

**Допълнителна информация по чл. 12, ал.1, т.4
от Наредба № 2 от 09.11.2021 год. на „Софарма“ АД
към 30.09.2024 година**

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента.

Индивидуалният финансов отчет на “Софарма” АД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2016 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

По-подробна информация за счетоводната политика на дружеството може да намерите на т.2.1. База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет в Приложения към индивидуалния МФО за периода от 01.01.2024 г. – 30.09.2024 г.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия, по смисъла на закона за счетоводството, на емитента към 30.09.2024 година

На 13.08.2024 година, като следващ етап от сделката за придобиване на 100% от капитала на Фарманова ООД, Сърбия с предмет на дейност производство на фармацевтични продукти, „Софарма“ АД придоби 50% от капитала на дружеството, с което делът и нарастна до 75%.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия, по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност:

Земите и сградите на дружеството са както следва:

- Сгради с балансова стойност 83,156 х.лв. (31.12.2023 г.: 85,743 х.лв.);
- Земи на стойност 39,836 х.лв. (31.12.2023 г.: 39,837 х.лв.);

Другите дълготрайни материални активи на дружеството включват:

- Транспортни средства с балансова стойност 3,535 х.лв. (31.12.2023 г.: 3,986 х.лв.);
- Стопански инвентар с балансова стойност 1,125 х.лв. (31.12.2023 г.: 1,355 х.лв.);
- Биологични активи (носител) с балансова стойност 433 х.лв. (31.12.2023 г.: 472 х.лв.).

Разходите за придобиване на дълготрайни материални активи включват:

- предоставени аванси за покупка на машини и оборудване – 5,530 х.лв. (31.12.2023 г.: 2,567 х.лв.);
- разходи по изграждане на нови сгради - 1,752 х.лв. (31.12.2023 г.: 1,116 х.лв.);
- реконструкция на сгради – 119 х.лв. (31.12.2023 г.: 25 х.лв.);
- други – 195 х.лв. (31.12.2023 г.: 20 х.лв.).

Към 30 септември / 31 декември балансовата стойност на машини, съоръжения и оборудване включва машини и оборудване, закупени по договори за финансиране по оперативна програма „Развитие на конкурентноспособността на българската икономика 2007-2013 г.“, оперативна програма „Иновации и конкурентноспособност 2014 – 2020 г.“ и оперативна програма „Енергийна ефективност“ (Приложение № 30) е както следва:

- за таблетно производство на стойност 4,826 х.лв. (31.12.2023 г.: 5,267 х.лв.);
- компактна линия за разливане на флакони под изолатор на стойност 3,312 х.лв. (31.12.2023 г.: 3,562 х.лв.);
- за ампулно производство на стойност 3,312 х.лв. (31.12.2023 г.: 2,627 х.лв.);
- общообменни инсталации за вентилация и климатизация при производство на медицински продукти на стойност 368 х.лв. (31.12.2023 г.: 413 х.лв.);
- климатична инсталация с водоохлаждащ агрегат на стойност 102 х.лв. (31.12.2023 г.: 108 х.лв.);
- за производство на иновативни капки за очи тип „изкуствени сълзи“ на стойност 87 х.лв. (31.12.2023 г.: 107 х.лв.);
- система за управление и наблюдение на климатични камери, чилъри и осветителна инсталация на стойност 73 х.лв. (31.12.2023 г.: 77 х.лв.);
- машина за дозиране на течни лекарствени средства на стойност 69 х.лв. (31.12.2023 г.: 92 х.лв.);
- автоматична сашет машина на стойност 32 х.лв. (31.12.2023 г.: 43 х.лв.);
- дизелов мотокар на стойност 6 х.лв. (31.12.2023 г.: 9 х.лв.);
- система за течна и газова хроматография на стойност 6 х.лв. (31.12.2023 г.: 7 х.лв.);
- реактори на стойност 3 х.лв. (31.12.2023 г.: 4 х.лв.);
- автоматична линия за пълнене и затваряне на флакони с нулева балансова стойност. (31.12.2023 г.: 2 х.лв.).

Балансовата стойност на инвестициите по дружества е както следва:

		30.09.2024	Участие	31.12.2023	Участие
		BGN '000	%	BGN '000	%
Софарма Трейдинг АД	България	65,033	88.04	64,295	87.68
Фарманова Д.О.О	Сърбия	13,398	75.00	-	-
Софарма Украйна ЕООД	Украйна	9,669	100.00	9,669	100.00
Софарма Варшава ЕООД	Полша	6,807	100.00	6,807	100.00

Витамини АД	Украйна	1,283	100.00	1,283	100.00
Фармалогистика АД	България	961	89.39	961	89.39
Софарма Казахстан ЕООД	Казахстан	502	100.00	502	100.00
Електронкомерс ЕООД	България	384	100.00	384	100.00
Общо		98,037		83,901	

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година – ръководството не предоставя прогнози.

5. За публичните дружества - данни за лицата, притежавани пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период:

АКЦИОНЕРИ	30.09.2024 г.		31.12.2023 г.	
	Брой акции	%	Брой акции	%
„Донев Инвестмънтс Холдинг“ АД, ЕИК: 831915121, гр. София, ул. „Позитано“ № 12	71 901 100	40.15%	66 570 976	38.57%
“Телекомплект инвест” АД, ЕИК: 201653294, гр. София, пл. „Славейков“ № 9	28 709 275	16.03%	27 881 287	16.15%
„Софарма“ АД, ЕИК: 831902088, гр.София, ул. „Илиенско шосе“ 16	13 356 996	7.46%	14 328 336	8.30%
Огнян Донев	16 229 500	9.06%	14 441 613	8.37%

6. За публичните дружества - данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно:

Членове на СД/прокуристи	30.06.2024 г.	31.12.2023 г.
	Брой акции	Брой акции
1. Огнян Иванов Донев	16 229 500	14 441 613
2. Весела Любенова Стоева	150	150
3. Бисера Николаева Лазарова	34 200	30 000
4. Александър Викторов Чаушев	446 042	390 442
5. Иван Венецков Бадински	2 030	2 030
6. Симеон Огнянов Донев	195 450	195 450

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството - няма.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименования и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като цели: Информацията се съдържа в Приложения 19, 22, 24(А) и 24(Б), към индивидуалния финансов отчет.