

**„РОЙ ПРОПЪРТИ ФЪНД” АДСИЦ**  
**Приложение № 4 към чл. 12, ал. 1 от Наредба № 2 на КФН за третото**  
**тримесечие на 2022 г.**

**1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството**

През разглежданото тримесечие няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

**1.2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството**

Няма открито производство по несъстоятелност на дружеството или за негово дъщерно дружество;

**1.3. Сключване или изпълнение на съществени сделки**

Няма сключване или изпълнение на съществени сделки

**1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие**

Няма взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие;

**1.5. Промяна на одитора на дружеството**

На 14.07.2022 ОСА, избира одиторско дружество "Филипов Одитинг" ООД, рег. номер 168, за регистриран одитор на дружеството за 2022 г., който да извърши проверка и заверка на годишния финансов отчет на "Рой Пропърти Фънд" АДСИЦ за 2022 г.

**1.6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството**

Няма образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения му капитал;

**1.7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество**

Не е извършвано учредяване на залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество;

**1.8. Други обстоятелства, които дружеството счита че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземане на решение да придобият, да продават или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.**

Вероятно е да има бъдещи въздействия върху дейността на Дружеството, свързани с бизнес модела, правните и договорните отношения, служителите и оборотните средства в резултат на войната в Украйна. Възможно е въздействие върху

извършваната търговска дейност и спад на приходите. Очаква се глобалната криза да свие пазара на имоти, но се очаква също така това да бъде компенсирано от покачването на цените им. Промяната в бизнес средата би могла да доведе до промяна в балансовите стойности на активите на дружеството, които във финансовия отчет са оценени след извършването на редица преценки и допускания от страна на ръководството, отчитайки най-надеждната налична информация към датата на приблизителните оценки.

Изпълнителен директор:

/Николай Атанасов/