формираният резерв се прехвърля към компонента „неразпределена печалба“.

Движението на резерва по финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход е както следва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
<b>Салдо на 1 януари</b>	<b>506</b>	<b>560</b>
Трансфер към неразпределена печалба	5	(1,820)
Нетна промяна в справедливата стойност на други дългосрочни капиталови инвестиции	(1,802)	1,766
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>(1,291)</b>	<b>506</b>

Допълнителните резерви в размер на 226,530 х.лв. (31.12.2023 г.: 226,530 х.лв.) са формирани от разпределение на печалбите по решение на акционерите и могат да бъдат използвани за изплащане на дивидент, за увеличение на основния капитал, както и за покриване на загуби.

Движението на допълнителните резерви е както следва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
<b>Салдо на 1 януари</b>	<b>226,530</b>	<b>365,155</b>
Разпределени дивиденди от печалба за 2022 година	-	(32,604)
Авансови шестмесечни дивиденди от печалба за 2023 година	-	(106,021)
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>226,530</b>	<b>226,530</b>

#### Други капиталови компоненти (емисия варианти)

Съгласно чл.25 от Устава на дружеството на 21.05.2021 г. Съветът на директорите определя параметрите и взема решение за издаване при първично публично предлагане на емисия варианти. С Решение № 804 – Е от 04.11.2021 г. Комисията за финансов надзор вписва емисия в размер на 44 932 633 безналични, свободнопрехвърляеми и поименни варианти, с емисионна стойност 0,28 лева, издадени от „Софарма” АД по реда на чл. 112 б, ал. 11 от ЗППЦК. Базовият актив на емитираните варианти са бъдещи обикновени, поименни, безналични, свободнопрехвърляеми акции, даващи право на един глас в Общото събрание на акционерите, които ще бъдат издадени от дружеството под условие, единствено в полза на собствениците на варианти. Всеки записан вариант дава право на притежателя си да запише една акция от бъдеща емисия. Притежателите на вариантите могат да упражнят правото си да запишат съответния брой акции от бъдещо увеличение на капитала на дружеството в 3-годишен срок по фиксирана цена 4,13 лева за акция. Правото на упражняване възниква от датата, на която емисията варианти е регистрирана в „Централен Депозитар” АД – 16.11.2021 г.

Варантите са допуснати до търговия на основен пазар BSE на Българска Фондова Борса-София АД, считано от 17.11.2021 г.

Таблицата по-долу представя набраните средства от емисията варианти, нетно от разходите по емисията към 30 септември / 31 декември:

<i>Издадени и напълно платени варианти</i>	<i>Варанти</i>	<i>Други капиталови компоненти</i>
	<i>брой</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Салдо на 1 януари 2023 година</b>	<b>44,925,943</b>	<b>12,488</b>
Транзакционни разходи	-	(791)
Трансфер към премиен резерв при упражняване на права по варианти	(37,792,679)	(9,840)
<b>Салдо на 31 декември 2023 година</b>	<b>7,133,264</b>	<b>1,857</b>
Транзакционни разходи	-	(1)
Трансфер към премиен резерв при упражняване на права по варианти	(6,509,485)	(1,694)
<b>Салдо на 30 септември 2024 година</b>	<b>623,779</b>	<b>162</b>
<b><i>Основна нетна печалба на акция</i></b>	<b><i>30.09.2024</i></b>	<b><i>30.09.2023</i></b>
Средно претеглен брой акции	165,743,067	121,318,901
Нетна печалба за годината (BGN '000)	26,808	38,053
Основна нетна печалба на акция (BGN)	<b>0.16</b>	<b>0.31</b>

***Нетна печалба на акция с намалена стойност***

	<i>30.09.2024</i>	<i>30.09.2023</i>
<i>Средно претеглен брой акции в обръщение</i>	163,753,770	121,495,503
<i>Кумулативен ефект от варианти</i>	13,777,651	8,422,344
Акции в обръщение с варианти	177,531,421	129,917,847
Нетна печалба за годината (BGN '000)	26,808	38,053
<b><i>Нетна печалба на акция с намалена стойност</i></b>	<b>0.15</b>	<b>0.29</b>

Към 30 септември / 31 декември 2024 г. *неразпределената печалба* е в размер на 28,770 х.лв. (31.12.2023 г.: 13,827 х.лв.).



Движението на неразпределената печалба е както следва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
<b>Салдо на 1 януари (оригинално отчетено)</b>	<b>21,446</b>	<b>43,843</b>
Ефекти от вливане на дъщерно дружество	(7,619)	(7,204)
<b>Салдо на 1 януари (коригирано)</b>	<b>13,827</b>	<b>36,639</b>
Нетна печалба за годината	26,796	48,121
Ефекти от продадени обратно изкупени собствени акции	1,857	-
Трансфер от преоценъчен резерв на имоти, машини и оборудване	1,223	5,825
Ефекти от вливане на дъщерно дружество	(1)	(410)
Трансфер от преоценъчен резерв по финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	(5)	1,820
Актьорски загуби от последващи оценки	(11)	(855)
Разпределение на печалбата за дивиденди	(14,916)	(40,187)
Ефекти от актьорски загуби от последващи оценки при вливане на дъщерно дружество	-	(5)
Авансови шестмесечни дивиденди	-	(37,121)
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<b>28,770</b>	<b>13,827</b>

## 28. ДЪЛГОСРОЧНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ

Дългосрочните банкови заеми включват:

Вид валута	Договорена сума на заема	Падеж	Дългосрочна част	30.09.2024		Общо	31.12.2023		Общо
				Краткосрочна част	Общо		Краткосрочна част	Общо	
	'000		BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
<b>Удължени кредитни линии</b>									
евро	15,000	31.08.2025	26,989	-	26,989	27,021	-	27,021.00	
<b>Инвестиционни заеми</b>									
лева	9,544	25.12.2029	7,376	1,735	9,111	8,677	854	9,531.00	
			<b>34,365</b>	<b>1,735</b>	<b>36,100</b>	<b>35,698</b>	<b>854</b>	<b>36,552</b>	

Банковите заеми в лева са договорени при лихвен процент, определен на база краткосрочен лихвен процент плюс надбавка от 1,9 пункта, но не по-малко от 1,9 пункта, а за тези в евро - едномесечен EURIBOR плюс надбавка от 1,1 пункта, но не по-малко от 1,1 пункта (2023 г.: банковите заеми в лева са договорени при лихвен процент, определен на база краткосрочен лихвен процент плюс надбавка от 1,9

пункта, но не по-малко от 1,9 пункта, а за тези в евро - едномесечен EURIBOR плюс надбавка от 1,1 пункта, но не по-малко от 1,1 пункта).

За обезпечения на посочените заеми са учредени:

- Ипотеки на недвижими имоти с балансова стойност към 30.09.2024 г.: 16,422 х.лв. (31.12.2023 г.: 41,659 х.лв.) (Приложение № 13);
- Особени залози на машини, съоръжения и оборудване с балансова стойност към 30.09.2024 г.: 9,852 х.лв. (31.12.2023 г.: 10,644 х.лв.) (Приложение № 13);
- Особени залози на материални запаси с балансова стойност към 30.09.2024 г.: 11,735 х.лв. (31.12.2023 г.: 11,735 х.лв.) (Приложение № 13);

Договорите за дългосрочните банкови заеми съдържат клаузи с изисквания за поддържане на определени финансови съотношения. Ръководството на дружеството текущо контролира изпълнението на тези финансови съотношения в комуникация със съответната банка кредитор.

#### **Равнение на движението на пасивите, произтичащи от финансовата дейност**

Таблицата по – долу представя промените в пасивите от финансовата дейност, като представя както паричните, така и непаричните промени. Пасивите, произтичащи от финансовата дейност са тези, за които паричните потоци са или бъдещите парични потоци ще бъдат класифицирани в отчета за парични потоци на дружеството като парични потоци от финансова дейност.

	<i>01.01.2024 г.</i>	<i>Промени в паричните потоци от финансова дейност</i>	<i>Нововъзникнали задължения през годината</i>	<i>Други непарични промени</i>	<i>30.09.2024</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Банкови заеми	81,390	1,302	-	(161)	82,531
Задължения по лизингови договори към свързани предприятия	16,507	(1,532)	2,426	159	17,560
Задължения по лизингови договори към трети лица	3,195	(702)	543	(131)	2,905
Дивиденди и неупражнени права по варианти	142,449	(155,969)	14,916	(52)	1,344
<b>Общо</b>	<b>243,541</b>	<b>(156,901)</b>	<b>17,885</b>	<b>(185)</b>	<b>104,340</b>
Постъпления от емисия на капитал	-	26,884	-	(26,884)	-
Продадени и обратно изкупени акции	(57,452)	5,749	-	(1,856)	(53,559)
Получени правителствени финансираня за земеделски земи	-	1	-	(1)	-
Резерв за издадени варианти	1,857	(1)	-	(1,694)	162
<b>Нетни парични потоци от финансова дейност</b>	<b>187,946</b>	<b>(124,268)</b>	<b>17,885</b>	<b>(30,620)</b>	<b>50,943</b>

	01.01.2023 г.	Промени в паричните потоци от финансова дейност	Нововъзникнали задължения през годината	Други непарични промени	31.12.2023
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Банкови заеми	14,062	67,291	80	(43)	81,390
Задължения по лизингови договори към свързани предприятия	16,376	(1,929)	1,841	219	16,507
Задължения по лизингови договори към трети лица	1,396	(864)	3,033	(370)	3,195
Дивиденди и неупражнени права по варианти	215	(71,889)	215,933	(1,810)	142,449
<b>Общо</b>	<b>32,049</b>	<b>(7,391)</b>	<b>220,887</b>	<b>(2,004)</b>	<b>243,541</b>
Постъпления от емисия на капитал	-	156,084	-	(156,084)	-
Обратно изкупени акции	(52,203)	(5,252)	-	3	(57,452)
Получени правителствени финансираня за земеделски земи	-	36	-	(36)	-
Резерв за издадени варианти	12,488	(791)	-	(9,840)	1,857
<b>Нетни парични потоци от финансова дейност</b>	<b>(7,666)</b>	<b>142,686</b>	<b>220,887</b>	<b>(167,961)</b>	<b>177,946</b>

## 29. ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 30 септември / 31 декември са свързани със следните обекти в отчета за финансовото състояние:

Отсрочени данъчни пасиви/(активи)	временна разлика	данък	временна разлика	данък
	30.09.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2023
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Имоти, машини и оборудване	53,597	5,360	54,788	5,479
в т.ч. Преоценъчен резерв	18,301	1,830	19,359	1,952
Инвестиционни имоти	17,787	1,779	16,409	1,641
в т.ч. Преоценъчен резерв	534	53	534	53
Нематериални активи	1,761	176	1,977	197
<b>Общо пасиви по отсрочени данъци</b>	<b>73,145</b>	<b>7,315</b>	<b>73,174</b>	<b>7,317</b>
Задължения към персонала	(9,702)	(970)	(10,098)	(1,010)
Вземания	(11,636)	(1,164)	(18,166)	(1,817)
Начислени задължения	(7,494)	(749)	(6,092)	(609)
Материални запаси	(2,275)	(228)	(4,124)	(412)
<b>Общо активи по отсрочени данъци</b>	<b>(31,107)</b>	<b>(3,111)</b>	<b>(38,480)</b>	<b>(3,848)</b>
<b>Нетни пасиви по отсрочени данъци върху печалбата</b>	<b>42,037</b>	<b>4,204</b>	<b>34,694</b>	<b>3,469</b>

При признаване на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчна данъчна печалба.

Изменението в салдото на отсрочените данъци за 2024 година е както следва:

<i>Отсрочени данъчни (пасиви)/активи</i>	<i>Салдо на 1 януари 2024 година</i>	<i>Признати в печалба и загуба</i>	<i>Признати в собствения капитал</i>	<i>Признати в отчета за собствения капитал и текущата данъчна декларация</i>	<i>Салдо на 30 септември 2024 година</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Имоти, машини и оборудване	(5,479)	85	(2)	36	(5,360)
Инвестиционни имоти	(1,641)	(138)	-	-	(1,779)
Нематериални активи	(197)	21	-	-	(176)
Задължения към персонала	1,010	(40)	-	-	970
Вземания	1,819	(655)	-	-	1,164
Материални запаси	412	(184)	-	-	228
Начислени задължения	607	142	-	-	749
<b>Общо</b>	<b>(3,469)</b>	<b>(769)</b>	<b>(2)</b>	<b>36</b>	<b>(4,204)</b>

Изменението в салдото на отсрочените данъци за 2023 година е както следва:

<i>Отсрочени данъчни (пасиви)/активи</i>	<i>Салдо на 1 януари 2023 година</i>	<i>Признати в печалба и загуба</i>	<i>Признати в собствения капитал</i>	<i>Признати в отчета за собствения капитал и текущата данъчна декларация</i>	<i>Салдо на 31 декември 2023 година</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Имоти, машини и оборудване	(6,421)	787	4	151	(5,479)
Инвестиционни имоти	(1,448)	(202)	9	-	(1,641)
Нематериални активи	(241)	44	-	-	(197)
Задължения към персонала	917	93	-	-	1,010
Вземания	1,065	754	-	-	1,819
Материални запаси	175	237	-	-	412
Начислени задължения	660	(53)	-	-	607
Разходи по преобразуване на дъщерно дружество	1	(1)	-	-	-
<b>Общо</b>	<b>(5,292)</b>	<b>1,656</b>	<b>13</b>	<b>151</b>	<b>(3,469)</b>

Не са признати активи по отсрочени данъци както следва:

Непризнати отсрочени данъчни активи	временна	данък	временна	данък
	разлика		разлика	
	30.09.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2023
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Обезценка на инвестиции в дъщерни дружества	(25,084)	(2,508)	(25,084)	(2,508)
Обезценка на инвестиции в асоциирани дружества	(4,857)	(486)	(5,036)	(504)
Обезценка на инвестиции в смесени дружества	(2,945)	(294)	(2,945)	(294)
<b>Общо</b>	<b>(32,886)</b>	<b>(3,288)</b>	<b>(33,065)</b>	<b>(3,306)</b>

### 30. ПРАВИТЕЛСТВЕНИ ФИНАНСИРАНИЯ

Правителствените финансираия са по сключени договори с Изпълнителната агенция за насърчаване на малки и средни предприятия за безвъзмездна финансова помощ по оперативна програма „Развитие на конкурентноспособността на българската икономика 2007-2013 г.“, оперативна програма „Иновации и конкурентноспособност 2014 – 2020 г.“ и оперативна програма „Енергийна ефективност“.

Таблицата по-долу представя дългосрочната и краткосрочна част на получените финансираня по видове:

	30.09.2024			31.12.2023		
	Дългосрочна част	Краткосрочна част	Общо	Дългосрочна част	Краткосрочна част	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Придобиване на машини и оборудване за ново таблетно производство	1,608	179	<b>1,787</b>	1,742	179	<b>1,921</b>
Придобиване на компактна линия за разливане на флакони под изолатор	1,488	167	<b>1,655</b>	1,613	167	<b>1,780</b>
Внедряване на иновативни продукти в ампулното производство	950	200	<b>1,150</b>	1,100	200	<b>1,300</b>
Придобиване на дълготрайни активи и реконструкция на сгради	272	8	<b>280</b>	279	8	<b>287</b>
Придобиване на общообменни инсталации за вентилация и климатизация	50	9	<b>59</b>	57	9	<b>66</b>
Климатична инсталация с водоохлаждащ агрегат	46	4	<b>50</b>	50	4	<b>54</b>
Машина за дозиране на течни лекарствени форми	40	6	<b>46</b>	44	6	<b>50</b>
Система за управление и наблюдение на климатични камери, чилъри и осветителна инсталация	34	3	<b>37</b>	36	3	<b>39</b>
Автоматична сашет машина	13	2	<b>15</b>	14	2	<b>16</b>
Внедряване в производство на иновативни капки за очи тип "изкуствени сълзи"	-	-	-	-	14	<b>14</b>
Автоматична линия за пълнене и затваряне на флакони	-	-	-	-	1	<b>1</b>
<b>Общо</b>	<b>4,501</b>	<b>578</b>	<b>5,079</b>	<b>4,935</b>	<b>593</b>	<b>5,528</b>

Краткосрочната част от финансиранята ще бъде призната като текущ приход през следващите 12 месеца от датата на индивидуалния отчет за финансовото състояние и е представена като „други текущи задължения” (Приложение № 39).

**31. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЛИЗИНГОВИ ДОГОВОРИ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ**

Задълженията по лизингови договори към свързани предприятия са възникнали във връзка с наемане на сгради и са представени нетно от дължимата в бъдеще лихва и са както следва:

<i>Срок</i>	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
До една година	2,058	1,733
Над една година	15,502	14,774
<b>Общо</b>	<b>17,560</b>	<b>16,507</b>

Минималните лизингови плащания към свързани предприятия са дължими както следва:

<i>Срок</i>	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
До една година	2,261	1,929
Над една година	16,234	15,511
	<b>18,495</b>	<b>17,440</b>
Бъдещ финансов разход по лизинг	(935)	(933)
<b>Сегашна стойност на задълженията по лизингови договори</b>	<b>17,560</b>	<b>16,507</b>

Срокът на лизинговите договори към свързани предприятия е 01.08.2032 г.

Дружеството има предоставени депозити по лизинговите договори като обезпечения на задълженията по тях в размер на 516 х.лв. (31.12.2023 г.: 516 х.лв.) (Приложение № 19).

Задълженията по лизинговите договори към свързани предприятия са в евро.

Дължимите в рамките на следващите 12 месеца лизингови вноски са представени в отчета за финансовото състояние като “задължения към свързани предприятия” (Приложение № 36).

**32. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЛИЗИНГОВИ ДОГОВОРИ КЪМ ТРЕТИ ЛИЦА**

Включените в отчета за финансовото състояние задължения по лизингови договори към трети лица са представени нетно от дължимата в бъдеще лихва и са както следва:

<i>Срок</i>	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
До една година	850	945
Над една година	2,055	2,250
<b>Общо</b>	<b>2,905</b>	<b>3,195</b>

Минималните лизингови плащания към трети лица са дължими както следва:

Срок	30.09.2024	31.12.2023
	BGN '000	BGN '000
До една година	863	1,018
Над една година	2,111	2,309
	<b>2,974</b>	<b>3,327</b>
Бъдещ финансов разход по лизинг	(69)	(132)
<b>Сегашна стойност на задълженията по лизингови договори</b>	<b>2,905</b>	<b>3,195</b>

Таблицата по – долу показва задълженията по видове договори за лизинг към трети лица:

	30.09.2024			31.12.2023		
	Дългосрочна част	Краткосрочна част	Общо	Дългосрочна част	Краткосрочна част	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
По договори за лизинг на автомобили	2,034	780	2,814	2,182	793	2,975
По договори за лизинг на сгради	21	53	74	57	87	144
По договори за лизинг на апарати	-	9	9	9	33	42
По договори за лизинг на предавателни устройства	-	8	8	2	25	27
По договори за лизинг на земя	-	-	-	-	7	7
<b>Общо</b>	<b>2,055</b>	<b>850</b>	<b>2,905</b>	<b>2,250</b>	<b>945</b>	<b>3,195</b>

Задълженията по лизинговите договори към трети лица в лева са в размер на 17 х.лв (31.12.2023 г.: 76 х.лв.), в евро са 2,338 х.лв. (31.12.2023 г.: 2.647 х.лв.), в щат.долари – 386 х.лв. (31.12.2023 г.: 297 х.лв.) и в други валути – 164 х.лв. (31.12.2023 г.: 175 х.лв.).

Дружеството има предоставени депозити по лизинговите договори като обезпечения на задълженията по тях в размер на 12 х.лв. (31.12.2023 г.: 13 х.лв.) (Приложение № 24 б).

Дължимите в рамките на следващите 12 месеца лизингови вноски са представени в отчета за финансовото състояние като “други текущи задължения” (Приложение № 39).



**33. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА**

Дългосрочните задължения към персонала включват:

	30.09.2024 BGN '000	31.12.2023 BGN '000
Дългосрочни задължения към персонала при пенсиониране	5,469	5,120
Задължения по дългосрочни доходи за тантиеми	318	231
<b>Общо</b>	<b>5,787</b>	<b>5,351</b>

*Дългосрочни задължения към персонала при пенсиониране*

Дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране включват сегашната стойност на задължението на дружеството за изплащане на обезщетения на лица от наетия персонал към датата на отчета за финансово състояние при настъпване на пенсионна възраст.

Съгласно Кодекса на труда в България всеки служител има право на обезщетение в размер на две брутни заплати при пенсиониране, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж, обезщетението е в размер на шест брутни заплати към момента на пенсиониране. Това е план с дефинирани доходи (*Приложение № 2.24*).

За определяне на тези задължения дружеството е направило актюерска оценка, като е ползвало услугите на сертифициран актюер.

Изменението в сегашната стойност на задълженията към персонала при пенсиониране е както следва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
<b>Сегашна стойност на задължението на 1 януари</b>	<b>5,120</b>	<b>4,199</b>
Разход за текущ трудов стаж	364	397
Разходи за лихви	2	262
Нетна актюерска (печалба) / загуба, призната през периода	-	8
Плащания през годината	(28)	(606)
Ефекти от последващи оценки на задълженията към персонала при пенсиониране в т.ч. от:	11	860
<i>Актюерски (печалби)/загуби от промени в демографските предположения</i>	1	(47)
<i>Актюерски (печалби)/загуби от промени във финансовите предположения</i>	-	343
<i>Актюерски загуби от корекции, дължащи се на минал опит</i>	10	564
<b>Сегашна стойност на задължението към 30 септември / 31 декември</b>	<b>5,469</b>	<b>5,120</b>

Начислените суми в отчета за всеобхватния доход по дългосрочни доходи на персонала при пенсиониране са както следва:

	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Разход за текущ трудов стаж	364	367
Разходи за лихви	2	4.00
<b>Компоненти на разходите по планове с дефинирани доходи, признати в печалбата или загубата (Приложение № 7)</b>	<b>366</b>	<b>371</b>
	2024 BGN '000	2023 BGN '000
Ефекти от последващи оценки на задълженията към персонала при пенсиониране в т.ч. от:		
<i>Актюерски (печалби)/загуби от промени в демографските предположения</i>	1	(2)
<i>Актюерски (печалби)/загуби от промени във финансовите предположения</i>		4
<i>Актюерски загуби от корекции, дължащи се на минал опит</i>	10	12
<b>Компоненти на разходите по планове с дефинирани доходи, признати в други компоненти на всеобхватния доход (Приложение № 12)</b>	<b>11</b>	<b>14</b>
<b>Общо</b>	<b>377</b>	<b>385</b>

При определяне на настоящата стойност към 30.09.2024 г. са направени следните актюерски предположения:

- за определяне на дисконтовия фактор е използвана норма на база годишен лихвен процент в размер на 4,5% (2023 г.: 4,50%). Направеното предположение се базира на данните за доходността на дългосрочните ДЦК с 10 годишен матуритет;
- предположението за бъдещото ниво на работните заплати се базира на предоставената информация от ръководството на дружеството и е в размер на 4 % годишен ръст спрямо предходния отчетен период (2023 г.: 4 % - за Софарма АД и 2% за Вета фарма АД);
- смъртност – по таблицата за смъртност на НСИ за общата смъртност на населението на България за периода 2021 г. - 2023 г. (2023 г.: 2020 г. - 2022 г.);
- темп на текучество – между 1 % и 16 % в зависимост от пет обособени възрастови групи (2023 г.: между 1 % и 16 %);
- преждевременно пенсиониране поради болест – между 0,03% и 0,32% в зависимост от пет обособени възрастови групи (2023 г.: между 0,03% и 0,32%).

Този план с дефинирани доходи създава експозиция на дружеството към следните рискове: инвестиционен, лихвен, риск свързан с дълголетие и риск свързан с нарастването на работните заплати. Ръководството на дружеството ги определя по следния начин:

- за инвестиционния – доколкото това е нефондиран план, дружеството следва да наблюдава и текущо да балансира предстоящите плащания по него с осигуряването на достатъчен паричен ресурс. Историческият опит, а и структурата на задължението, показват, че необходимият по години ресурс не е съществен спрямо обичайно поддържаните ликвидни средства;
- за лихвения - всяко намаление на доходността на ДЦК с подобна срочност води до увеличение на задължението по плана;
- за риска, свързан с дълголетие - сегашната стойност на задължението към персонала при пенсиониране се изчислява прилагайки най-добрата преценка и актуална информация за смъртността на участниците в плана. Увеличението на продължителността на живота би повлияла за евентуално увеличение на задължението. През последните години се наблюдава относителна устойчивост на този показател; и
- за риска, свързан с нарастването на работните заплати - сегашната стойност на задължението към персонала при пенсиониране се изчислява прилагайки най-добрата преценка за бъдещото нарастване на работните заплати на участниците в плана. Такова увеличение би довело до увеличение на задължението на плана.

*Задълженията по дългосрочни доходи за тантиеми, са както следва:*

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Задължения по дългосрочни доходи за тантиеми с падеж 2027 г	181	-
Задължения по дългосрочни доходи за тантиеми с падеж 2026 г	137	137
Задължения по дългосрочни доходи за тантиеми с падеж 2025 г	-	94
<b>Общо</b>	<b>318</b>	<b>231</b>

## 34. КРАТКОСРОЧНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ

Краткосрочните банкови заеми включват:

Вид валута	Договорена сума	Падеж	30.09.2024	31.12.2023
	'000		BGN'000	BGN'000
<b>Удължени банкови заеми (овърдрафти)</b>				
лева	20,000	01.11.2024	19,992	15,536
евро	10,000	20.11.2024	16,599	44
лева	9,779	01.11.2024	9,715	9,678
лева	20,000	31.07.2025	114	6
лева	10,000	31.07.2025	11	-
лева	19,558	01.11.2024	-	19,574
<b>Общо</b>			<b>46,431</b>	<b>44,838</b>

Банковите заеми в евро са договорени при лихвен процент, определен на база едномесечен EURIBOR плюс надбавка до 1,25 пункта, а за тези в лева – от 1,3% до 2,65% и основен лихвен процент плюс 1 пункт (2023 г.: заеми в евро са договорени при лихвен процент, определен на база едномесечен EURIBOR плюс надбавка до 1,25 пункта, а за тези в лева – от 1,3% до 2,65% и основен лихвен процент плюс 1 пункт). Кредитите са за оборотни средства.

За обезпечение на посочените по-горе заеми са учредени:

- Ипотеки на недвижими имоти с балансова стойност към 30.09.2024 г.: 19,492 х.лв. (31.12.2023 г.: 19,807 х.лв.) (Приложение № 13 и Приложение № 15);
- Особени залози на:
  - машини и оборудване с балансова стойност към 30.09.2024 г. 23,178 х.лв. (31.12.2023 г.: 12,631 х.лв.) (Приложение № 13 и Приложение № 15);
  - материални запаси към 30.09.2024 г.: няма (31.12.2023 г.: 22,082 х.лв.) (Приложение № 21);
  - вземания от свързани предприятия с балансова стойност към 30.09.2024 г.: 73,899 х.лв. (31.12.2023 г.: 62,085 х.лв.) (Приложение № 22).

За обезпечение на един от посочените по-горе заеми са учредени ипотеки и залози от дъщерно дружество както следва:

- Ипотеки на недвижими имоти с балансова стойност към 30.09.2024 г.: 2,623 х.лв. (31.12.2023 г.: няма);
- Особени залози на нематериални активи с балансова стойност към 30.09.2024 г. : 1,114 х.лв. (31.12.2023 г.: няма);
- търговски вземания от трети лица на дъщерно дружество с балансова стойност към 30.09.2024 г.: 6,259 х.лв. (31.12.2023 г.: 7,823 х.лв.).

Част от усвоените кредити към 31 декември в размер на 8 х.лв. (31.12.2023 г.: 13 х.лв.) са под формата на банкови гаранции, издадени в полза на НЗОК за покриване на задължения.

Договорите за краткосрочни банкови заеми съдържат клаузи с изисквания за поддържане на определени финансови съотношения. Ръководството на дружеството текущо контролира изпълнението на тези финансови съотношения в комуникация със съответната банка кредитор.

### 35. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

*Търговските задължения* включват:

	<i>30.09.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към доставчици	10,129	21,537
Получени аванси	282	454
<b>Общо</b>	<b>10,411</b>	<b>21,991</b>

*Задълженията към доставчици по видове* са както следва:

	<i>30.09.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения за доставка на материални запаси	7,486	12,328
Задължения за доставка на услуги	2,090	6,475
Задължения за доставка на дълготрайни активи	553	2,734
<b>Общо</b>	<b>10,129</b>	<b>21,537</b>

*Задълженията към доставчици са* както следва:

	<i>30.09.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към доставчици от чужбина	6,272	13,911
Задължения към доставчици от страната	3,857	7,626
<b>Общо</b>	<b>10,129</b>	<b>21,537</b>

Задълженията към доставчици са текущи и безлихвени. Задълженията в лева са в размер на 3,791 х.лв. (31.12.2023 г.: 7,055 х.лв.), в евро са 5,170 х.лв. (31.12.2023 г.: 8,385 х.лв.), в щат.долари – 1,076 х.лв. (31.12.2023 г.: 4,672 х.лв.) и в други валути – 92 х.лв. (31.12.2023 г.: 1,425 х.лв.)

Обичайният среден кредитен период, за който не се начислява лихва по търговски задължения е 180 дни. Дружеството няма просрочени търговски задължения.

Получените аванси от клиенти са за покупки на:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Готова продукция	257	387
Дълготрайни активи	15	-
Услуги	10	67
<b>Общо</b>	<b>282</b>	<b>454</b>

Получените аванси от клиенти са текущи. От тях в лева са 71 х.лв. (31.12.2023 г.: 151 х.лв.) и в евро са 211 х.лв. (31.12.2023 г.: 303 х.лв.).

Дружеството има предоставени депозити и банкови гаранции като обезпечения на задължения към доставчици по търговски сделки в размер на 329 х.лв. (31.12.2023 г.: 360 х.лв.) ( Приложение № 24 б, Приложение № 26 и Приложение № 34).

### 36. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Задълженията към свързани предприятия включват:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Задължения към асоциирани дружества	2,077	1,749
Задължения към дружества свързани чрез ключов управленски персонал	992	209
Задължения към дружества акционери със значително влияние	196	84,982
Задължения към дружества, контролирани от асоциирано дружество	114	8
Задължения към дъщерни предприятия	109	170
Задължения към ключов управленски персонал	-	12,991
<b>Общо</b>	<b>3,488</b>	<b>100,109</b>

Задълженията към свързани предприятия по видове са както следва:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Задължения по лизингови договори (Приложение № 31)	2,058	1,733
Задължения за доставка на материални запаси	998	279
Доставка на услуги	331	199
Задължения за доставка на дълготрайни активи	101	-
Задължения за дивиденди	-	97,898
<b>Общо</b>	<b>3,488</b>	<b>100,109</b>

Задълженията към свързани предприятия са текущи. Левовите задължения са в размер на 1,321 х.лв. (31.12.2023 г.: 98,293 х.лв.), в евро – 2,157 х. лв. (31.12.2023 г.: 1,814 х.лв.) и в полски злоти – 10 х.лв. (31.12.2023 г.: 2 х.лв.)

Обичайният среден кредитен период, за който не се начислява лихва по търговски задължения към свързани лица е 90 дни. Дружеството няма просрочени търговски задължения към свързани лица.

### 37. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

Данъчните задължения включват:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Данъци върху доходите на физическите лица	797	460
Данъци върху разходите	393	393
Данък върху добавена стойност	52	332
Корпоративен данък	-	1
Данъци върху дивиденди	-	1,240
<b>Общо</b>	<b>1,242</b>	<b>2,426</b>

На дружеството и влетите в него дъщерни дружества са извършени данъчни ревизии както следва:

#### на Софарма АД

- по ДДС – до 31.12.2011 г.;
- пълна данъчна ревизия – до 31.12.2011 г.;
- Национален осигурителен институт – до 30.09.2013 г.

#### на Българска роза – Севтополис АД (вливащо дружество)

- по ДДС – до 31.12.2014 г.;
- пълна данъчна ревизия – до 31.12.2013 г.;
- Национален осигурителен институт – до 31.12.2013 г.

#### на Медика АД (вливащо дружество)

- по ДДС – до 31.01.2013 г.;
- пълна данъчна ревизия – до 31.12.2002 г.;
- Национален осигурителен институт – до 31.01.2016 г.

#### на Унифарм АД (вливащо дружество)

- по ДДС – до 31.08.2018 г.;
- пълна данъчна ревизия – до 31.12.2017 г.;
- Национален осигурителен институт – до 31.12.2017 г.

#### на Биофарм Инженеринг АД (вливащо дружество)

- по ДДС – до 31.10.2022 г.;
- пълна данъчна ревизия – до 31.12.2014 г.;
- Национален осигурителен институт – до 30.04.2009 г.

на Вета фарма АД (вливащо дружество)

- по ДДС – до 31.08.2024 г.;
- пълна данъчна ревизия – до 31.12.2002 г.;
- Национален осигурителен институт – до 30.05.2015 г.

Данъчна ревизия се извършва в петгодишен срок от изтичане на годината, през която е подадена данъчната декларация за съответното задължение. Ревизията потвърждава окончателно данъчното задължение на съответното дружество - данъчно задължено лице, освен в изрично предвидените от законодателството случаи.

**38. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ**

Задълженията към персонала и социалното осигуряване са както следва:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Задължения към персонала, в т.ч.:	8,425	8,908
тантиеми	4,223	3,430
текущи задължения	2,766	3,210
начисления за непозвани компенсируеми отпуски	1,436	2,268
Задължения по социалното осигуряване, в т.ч.:	1,644	1,764
текущи задължения	1,377	1,376
начисления за непозвани компенсируеми отпуски	267	388
<b>Общо</b>	<b>10,069</b>	<b>10,672</b>

**39. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

Другите текущи задължения са както следва:

	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Задължения за възстановяване по договори с клиенти (Приложение № 2.5.6)	6,515	4,885
Задължения за дивиденди и неупражнени права за варианти	1,344	44,551
Задължение по лизингови договори към трети лица (Приложение № 32)	850	945
Провизия по предоставени финансови гаранции (Приложение № 2.26)	674	674
Правителствени финансираня (Приложение № 30)	578	593
Удръжки от работните заплати	54	154
Задължения по получени депозити като гаранции	1	1
<b>Общо</b>	<b>10,016</b>	<b>51,803</b>



Провизията по предоставени финансови гаранции в размер на 674 х.лв. (31.12.2023 г.: 674 х.лв.) възниква в резултат на поети ангажименти от дружеството да извърши определени плащания за сметка на длъжник, който не е направил плащане в съответствие с дългов инструмент (*Приложение № 2.27*).

*Движението на провизията по предоставени финансови гаранции е както следва:*

	<i>2024</i>	<i>2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Салдо на 1 януари</b>	<u><b>674</b></u>	<u><b>1,958</b></u>
Увеличение на провизия по финансови гаранции, призната в печалба или загуба през годината	-	
Намаление на провизия по финансови гаранции, призната в печалба или загуба през годината		<u>(1,284)</u>
<b>Салдо на 30 септември / 31 декември</b>	<u><u><b>674</b></u></u>	<u><u><b>674</b></u></u>

Поетите ангажименти от дружеството да извърши определени плащания за сметка на длъжник, който не е направил плащане в съответствие с дългов инструмент са на свързани предприятия.

#### **40. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ**

##### *Значителни неотменяеми договори и ангажименти*

Дружеството е получило правителствени финансираня по оперативна програма „Развитие на конкурентноспособността на българската икономика 2007 – 2013 г.“, оперативна програма „Иновации и конкурентноспособност 2014 – 2020 г.“, и оперативна програма „Енергийна ефективност“ (*Приложение № 30 и Приложение № 39*), свързани с придобиване на дълготрайни активи, реконструкции на сгради и технологично обновление и модернизация на таблетното производство, внедряване на иновативни продукти в ампулното производство, придобиване на общообменни инсталации за вентилация и климатизация при производството на медицински продукти и внедряване на иновативни капки за очи тип „изкуствени слъзи“ (*Приложение № 13*). Дружеството е поело ангажимент за срок от 5 години след приключването на съответните проекти да не претърпяват значими изменения, засягащи същността и условията за изпълнение или пораждащи неоправдани изгоди за дружеството, както и изменения, произтичащи от промяна в характера на собствеността на придобитите активи, свързани с финансирането. При неизпълнение на тези изисквания предоставените финансираня подлежат на възстановяване. Към датата на изготвяне на отчета всички изисквания по договорите са спазени.

**Поръчителства и предоставени гаранции**

Дружеството е съдлъжник и гарант по получени банкови кредити, издадени банкови гаранции и сключени лизингови договори на следните дружества:

Дружество	Период на падеж	Вид валута	Договорен размер		Размер на гарантирана сума към 30.09.2024 BGN'000
			Оригинална валута	BGN'000	
Софарма Трейдинг АД	2025 г.-2026 г.	лева	191,669	191,669	178,020
Софарма Трейдинг АД	2025 г. -2026 г.	евро	37,500	73,344	10,896
Софарма Трейдинг доо, Белград	2025 г - 2026 г.	евро	35,010	68,474	41,104
Доверие обединен холдинг АД	2027 г.	лева	30,000	30,000	12,500
Енергоинвестмънт АД	2025 г.	лева	2,000	2,000	1,550
<b>Общо</b>					<b>244,070</b>

Дружеството е предоставило в полза на банки по получени заеми от свързани лица, следните обезпечения:

а) по заеми на дъщерни дружества:

- ипотеки на недвижими имоти с балансова стойност към 30.09.2024 г.: 36,601 х.лв. (31.12.2023 г.: 37,392 х.лв.) (Приложение № 13);
- особени залози на:
  - машини и оборудване с балансова стойност към 30.09.2024 г.: 9,852 х.лв. (31.12.2023 г.: 10,644 х.лв.) (Приложение № 13);
  - материални запаси с балансова стойност към 30.09.2024 г.: 28,030 х.лв. (31.12.2023 г.: 7,000 х.лв.); (Приложение № 21);
  - особен залог на акции от капитала на дъщерно дружество с балансова стойност към 30.09.2024 г в размер на 10,124 х.лв. (31.12.2023 г.: 10,050 х.лв.) (Приложение № 16).

б) по заеми на асоциирани дружества:

- ипотеки на недвижими имоти към 30.09.2024 г.: няма (31.12.2023 г.: 14,107 х.лв.) (Приложение № 13);

**41. ПРЕИЗЧИСЛЕНИЯ В РЕЗУЛТАТ НА ВЛИВАНЕ**

Във финансовия си отчет за 2024 г. Софарма АД представя сравнителна информация за 2023 г. на база обединяване на индивидуалните финансови отчети на влятото (Вета фарма АД) и приемащото (Софарма АД) дружества (*Приложение № 2.3.*), както следва:

**41.1. Встъпителен отчет за финансовото състояние към датата на вливане – 01.01.2024 г.**

Встъпителният отчет за финансовото състояние на Софарма АД в резултат на извършеното вливане на 01.01.2024 г., е изготвен на база балансовите стойности на активите и пасивите на двете дружества от индивидуалните им отчети за финансовото състояние към 31.12.2023 г.

Доколкото датата на счетоводното отразяване на вливането е 01.01.2024 г. данните в отчета за финансово състояние към тази дата съответстват на данните към съпоставимия сравнителен период към 31.12.2023 г.

Активите и пасивите на двете дружества, обединени към счетоводната дата на вливането 01.01.2024 г., като структура и размер, са както следва:

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	Софарма	Вета	Корекции	Обединен
	АД	Фарма	при	отчет за
	31	31	31	31 декември
	декември	декември	декември	2023
	2023	2023	2023	BGN'000
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	
<b>АКТИВ</b>				
<b>Нетекущи активи</b>				
Имоти, машини и оборудване	209,456	2,548	75	212,079
Нематериални активи	5,893	-	2,015	7,908
Инвестиционни имоти	49,886	-	-	49,886
Инвестиции в дъщерни дружества	90,655	-	(6,754)	83,901
Инвестиции в асоциирани и смесени дружества	112,094	-	-	112,094
Други дългосрочни капиталови инвестиции	3,870	-	-	3,870
Дългосрочни вземания от свързани предприятия	62,664	-	-	62,664
Други дългосрочни вземания	3,357	-	-	3,357
	<b>537,875</b>	<b>2,548</b>	<b>(4,664)</b>	<b>535,759</b>
<b>Текущи активи</b>				
Материални запаси	106,651	576	-	107,227
Вземания от свързани предприятия	84,714	196	(1)	84,909
Търговски вземания	22,759	8	-	22,767
Предоставени заеми на трети лица	11,203	-	-	11,203
Други вземания и предплатени разходи	6,001	831	(117)	6,715
Парични средства и парични еквиваленти	105,354	1,333	-	106,687
	<b>336,682</b>	<b>2,944</b>	<b>(118)</b>	<b>339,508</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>874,557</b>	<b>5,492</b>	<b>(4,782)</b>	<b>875,267</b>

**СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ****СОБСТВЕН КАПИТАЛ**

Основен акционерен капитал	172,591	4,540	(4,540)	172,591
Обратно изкупени собствени акции	(57,452)	-	-	(57,452)
Резерви	445,129	306	(161)	445,274
Други капиталови компоненти	1,857	-	-	1,857
Неразпределена печалба /( Непокрита загуба)	14,000	(13)	(160)	13,827
	<b>576,125</b>	<b>4,833</b>	<b>(4,861)</b>	<b>576,097</b>

**ПАСИВИ****Нетекущи задължения**

Дългосрочни банкови заеми	35,698	-	-	35,698
Пасиви по отсрочени данъци	3,304	(7)	172	3,469
Правителствени финансираня	4,791	160	(16)	4,935
Задължения по лизингови договори към свързани предприятия	14,774	-	-	14,774
Задължения по лизингови договори към трети лица	2,250	-	-	2,250
Дългосрочни задължения към персонала	5,274	77	-	5,351
	<b>66,091</b>	<b>230</b>	<b>156</b>	<b>66,477</b>

**Текущи задължения**

Краткосрочни банкови заеми	44,838	-	-	44,838
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	854	-	-	854
Търговски задължения	21,723	268	-	21,991
Задължения към свързани предприятия	100,043	67	(1)	100,109
Задължения за данъци	2,515	3	(92)	2,426
Задължения към персонала и за социално осигуряване	10,581	91	-	10,672
Други текущи задължения	51,787	-	16	51,803
	<b>232,341</b>	<b>429</b>	<b>(77)</b>	<b>232,693</b>

**ОБЩО ПАСИВИ**

	<b>298,432</b>	<b>659</b>	<b>79</b>	<b>299,170</b>
--	----------------	------------	-----------	----------------

**ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ**

	<b>874,557</b>	<b>5,492</b>	<b>(4,782)</b>	<b>875,267</b>
--	----------------	--------------	----------------	----------------

Направените корекции в отчетите за финансовото състояние на двете дружества за тяхното обединяване основно са в резултат на: а) унифициране на счетоводната политика и б) извършени елиминации на инвестицията в дъщерно дружество и на вътрешно групови разчети между двете дружества, вкл. свързаните с тях ефекти върху отсрочените данъци. Нетният ефект върху натрупаните печалби към 01.01.2024 г. е загуба в размер на 7,619 х.лв., която е формирана както следва:

- загуба в размер на 7,446 х.лв. от вливането на Биофарм Инженеринг АД;
- загуба в размер на 173 х.лв. от вливането Вета Фарма АД.

**41.2. Сравнителна информация**

Във финансовия отчет за 2024 г. на Софарма АД (приемащото дружество) е извършено преизчисление и на сравнителните данни за 2023 г. и най-ранния съпоставим период – 01.01.2023 г.

единствено и само за целите на съпоставимост. Тези преизчисления са направени за обединяване на данните в: а) отчета за финансовото състояние към 31.12.2023 г.; б) отчета за всеобхватния доход за годината, завършваща на 31 декември 2023 г.; в) отчета за паричните потоци за годината, завършваща на 31 декември 2023 г. и г) отчета за финансовото състояние към 01.01.2023 г. на двете дружества, така сякаш вливащото и приемащите дружества са били винаги обединени.

Ефектите от вливането в съответните отчети са представени както следва:

а) отчет за финансовото състояние към 31.12.2023 г.:

Данните от встъпителния отчет за финансовото състояние на 01.01.2024 г. са представени като сравнителни данни към 31.12.2023 г. в настоящия отчет (Приложение № 41.1).

б) отчет за всеобхватния доход за периода, завършващ на 30 септември 2023 г.:

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	Софарма	Вега	Корекции при вливане	Обединен
	АД	Фарма АД		отчет за всеобхватния доход
	2023	2023	2023	2023
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Приходи	188,792	2,446	-	191,238
Други приходи/(загуби) от дейността, нетно	9,947	150	(20)	10,077
Промени в запасите от готова продукция и незавършено производство	4,913	(56)	-	4,857
Разходи за суровини и материали	(63,962)	(1,074)	2	(65,034)
Разходи за външни услуги	(30,891)	(378)	19	(31,250)
Разходи за персонала	(49,035)	(874)		(49,909)
Разходи за амортизация	(16,161)	(178)	(200)	(16,539)
Други разходи за дейността	(775)	(18)	-	(793)
<b>Печалба от оперативна дейност</b>	<b>42,828</b>	<b>18</b>	<b>(199)</b>	<b>42,647</b>
Нетна печалба/(загуба) от продажба на инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества	143	-	-	143
Обезценка на нетекущи активи	(1,726)	-	-	(1,726)
Финансови приходи	4,495	-	(197)	4,298
Финансови разходи	(2,404)	(3)	1	(2,406)
<b>Финансови приходи/(разходи), нетно</b>	<b>2,091</b>	<b>(3)</b>	<b>(196)</b>	<b>1,892</b>
				-
<b>Печалба преди данък върху печалбата</b>	<b>43,336</b>	<b>15</b>	<b>(395)</b>	<b>42,956</b>
Разход за данък върху печалбата	(4,923)	-	20	(4,903)
<b>Нетна печалба за годината</b>	<b>38,413</b>	<b>15</b>	<b>(375)</b>	<b>38,053</b>

**Други компоненти на всеобхватния доход:**

**Компоненти, които нама да бъдат  
реклафицирани в печалбата или  
загубата:**

Печалба / (Загуба) по преоценки на имоти, машини и оборудване	32	-	-	32
Нетна промяна в справедливата стойност на други дългосрочни капиталови инвестиции	168	-	-	168
Последващи оценки на пенсионни планове с дефинирани доходи	(14)	-	-	(14)
Данък върху доходите, свързан с компонентите на другия всеобхватен доход, които няма да бъдат рекласифицирани	(3)	-	-	(3)
<b>Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>	<b>183</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>183</b>

**ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА  
ГОДИНАТА**

<b>38,596</b>	<b>15</b>	<b>(375)</b>	<b>38,236</b>
---------------	-----------	--------------	---------------

Ефектът в общия всеобхватен доход за 2023 г. в резултат на вливането на дъщерното дружество е загуба в размер на 360 х.лв. и е формирана както следва:

- общият всеобхватен доход за годината на Вета Фарма АД е печалба в размер на 15 х.лв.;
- ефектите от елиминациите на вътрешно групови сделки между двете дружества и свързаните с тях отсрочени данъци е загуба в размер на 375 х.лв.

в) отчет за паричните потоци за годината, завършваща на 30 септември 2023 г.:

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Софарма АД	Вета Фарма АД	Корекции при вливане	Обединен отчет за паричните потоци
	2023 BGN'000	2023 BGN'000	2023 BGN'000	2023 BGN'000
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>				
Постъпления от клиенти	172,850	3,105	(50)	175,905
Плащания на доставчици	(121,013)	(3,903)	50	(124,866)
Плащания на персонала и за социалното осигуряване	(47,706)	(879)	-	(48,585)
Платени данъци (без данъци върху печалбата)	(8,048)	(11)	-	(8,059)
Възстановени данъци (без данъци върху печалбата)	1,653	1,758	-	3,411
(Платени)/възстановени данъци върху печалбата, нетно	(4,705)	-	-	(4,705)
Платени лихви и банкови такси по заеми за оборотни средства	(1,350)	-	-	(1,350)
Курсови разлики, нетно	(383)	(1)	-	(384)
Други постъпления/(плащания), нетно	(73,185)	-	(300)	(73,485)
<b>Нетни парични потоци от оперативна дейност</b>	<b>(81,887)</b>	<b>69</b>	<b>(300)</b>	<b>(82,118)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>				
Покупки на имоти, машини и оборудване	(11,832)	(15)	-	(11,847)
Постъпления от продажби на имоти, машини и оборудване	7,369	-	-	7,369
Покупки на нематериални активи	(1,308)	-	-	(1,308)
Покупка на инвестиционни имоти	(290)	-	-	(290)
Покупки на акции в асоциирани дружества	(21,947)	-	-	(21,947)
Постъпления от продажби на акции в асоциирани дружества	70	-	-	70
Покупки на други дългосрочни капиталови инвестиции	(13,439)	-	-	(13,439)
Постъпления от продажба на други дългосрочни капиталови инвестиции	440	-	-	440
Покупки на акции/дялове в дъщерни дружества	(551)	-	-	(551)
Постъпления от продажби на акции/дялове в дъщерни дружества	132	-	-	132
Постъпления на дивиденди от инвестиции в дъщерни дружества	197	-	(197)	-
Постъпления на дивиденди от асоциирани дружества	1,488	-	-	1,488
Постъпления на дивиденди от капиталови инвестиции	26	-	-	26

## СОФАРМА АД

## ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА от 01.01.2024 г. до 30.09.2024 г.

Предоставени заеми на свързани предприятия	(24,365)	-	-	(24,365)
Възстановени заеми, предоставени на свързани предприятия	39,039	-	-	39,039
Предоставени заеми на други предприятия	(2,740)	-	-	(2,740)
Получени лихви по предоставени заеми	2,373	-	-	2,373
Постъпления от такси по поръчителства	112	-	-	112
<b>Нетни парични потоци от/(използвани в) инвестиционна дейност</b>	<b>(25,226)</b>	<b>(15)</b>	<b>(197)</b>	<b>(25,438)</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>				
Изплащане на дългосрочни банкови заеми	(365)	-	-	(365)
Постъпления / (Изплащане) на краткосрочни банкови заеми (овърдрафт), нетно	108,095	-	-	108,095
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение	(78)	-	-	(78)
Изплатени дивиденди и неупражнени права по варианти	(10)	(197)	197	(10)
Плащания по лизингови договори към свързани предприятия	(1,447)	-	-	(1,447)
Плащания по лизингови договори към трети лица	(680)	-	-	(680)
Получени правителствени финансираня за земеделски земи	36	-	-	36
Постъпления / (плащания), нетно, свързани с други капиталови компоненти (варианти)	(9)	-	-	(9)
<b>Нетни парични потоци използвани във финансовата дейност</b>	<b>105,542</b>	<b>(197)</b>	<b>197</b>	<b>105,542</b>
<b>Нетно увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти</b>	<b>(1,571)</b>	<b>(143)</b>	<b>(300)</b>	<b>(2,014)</b>
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	4,893	1,469	-	6,362
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 30 септември за паричен поток</b>	<b>3,322</b>	<b>1,326</b>	<b>(300)</b>	<b>4,348</b>

Направените корекции в отчета за паричните потоци основно са в резултат на извършени елиминации на паричните потоци свързани с вътрешно групови сделки между двете дружества.



г) отчет за финансовото състояние към 01.01.2023 г.:

Активите и пасивите на двете дружества, обединени към 01.01.2023 г., като структура и размер, са както следва:

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	Софарма АД	Биофарм Инженеринг АД	Вета Фарма АД	Корекции при вливане	Обединен отчет за финансово състояние
	1 януари 2023 BGN'000	1 януари 2023 BGN'000	1 януари 2023 BGN'000	1 януари 2023 BGN'000	1 януари 2023 BGN'000
<b>АКТИВ</b>					
<b>Нетекущи активи</b>					
Имоти, машини и оборудване	217,894	11,738	2,764	386	232,782
Нематериални активи	4,247	-	-	2,309	6,556
Инвестиционни имоти	49,267	-	-	-	49,267
Инвестиции в дъщерни дружества	90,235	-	-	(13,865)	76,370
Инвестиции в асоциирани и смесени дружества	69,372	-	-	-	69,372
Други дългосрочни капиталови инвестиции	4,706	-	-	-	4,706
Дългосрочни вземания от свързани предприятия	67,471	-	-	-	67,471
Други дългосрочни вземания	3,526	-	-	-	3,526
	<b>506,718</b>	<b>11,738</b>	<b>2,764</b>	<b>(11,170)</b>	<b>510,050</b>
<b>Текущи активи</b>					
Материални запаси	82,618	142	563	(2)	83,321
Вземания от свързани предприятия	74,682	6	222	(6,647)	68,263
Търговски вземания	18,095	26	1	(6)	18,116
Предоставени заеми на трети лица	8,317	-	-	-	8,317
Други вземания и предплатени разходи	6,057	21	634	-	6,712
Парични средства и парични еквиваленти	4,761	132	1,469	-	6,362
	<b>194,530</b>	<b>327</b>	<b>2,889</b>	<b>(6,655)</b>	<b>191,091</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>701,248</b>	<b>12,065</b>	<b>5,653</b>	<b>(17,825)</b>	<b>701,141</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>					
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>					
Основен акционерен капитал	134,798	5,540	4,540	(10,080)	134,798
Премиен резерв	-	1,091	-	(1,091)	-
Обратно изкупени собствени акции	(52,203)	-	-	-	(52,203)
Резерви	461,449	788	284	(773)	461,748
Други капиталови компоненти	12,488	-	-	-	12,488
Неразпределена печалба	43,843	(8,596)	220	1,172	36,639
	<b>600,375</b>	<b>(1,177)</b>	<b>5,044</b>	<b>(10,772)</b>	<b>593,470</b>

**ПАСИВИ****Нетекущи задължения**

Дългосрочни банкови заеми	-	1,860	-	-	1,860
Пасиви по отсрочени данъци	4,728	375	(6)	195	5,292
Правителствени финансираня	3,587	2,409	179	(20)	6,155
Задължения по лизингови договори към свързани предприятия	14,739	-	-	-	14,739
Задължения по лизингови договори към трети лица	594	-	-	-	594
Дългосрочни задължения към персонала	4,192	148	62	-	4,402
	<b>27,840</b>	<b>4,792</b>	<b>235</b>	<b>175</b>	<b>33,042</b>

**Текущи задължения**

Краткосрочни банкови заеми	11,734	-	-	-	11,734
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	-	468	-	-	468
Търговски задължения	40,031	18	225	-	40,274
Задължения към свързани предприятия	2,632	7,248	56	(7,248)	2,688
Задължения за данъци	885	7	6	-	898
Задължения към персонала и за социално осигуряване	9,410	394	87	-	9,891
Други текущи задължения	8,341	8	-	327	8,676
Правителствени финансираня	-	307	-	(307)	-
	<b>73,033</b>	<b>8,450</b>	<b>374</b>	<b>(7,228)</b>	<b>74,629</b>
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>	<b>100,873</b>	<b>13,242</b>	<b>609</b>	<b>(7,053)</b>	<b>107,671</b>

**ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ**

	<b>701,248</b>	<b>12,065</b>	<b>5,653</b>	<b>(17,825)</b>	<b>701,141</b>
--	----------------	---------------	--------------	-----------------	----------------

Направените корекции в отчетите за финансовото състояние на трите дружества за тяхното обединяване основно са в резултат на: а) унифициране на счетоводната политика и б) извършени елиминации на инвестиците в дъщерните дружества и на вътрешно групови разчети между трите дружества, вкл. свързаните с тях ефекти върху отсрочените данъци. Нетният ефект върху натрупаните печалби към 01.01.2023 г. е загуба в общ размер на 7,204 х.лв, която е формирана както следва:

- загуба от вливането на Биофарм Инженеринг АД – в размер на 7,574 х.лв;
- печалба от вливането Вета Фарма АД . – в размер на 370 х.лв..

Ефектът върху преоценъчния резерв на имоти, машини и оборудване на 01.01.2023 г е в посока увеличение в размер на 299 х.лв и е формиран от:

- вливането на Биофарм Инженеринг АД с размер на 154 х.лв;
- вливането Вета Фарма АД с размер на 145 х.лв..

## 42. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и достигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството.

Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени, за да се определят адекватни цени на продуктите и услугите на дружеството и на привлечения от него заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите за поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо от ръководството на дружеството съгласно политиката определена от Съвета на директорите. Последният е приел основни принципи за общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретни процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, и за риска при използването на недеривативни инструменти.

*Структурата на финансовите активи и пасиви е както следва:*

### Категории финансови инструменти

<i>Финансови активи</i>	<i>30.09.2024</i>	<i>31.12.2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход в т.ч.:</b>		
	<u>11,031</u>	<u>3,870</u>
<i>Капиталови инвестиции</i>	11,031	3,870
<b>Финансови активи по амортизирана стойност в т.ч.:</b>	<u>146,639</u>	<u>288,273</u>
<i>Вземания и предоставени заеми в т.ч</i>	<u>132,666</u>	<u>181,586</u>
Дългосрочни вземания от свързани предприятия	12,649	62,664
Други дългосрочни вземания	3,311	3,357
Вземания от свързани предприятия	79,338	84,839
Търговски вземания	25,262	18,784
Предоставени заеми на трети лица	11,664	11,203
Други текущи вземания	442	739
Финансови активи държани за търгуване	1	-
<i>Парични средства и парични еквиваленти</i>	<u>13,973</u>	<u>106,687</u>
<b>Общо финансови активи</b>	<u><b>157,670</b></u>	<u><b>292,143</b></u>

<b>Финансови пасиви</b>	<b>30.09.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
<b>Финансови пасиви по амортизирана стойност в т.ч.:</b>		
<i>Дългосрочни и краткосрочни банкови заеми</i>	<b>82,531</b>	<b>81,390</b>
<i>Задължения по лизингови договори към свързани предприятия</i>	<b>17,560</b>	<b>16,507</b>
<i>Задължения по лизингови договори към трети лица</i>	<b>2,905</b>	<b>3,195</b>
<i>Други заеми и задължения в т.ч</i>	<b>12,904</b>	<b>164,465</b>
Търговски задължения	10,129	21,537
Задължения към свързани предприятия	1,430	98,376
Други текущи задължения	1,345	44,552
<b>Общо финансови пасиви</b>	<b>115,900</b>	<b>265,557</b>

Към 30.09.2024 г. признатите пасиви по финансови гаранции са в размер на 674 х.лв. (31.12.2023 г.: 674 х.лв.) (Приложение № 39).

(Печалбите) / Загубите от обезценки, нетно от възстановените, свързани с финансови активи и финансови гаранции, признати в отчета за всеобхватния доход са както следва:

	<b>30.09.2024</b>	<b>30.09.2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Предоставени заеми по амортизирана стойност (Приложение № 10)	591	793
Вземания от клиенти (Приложение № 8)	(12)	(1,876)
<b>Общо</b>	<b>591</b>	<b>793</b>

### **Кредитен риск**

Кредитен е рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми.

Кредитният риск на дружеството възниква както от основната му дейност, чрез търговските вземания, така и от неговата финансова дейност, включваща предоставяне на заеми на свързани и трети лица, поети ангажименти по заеми и гаранции, и депозити в банки. В дружеството са разработени политики, процедури и правила за контрол и мониторинг на поведението на кредитния риск.

### **Търговски вземания**

В своята търговска практика дружеството е прилагало различни схеми на дистрибуция, докато постигне сегашния ефективен подход, съобразен с пазарната обстановка на работа, с разнообразните начини на плащане, както и с включването на търговски рабати. Дружеството работи с контрагенти с история на взаимоотношенията на основните си пазари, като си партнира с над 70 български и чуждестранни лицензирани търговци на лекарства.

Работата с НЗОК и с дистрибутори, които работят с държавните болнични заведения също изискват политика на отложени плащания. В този смисъл независимо, че е налице концентрация на кредитен риск, той се контролира посредством подбор, текущо наблюдение върху ликвидността и финансовия стабилитет на търговските партньори, както и пряка комуникация с тях и търсене на бързи мерки при първи индикатори за проблеми.

Кредитната политика на дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащане.

Очакваните кредитни загуби се изчисляват на датата на всеки отчетен период.

Дружеството използва матрици за провизиране на очакваните кредитни загуби на търговските вземания и активите по договори с клиенти. Последните са групирани в групи (портфейли) от различни сегменти клиенти, които имат сходни характеристики, вкл. за кредитен риск.

Прилаганите в матриците проценти на провизиране се базират на дните просрочие за всеки отделен портфейл.

Първоначално процентите на всяка матрица се определят на база исторически данни, наблюдавани от дружеството, за период от три години. В основата на метода е анализа на историята и оценката на поведението на всяка фактура в дадена група, издадени за последните поне три години в аспект на дни просрочие, преминаване по периоди между различните диапазони на просрочие, плащанията и несъбрани суми и т.н. На тази база се определя процентът на загубата като несъбираемостта на дадена група фактури към просрочените фактури по дни. Дружеството няма практика да изисква обезпечение по вземанията от своите клиенти, както и не ги застрахова.

На второ място, дружеството прецизира матриците за провизиране на обезценка на всеки портфейл като коригира определените проценти на база исторически данни за поведението на плащанията по издадените фактури и историческите загуби от несъбираемост чрез включване на прогнозна информация за определени макрофактори. Историческите проценти се коригират, за да отразят ефекта от бъдещо поведение на макроикономически фактори, за които е установена статистическа зависимост и за които се смята, че оказват влияние на способността на клиентите да обслужват и уреждат задълженията си.

Предвид краткосрочния хоризонт на вземанията и прогнозите на международни институции (ЕК, МВФ, Световна банка) за следващата 2025 година за развитието на българската и световната икономика, анализът на ръководството показва, че ефектите от промените в макроикономическата среда върху матрицата за провизиране са несъществени по размер към 30.09.2024 г.

#### *Съдебни и присъдени вземания*

При преценката на събираемостта на съдебните и присъдените вземания ръководството прави индивидуален анализ на цялата експозиция от всеки контрагент (тип контрагент) с оглед установяване на реалната възможност за събирането им. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане (група вземания) се прави преценка каква част от него (тях) е обезпечена (залог, ипотека, поръчителства, банкова гаранция) и по този начин е гарантирана събираемостта им (чрез бъдещо възможно реализиране на обезпечението или плащане от поръчител).

Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, се обезценяват на 100 %.

*Предоставени заеми, поръчителства и финансови гаранции*

Оценката на всяка кредитна експозиция за целите на управлението на риска е процес, който изисква използването на модели, които да отразяват влиянието върху експозицията на промените в пазарните условия, очакваните парични потоци и времето до падеж. Оценката на кредитния риск на предоставените заеми и поръчителства води до по-нататъшни преценки за вероятността от възникване на неизпълнение, на свързаните с тези преценки коефициенти на загуба и на корелациите между контрагентите. Дружеството измерва кредитния риск като използва вероятността за неизпълнение (PD), експозицията при неизпълнение (EAD) и загубата при неизпълнение (LGD).

За определяне на кредитния риск на предоставени заеми, поръчителства и финансови гаранции, както и на определени индивидуални вземания, ръководството на дружеството е разработило методика, която включва два основни компонента: определяне на кредитен рейтинг на длъжника, и статистически модели за изчисляване на маргинални PD по години за всеки рейтинг. Относно рейтинга то използва вътрешни оценки за кредитния рейтинг на отделните контрагенти на база глобални методологии на водещи световни рейтингови агенции. Рейтингът отразява финансови съотношения за задлъжнялост, ликвидност, рентабилност и др., количествени (например нива на продажби) и качествени (например финансова политика, диверсификация и т.н.) критерии според съответната методология и индустрия.

Чрез статистически модели, базирани на исторически глобални данни за вероятности за неизпълнение (PD) и преходи между различни рейтинги, както и на прогнози за ключови макроикономически показатели (растеж на БВП, инфлация и т.н.) се определят нужните маргинални PD по години за всеки рейтинг.

На база установения конкретен рейтинг и анализа на характеристики на длъжника и заема /поръчителството /гаранцията, вкл измененията, които са настъпили в тях спрямо предходния период се определя етапът на инструмента (Етап 1, Етап 2 или Етап 3). Дружеството счита, че даден финансов инструмент е претърпял *значително увеличение на кредитния риск*, когато са изпълнени един или повече от следните количествени или качествени критерии:

*Количествени критерии:*

- Увеличение на вероятността от неизпълнение (PD) за целия живот на финансовия актив към отчетната дата спрямо вероятността от неизпълнение за целия живот към датата, на която активът е признат за първи път;
- Заемополучателят е в просрочие над 30 дни, но по-малко от 90 дни;
- Действителни или очаквани значителни неблагоприятни промени в оперативните резултати на заемополучателя, над допустимия диапазон на изменение, измерени през основни финансови и оперативни показатели на длъжника;
- Значителна промяна в стойността на обезпечението, което се очаква да увеличи загубата и риска от неизпълнение.

*Качествени критерии:*

- Значителни неблагоприятни промени в бизнес, финансови и / или икономически условия, при които кредитополучателят оперира;
- Действителни или очаквани значителни неблагоприятни промени в оперативните резултати на кредитополучателя;
- Значителна промяна в стойността на обезпечението, която се очаква да увеличи риска от неизпълнение;
- Ранни признаци на проблеми с паричния поток / ликвидност, като забавяне в обслужването на търговските кредитори / кредити.

Критериите, използвани за определяне на значително нарастване на кедитния риск, се наблюдават и преразглеждат периодично за целесъобразност от финансовия директор на дружеството.

Дружеството определя финансов инструмент *в неизпълнение и с настъпила кредитна загуба*, когато отговаря на един или повече от следните критерии:

*Количествени критерии*

- Заемополучателят е с просрочие над 90 дни по своите договорни плащания;
- Настъпили или предстоящи съществени неблагоприятни промени и събития в бизнеса, финансовите условия и стопанската среда на заемополучателя, измерени през сериозен спад на основни финансови и оперативни показатели на длъжника;
- Заемополучателят отчита поредица загуби и отрицателни нетни активи;
- Настъпили или предстоящи съществени неблагоприятни промени в стойността на ключово обезпечение по заема, вкл. загуби на обезпечения.

*Качествени критерии*

Заемополучателят е в невъзможност да плаща поради значителни финансови затруднения. Това са случаи, когато:

- Заемополучателят е в нарушение на финансовия договор, напр. лихвени плащания, обезпечения;
- Негативни промени в бизнеса на заемополучателя;
- Направени отстъпки във връзка с финансови затруднения на заемополучателя;
- Вероятно е заемополучателят да бъде обявен в несъстоятелност.

Дефиницията за неизпълнение е приложена последователно за моделиране на вероятността от неизпълнение (PD), експозицията при неизпълнение (EAD) и загубата при неизпълнение (LGD) през изчисленията на очакваните загуби на дружеството.

Очакваните кредитни загуби са изчислени чрез дисконтиране на получената стойност от производението на: вероятността от неизпълнение (PD), експозицията при неизпълнение (EAD) и загубата при неизпълнение (LGD), определени както следва:

- PD представя вероятността заемополучателят да не изпълни финансовото си задължение или през следващите 12 месеца, или през целия живот на финансовия актив (PD за целия живот), определени на база на публични данни за PD на общоприети източници и статистически модели за ефектите от прогнозни макроикономически фактори. Също така ръководството на дружеството е извършило исторически анализ и е идентифицирало основните икономически променливи, влияещи върху кредитния риск и очакваните кредитни загуби за всеки вид заем (портфейл);
- EAD е сумата, която е дължима на дружеството от заемополучателя в момента на неизпълнението, през следващите 12 месеца или през остатъчния период на заема, определена съгласно конкретните характеристики на инструмента (дължима сума, погасителни планове, лихви, срок и др.);
- LGD представлява очакването на дружеството за размера на загуба при експозиция в неизпълнение. LGD варира според вида на контрагента, вида и старшинството на претенцията и наличието на обезпечение или друга кредитна подкрепа. LGD се измерва като процент загуба за откритата експозиция към момента на неизпълнение;
- Дисконтовият процент, използван при изчисляването на очакваната кредитна загуба (ECL), е първоначалният ефективен лихвен процент по заема или в случай на финансови гаранции и други инструменти без приложим лихвен процент – безрискова норма за съответния период, валута и т.н.

Дружеството прилага редица политики и практики за намаляване на кредитния риск от предоставени заеми. Най-често срещаното е приемането на обезпечение. Дружеството възлага изготвяне на оценка от външни експерти – независими оценители на полученото обезпечение като част от процеса по предоставянето на заеми. Тази оценка се преразглежда периодично, но поне веднъж годишно.



Таблицата по – долу представя качеството на финансовите активи, активите по договори и договорите за финансови гаранции на дружеството, а също така и максималната експозиция, изложена на кредитен риск според приетата оценка за кредитен рейтинг към 30.09.2024 г.:

<i>Финансови активи</i>	<i>Приложения</i>	<i>Вътрешна категоризация за кредитен риск</i>	<i>Очаквани кредитни загуби (МСФО 9)</i>	<i>Брутна балансова стойност BGN '000</i>	<i>Загуба от обезценка (коректив) BGN '000</i>	<i>Балансова стойност към 30.09.2024 г. BGN '000</i>
				<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Търговски вземания от свързани предприятия	22	неприложимо	<i>За 12 - месечен период</i>	84,002	(4,182)	79,820
Търговски вземания от трети лица	20,23	неприложимо	<i>За 12 - месечен период</i>	26,760	(3,664)	23,096
Предоставени краткосрочни заеми на трети лица	24 (a)	Предоговаряни Етап 2	<i>За целия живот (кредитно обезпечени)</i>	11,447	(83)	11,364
Вземания по възстановими дялови вноски	19	неприложимо	<i>За 12 - месечен период</i>	8,154	-	8,154
Вземания по договори за цесия от трети лица	23	неприложимо	<i>За 12 - месечен период</i>	4,890	(56)	4,834
Вземания по договори за цесия от свързани предприятия	19	Редовни Етап 1	<i>За целия живот (кредитно обезпечени)</i>	3,979	-	3,979
Предоставени краткосрочни заеми на свързани предприятия	22	Предоговаряни Етап 2	<i>За целия живот (кредитно обезпечени)</i>	2,942	(2,942)	-
Вземания по предоставени депозити по лизингови договори	19	неприложимо	<i>За 12 - месечен период</i>	516	-	516
Предоставени краткосрочни заеми на трети лица	24 (a)	Редовни Етап 1	<i>За целия живот (кредитно обезпечени)</i>	300	-	300
Вземания по предоставени поръчителства и гаранции на свързани лица	22	неприложимо	<i>За 12 - месечен период</i>	166	(4)	162
Други вземания от свързани лица	22	неприложимо	<i>За 12 - месечен период</i>	160	(160)	-
<b>Общо:</b>				<b>143,316</b>	<b>(11,091)</b>	<b>132,225</b>

Таблицата по – долу представя качеството на финансовите активи, активите по договори и договорите за финансови гаранции на дружеството, а също така и максималната експозиция, изложена на кредитен риск според приетата оценка за кредитен рейтинг към 31.12.2023 г.:

Финансови активи	Приложения	Вътрешна категоризация за кредитен риск	Очаквани кредитни загуби (МСФО 9)	Брутна	Загуба от	Балансова
				балансирана стойност	обезценка (коректив)	стойност към 31.12.2023 г.
				BGN '000	BGN '000	BGN '000
Търговски вземания от свързани предприятия	22	неприложимо	За 12 - месечен период За целия живот	75,954	(4,194)	71,760
Предоставени дългосрочни заеми на свързани предприятия	19	Редовни Етап 1	(кредитно обезпечени) За 12 - месечен период За целия живот	49,070	(117)	48,953
Търговски вземания от трети лица	20,23	неприложимо	(кредитно обезпечени) За 12 - месечен период За целия живот	20,971	(3,664)	17,307
Предоставени краткосрочни заеми на свързани предприятия	22	Предоговаряни Етап 2	(кредитно обезпечени) За целия живот	14,976	(2,169)	12,807
Предоставени краткосрочни заеми на трети лица	24 (а)	Предоговаряни Етап 2	(кредитно обезпечени) За целия живот	11,286	(83)	11,203
Вземания по възстановими дялови вноски	19	неприложимо	За 12 - месечен период За 12 - месечен период За целия живот	9,311	-	9,311
Вземания по договори за цесия от трети лица	23	неприложимо	(кредитно обезпечени) За 12 - месечен период	4,890	(56)	4,834
Вземания по договори за цесия от свързани предприятия	19	Редовни Етап 1	За 12 - месечен период	3,884	-	3,884
Вземания по предоставени депозити по лизингови договори	19	неприложимо	За 12 - месечен период	516	-	516
Вземания по предоставени поръчителства и гаранции на свързани лица	22	неприложимо	За 12 - месечен период За 12 - месечен период	81	(4)	77
Други вземания от свързани лица	22	неприложимо		160	(160)	-
<b>Общо:</b>				<b>191,099</b>	<b>(10,447)</b>	<b>180,652</b>

Таблицата по – долу предоставя информация за експозицията на дружеството към кредитен риск и обезценките по кредитните загуби за предоставените заеми и търговските вземания към 31.12.2024 г.:

<i>Категория</i>	<i>Съответствие с външен кредитен рейтинг</i>	<i>Осреднен процент на очаквана загуба от обезценка</i>	<i>Брутна балансова стойност към 30.09.2024 г</i> <i>BGN '000</i>	<i>Загуба от обезценка (коректив) към 30.09.2024 г</i> <i>BGN '000</i>
Редовни търговски вземания (Етап 1)	<i>неприложимо</i>	7.08%	110,762	(7,846)
Предоговаряни заеми (Етап 2 )	B3	0.74%	11,261	(83)
Вземания по възстановими дялови вноски	<i>неприложимо</i>	0.00%	8,154	-
Вземания по договори за цесия от трети лица	<i>неприложимо</i>	1.15%	4,890	(56)
Вземания по договори за цесия от свързани предприятия	<i>неприложимо</i>	0.00%	3,979	-
Предоговаряни заеми (Етап 2 )	Saa1	100.00%	2,942	(2,942)
Вземания по предоставени депозити по лизингови договори	<i>неприложимо</i>	0.00%	516	-
Несъбираеми търговски вземания (съдебни, присъдени и опростени вземания)	<i>неприложимо</i>	100.00%	481	(481)
Редовни заеми (Етап 1 )	B3	0.00%	300	-
Предоговаряни заеми (Етап 2 )	Saa1	0.00%	186	-
Вземания по предоставени поръчителства и гаранции на свързани лица	<i>неприложимо</i>	2.41%	166	(4)
Други вземания от свързани лица	<i>неприложимо</i>	100.00%	160	(160)
<b>Общо:</b>			<b>143,797</b>	<b>(11,572)</b>

Таблицата по – долу предоставя информация за експозицията на дружеството към кредитен риск и обезценките по кредитните загуби за предоставените заеми и търговските вземания към 31.12.2023 г.:

<i>Категория</i>	<i>Съответствие с външен кредитен рейтинг</i>	<i>Осреднен процент на очаквана загуба от обезценка</i>	<i>Брутна балансова стойност към 31.12.2023 г</i> <i>BGN '000</i>	<i>Загуба от обезценка (коректив) към 31.12.2023 г</i> <i>BGN '000</i>
Редовни търговски вземания (Етап 1)	<i>неприложимо</i>	8.11%	96,925	(7,858)
Редовни заеми (Етап 1 )	B3	0.29%	41,018	(117)
Предоговаряни заеми (Етап 2 )	B3	0.75%	11,051	(83)
Вземания по възстановими дялови вноски	<i>неприложимо</i>	0.00%	9,311	-
Предоговаряни заеми (Етап 2 )	Saa1	0.03%	8,978	(3)
Редовни заеми (Етап 1 )	Ba3	0.00%	8,052	-
Вземания по договори за цесия от трети лица	<i>неприложимо</i>	1.15%	4,890	(56)
Редовни заеми (Етап 1 )	Ba3	0.00%	4,067	-
Вземания по договори за цесия от свързани предприятия	<i>неприложимо</i>	0.00%	3,884	-
Предоговаряни заеми (Етап 2 )	Saa1	100.00%	2,152	(2,152)
Вземания по предоставени депозити по лизингови договори	<i>неприложимо</i>	0.00%	516	-
Несъбираеми търговски вземания (съдебни, присъдени и опростени вземания)	<i>неприложимо</i>	100.00%	481	(481)
Други вземания от свързани лица	<i>неприложимо</i>	100.00%	160	(160)
Вземания по предоставени поръчителства и гаранции на свързани лица	<i>неприложимо</i>	4.94%	81	(4)
Редовни заеми (Етап 1 )	Saa1	100.00%	15	(15)
<b>Общо:</b>			<b>191,581</b>	<b>(10,929)</b>

Дружеството има концентрация на вземания от свързани лица (търговски вземания и заеми), както следва:

	<i>30.09.2024</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2023</i> <i>BGN '000</i>
Клиент 1	73%	39%
Клиент 2	-	42%

Дружеството текущо управлява концентрацията на вземанията от свързани лица чрез прилагане на кредитни лимити и допълнителни обезпечения под формата на залог на ценни книжа и други активи и прилагане на записи на заповед.

Дружеството има концентрация на търговски вземания от един клиент извън свързаните лица в размер на 12 % от всички търговски вземания (31.12.2023 г.: търговски вземания от един клиент извън свързаните лица – 32 %)

### *Парични средства*

Паричните средства на дружеството и разплащателните операции са съсредоточени основно в различни първокласни банки. За изчислението на очакваните кредитни загуби по *паричните средства и еквиваленти* се прилага рейтингов модел, като се използват рейтингите на банките, определени от международно признати рейтингови фирми като Moody's, Fitch, S&P, BCRA и Bloomberg и референтните публични данни за PD (вероятности за неизпълнение), отговарящи на рейтинга на съответната банка. Ръководството следи текущо промяната на рейтинга на съответната банка, за да оценява наличието на завишен кредитен риск, текущото управление на входящите и изходящи парични потоци и разпределението на наличностите по банкови сметки и банки.

### *Валутен риск*

Дружеството извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. Поради това то е изложено на валутен риск, основно спрямо щатския долар. Дружеството доставя част от основните си суровини и материали в щатски долари. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на щатския долар спрямо българския лев при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви, и относно нетните инвестиции в чуждестранни дружества.

Останалата част от операциите на дружеството обичайно са деноминирани в български лева и/или в евро. Дружеството реализира значителна част от готовата си продукция в евро и по този начин елиминира валутния риск. В евро са деноминирани и разчетите с дъщерните дружества в Украйна. Въпреки това във връзка с нестабилността в държавата и обезценката на украинската гривна, с цел минимизиране на валутния риск, дружеството провежда чрез дъщерните си дружества валутна политика, включваща незабавно превалутниране в евро на постъпленията в местна валута, както и залагане на високи търговски надценки с цел компенсиране на евентуална бъдеща обезценка на гривната.

За контролиране на валутния риск в дружеството има въведена система на планиране на доставките от внос, за продажбите в чуждестранна валута, както и процедури за ежедневно наблюдение на движенията във валутния курс на щатския долар и контрол върху предстоящи плащания.

Активите и пасивите, деноминирани в български левове и чуждестранна валута са представени, както следва:

## СОФАРМА АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА от 01.01.2024 г. до 30.09.2024 г.

<i>30 септември 2024 година</i>	в USD	в EUR	в BGN	в друга валута	Общо
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN '000</i>
Капиталови инвестиции	8,755	-	2,276	-	11,031
Вземания и предоставени заеми	5,958	41,027	77,525	8,156	132,666
Парични средства и парични еквиваленти	123	8,015	4,850	985	13,973
<b>Общо финансови активи</b>	<b>14,836</b>	<b>49,042</b>	<b>84,651</b>	<b>9,141</b>	<b>157,670</b>
Дългосрочни и краткосрочни банкови заеми	-	43,588	38,943	-	82,531
Задължения по лизингови договори към свързани предприятия	-	17,560	-	-	17,560
Задължения по лизингови договори към трети лица	386	2,338	17	164	2,905
Други заеми и задължения	1,076	5,269	6,457	102	12,904
<b>Общо финансови пасиви</b>	<b>1,462</b>	<b>68,755</b>	<b>45,417</b>	<b>266</b>	<b>115,900</b>
<i>31 декември 2023 година</i>	в USD	в EUR	в BGN	в друга валута	Общо
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN '000</i>
Капиталови инвестиции	13	-	3,857	-	3,870
Вземания и предоставени заеми	7,854	35,765	128,651	9,316	181,586
Парични средства и парични еквиваленти	958	103,449	2,222	58	106,687
<b>Общо финансови активи</b>	<b>8,825</b>	<b>139,214</b>	<b>134,730</b>	<b>9,374</b>	<b>292,143</b>
Дългосрочни и краткосрочни банкови заеми	-	27,065	54,325	-	81,390
Задължения по лизингови договори към свързани предприятия	-	16,507	-	-	16,507
Задължения по лизингови договори към трети лица	297	2,647	76	175	3,195
Други заеми и задължения	4,672	8,466	149,900	1,427	164,465
<b>Общо финансови пасиви</b>	<b>4,969</b>	<b>54,685</b>	<b>204,301</b>	<b>1,602</b>	<b>265,557</b>

**Анализ на валутната чувствителност**

Ефектът от валутната чувствителност при 10 % увеличение/намаление на текущите обменни курсове на българския лев спрямо щатския долар и спрямо другите валутни експозиции на база

структурата на валутните активи и пасиви към 31 декември и при предположение, че се игнорира влиянието на останалите променливи величини е представен по-долу. Крайният ефект е измерен и представен като влияние върху финансовия резултат след облагане с данъци и върху собствения капитал.

	USD	
	30.09.2024 BGN '000	30.09.2023 BGN '000
Финансов резултат +	1,204	512
Натрупани печалби +	1,204	512
Финансов резултат -	(1,204)	(512)
Натрупани печалби -	(1,204)	(512)

При увеличение с 10 % на курса на щатския долар спрямо българския лев крайният ефект върху печалбата на дружеството (след облагане) за 2024 г. би бил увеличение с 1,204 х.лв. (4,49 %) (2023 г.: в посока увеличение в размер на 512 х.лв. (1,35 %)). Същият стойностен ефект би имало и върху собствения капитал – компонент „неразпределени печалби”.

При намаление с 10 % на курса на щатския долар спрямо българския лев крайният ефект върху печалбата на дружеството (след облагане) би бил равен и реципрочен на посочения по – горе резултат при увеличението.

Влиянието на останалите валути (извън щатския долар) при 10 % увеличение на курсовете им спрямо българския лев е незначително върху печалбата на дружеството (след облагане). Крайният ефект върху нея за 2024 г. е в посока увеличение в размер на 320 х.лв. (1,20 %) (за 2023 г.: в посока намаление в размер на 284 х.лв. (- 0,75%). Ефектът върху собствения капитал е на същата стойност и в посока увеличение /намаление и рефлектира в компонент „натрупани печалби”.

Ръководството е на мнение, че посоченият по-горе анализ на валутната чувствителност на база балансова структура на валутните активи и пасиви отразява и валутната чувствителност на дружеството през годината.

### **Ценови риск**

Дружеството е изложено от една страна, на ценови риск от два фактора:

- евентуално нарастване на доставните цени на суровините и материалите, доколкото над 80 % от използваните суровини са от внос и заемат средно 50 % от разходите за производство; и
- нарастащата конкуренция на българския фармацевтичен пазар, намираща отражение и в цените на лекарствата.

За минимизиране на това влияние дружеството прилага фирмена стратегия, целяща оптимизиране на производствените разходи, валидиране на алтернативни доставчици предлагащи изгодни търговски условия, разширяване на номенклатурата чрез разработване на нови за пазара генерични продукти и не на последно място гъвкава маркетингова и ценова политика. Ценовата политика е функция от три основни фактора - структура на разходите, цени на конкуренти и покупателна възможност на потребителите.

От друга страна, дружеството е изложено на ценови риск по отношение на притежаваните от него други дългосрочни капиталови инвестиции. За целта ръководството следи и анализира всички промени на пазара на ценни книжа, както и използва консултантските услуги на един от най-авторитетните в страната

инвестиционни посредници. Към настоящия етап ръководството е взело решение за силно редуциране на операциите на фондовите пазари, задържане на закупените акции в по-дългосрочен хоризонт при текущо наблюдение на докладваните от съответния емитент финансови и бизнес показатели.

### *Ликвиден риск*

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж.

Дружеството генерира и поддържа достатъчен обем на ликвидни средства. Вътрешен източник на ликвидни средства за дружеството е основната му стопанска дейност, генерираща достатъчни оперативни потоци. Външни източници на финансиране са банките и други постоянни партньори. С цел изолиране евентуалния ликвиден риск, дружеството работи със система от алтернативни механизми за действие и прогнози, крайният ефект от което е поддържането на добра ликвидност, респективно способност за финансиране на стопанската си дейност. Това се допълва от текущо наблюдение на падежите на активите и пасивите и контрол върху изходящите парични потоци.

### *Матуритетен анализ*

По-долу са представени финансовите недеривативни пасиви на дружеството, групирани по остатъчен матуритет, определен спрямо договорения матуритет към датата на отчета за финансово състояние. Таблицата е изготвена на база на недисконтирани парични потоци и най-ранна дата, на която задължението е изискуемо. Сумите включват главници и лихви.

<i>30 септември 2024 година</i>	до 1 м	от 1 до 3 м	от 3 до 6 м	от 6 до 12 м	от 1 -до 2 г	от 2 -до 5 г	над 5 г	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Дългосрочни и краткосрочни банкови заеми	397	46,867	776	28,690	1,880	5,441	435	<b>84,486</b>
Задължения по лизингови договори към свързани предприятия	187	375	566	1,133	2,061	6,184	7,989	<b>18,495</b>
Задължения по лизингови договори към трети лица	92	180	253	338	814	1,297	-	<b>2,974</b>
Други заеми и задължения	6,591	4,643	304	1,366	-	-	-	<b>12,904</b>
<b>Общо пасиви</b>	<b>7,267</b>	<b>52,065</b>	<b>1,899</b>	<b>31,527</b>	<b>4,755</b>	<b>12,922</b>	<b>8,424</b>	<b>118,859</b>

<i>31 декември 2023 година</i>	до 1 м	от 1 до 3 м	от 3 до 6 м	от 6 до 12 м	от 1 -до 2 г	от 2 -до 5 г	над 5 г	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN '000	BGN '000	BGN '000



Дългосрочни и краткосрочни банкови заеми	435	718	1,064	46,624	29,642	5,004	1,607	<b>85,094</b>
Задължения по лизингови договори към свързани предприятия	161	321	482	965	1,929	5,786	7,796	<b>17,440</b>
Задължения по лизингови договори към трети лица	82	169	276	491	799	1,510	-	<b>3,327</b>
Други заеми и задължения	158,697	3,944	1,234	590	-	-	-	<b>164,465</b>
<b>Общо пасиви</b>	<b>159,375</b>	<b>5,152</b>	<b>3,056</b>	<b>48,670</b>	<b>32,370</b>	<b>12,300</b>	<b>9,403.00</b>	<b>270,326</b>

### ***Риск на лихвоносни парични потоци***

В структурата на активите на дружеството лихвоносните активи са представени от паричните средства, банкови депозити и предоставени заеми, които са с фиксиран лихвен процент. Привлечените средства на дружеството под формата на дългосрочни и краткосрочни заеми са обичайно с променлив лихвен процент. Задълженията по лизинг са както с променлив, така и с фиксиран лихвен процент. Това обстоятелство частично поставя паричните потоци на дружеството в зависимост от лихвен риск. Покриването на този риск се постига по два начина:

а) оптимизиране на източниците на кредитни ресурси за постигане на относително по-ниска цена на привлечените средства; и

б) комбинирана структура на самите лихвени проценти по кредитите, която съдържа два компонента – постоянен и променлив, съотношението между които, а и абсолютната им стойност, могат да се постигнат и поддържат в благоприятен размер за дружеството. Постоянната компонента е с относително ниска абсолютна стойност и достатъчно голям относителен дял в общия лихвен процент. Това обстоятелство премахва вероятността от значителна промяна в лихвените равнища при евентуална актуализация на променливата компонента. Така се минимизира и вероятността от промяна в неблагоприятна посока на паричните потоци.

Ръководството на дружеството текущо наблюдава и анализира неговата експозиция спрямо промените в лихвените равнища. Симулират се различни сценарии на рефинансиране, подновяване на съществуващи позиции и алтернативно финансиране. На база на тези сценарии се измерва ефектът върху финансовия резултат и собствения капитал при промяна с определени пунктове или проценти. За всяка симулация, едно и също предположение за промяна на лихвения процент се прилага за всички основни валути. Изчисленията се правят за значителните лихвоносни позиции.

<i>30 септември 2024 година</i>	безлихвени	с плаващ лихвен %	с	Общо
			фиксиран лихвен %	
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>

## СОФАРМА АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА от 01.01.2024 г. до 30.09.2024 г.

Капиталови инвестиции	11,031	-	-	11,031
Вземания и предоставени заеми	110,381	-	22,285	132,666
Парични средства и парични еквиваленти	80	13,893	-	13,973
<b>Общо финансови активи</b>	<b>121,492</b>	<b>13,893</b>	<b>22,285</b>	<b>157,670</b>

Дългосрочни и краткосрочни банкови заеми	-	82,531	-	82,531
Задължения по лизингови договори към свързани предприятия	-	-	17,560	17,560
Задължения по лизингови договори към трети лица	-	44	2,861	2,905
Други заеми и задължения	12,904	-	-	12,904
<b>Общо финансови пасиви</b>	<b>12,904</b>	<b>82,575</b>	<b>20,421</b>	<b>115,900</b>

<i>31 декември 2023 година</i>	безлихвени	с плаващ	с фиксиран	Общо
	BGN '000	лихвен % BGN '000	лихвен % BGN '000	
Капиталови инвестиции	3,870	-	-	3,870
Вземания и предоставени заеми	98,131	-	83,455	181,586
Парични средства и парични еквиваленти	265	6,120	100,302	106,687
<b>Общо финансови активи</b>	<b>102,266</b>	<b>6,120</b>	<b>183,757</b>	<b>292,143</b>
Дългосрочни и краткосрочни банкови заеми	80	81,310	-	81,390
Задължения по лизингови договори към свързани предприятия	-	-	16,507	16,507
Задължения по лизингови договори към трети лица	-	62	3,133	3,195
Други заеми и задължения	164,465	-	-	164,465
<b>Общо финансови пасиви</b>	<b>164,545</b>	<b>81,372</b>	<b>19,640</b>	<b>265,557</b>

Таблицата по-долу показва чувствителността на дружеството при възможни промени с 0,50 пункта в лихвения процент на база структурата на активите и пасивите към 31 декември и при предположение, че се игнорира влиянието на останалите променливи величини. Ефектът е измерен и представен като влияние върху финансовия резултат след облагане с данъци и върху собствения капитал.

2023 година

<i>Увеличение/ намаление на лихвения процент</i>	<i>Ефект върху финансовия резултат след облагане</i>	<i>Ефект върху собствения капитал</i>
--	--	---

		<i>печалба/(загуба)</i>	<i>увеличение/(намаление)</i>
EUR	увеличение	(286)	(208)
BGN	увеличение	(177)	(246)
USD	увеличение	(2)	(1)
AZN	увеличение	(1)	(1)
EUR	намаление	286	208
BGN	намаление	177	246
USD	намаление	2	1
AZN	намаление	1	1

### **Управление на капиталовия риск**

С управлението на капитала дружеството цели да създаде и поддържа възможности да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвращаемост на инвестираните средства на акционерите, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитала.

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост. Това съотношение се изчислява между нетния дългов капитал към общата сума на ангажирания капитал. Нетният дългов капитал се определя като разлика между всички привлечени заемни средства така, както са посочени в отчета за финансовото състояние и паричните средства и парични еквиваленти. Общата сума на ангажирания капитал е равна на собствения капитал и нетния дългов капитал.

През 2024 г. стратегията на ръководството на дружеството е да се поддържа съотношение в рамките на 10 % - 15 % (2023 г.: 1 % – 5 %).

В таблицата по-долу са представени съотношенията на задлъжнялост на база структура на капитала:

	<i>2024</i>	<i>2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<b>Общо дългов капитал, в т.ч:</b>	<b>102,996</b>	<b>101,092</b>
<i>заеми от банки</i>	<i>82,531</i>	<i>81,390</i>
<i>задължения по лизингови договори към свързани предприятия</i>	<i>17,560</i>	<i>16,507</i>
<i>задължения по лизингови договори към трети лица</i>	<i>2,905</i>	<i>3,195</i>
<b>Намален с: паричните средства и паричните еквиваленти</b>	<b>(13,973)</b>	<b>(106,387)</b>
<b>Нетен дългов капитал</b>	<b>89,023</b>	<b>(5,295)</b>
<b>Общо собствен капитал</b>	<b>618,776</b>	<b>576,097</b>
<b>Общо капитал</b>	<b>707,799</b>	<b>570,802</b>
<b>Съотношение на задлъжнялост</b>	<b>0.13</b>	<b>(0.01)</b>

Включените парични средства и задължения в таблицата по-горе са оповестени в *Приложения № 26, № 28, № 31, № 32, № 34, № 36 и № 39.*

### **Оценяване по справедлива стойност**

Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба, на база позицията, предположенията и преценките на независими пазарни участници на основен или най-изгоден за даден актив или пасив пазар. За своите финансови активи и пасиви дружеството приема като основен пазар финансовите пазари в България – БФБ, големите търговски банки – дилъри и за определени специфични инструменти – директни сделки между страните. В повечето случаи, обаче, особено по отношение на търговските вземания и задължения, кредитите и депозитите, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и чрез тяхното цялостно обратно изплащане или респ. погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната амортизируема стойност.

Също така голямата част от финансовите активи и пасиви са краткосрочни по своята същност (търговски вземания и задължения, краткосрочни заеми), или са отразени в отчета за финансово състояние по определена пазарна (по определен оценъчен метод) стойност (инвестиции в ценни книжа, кредити с променлив лихвен процент) и поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност. При заемите по фиксиран лихвен процент прилаганата методика за неговото определяне използва като отправна точка за изчисленията текущите наблюдения на дружеството по отношение на пазарните лихвени равнища.

Доколкото все още не съществува достатъчно активен пазар на различните финансови инструменти в България, със стабилност, достатъчни обеми и ликвидност за покупки и продажби на някои финансови активи и пасиви, за тях няма на разположение достатъчно и надеждни котировки на пазарни цени, поради което се използват други алтернативни оценъчни методи и техники.

Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансово състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

### **43. СЕГМЕНТНО ОТЧИТАНЕ**

Сегментното отчитане в дружеството е организирано на база производство на основни групи продукти:

- таблетни форми;
- ампулни форми;
- медицински продукти;
- други форми;
- други приходи.

Медицинските продукти включват: пластири, санитарно – хигиенни продукти, превързочни продукти и лечебна козметика.

Другите форми включват: лиофилни продукти, унгвенти, сиропни форми, капки, супозитории, инхалатори, концентрати за хемодиализа, сашета, субстанции, инфузионни разтвори, ветеринарни ваксини, разтвори, хранителни добавки, химични вещества и смеси.

Другите приходи включват приходи от предоставени активи по лизингови договори.

Сегментните приходи, разходи и резултати включват:

	Таблетни форми		Ампулни форми		Други форми		Медицински продукти		Други приходи		Общо	
	2024 BGN'000	2023 BGN'000	2024 BGN'000	2023 BGN'000	2024 BGN'000	2023 BGN'000	2024 BGN'000	2023 BGN'000	2024 BGN'000	2023 BGN'000	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Приход на сегмента	114,733	126,341	19,702	23,103	29,117	30,543	9,597	9,659	2,055	1,592	175,204	191,238
Собестойност на сегмента	(42,934)	(53,052)	(16,472)	(18,243)	(16,626)	(17,435)	(7,214)	(6,361)	(63)	(63)	(83,309)	(95,154)
Резултат на сегмента	<b>71,799</b>	<b>73,289</b>	<b>3,230</b>	<b>4,860</b>	<b>12,491</b>	<b>13,108</b>	<b>2,383</b>	<b>3,298</b>	<b>1,992</b>	<b>1,529</b>	<b>91,895</b>	<b>96,084</b>
Неразпределени оперативни приходи от дейността											9,748	10,077
Неразпределени оперативни разходи от дейността											(74,072)	(63,514)
<b>Печалба от оперативната дейност</b>											<b>27,571</b>	<b>42,647</b>
Нетна печалба /(загуба) от продажба на инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества											1,300	143
Обезценка на нетекущи активи извън обхвата на МСФО 9											(234)	(1,726)
Финансови приходи/(разходи), нетно											1,156	1,892
<b>Печалба преди данъци върху печалбата</b>											<b>29,793</b>	<b>42,956</b>
Разход за данъци върху печалбата											(2,997)	(4,903)
<b>Нетна печалба за годината</b>											<b>26,796</b>	<b>38,053</b>

Сегментните активи включват:

	Таблетни форми		Ампулни форми		Други форми		Медицински продукти		Други приходи		Общо	
	2024 BGN'000	2023 BGN'000	2024 BGN'000	2023 BGN'000	2024 BGN'000	2023 BGN'000	2024 BGN'000	2023 BGN'000	2024 BGN'000	2023 BGN'000	2024 BGN'000	2023 BGN'000
Имоти, машини и оборудване	55,191	58,567	17,594	18,566	32,042	33,603	2,194	2,288	1,346	1,175	108,367	114,199
Инвестиционни и имоти	-	-	-	-	-	-	-	-	50,158	49,886	50,158	49,886
Материални запаси	68,371	55,931	22,920	17,257	20,910	21,586	3,916	4,344	-	-	116,117	99,118
<b>Активи на сегмента</b>	<b>123,562</b>	<b>114,498</b>	<b>40,514</b>	<b>35,823</b>	<b>52,952</b>	<b>55,189</b>	<b>6,110</b>	<b>6,632</b>	<b>51,504</b>	<b>51,061</b>	<b>274,642</b>	<b>263,203</b>
Неразпределени активи											493,940	612,054
<b>Общо активи</b>											<b>768,582</b>	<b>875,257</b>

Сегментните пасиви включват:

	Таблетни форми		Ампулни форми		Други форми		Медицински продукти		Други приходи		Общо	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023

**СОФАРМА АД**
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОДА от 01.01.2024 г. до 30.09.2024 г.**

	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Правителствен и финансираня	2,067	2,208	1,150	1,300	1,803	1,954	59	66	-	-	5,079	5,528
Задължения към персонал	463	651	240	384	545	673	54	64	-	-	1,302	1,772
Задължения към социално осигуряване	221	252	139	200	269	279	29	27	-	-	658	758
<b>Пасиви на сегмента</b>	<b>2,751</b>	<b>3,111</b>	<b>1,529</b>	<b>1,884</b>	<b>2,617</b>	<b>2,906</b>	<b>142</b>	<b>157</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7,039</b>	<b>8,058</b>
<b>Неразпределени пасиви</b>											<b>142,767</b>	<b>291,112</b>
<b>Общо пасиви</b>											<b>149,806</b>	<b>299,170</b>

*Капиталовите разходи, амортизациите и непаричните разходи, различни от амортизации по бизнес сегменти включват:*

	Таблетни форми		Ампулни форми		Други форми		Медицински продукти		Други приходи		Общо	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Капиталови разходи	304	419	845	658	2,092	1,662	15	93	272	241	3,528	3,073
Амортизация	3,639	3,398	1,772	1,763	2,083	2,073	234	296	63	63	7,791	7,593
Непарични разходи, различни от амортизация	-	152	-	-	220	1,726	-	-	-	-	220	1,878

**44. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА**

*Дружествата, които са свързани със Софарма АД и вида на тяхната свързаност са както следва:*

<i>Свързани лица</i>	<i>Вид на свързаност</i>	<i>Период на свързаност</i>
Донев инвестмънтс холдинг АД	Дружество акционер със значително влияние	2023 г. и 2024 г.
Телекомплект инвест АД	Дружество акционер със значително влияние	2023 г. и 2024 г.
Софарма Трейдинг АД	Дъщерно дружество	2023 г. и 2024 г.
Фармалогистика АД	Дъщерно дружество	2023 г. и 2024 г.
Софарма Поланд ООД - в ликвидация	Дъщерно дружество	2023 г. и 2024 г.
Електронкомерс ЕООД	Дъщерно дружество	2023 г. и 2024 г.
Витамина АД	Дъщерно дружество	2023 г. и 2024 г.
Момина крепост АД	Съвместно дружество	2023 г. и 2024 г.
Софарма Варшава ЕООД	Дъщерно дружество	2023 г. и 2024 г.
Софарма Украйна ЕООД	Дъщерно дружество	2023 г. и 2024 г.
Софарма Казахстан ЕООД	Дъщерно дружество	2023 г. и 2024 г.
Фито Палаузово АД - в ликвидация	Дъщерно дружество	2023 г. и 2024 г.
Фармахим ЕООД	Дъщерно дружество	2023 г. и 2024 г.
Софарма Рус ООО	Дъщерно дружество	от 13.10.2023 г. и 2024 г.
Фарманова ООД, Сърбия	Дъщерно дружество	от 13.08.2024 г.
Брититрейд СООО	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	от 01.07.2024 г.
Софарма Трейдинг ООД, Сърбия	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 2 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 3 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 4 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 5 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 6 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 7 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 8 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 9 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 10 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 11 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 12 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 13 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 14 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 15 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 16 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 17 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 18 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 19 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 20 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 21 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 22 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 23 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 24 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 25 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 26 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 27 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 28 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 29 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.
Софармаси 30 ЕООД	Дъщерно дружество чрез Софарма Трейдинг АД	2023 г. и 2024 г.





ДЗЗД "Ветеринарна диагностика"

Граждански дружества за осъществяване на  
съвместна дейност (пряко участие)

2023 г. и 2024 г.

Извършените продажби от Софарма АД на дружества, свързани с нея към 30 септември са както следва:

<i>Продажби на свързани лица</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
<b>Продажби на готова продукция на:</b>		
Дъщерни дружества	94,702	93,902
	<b>94,702</b>	<b>93,902</b>
<b>Продажби на стоки и материали на:</b>		
Дъщерни дружества	5,673	3,892
Дружества свързани чрез ключов управленски персонал	1,009	940
	<b>6,682</b>	<b>4,832</b>
<b>Продажби на услуги на:</b>		
Дъщерни дружества	2,516	1,966
Дружества, контролирани от асоциирано дружество	8	-
Дружества свързани чрез ключов управленски персонал	7	6
Асоциирани дружества	-	6
	<b>2,531</b>	<b>1,978</b>
<b>Приходи от дивиденди от:</b>		
Асоциирани дружества	1,603	1,488
	<b>1,603</b>	<b>1,488</b>
<b>Лихви по предоставени заеми на:</b>		
Дружества, контролирани от асоциирано дружество	703	1,685
Съвместни дружества	66	44
Дъщерни дружества	-	104
Асоциирани дружества	-	31
	<b>769</b>	<b>1,864</b>
<b>Лихви по възстановими дялови вноски на:</b>		
Дъщерни дружества	560	-
	<b>560</b>	<b>-</b>
<b>Такси по поръчителства и гаранции на:</b>		
Дъщерни дружества	483	553
	<b>483</b>	<b>553</b>
<b>Лихви по договори за цесии на:</b>		
Съвместни дружества	95	95
	<b>95</b>	<b>95</b>

*Лихви по търговски вземания на:*

Дъщерни дружества	1	-
	<u>1</u>	<u>-</u>
<b>Общо продажби на свързани дружества</b>	<b><u>107,426</u></b>	<b><u>104,712</u></b>

Извършените доставки на Софарма АД от дружества, свързани с нея към 30 септември са както следва:

<i>Доставки от свързани лица</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>

*Доставки на материални запаси от:*

Дружества свързани чрез ключов управленски персонал	8,534	7,798
Дъщерни дружества	175	1,967
Съвместни дружества	139	185
Асоциирани дружества	58	67
Дружества, контролирани от асоциирано дружество	17	23
	<u>8,923</u>	<u>10,040</u>

*Доставки на услуги от:*

Дъщерни дружества	3,690	2,648
Дружества, контролирани от асоциирано дружество	606	539
Дружества акционери със значително влияние	496	424
Асоциирани дружества	360	308
Дружества свързани чрез ключов управленски персонал	75	162
	<u>5,227</u>	<u>4,081</u>

*Доставки, свързани с активи по лизингови договори от:*

Асоциирани дружества	1,532	1,447
	<u>1,532</u>	<u>1,447</u>

*Разходи по придобиване на инвестиционни имоти от:*

Дружества, контролирани от асоциирано дружество	170	-
	<u>170</u>	<u>-</u>

*Други доставки от:*

Дъщерни дружества	15	13
Дружества, контролирани от асоциирано дружество	12	8

Асоциирани дружества	-	1
	<u>27</u>	<u>22</u>
<b>Начислени дивиденди на:</b>		
Дружества акционери със значително влияние	9,034	45,229
Ключов управленски персонал	1,521	4,081
	<u>10,555</u>	<u>49,310</u>
<b>Общо доставки от свързани дружества</b>	<u><u>26,434</u></u>	<u><u>64,900</u></u>

Продадените и придобитите акции/дялове от капиталите на свързаните със Софарма АД дружества към 30 септември са както следва:

	2024	2023
	BGN '000	BGN '000
<b>Продажби на инвестиции в:</b>		
Асоциирани дружества	1,613	70
Дъщерни дружества	23	132
	<u>1,636</u>	<u>202</u>
<b>Придобити инвестиции в:</b>		
Дъщерни дружества	9,385	551
Асоциирани дружества	472	9,902
	<u>9,857</u>	<u>10,453</u>

Разчетите със свързани предприятия са оповестени в *Приложения № 19, № 22, № 31 и № 36*.  
Съставът на ключовия персонал е оповестен в *Приложение № 1*.

Възнагражденията и другите краткосрочни доходи на ключовия управленски персонал в размер на 1,213 х.лв. (2023 г.: 1,330 х.лв.) са както следва:

- текущи – 732 х.лв. (2023 г.: 936 х.лв.);
- тантиеми - 481 х.лв. (2023 г.: 394 х.лв).

#### 45. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

На 4 октомври 2024 г. дружеството стартира изпълнението на сделка за придобиване на портфолио от фармацевтични продукти. Придобиването включва общо 68 разрешения за търговия с 14 добре известни марки на 10 от традиционните пазари за дружеството.

Сделката ще се извърши в няколко етапа и успешното и приключване зависи от изпълнението на определени условия. Придобиването ще бъде финансирано както със собствени, така и с привлечени средства от финансова институция.

На 25 октомври 2024 г. ще се проведе извънредно Общо събрание на дружеството при следния дневен ред:

- Приемане на финансовия отчет за първо полугодие на 2024 г.;
- Вземане на решение по чл.50 ал.5 – 7 от Устава на дружеството за разпределение на печалбата и изплащане на междинен дивидент на база финансовия отчет на дружеството за първо полугодие на 2024 г.;
- Приемане на решение за обратно изкупуване на собствени акции;
- Избор на регистриран одитор на дружеството за 2024 г.;
- Разни

Няма други настъпили събития след датата на баланса, които да изискват оповестяване в настоящия индивидуален финансов отчет.